

NAMPHAN

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG NAM PHAN

Địa chỉ: 09 Hoàng Bát Đạt – Phường Hương An - Thành phố Huế

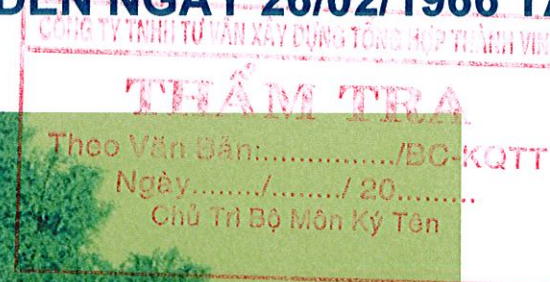
Email : Namphanco.ltd@gmail.com

MST : 3301.566.387

BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT (ĐIỀU CHỈNH BỔ SUNG)

CÔNG TRÌNH: TU BỒ, TÔN TẠO VÀ PHÁT HUY GIÁ TRỊ DI TÍCH NHỮNG ĐỊA ĐIỂM GHI LẠI TỘI ÁC
CỦA QUÂN NAM TRIỀU TIỀN TÀN SÁT NHÂN DÂN TỪ NGÀY 02/02/1966 ĐẾN NGÀY 26/02/1966 TẠI BÌNH AN

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: XÃ BÌNH AN - TỈNH GIA LAI



GIA LAI, NĂM 2025

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

-----o0o-----

BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT

(ĐIỀU CHỈNH BỔ SUNG)

CÔNG TRÌNH:

TU BỒ, TÔN TẠO VÀ PHÁT HUY GIÁ TRỊ DI TÍCH

NHỮNG ĐỊA ĐIỂM GHI LẠI TỘI ÁC CỦA QUÂN NAM TRIỀU TIỀN TÀN SÁT NHÂN DÂN

TỪ NGÀY 02/02/1966 ĐẾN NGÀY 26/02/1966 TẠI BÌNH AN

ĐỊA ĐIỂM:

XÃ BÌNH AN – TỈNH GIA LAI

Gia Lai, ngày tháng năm 2025

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG

NAM PHAN

GIÁM ĐỐC

Phan Nhật Nam

CHỦ ĐẦU TƯ

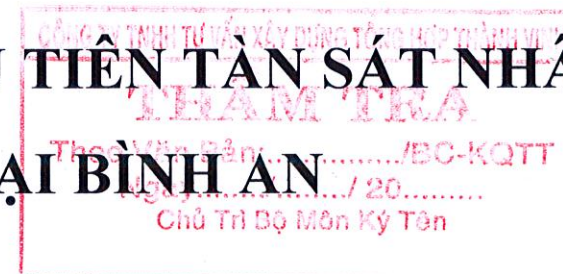
SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO VÀ

DU LỊCH TỈNH GIA LAI



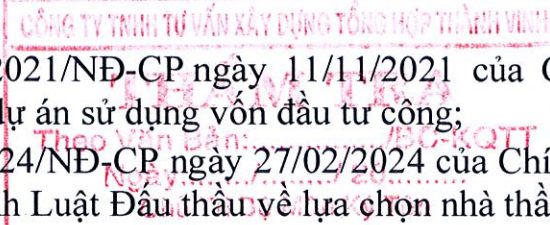
Đỗ Thị Diệu Hạnh

* GIA LAI, NĂM 2025 *



PHẦN 1: GIỚI THIỆU CHUNG VỀ DỰ ÁN	
Dự án:	Tu bổ, tôn tạo di tích Những địa điểm ghi lại tội ác của quân Nam Triều Tiên tàn sát nhân dân từ ngày 02/02/1966 đến ngày 26/02/1966 tại Bình An.
Địa điểm XD:	Xã Bình An, tỉnh Gia Lai.
Loại công trình:	Công trình dân dụng (văn hóa – di tích lịch sử), nhóm C, cấp III.
Cấp quyết định đầu tư:	Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai
Chủ đầu tư:	Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch tỉnh Gia Lai
Nguồn vốn đầu tư:	Ngân sách nhà nước
Thời gian thực hiện:	Năm 2023-2024

PHẦN 2:
CĂN CỨ LẬP BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT ĐIỀU CHỈNH BỔ SUNG
1.1. Các căn cứ pháp lý: Căn cứ Luật di sản văn hóa ngày 23/11/2024; Căn cứ Luật xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020; Căn cứ Bộ Luật Dân sự ngày 24 tháng 11 năm 2015; Căn cứ Luật đấu thầu ngày 23 tháng 6 năm 2023; Căn cứ Nghị quyết số 202/2025/QH15 ngày 12/6/2025 của Quốc hội về việc sắp xếp đơn vị hành chính cấp tỉnh; Căn cứ Nghị định số 37/2015/NĐ-CP ngày 22/4/2015 của Chính phủ quy định chi tiết về hợp đồng xây dựng; Nghị định số 50/2021/NĐ-CP ngày 01/4/2021 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2015/NĐ-CP ngày 22/4/2015 của Chính phủ quy định chi tiết về hợp đồng xây dựng; Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ quy định về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Căn cứ Nghị định số 99/2021/NĐ-CP ngày 11/11/2021 của Chính phủ quy định về quản lý, thanh toán, quyết toán dự án sử dụng vốn đầu tư công; Căn cứ Nghị định số 24/2024/NĐ-CP ngày 27/02/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; Căn cứ Thông tư số 06/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021 của Bộ Xây dựng Quy định về phân cấp công trình xây dựng và Hướng dẫn áp dụng trong quản lý hoạt động đầu tư xây dựng; Căn cứ Thông tư số 02/2023/TT-BXD ngày 03/3/2023 của Bộ Xây dựng Hướng dẫn một số nội dung về hợp đồng xây dựng; Căn cứ Nghị quyết số 06/NQ-HĐND ngày 01/7/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Gia Lai về việc thành lập các cơ quan chuyên môn thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai; Căn cứ Quyết định số 620/QĐ-UBND ngày 23/02/2024 của UBND tỉnh Bình Định về việc ủy quyền phê duyệt dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh Bình Định; Căn cứ Quyết định số 58/QĐ-UBND ngày 13/9/2022 của UBND tỉnh Bình Định về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Kế hoạch và Đầu tư; Căn cứ Quyết định số 5039/QĐ-UBND ngày 17/12/2021 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh, bổ sung kế hoạch vốn đầu tư công trung hạn vốn ngân sách địa phương giai đoạn 2021-2025;



Căn cứ Quyết định số 958/QĐ-UBND ngày 30/03/2023 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 và năm 2023;

Văn bản số: 174/DSVH-DT ngày 11/3/2022 của Cục Di Sản Văn Hoá – Bộ Văn hoá, thể thao và Du lịch về việc góp ý phương án tu bổ, tôn tạo và xây dựng đền thờ tại khu di tích Gò Dài, tỉnh Bình Định.

Căn cứ Quyết định số 1240/QĐ-UBND ngày 18/4/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình Tu bổ, tôn tạo di tích Những địa điểm ghi lại tội ác của quân Nam Triều Tiên tàn sát nhân dân từ ngày 02/02/1966 đến ngày 26/02/1966 tại Bình An;

Căn cứ Quyết định số 3821/QĐ-UBND ngày 04/11/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung chủ trương đầu tư Công trình: Tu bổ, tôn tạo di tích Những địa điểm ghi lại tội ác của quân Nam Triều Tiên tàn sát nhân dân từ ngày 02/02/1966 đến ngày 26/02/1966 tại Bình An;

Căn cứ Quyết định số 236/QĐ-SKHĐT ngày 20/11/2024 của Sở Kế hoạch và Đầu tư Bình Định về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu Dự án: Tu bổ, tôn tạo di tích Những địa điểm ghi lại tội ác của quân Nam Triều Tiên tàn sát nhân dân từ ngày 02/02/1966 đến ngày 26/02/1966 tại Bình An;

Căn cứ Quyết định số 57/QĐ-UBND ngày 12/9/2022 của UBND tỉnh Bình Định về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Văn hóa và Thể thao;

Căn cứ Hợp đồng số 15/2024/HĐXD ngày 26/12/2024; Hợp đồng điều chỉnh, bổ sung số 15A/2025/HĐXD-ĐCBS ngày 01/3/2025; Hợp đồng điều chỉnh, bổ sung số 15B/2025/HĐXD-ĐCBS ngày 23/6/2025 và Hợp đồng điều chỉnh, bổ sung số 15C/2025/HĐXD-ĐCBS ngày 01/7/2025 giữa Sở Văn hoá, Thể thao và Du lịch tỉnh Gia Lai và Công ty TNHH Xây dựng Thành Lộc về việc thi công xây dựng Gói thầu: Toàn bộ khối lượng thi công xây dựng, tu bổ, tôn tạo di tích thuộc Công trình: Tu bổ, tôn tạo di tích Những địa điểm ghi lại tội ác của quân Nam Triều Tiên tàn sát nhân dân từ ngày 02/02/1966 đến ngày 26/02/1966 tại Bình An;

Căn cứ văn bản số:4168/UBND-KGVX ngày 29/9/2025 của UBND tỉnh về việc chủ trương cho điều chỉnh, bổ sung các hạng mục thuộc dự án Tu bổ, tôn tạo di tích Những địa điểm ghi lại tội ác của quân Nam Triều Tiên tàn sát nhân dân từ ngày 02/02/1966 đến ngày 26/02/1966 tại Bình An.

2. Hệ thống tiêu chuẩn áp dụng:

- Về khảo sát, thiết kế:

- +TCVN 4419:1987 Khảo sát cho xây dựng – nguyên tắc cơ bản.
- + TCVN 5747: 1993 Đất xây dựng
- + TCXDVN 276:2003 Công trình công cộng – Nguyên tắc cơ bản để thiết kế.
- + TCVN 198:1997 Nhà cao tầng – Thiết kế kết cấu bê tông cốt thép toàn khối.

- +TCVN 4513:1988 Cấp nước bên trong – Tiêu chuẩn thiết kế.
- +TCVN 4474:1987 Thoát nước bên trong – Tiêu chuẩn thiết kế.
- + TCXD 51:1984 Thoát nước - Mạng lưới bên ngoài và công trình – Tiêu chuẩn thiết kế .
- + TCVN 5574:2012 Kết cấu bê tông và bê tông cốt thép – Tiêu chuẩn thiết kế.
- + TCVN 6362-2012: Tiêu chuẩn thiết kế nền nhà và công trình.
- + TCVN 9379-2012 Kết cấu xây dựng nguyên tắc cơ bản về tính toán.
- + TCVN 9343-2012 Kết cấu bê tông và bê tông cốt thép – Hướng dẫn công tác bảo trì.
- + TCXDVN 302-2004 Nước trong bê tông và vữa – yêu cầu kỹ thuật.
- + TCXDVN 324-2004 Xi măng trong xây trát.
- + TCVN 8828-2011 Bê tông – yêu cầu dưỡng ẩm tự nhiên.
- Về thi công, nghiệm thu:
 - + TCXDVN 371:2006 Nghiệm thu chất lượng thi công công trình xây dựng
 - + TCVN 4453:1995 Kết cấu bê tông và bê tông cốt thép toàn khối – Quy phạm thi công và nghiệm thu.
 - + TCVN 4085:1985 Kết cấu gạch đá – Thi công và nghiệm thu.
 - + TCXDVN 303:2004 Công tác hoàn thiện trong xây dựng – Thi công và nghiệm thu.

SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO VÀ DU LỊCH GIA LAI
ĐÃ THẨM ĐỊNH

PHẦN 3
MỤC TIÊU CỦA DỰ ÁN

Đầu tư xây dựng Khu di tích Gò Dài nhằm bảo tồn tu bổ, phục hồi di tích được khang trang bền đẹp; đáp ứng nhu cầu và mong muốn của các tầng lớp nhân dân, bảo đảm việc tổ chức dâng hương, tưởng niệm và tổ chức các nghi lễ thờ cúng trong các dịp lễ.

Bảo tồn, tu bổ, phục hồi di tích thể hiện chủ trương của Đảng và Nhà nước ta trong công cuộc đổi mới đất nước, gắn liền với công tác giữ gìn bản sắc văn hóa vật thể và phi vật thể dân tộc, cũng như lòng tri ân của nhân dân địa phương với những bậc tiền nhân có công xây dựng quê hương, đất nước, là động lực để giáo dục tinh thần yêu nước, yêu hoà bình cho các thế hệ con cháu hôm nay và mai sau.

Việc phục hồi Khu di tích Gò Dài sẽ thỏa lòng mong mỏi của người dân nơi đây, thể hiện rõ sự quan tâm của nhà nước đối với đời sống tinh thần của nhân dân; gìn giữ những dấu lịch sử thăng trầm trong công cuộc giữ nước, chống ngoại xâm của Dân tộc. Khu di tích Gò Dài sau khi phục hồi sẽ là địa điểm di tích thể hiện rõ các giai đoạn lịch sử.

Tu bổ phục hồi Khu di tích Gò Dài trên yếu tố hiện trạng còn lại (yếu tố gốc) của di tích;

Loại bỏ các hạng mục, chi tiết tạm bợ, nhếch nhác không phù hợp với kiến trúc và cảnh quan trong quá trình khai thác sử dụng di tích của nhân dân địa phương.

Lắp đặt hệ thống hạ tầng kỹ thuật (cấp điện, cấp nước, phòng cháy chữa cháy, bảo vệ - cảnh báo...) đảm bảo tính kỹ thuật và tính thẩm mỹ.

Tôn tạo hệ thống sân vườn, cảnh quan phù hợp với giai đoạn lịch sử của Di tích.

Thiết lập khu vực bảo vệ di tích.

Việc tu bổ, phục hồi di tích góp phần giáo dục bồi đắp lòng yêu nước, ý chí bất khuất, quật cường của dân tộc Việt Nam trong sự nghiệp bảo vệ chủ quyền thiêng liêng của Tổ quốc.

PHẦN 4
GIỚI THIỆU KHÁI QUÁT VỀ DI TÍCH

1. Vị trí khu đất

Khu di tích lịch sử Quốc gia Gò Dài tọa lạc tại xã Tây Vinh, huyện Tây Sơn, tỉnh Bình Định (nay là xã Bình An, tỉnh gia Lai).

Phía Đông: giáp đường dân sinh

Phía Tây: giáp đường Gò dài

Phía Nam: giáp khu dân cư

Phía Bắc: giáp khu đất nông nghiệp

2. Điều kiện khí hậu và địa chất:

2.1. Điều kiện khí hậu:

Bình Định (cũ) có tính chất nhiệt đới ẩm, gió mùa, thích hợp cho cây trồng nhiệt đới. Nhiệt độ không khí trung bình năm: ở khu vực miền núi biến đổi 20,1 - 26,1°C; tại vùng duyên hải là 27°C. Độ ẩm tuyệt đối trung bình tháng trong năm: tại khu vực miền núi là 22,5 - 27,9% và độ ẩm tương đối 79 - 92%; tại vùng duyên hải độ ẩm tuyệt đối trung bình là 27,9% và độ ẩm tương đối 79%. Tổng lượng mưa trung bình năm là 1.751mm, cực đại là 2.658mm, cực tiểu là 1.131mm. Mùa mưa bắt đầu từ tháng 9 - 12; mùa khô kéo dài từ tháng 01 - 8. Cấu tạo địa chất, địa hình, khí hậu làm cho Bình Định tuy không có đồng bằng rộng lớn nhưng có đồng ruộng phì nhiêu, đa dạng về sản phẩm nông, lâm, ngư ..., nhiều tài nguyên khoáng sản, tiềm năng thủy điện, điện gió và điện mặt trời.

2.2. Điều kiện địa hình - địa chất

Địa hình của tỉnh tương đối phức tạp, thấp dần từ Tây sang Đông, với độ chênh lệch khá lớn (khoảng 1.000m). Các dạng địa hình phổ biến là: Vùng núi, đồi và cao nguyên: chiếm 70% diện tích toàn tỉnh với độ cao trung bình 500 - 1.000m, đỉnh cao nhất là 1.202m ở xã An Toàn (huyện An Lão). Các dãy núi chạy theo hướng Bắc - Nam, có sườn dốc đứng.

Nhiều khu vực núi ăn ra sát biển tạo thành các mỏm núi đá dọc theo bờ, vách núi dốc đứng và dưới chân là các dải cát hẹp. Đặc tính này đã làm cho địa hình ven biển trở thành một hệ thống các dãy núi thấp xen lẫn với các cồn cát và đầm phá. Vùng đồi: tiếp giáp giữa miền núi phía tây và đồng bằng phía đông, có diện tích khoảng 159.276 ha, có độ cao dưới 100m, độ dốc tương đối lớn từ 109 - 15°. Vùng đồng bằng: Diện tích khoảng 1.000 km, được tạo thành do các yếu tố địa hình và khí hậu, thường nằm trên lưu vực của các con sông hoặc ven biển và được ngăn cách với biển bởi các đầm phá, các đồi cát hay các dãy núi. Vùng ven biển: Bao gồm các cồn cát, đụn cát tạo thành một dãy hẹp chạy dọc ven biển với hình dạng và quy mô biến đổi theo thời gian. Bình Định còn có 33 đảo lớn nhỏ được chia thành 10 cụm đảo hoặc đảo đơn lẻ, trong đó đảo Nhơn Châu là đảo lớn nhất (364 ha) cách TP. Quy Nhơn 24 km, có trên 2.000 dân. Ngoài các vùng địa hình đặc trưng nói trên, Bình Định có khá nhiều sông. Các sông ngòi không lớn, độ dốc cao, ngắn, hàm lượng phù sa thấp, tổng trữ lượng nước 5,2 tỷ m, tiềm năng thủy điện 182,4 triệu kw. Có 4 sông lớn là: Lại Giang, Kôn, La Tinh và Hà Thanh. Nhiều hồ nhân tạo được xây dựng để phục vụ cho việc phát triển nông nghiệp và nuôi trồng thủy hải sản. Đặc biệt, đầm Thị Nại là đầm lớn, rất thuận lợi cho việc phát triển cảng biển tầm cỡ quốc gia và góp phần phát triển khu kinh tế Nhơn Hội.

3. Giá trị di tích:

3.1. Giá trị lịch sử:

Từ năm 1961 - 1965, lực lượng cách mạng của xã Bình An phát triển ngày càng mạnh mẽ, làm cho bọn địch ở địa phương vô cùng hoang mang lo sợ, chính vì thế cho nên đã đưa đến sự kiện ngày 6/3/1965 toàn xã Bình An đã giành được chính quyền, nhân dân phối hợp với du kích và bộ đội chủ lực đã nổi dậy diệt ác, phá kìm, lật nhào ngụy quyền tay sai, xây dựng làng chiến đấu.

Ở một vị trí chiến lược quan trọng, Bình An giải phóng đã làm cho con đường 19 “mất an ninh”, mặt khác Bình An là một xã rộng, có điều kiện cung cấp sức người sức của cho quân khu 5, vì thế cho nên sống chết bọn địch phải chiếm bằng được vùng này, các trận càn của mỹ ngụy, nam triều tiên liên tiếp xảy ra ở Bình An, nhân dân Bình An cùng với du kích và bộ đội chủ lực chống trả lại quyết liệt các trận càn của địch làm cho chúng bị tổn thất nặng nề, khẩu hiệu “trút căm thù lên nòng súng” bắt chấp vũ khí hiện đại của địch, quân và dân Bình An “đạp lên đầu thù mà diệt” “nắm thắt lưng địch mà đánh”, bọn Mỹ ngụy và nam triều tiên phải kinh hoàng trước sự chống trả của ta, phóng viên thời báo New-york có mặt ở chiến trường Bình Định cũng phải nêu lên : “ở gần làng an thái, tiểu đoàn lính mỹ đã phải sống những giờ phút hãi hùng nhất trong đời họ”, hay hăng Api Mỹ thú nhận : “Đây là những trận đánh hết sức ác liệt và đẫm máu đối với lính Mỹ”. Trong trận này 150 tên Mỹ đã đền tội, anh hùng Thắm Thị Nga, Bùi Minh Kiệt đã được Đảng và chính phủ phong danh hiệu dũng sĩ diệt mỹ trong trận chiến đấu oanh liệt này.

SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO VÀ DU LỊCH GIA LAI
ĐÃ THẨM ĐỊNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
XÂY DỰNG TỔNG HỢP TỈNH BÌNH ĐỊNH
THẨM TRA
Theo Văn Bản:...../BC-KQTT
CHỖ TÀI DẠM KÝ TÊN

Từ trong máu lửa, trải qua những năm kiên cường bám trụ, xây dựng phong trào, quân và dân Bình An một lần nữa lại đứng lên giành chính quyền, giải phóng quê hương ngày 8/4/1972. Phải nói rằng Bình An là vùng đất an ninh đối với bọn địch, mặc dù chúng liên tiếp mở những trận càn khốc liệt xói mòn đất Bình An, nhưng từ trong khói lửa lực lượng cách mạng vẫn lớn lên không ngừng, đảng bộ Bình An xứng đáng là đội tiên phong, là người lãnh đạo trung thành và sáng suốt của nhân dân, bằng mọi giá, mọi cách, dù gian khổ hy sinh đến mấy vẫn bám chặt dân, bám chặt từng tấc đất quê hương. Vì thế cho nên hòa cùng khí thế cuộc tổng tấn công mùa xuân mùa xuân năm 1975, theo chủ trương của tỉnh ủy, huyện ủy, ngày 23/3/1975 nhân dân xã Bình An phối hợp cùng bộ đội chủ lực tổ chức phản công địch trên khắp các hướng, đánh sụp hoàn toàn kết thúc cuộc kháng chiến chống mỹ cứu nước thắng lợi.

3.2. Giá trị văn hóa:

Như bất kì một công trình di tích của dân tộc Việt, Khu di tích Gò Dài là một trung tâm tín ngưỡng, văn hoá của cộng đồng của người dân địa phương.

Đó là một biểu tượng văn hoá của người dân nơi đây, là nơi hội tụ và phản chiếu những sắc thái, những giá trị văn hoá cổ truyền về sự gắn kết của nhân dân trong các thời khắc lịch sử.

Thông qua các hoạt động về nghi lễ, những hoạt động văn hoá nói trên tại di tích được duy trì thường niên, những vốn văn hoá của nhân dân sẽ mãi được lưu truyền, bảo tồn và phát huy trong các thế hệ nối tiếp của người dân địa phương, góp phần làm giàu thêm nền văn hoá phong, phú và đa dạng của dân tộc.

Khu di tích Gò Dài có giá trị như một nhân chứng lịch sử chứng kiến các bước thăng trầm của đất nước, của dân tộc... là minh chứng cho sự gắn kết của dân tộc trong suốt chiều dài lịch sử từ lập nước đến giữ nước.

Với giá trị vốn có của di tích về mặt văn hóa, lịch sử, tâm linh, lễ hội là một yếu tố đem lại cho thế hệ sau hiểu rõ hơn về văn hóa của quê hương.

3.3. Giá trị khoa học:

Với những giá trị văn hóa tâm linh về thờ cúng, lễ hội đã là một nguồn tư liệu quý cho các nhà nghiên cứu về văn hóa dân gian. Ngoài ra các công trình kiến trúc cũng giúp các nhà nghiên cứu tìm hiểu về sự đa dạng trong văn hóa kiến trúc và sự giao thoa đa dạng của kiến trúc truyền thống vùng miền.

3.4. Giá trị thẩm mỹ và kiến trúc:

Hoàn thiện bộ mặt cảnh quan của khu vực, từ đó có những ứng xử phù hợp nhằm tôn vinh; giữ gìn không gian trang nghiêm cho di tích và tạo ra các tiện nghi phục vụ các hoạt động thăm viếng, tưởng nhớ... nhằm phát huy giá trị khu di tích đặc biệt này.

PHẦN 5
QUY MÔ ĐIỀU CHỈNH

1. Các hạng mục điều chỉnh, bổ sung để đảm bảo kỹ thuật, chất lượng, và công năng lâu dài:

- Hạng mục Nhà trưng bày: Bổ sung giếng khoan và máy bơm nước lên bồn để giải quyết vấn đề cấp nước tưới. Bổ sung vách ngăn cửa khu vệ sinh, bình cứu hỏa và nội quy PCCC để tuân thủ các quy định về an toàn. Đặc biệt, bổ sung hạng mục chống mối và đóng lưới mắt cáo chống nứt tường tại các vị trí giao nhau với trụ, đảm bảo là những giải pháp kỹ thuật nền tảng để gia tăng tuổi thọ và độ bền vững của công trình.

- Hạng mục Hồ sen: Bổ sung lát màng ngăn HDPE, đổ bê tông đáy và trát chống thấm thành bể là biện pháp kỹ thuật cần thiết để chống mất nước, đảm bảo duy trì cảnh quan. Lắp dựng lan can bảo vệ quanh hồ sen.

- Hạng mục Sân đường và Cổng chính: Bổ sung mương thoát nước trước cổng và cửa cổng vào di tích là yếu tố quan trọng để bảo vệ di tích khỏi ngập úng và các tác động từ bên ngoài.

2. Các hạng mục điều chỉnh, bổ sung để nâng cao giá trị mỹ thuật và sự trang nghiêm:

- Hạng mục La thành, tường rào, biểu trưng: Bổ sung 02 bức phù điêu và điều chỉnh kiến trúc tường la thành không chỉ thể hiện sự sáng tạo trong thiết kế mà còn tạo ra điểm nhấn nghệ thuật, truyền tải câu chuyện lịch sử và xây dựng quê hương đổi mới một cách trực quan. Việc lát đá bó vỉa quanh trụ biểu trưng giúp tăng tính thẩm mỹ và sự vững chãi cho công trình.

- Hạng mục Sân đường và vườn cảnh: Thay thế gạch lát block bằng đá granite màu ghi xám thô để tạo sự đồng bộ, sang trọng và bền đẹp hơn cho tổng thể di tích. Bổ sung các loại cây xanh phù hợp dọc theo bó vỉa góp phần tạo không gian xanh, yên tĩnh và tôn nghiêm.

- Hạng mục Nhà trưng bày: Thay đổi vị trí cửa sổ nhà đa năng và bổ sung bệ đá lavabo nhằm tối ưu hóa không gian sử dụng, phục vụ khách tham quan một cách tiện nghi nhất.

3. Một số hạng mục cũng điều chỉnh giảm: Các hạng mục điều chỉnh giảm như không thi công như cổng la thành, tường la thành, bình phong tiền, trụ biểu và cổng vào khu mộ. Mục đích chính là tạo sự thông thoáng, trang nghiêm cho không gian di tích, thay vì xây dựng các hạng mục có thể gây cảm giác nặng nề và che khuất tầm nhìn, đồng thời giúp tập trung nguồn lực vào các phần việc hiệu quả hơn.

PHẦN 6
GIẢI PHÁP THI CÔNG, AN TOÀN XÂY DỰNG, GIẢI PHÒNG MẶT BẰNG VÀ BẢO VỆ MÔI TRƯỜNG

1. Giải pháp thi công xây dựng công trình, an toàn xây dựng:

Đơn vị thi công được chọn thầu theo Luật Đấu thầu Trước khi khởi công xây dựng phải có thiết kế biện pháp thi công được duyệt, trong biện pháp thi công phải thể hiện được



các giải pháp đảm bảo an toàn lao động cho người lao động và máy, thiết bị thi công đối với từng công việc.

Trên công trường phải có biển báo theo quy định tại Điều 74 Luật Xây dựng. Tại công chính ra vào phải có sơ đồ tổng mặt bằng công trường, treo nội quy làm việc. Các biện pháp đảm bảo an toàn, nội quy về an toàn phải được phổ biến và công khai trên công trường xây dựng để mọi người biết và chấp hành; những vị trí nguy hiểm trên công trường như đường hào, hố móng, hố ga phải có rào chắn, biển cảnh báo và hướng dẫn đề phòng tai nạn; ban đêm phải có đèn tín hiệu.

Công nhân lao động thi công xây dựng công trình phải được khám sức khỏe, huấn luyện về an toàn và được cấp phát đầy đủ phương tiện bảo vệ cá nhân theo quy định của pháp luật về lao động. Máy, thiết bị thi công có yêu cầu nghiêm ngặt về an toàn lao động phải được kiểm định, đăng ký với cơ quan có thẩm quyền theo quy định thì mới được phép hoạt động trên công trường. Khi hoạt động, máy và thiết bị thi công phải tuân thủ quy trình, biện pháp đảm bảo an toàn.

2. Phương án giải phóng mặt bằng và bảo vệ môi trường:

Công trình dạng sửa chữa dựa trên vị trí công trình hiện có nên công tác giải tỏa là không có.

Để giảm bớt hậu quả ô nhiễm môi trường do công việc phá dỡ giải phóng mặt bằng gây ra. BQL công trình có quy định chung cho các nhà thầu xây dựng phải có phương án phù hợp với yêu cầu vệ sinh, giảm thiểu các loại bụi tung vào không khí và đất cát rơi vãi ra đường, nhất là khi vận chuyển đất. Các xe tải trở đất, phế thải phải có sự che chắn bằng mui kín. Hằng ngày phải tưới nước và vệ sinh thu dọn đất cát vung ra đường giao thông. Khi vận chuyển phế thải, vật liệu xây dựng phải tránh giờ cao điểm, các phương tiện vận chuyển phải thực hiện nội quy vệ sinh do BQL dự án đề ra.

PHẦN 7

KINH PHÍ ĐẦU TƯ XÂY DỰNG SAU ĐIỀU CHỈNH

1. Tổng mức đầu tư: 12.932.272.000 đồng

STT	Nội dung	Giá trị
1	Chi phí xây lắp	7.972.724.319
2	Chi phí thiết bị	2.457.361.552
3	Chi phí quản lý dự án	384.653.932
4	Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	963.500.721
5	Chi phí khác	258.392.901
6	Chi phí dự phòng	895.638.576
	Tổng mức	12.932.272.000

2. Nguồn vốn đầu tư: Vốn ngân sách nhà nước.

3. Tiến độ thực hiện:

- Hoàn thành các hạng mục bổ sung và đưa vào sử dụng vào quý IV năm 2025.

4. Hiệu quả đầu tư xây dựng công trình:

Bảo tồn tu bổ, phục hồi di tích được khang trang bền đẹp; đáp ứng nhu cầu và mong muốn của các tầng lớp nhân dân, bảo đảm việc tổ chức dâng hương, tưởng niệm và tổ chức các nghi lễ thờ cúng trong các dịp lễ.

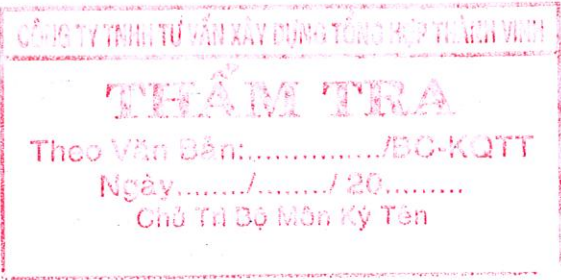


PHẦN 8
TỔ CHỨC THỰC HIỆN

- 1. CHỦ ĐẦU TƯ: Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch Gia Lai.
- 2. HÌNH THỨC QUẢN LÝ DỰ ÁN: Chủ đầu tư thuê quản lý dự án.
- 3. TƯ VẤN LẬP BÁO CÁO KTKT: Liên danh Công ty TNHH Tư Vấn và xây dựng Nam Phan và Công ty TNHH Tư vấn đầu tư xây dựng Bình Dương.
- 4. THI CÔNG: Theo Luật Đấu thầu

PHẦN 9
KIẾN NGHỊ VÀ KẾT LUẬN

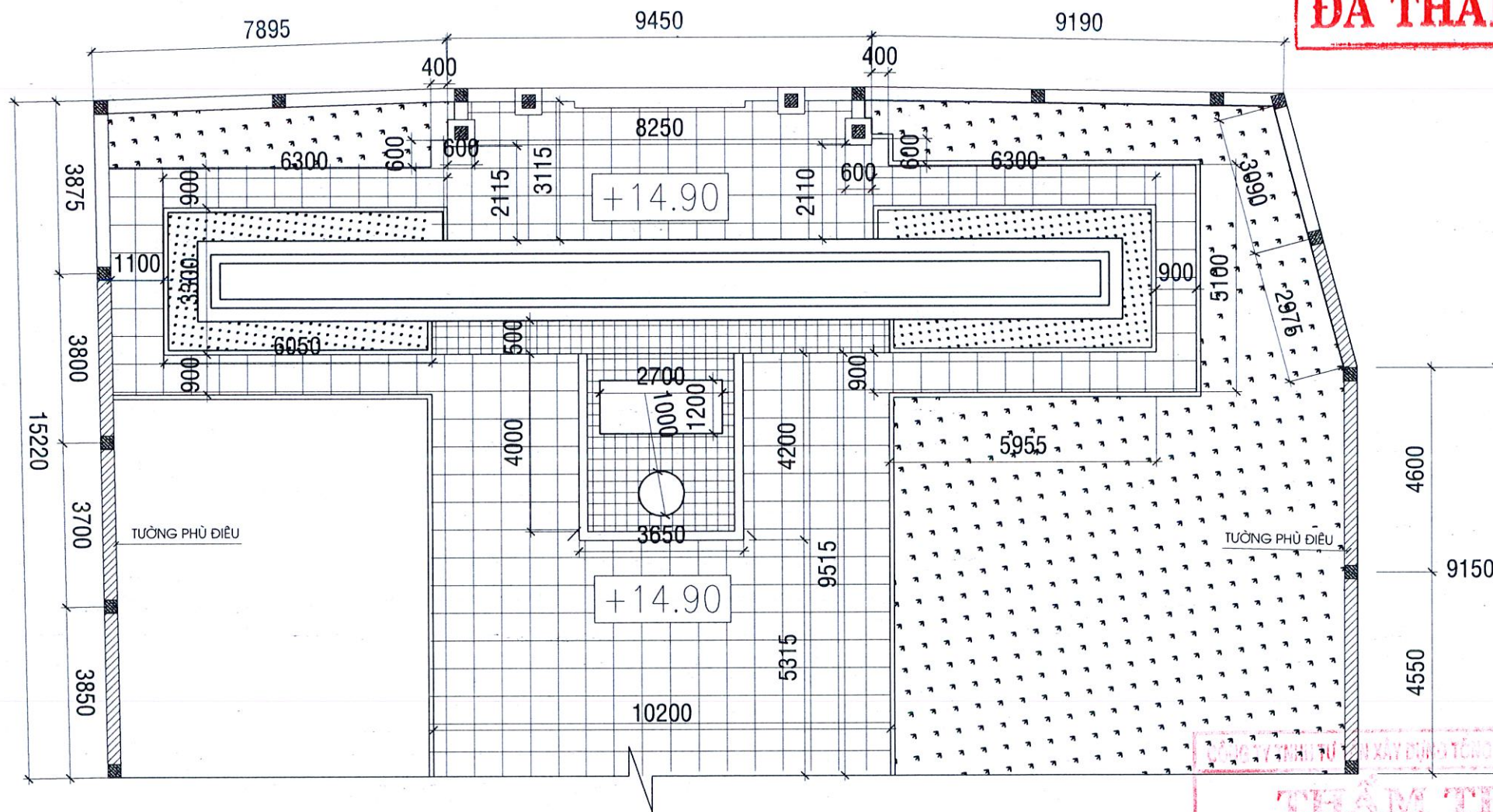
Trên đây là nội dung Báo cáo kinh tế kỹ thuật điều chỉnh bổ sung do Liên danh Công ty TNHH Tư Vấn và xây dựng Nam Phan và Công ty TNHH Tư vấn đầu tư xây dựng Bình Dương lập. Kính đề nghị Chủ đầu tư và các cấp có thẩm quyền thẩm định và phê duyệt điều chỉnh Báo cáo kinh tế kỹ thuật để triển khai xây dựng đúng kế hoạch.



SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO VÀ DU LỊCH GIA LAI
ĐÃ THẨM ĐỊNH

HẠNG MỤC: TƯỜNG LA THÀNH ĐIỀU CHỈNH

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG TỔNG HỢP THẨM ĐỊNH
THẨM TRA
Theo Văn Bản:...../BC-KQTT
Ngày...../...../ 20.....
Chủ Trì Bộ Môn Ký Tên



SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO VÀ DU LỊCH GIA LAI
ĐÃ THẨM ĐỊNH

THẨM TRÁ
Theo Văn Bản:...../BC-KQTT
Ngày...../...../ 20.....
Chủ Trì Dự Môn Kỹ Tên

MẶT BẰNG LA THÀNH ĐIỀU CHỈNH
TỈ LỆ 1:100

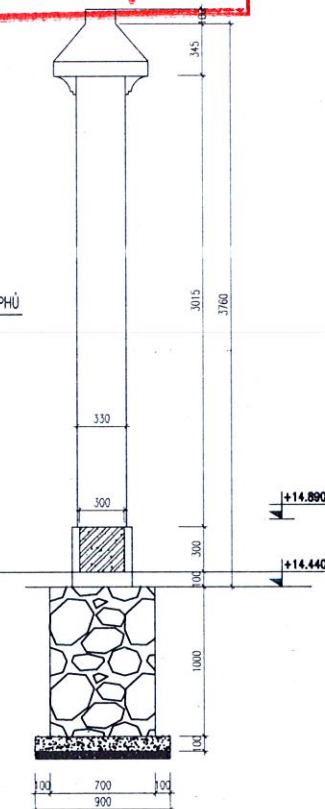
CHỦ ĐẦU TƯ SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO VÀ DU LỊCH TỈNH GIA LAI	
TÊN CÔNG TRÌNH: TU BỒ, TÔN TẠO DI TÍCH NHỮNG ĐỊA ĐIỂM GHI LẠI TỘI ÁC CỦA QUÂN NAM TRIỀU TIỀN TÀN SÁT NHÂN DÂN TỪ NGÀY 02/02/1966 ĐẾN NGÀY 26/02/1966 TẠI BÌNH AN ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG XÃ BÌNH AN, TỈNH GIA LAI	
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ LIÊN DANH ĐÚNG ĐẦU LIÊN DANH CÔNG TY TNHH TV & XD NAM PHAN TƯ VẤN & GIÁM ĐỐC NAM PHAN P. HUONG AN. THÀNH PHỐ HUẾ	
KS. PHAN NHẬT NAM - THÀNH VIÊN LIÊN DANH CTY TNHH TV&T XD BÌNH DƯƠNG	
CÔNG TY TNH&XD ĐẦU TƯ XÂY DỰNG BÌNH DƯƠNG KS. ĐANG PHƯỚC VINH CHỦ TRƯỞNG THIẾT KẾ	
KTS. NGUYỄN QUỐC VŨ	
THIẾT KẾ KTS. TRẦN VĂN PHÚ	
QUẢN LÝ KỸ THUẬT KTS. NGUYỄN LÊ GIANG	
HẠNG MỤC: CÔNG LA THÀNH, TƯỜNG LA THÀNH TÊN BẢN VẼ MẶT BẰNG LA THÀNH ĐIỀU CHỈNH	
BỘ HỒ SƠ: ĐIỀU CHỈNH BỔ SUNG	
NGÀY PHÁT HÀNH: 11/2025	
TỈ LỆ: 1/100	KÍ HIỆU BẢN VẼ CLA-01/ĐCBS



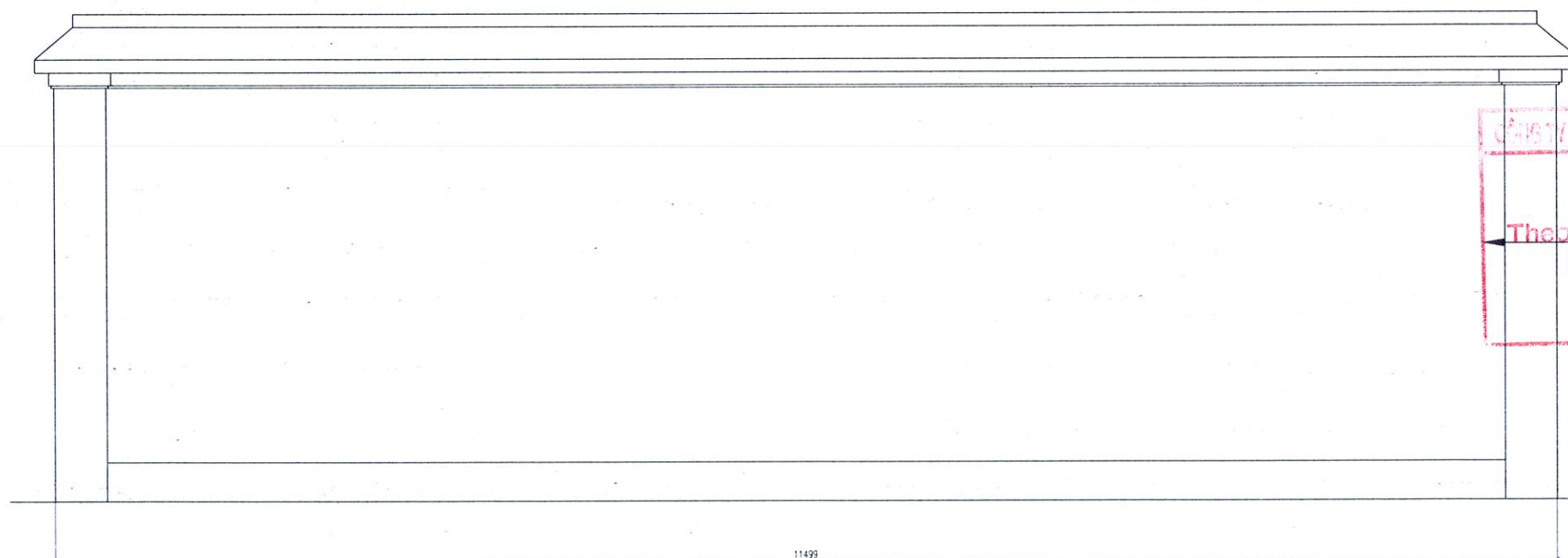
TƯỜNG LA THÀNH BÊN PHẢI KHU MỘ GỐC ĐIỀU CHỈNH
TỈ LỆ 1/100

SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO VÀ DU LỊCH GIA LAI
ĐÃ THẨM ĐỊNH

SƠN HOÀN THIÊN 01 NƯỚC 02 NƯỚC PHỦ

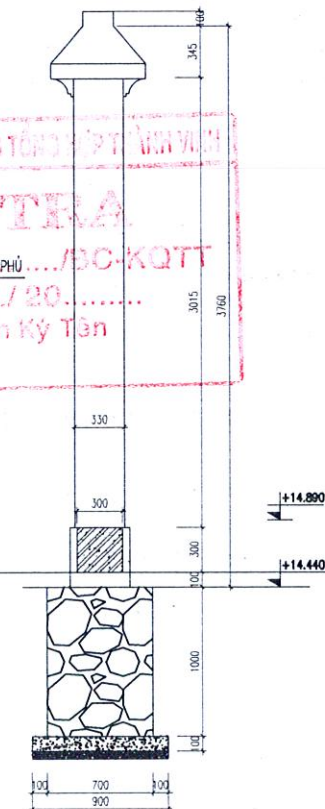


CHI TIẾT LA THÀNH
TỈ LỆ 1/100



TƯỜNG LA THÀNH BÊN TRÁI KHU MỘ GỐC ĐIỀU CHỈNH
TỈ LỆ 1/100

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG TỔNG HỢP T. V. V. V. V.
THẨM TRA
Theo SƠN HOÀN THIÊN 01 NƯỚC 02 NƯỚC PHỦ / DC-KQT
Ngày...../...../ 20.....
Chủ Trì Dự Môn Ký Tên



CHI TIẾT LA THÀNH
TỈ LỆ 1/100

CHỦ ĐẦU TƯ
SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO VÀ
DU LỊCH TỈNH GIA LAI

TÊN CÔNG TRÌNH:
TU BỐ, TÔN TẠO DI TÍCH
NHỮNG ĐỊA ĐIỂM GHI LẠI TỘI ÁC
CỦA QUÂN NAM TRIỀU TIỀN
TÀN SÁT NHÂN DÂN TỪ NGÀY
02/02/1966 ĐẾN NGÀY 26/02/1966
TẠI BÌNH AN
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG
XÃ BÌNH AN, TỈNH GIA LAI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ
LIÊN DANH
ĐỨNG ĐẦU LIÊN DANH
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XD NAM PHAN

NAM PHAN
TƯ VẤN
& GIÁM ĐỐC
NAM PHAN
KS. PHAN NHẬT NAM
- THÀNH VIÊN LIÊN DANH
CTY TNHH TVĐT XD BÌNH DƯƠNG

BÌNH DƯƠNG
KS. ĐẶNG PHƯỚC VINH
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

KTS. NGUYỄN QUỐC VŨ

THIẾT KẾ

phutam

KTS. TRẦN VĂN PHÚ

QUẢN LÝ KỸ THUẬT

Nguyen Le Giang

KTS. NGUYỄN LÊ GIANG

HẠNG MỤC:

CÔNG LA THÀNH,
TƯỜNG LA THÀNH
TÊN BẢN VẼ
TƯỜNG LA THÀNH ĐIỀU
CHỈNH

BỘ HỒ SƠ: ĐIỀU CHỈNH BỔ SUNG

NGÀY PHÁT HÀNH: 11/2025

TỈ LỆ: 1/100 KÍ HIỆU BẢN VẼ
CLA-02/ĐCBS

SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO VÀ DU LỊCH GIA LAI
ĐÃ THẨM ĐỊNH

HẠNG MỤC: CÔNG CHÍNH DI TÍCH ĐIỀU CHỈNH BỔ SUNG

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG TỔNG HỢP TÀI VẠN VẠN
THẨM TRA
Theo Văn Bản:...../BC-KQTT
Ngày...../...../20.....
Chỗ Trú Bọ Môn Ký Tên

TÊN CÔNG TRÌNH:
TU BỒ, TÔN TẠO DI TÍCH
NHỮNG ĐỊA ĐIỂM GHI LẠI TỘI ÁC
CỦA QUÂN NAM TRIỀU TIỀN
TÀN SÁT NHÂN DÂN TỪ NGÀY
02/02/1966 ĐẾN NGÀY 26/02/1966
TẠI BÌNH AN
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG
XÃ BÌNH AN, TỈNH GIA LAI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ
LIÊN DANH
- ĐỨNG ĐẦU LIÊN DANH
CÔNG TY TNHH TV & XD NAM PHAN
TUYỂN
GIÁM ĐỐC
& XÂY DỰNG
NAM PHAN
KS. PHAN NHẬT NAM
- THÀNH VIÊN LIÊN DANH
CTY TNHH TV&T XD BÌNH DƯƠNG



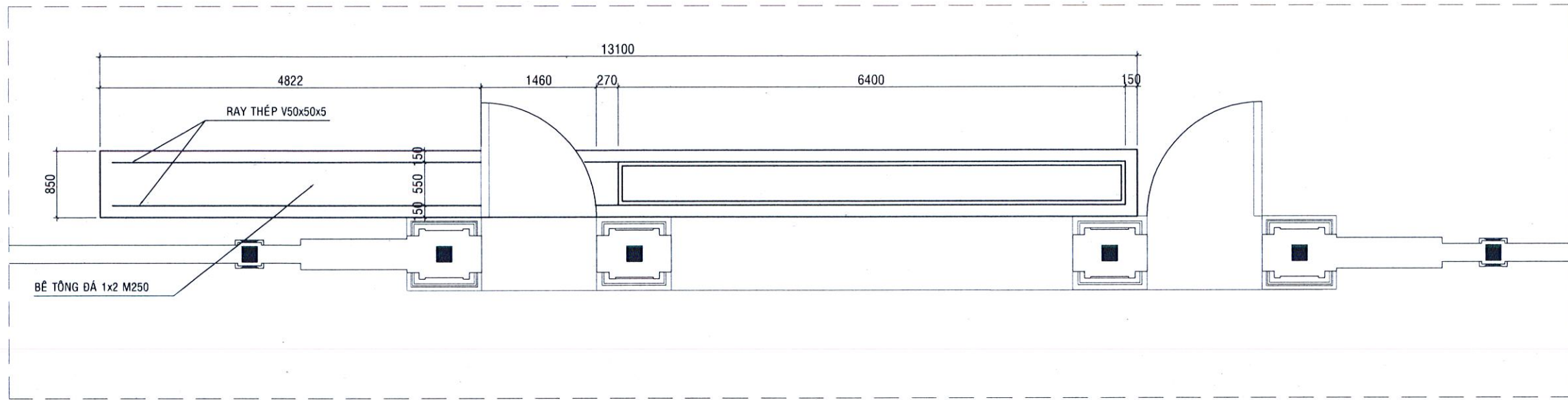
KS. ĐANG PHƯỚC VINH
KTS. NGUYỄN QUỐC VŨ

THIẾT KẾ
KTS. TRẦN VĂN PHÚ

QUẢN LÝ KỸ THUẬT
KTS. NGUYỄN LÊ GIANG

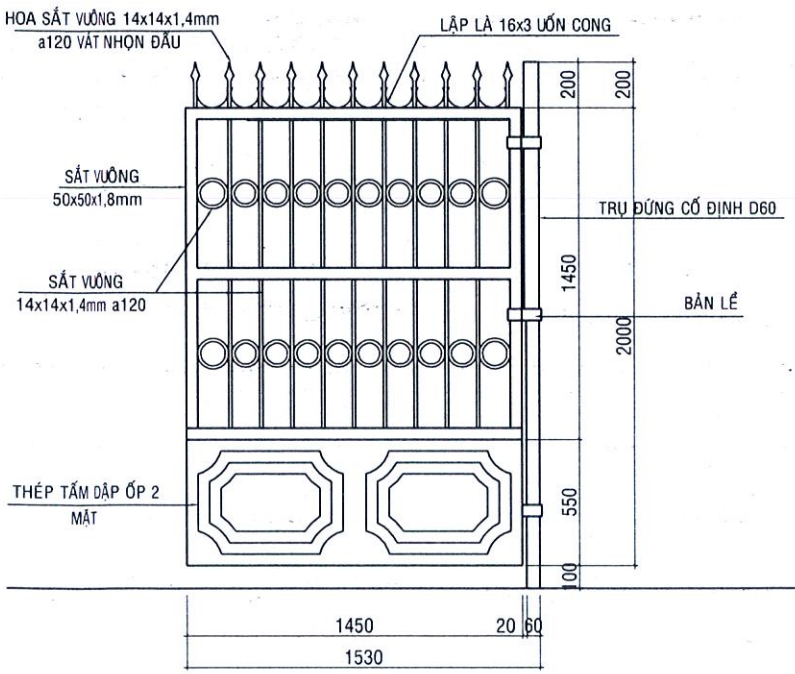
HẠNG MỤC:
CÔNG LA THÀNH,
TƯỜNG LA THÀNH
TÊN BẢN VẼ

CHI TIẾT CỦA CỔNG
BỘ HỒ SƠ: ĐIỀU CHỈNH BỔ SUNG
NGÀY PHÁT HÀNH: 11/2025
TỈ LỆ: 1/100 KÍ HIỆU BẢN VẼ C-01/ĐCBS

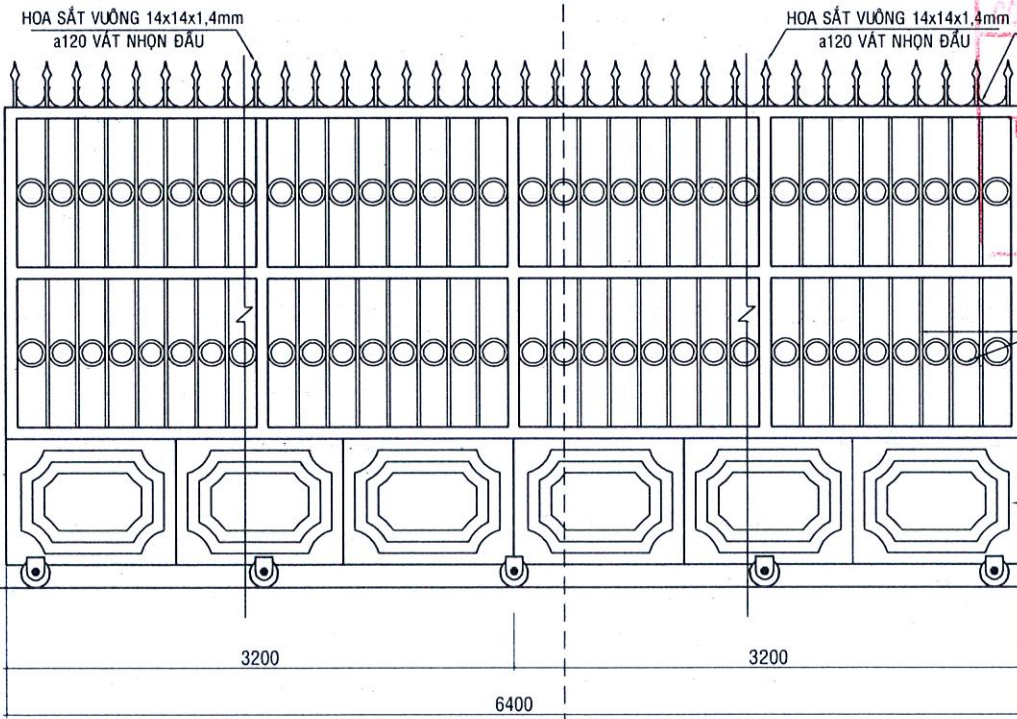


MẶT BẰNG CỦA CỔNG
TL1:50

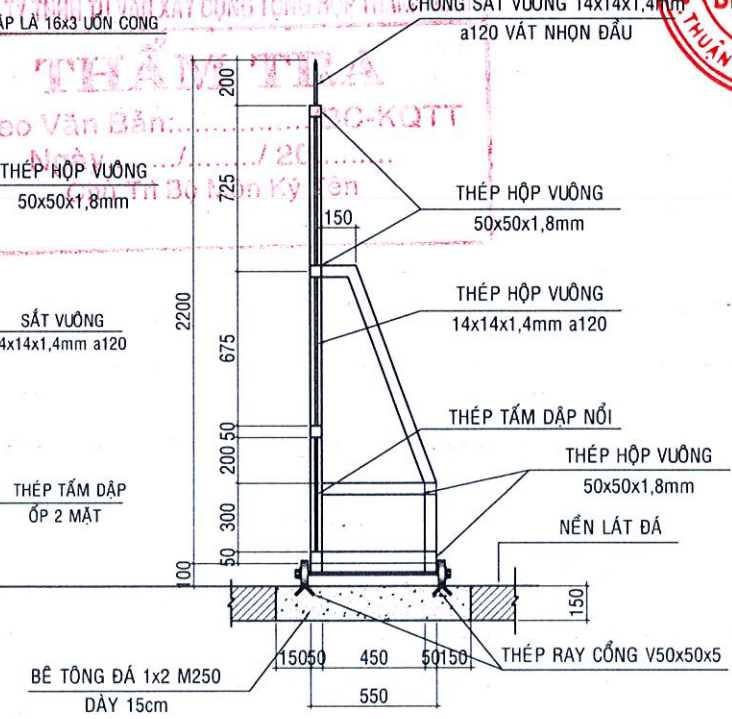
SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO VÀ DU LỊCH GIA LAI
ĐÃ THẨM ĐỊNH



CHI TIẾT CỦA CỔNG MỞ (2 BỘ)
TL1:25



CHI TIẾT CỦA CỔNG ĐÁY (1 BỘ)
TL1:25



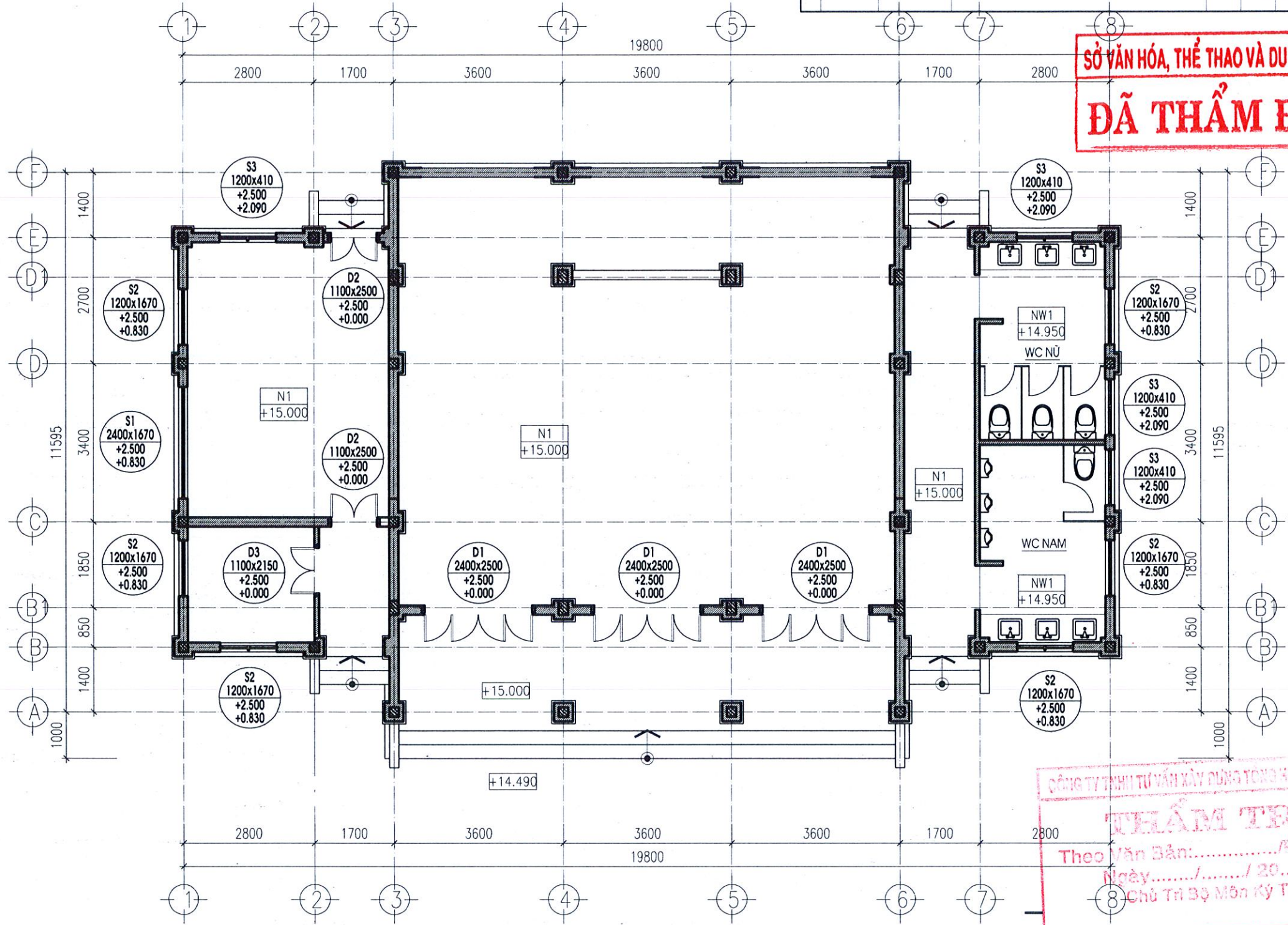
MẶT CẮT A-A
TL1:25

SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO VÀ DU LỊCH GIA LAI
ĐÃ THẨM ĐỊNH

HẠNG MỤC: NHÀ ĐA NĂNG ĐIỀU CHỈNH BỔ SUNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THẨM TRA
Theo Văn Bản:...../ĐC-KQTT
Ngày...../...../20.....
Chủ Trì Độ Môn Ký Tên

STT	TÊN CỬA	KÍCH THƯỚC (Phù bi mm)	HÌNH DÁNG - CHẤT LIỆU	SỐ LƯỢNG (BỘ)		
				TẦNG TRỆT	TỔNG SỐ	GHI CHÚ
1	D1	2400 x 2500	Cửa đi pa nô gỗ 4 cánh mở	3	3	Cửa chính vào nhà
2	D2	1100 x 2500	Cửa đi pa nô gỗ 2 cánh mở	2	2	Cửa thông phòng chức năng
3	D3	1100 x 2150	Cửa đi pa nô gỗ 2 cánh mở	1	1	Cửa thông phòng chức năng
4	S2	1200 x 1670	Cửa sổ pa nô gỗ 2 cánh mở	2	2	Cửa sổ phòng chức năng
5	S3	1200 x 410	Cửa sổ pa nô gỗ kính 5mm 2 cánh lật	4	4	Cửa sổ phòng chức năng và nhà vệ sinh
6	S4	1500 x 2000	Cửa sổ thép hộp 2 cánh mở	2	2	Cửa sổ khu để bể nước + trang trí đầu hồi



SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO VÀ DU LỊCH GIA LAI
ĐÃ THẨM ĐỊNH

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG TỔNG HỢP TÀI CHỨC
THẨM TRA
Theo Văn Bản:...../ĐC-KQT
Ngày...../...../ 20.....
Chủ Trì Bộ Môn Kỹ Thuật

MẶT BẰNG CHÈN CỬA TẦNG TRỆT (ĐIỀU CHỈNH)
TỈ LỆ 1:100

GHI CHÚ:
TÊN CỬA
KÍCH THƯỚC CỬA
(RỘNG X CAO)
CHIỀU CAO MÉP TRÊN CỬA
SO VỚI SÀN HT
CHIỀU CAO MÉP DƯỚI CỬA
SO VỚI SÀN HT

CHỦ ĐẦU TƯ
SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO VÀ
DU LỊCH TỈNH GIA LAI

TÊN CÔNG TRÌNH:
TU BỒ, TÒN TẠO DI TÍCH
NHỮNG ĐỊA ĐIỂM GHI LẠI TỘI ÁC
CỦA QUÂN NAM TRIỀU TIỀN
TÀN SÁT NHÂN DÂN TỪ NGÀY
02/02/1966 ĐẾN NGÀY 26/02/1966
TẠI BÌNH AN
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG
XÃ BÌNH AN, TỈNH GIA LAI

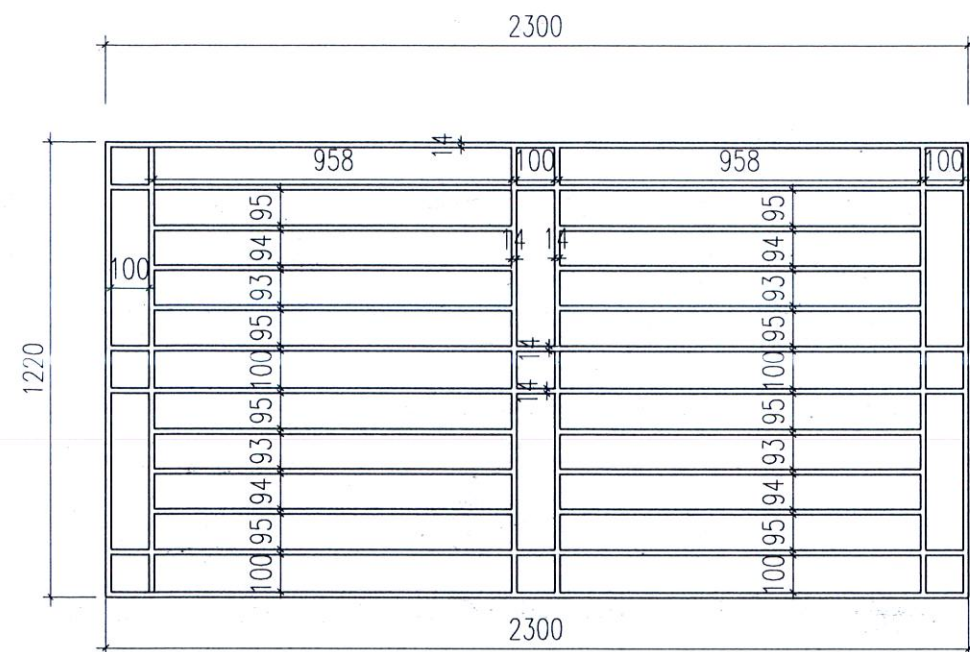
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ
LIÊN DANH
- ĐỪNG ĐẦU LIÊN DANH
CÔNG TY TNHH TV & XD NAM PHAN
K.S. PHAN NHẬT NAM
- THÀNH VIÊN LIÊN DANH
CTY TNHH TV&T XD BÌNH DƯƠNG

GIÁM ĐỐC
& XÂY DỰNG
NAM PHAN
K.S. ĐANG PHƯỚC VĨNH
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

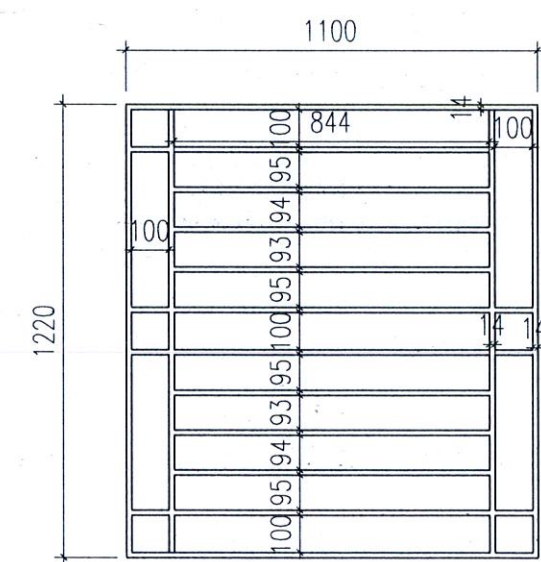
KTS. NGUYỄN QUỐC VŨ
KTS. TRẦN VĂN PHÚ

QUẢN LÝ KỸ THUẬT
KTS. NGUYỄN LÊ GIANG

HẠNG MỤC:
NHÀ ĐA NĂNG
TÊN BẢN VẼ
MẶT BẰNG CHÈN CỬA
TẦNG TRỆT ĐIỀU CHỈNH
BỘ HỒ SƠ: ĐIỀU CHỈNH BỐ SƯNG
NGÀY PHÁT HÀNH: 11/2025
TỈ LỆ: 1/100
KÍ HIỆU BẢN VẼ: NDN-01/ĐCBS

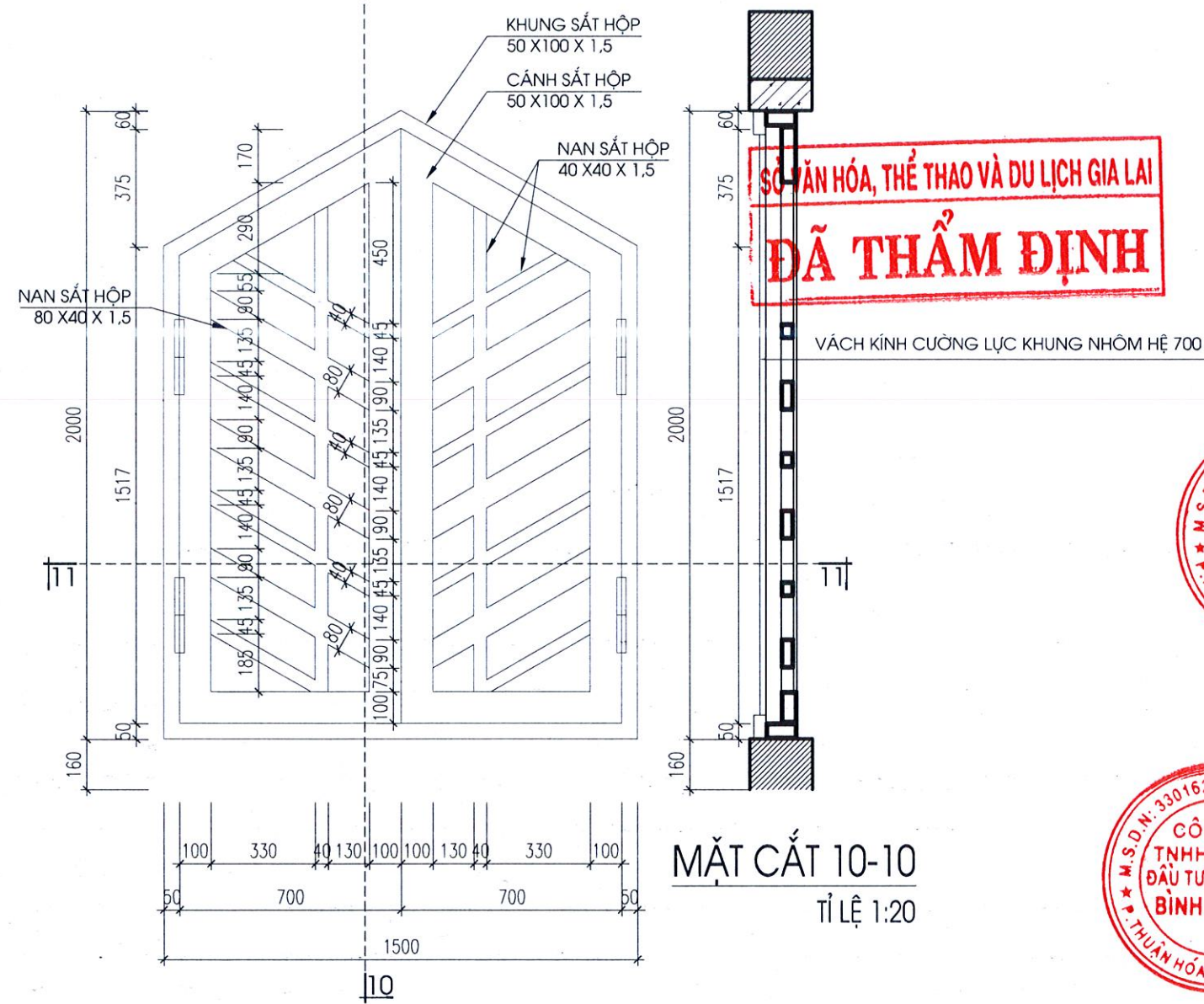


KHUNG BẢO VỆ CỬA SỔ S1- SL: 01 BÔ
TỈ LỆ 1:25

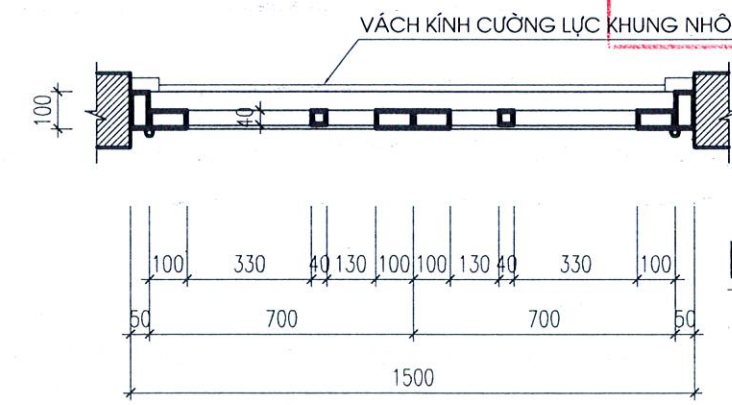


KHUNG BẢO VỆ CỬA SỔ S2- SL: 06 BÔ
TỈ LỆ 1:25

- TOÀN BỘ KHUNG BẢO VỆ CỬA SỔ LÀM BẰNG THÉP HỘP
14x14x1,2MM. SƠN HOÀN THIỆN 1 NƯỚC LÓT 2 NƯỚC PHỦ



VÁCH KÍNH CƯỜNG LỰC CỬA SỔ S4- SL: 02 BÔ
TỈ LỆ 1:20



MẶT CẮT 11-11
TỈ LỆ 1:20

SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO VÀ DU LỊCH GIA LAI
ĐÃ THẨM ĐỊNH

CHỦ ĐẦU TƯ
SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO VÀ
DU LỊCH TỈNH GIA LAI

TÊN CÔNG TRÌNH:
TU BỒ, TÔN TẠO DI TÍCH
NHỮNG ĐỊA ĐIỂM GHI LẠI TỘI ÁC
CỦA QUÂN NAM TRIỀU TIỀN
TÀN SÁT NHÂN DÂN TỪ NGÀY
02/02/1966 ĐẾN NGÀY 26/02/1966
TẠI BÌNH AN
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG
XÃ BÌNH AN, TỈNH GIA LAI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ
LIÊN DANH
- ĐỨNG ĐẦU LIÊN DANH
CTY TNHH TV & XD NAM PHAN
CÔNG TY TNHH TV & XD NAM PHAN
TƯ VẤN
GIÁM ĐỐC
& XÂY DỰNG
NAM PHAN
HƯƠNG AN - THÀNH PHỐ HUẾ
KS. PHAN NHẬT NAM
- THÀNH VIÊN LIÊN DANH
CTY TNHH TV & XD BÌNH DƯƠNG

M.S.D.N: 3301626886 - C.T.T.T. 1/2025
CÔNG TY TNHH TV & XD BÌNH DƯƠNG
TƯ VẤN
GIÁM ĐỐC
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
BÌNH DƯƠNG
THUẬN HÓA - THÀNH PHỐ HUẾ
KS. ĐẶNG PHƯỚC VINH
CHỦ TRƯỞNG THIẾT KẾ

THIẾT KẾ
KTS. NGUYỄN QUỐC VŨ

KTS. TRẦN VĂN PHÚ

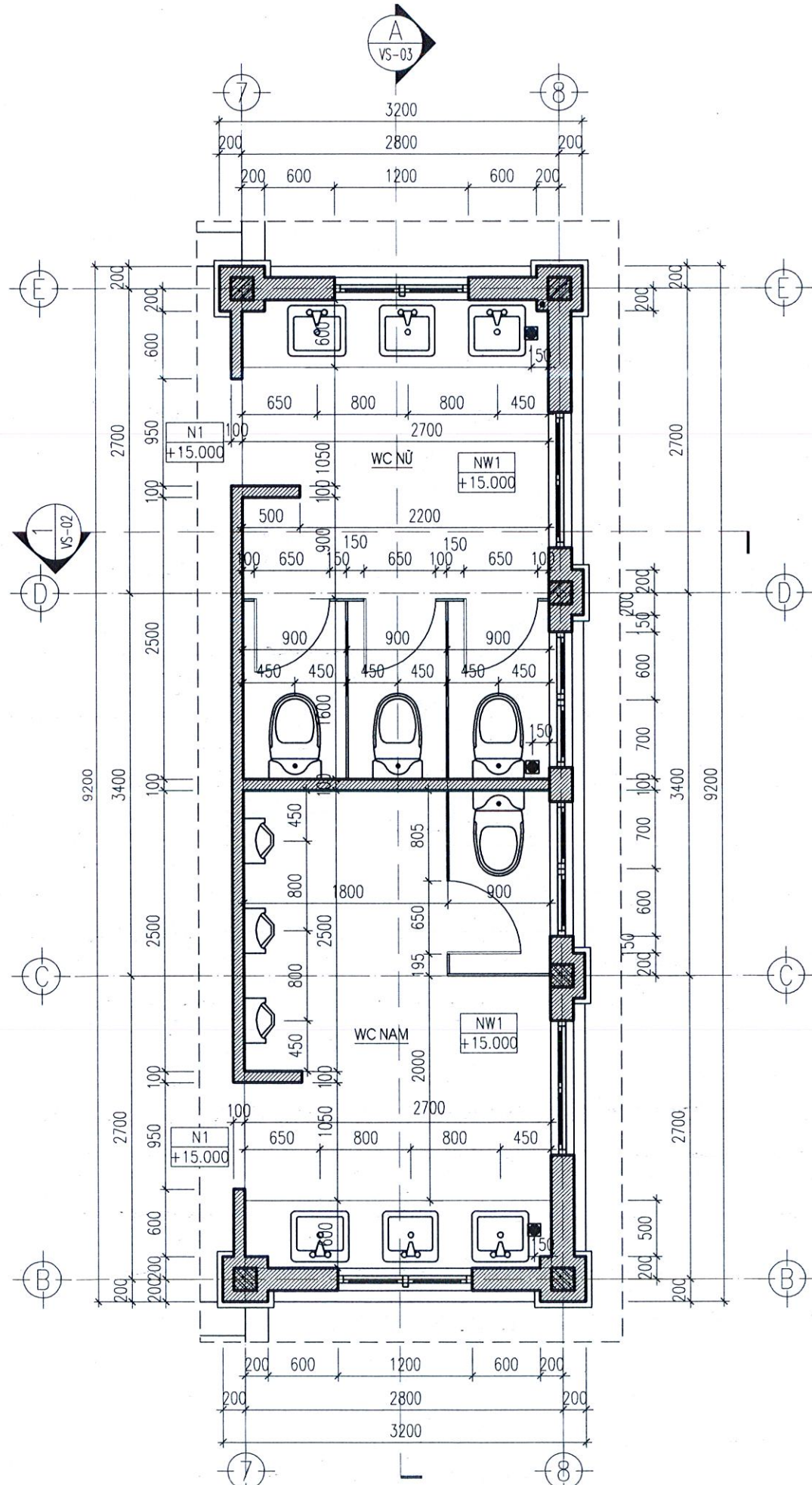
QUẢN LÝ KỸ THUẬT
KTS. NGUYỄN LÊ GIANG

HẠNG MỤC:
NHÀ ĐA NĂNG
TÊN BẢN VẼ
CHI TIẾT KHUNG BẢO VỆ
CỬA S1, S2, S4

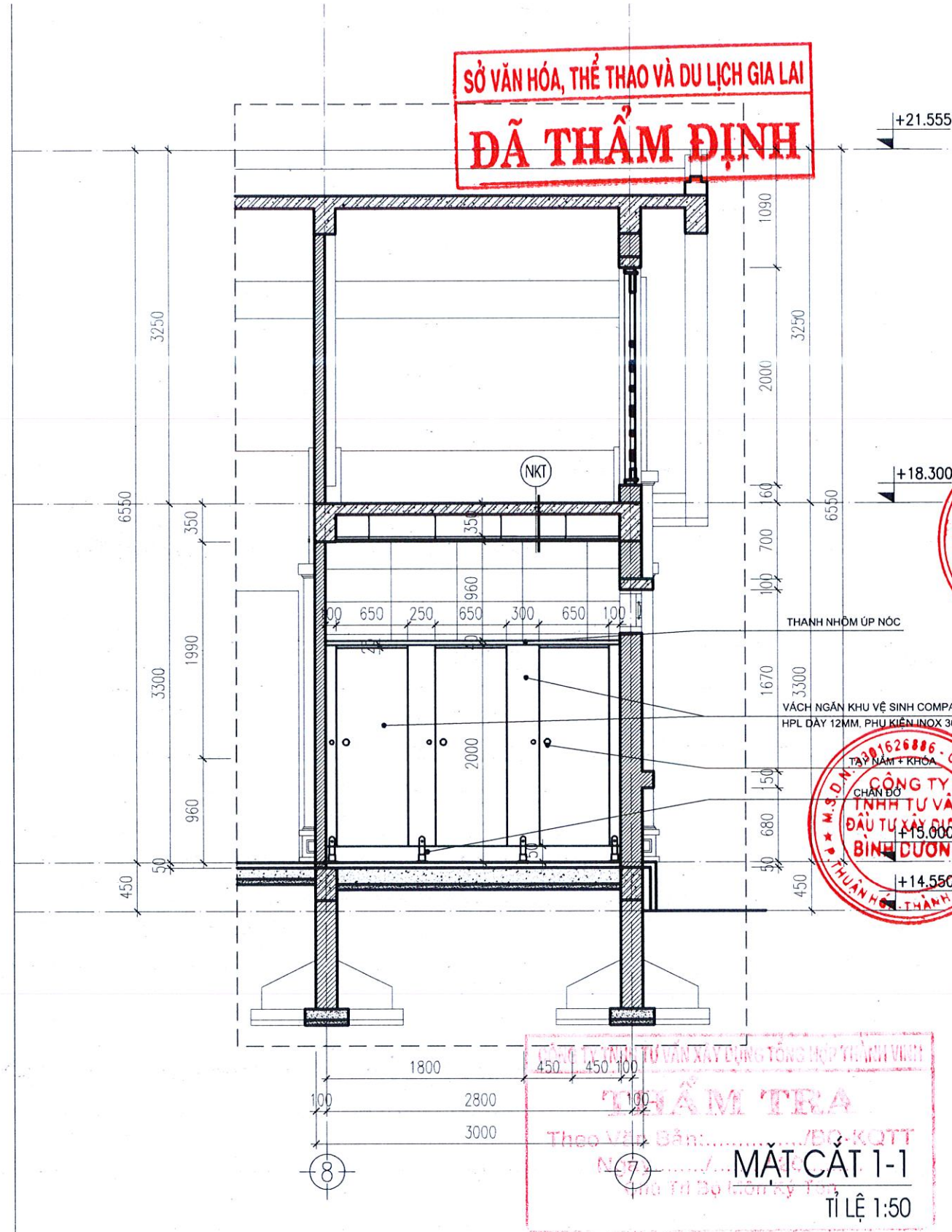
BỘ HỒ SƠ: ĐIỀU CHỈNH BỔ SUNG

NGÀY PHÁT HÀNH: 11/2025

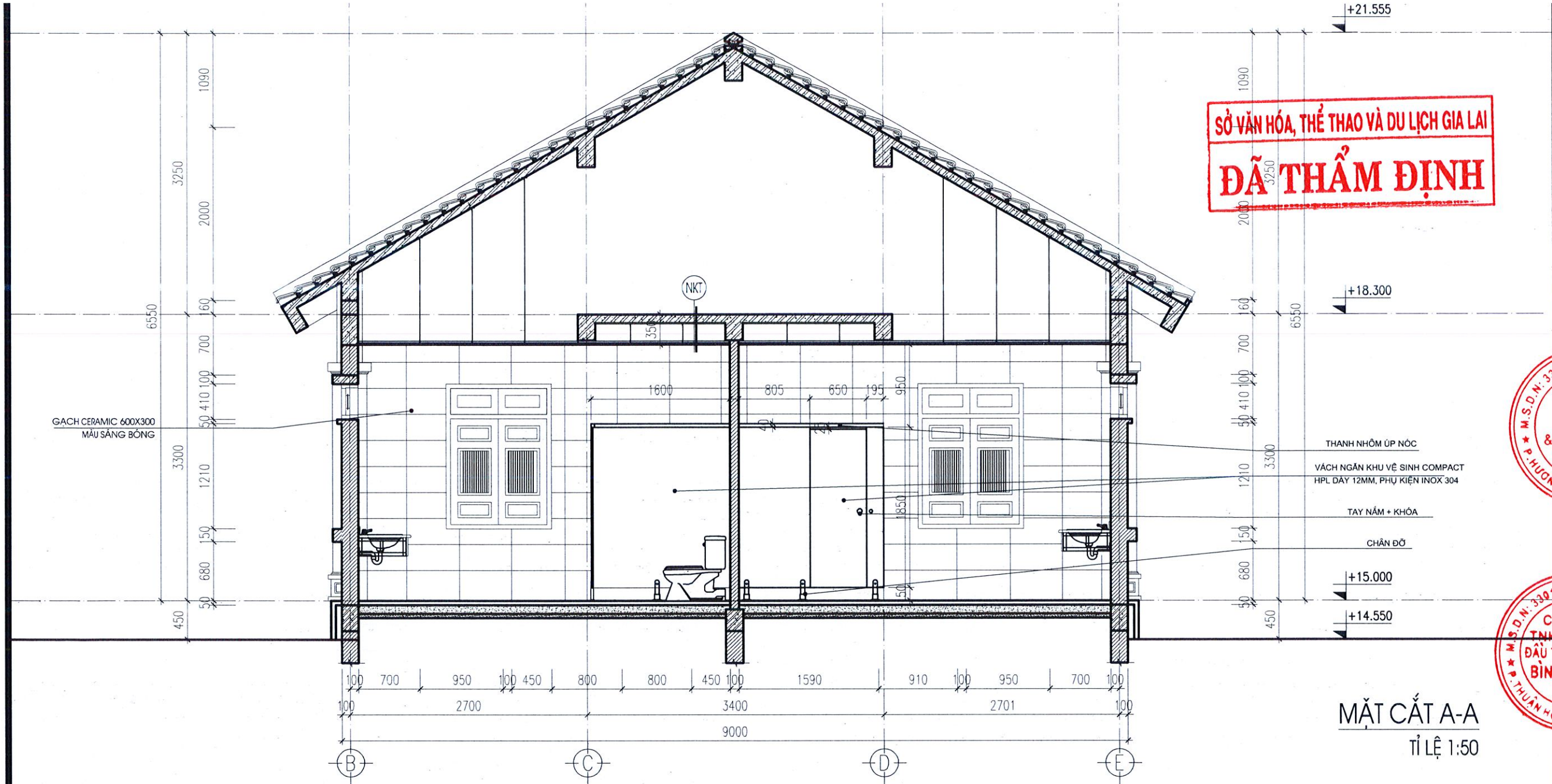
TỈ LỆ: 1/25 KÍ HIỆU BẢN VẼ: NDN-02/ĐCBS



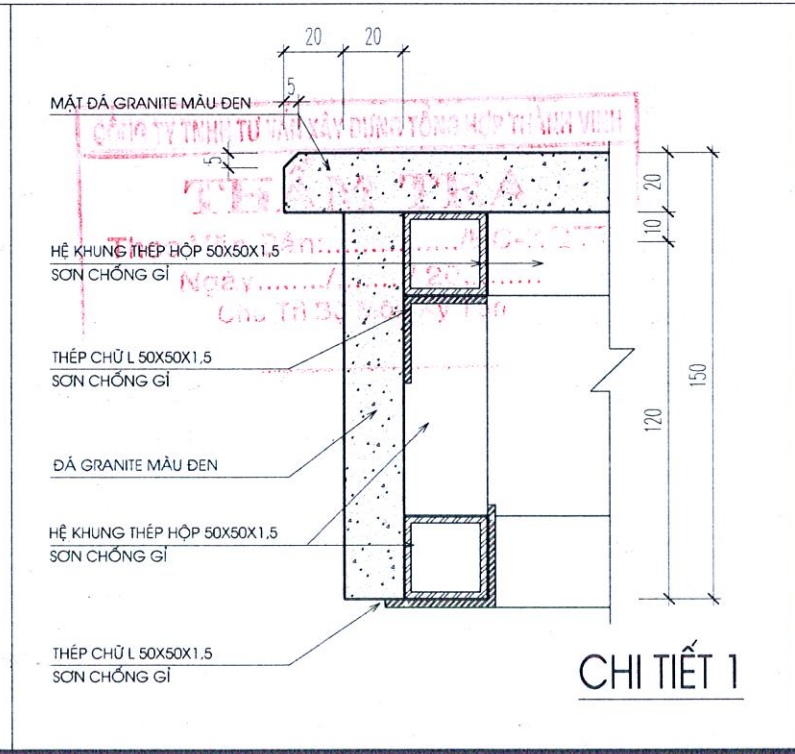
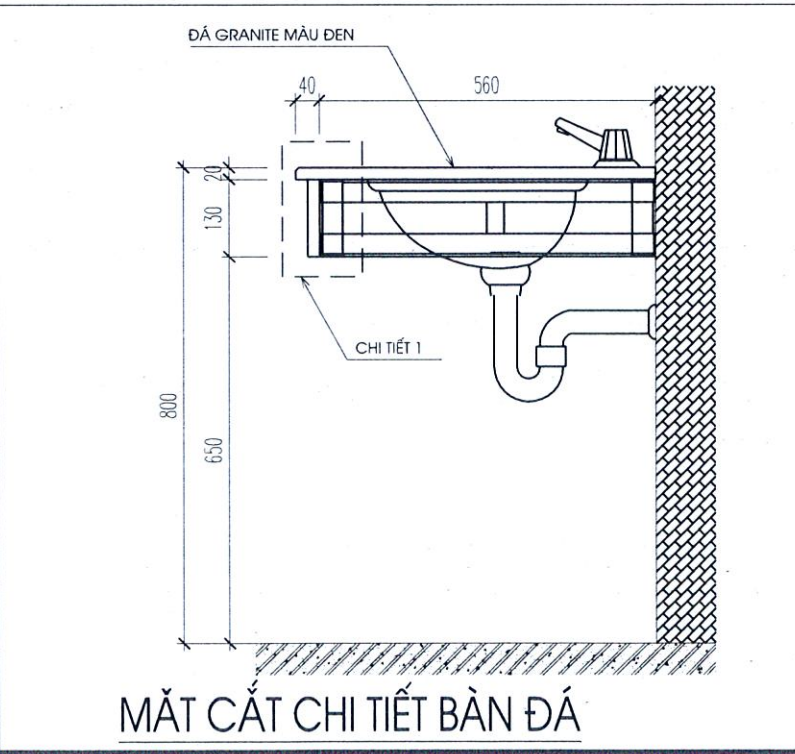
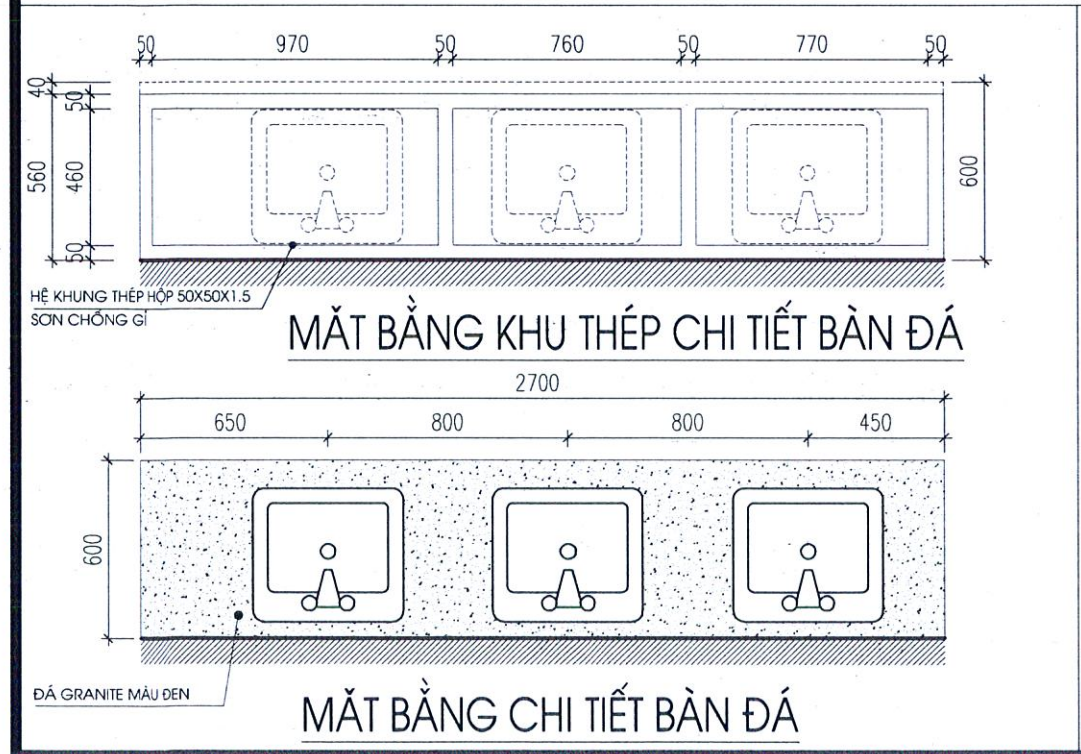
MẶT BẰNG VÁCH NGĂN VỆ SINH
TỈ LỆ 1:50



CHỦ ĐẦU TƯ SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO VÀ DU LỊCH TỈNH GIA LAI	
TÊN CÔNG TRÌNH: TU BỒ, TÒN TẠO DI TÍCH NHỮNG ĐỊA ĐIỂM GHI LẠI TỘI ÁC CỦA QUÂN NAM TRIỀU TIỀN TÀN SÁT NHÂN DÂN TỪ NGÀY 02/02/1966 ĐẾN NGÀY 26/02/1966 TẠI BÌNH AN	
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG XÃ BÌNH AN, TỈNH GIA LAI	
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ LIÊN DANH - ĐÚNG ĐẦU LIÊN DANH CITY TNHH TV & XD NAM PHAN	
GIÁM ĐỐC & XÂY DỰNG NAM PHAN K.S. PHAN NHẬT NAM - THÀNH VIÊN LIÊN DANH CITY TNHH TV&T XD BÌNH DƯƠNG	
GIÁM ĐỐC K.S. ĐẶNG PHƯỚC VINH	
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KTS. NGUYỄN QUỐC VŨ	
THIẾT KẾ KTS. TRẦN VĂN PHÚ	
QUẢN LÝ KỸ THUẬT KTS. NGUYỄN LÊ GIANG	
HẠNG MỤC: NHÀ ĐA NĂNG	
TÊN BẢN VẼ CHI TIẾT VÁCH NGĂN VỆ SINH	
BỘ HỒ SƠ: NGÀY PHÁT HÀNH:	ĐIỀU CHỈNH BỔ SUNG 11/2025
TỈ LỆ: 1/50	KÍ HIỆU BẢN VẼ NDN-03/ĐCBS



MẶT CẮT A-A
TỈ LỆ 1:50



CHỦ ĐẦU TƯ
SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO VÀ
DU LỊCH TỈNH GIA LAI

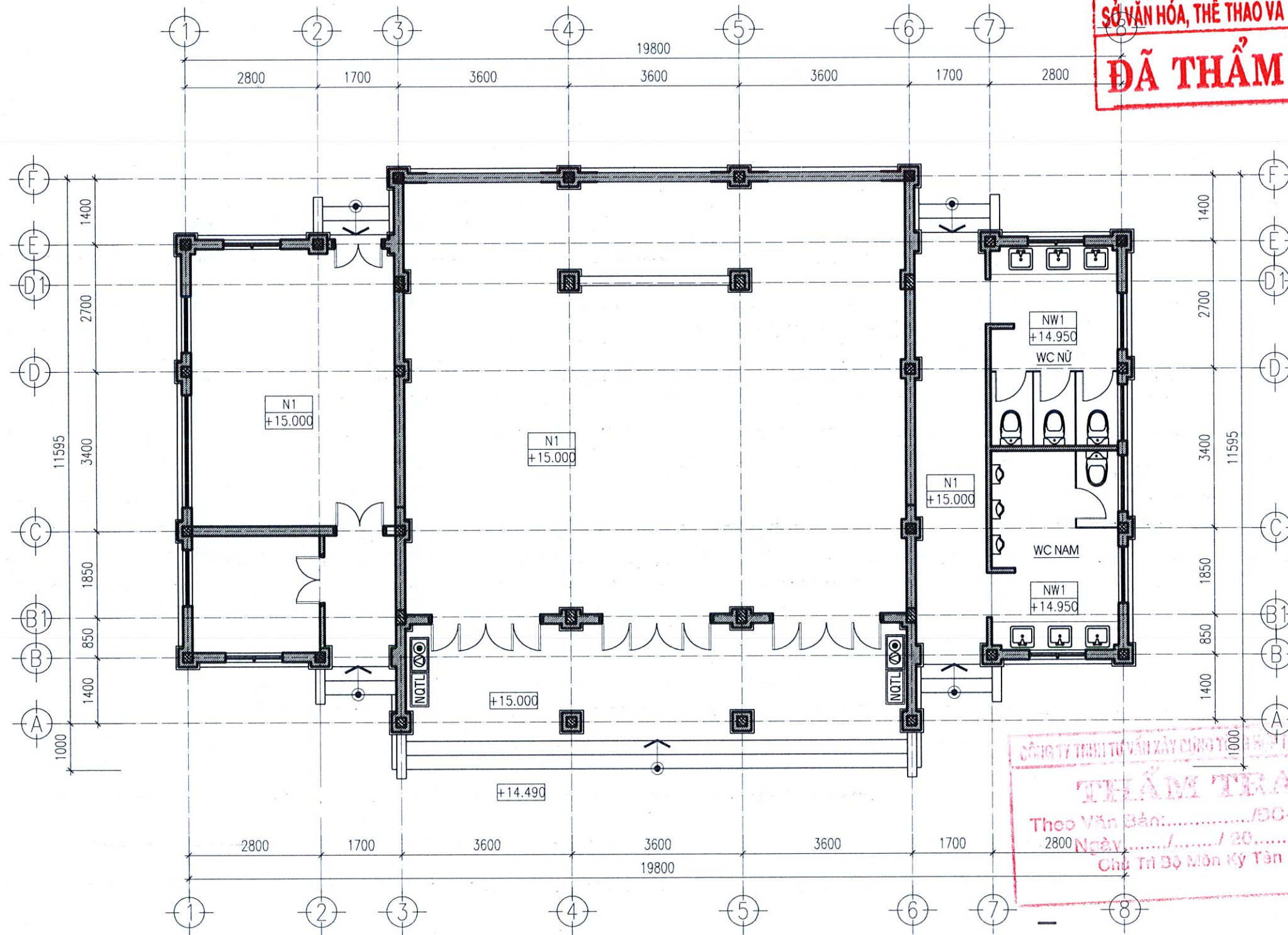
TÊN CÔNG TRÌNH:
TU BỐ, TÔN TẠO DI TÍCH
NHỮNG ĐỊA ĐIỂM GHI LẠI TỘI ÁC
CỦA QUÂN NAM TRIỀU TIỀN
TÀN SÁT NHÂN DÂN TỪ NGÀY
02/02/1966 ĐẾN NGÀY 26/02/1966
TẠI BÌNH AN
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG
XÃ BÌNH AN, TỈNH GIA LAI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ
LIÊN DANH
- ĐỪNG ĐẦU LIÊN DANH
CÔNG TY TNHH TV & XD NAM PHAN
TƯ VẤN
& XÂY DỰNG
NAM PHAN
P. HUONG AN - THANH PHỐ HUẾ
KS. PHAN NHẬT NAM
- THÀNH VIÊN LIÊN DANH
CTY TNHH TVĐT XD BÌNH DƯƠNG
KS. ĐANG PHƯỚC VINH
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
KTS. NGUYỄN QUỐC VŨ
THIẾT KẾ
KTS. TRẦN VĂN PHÚ
QUẢN LÝ KỸ THUẬT
KTS. NGUYỄN LÊ GIANG

HẠNG MỤC:
NHÀ ĐA NĂNG
TÊN BẢN VẼ
CHI TIẾT VÁCH NGĂN VỆ SINH

BỘ HỒ SƠ: ĐIỀU CHỈNH BỔ SUNG
NGÀY PHÁT HÀNH: 11/2025
TỈ LỆ: 1/50
KÍ HIỆU BẢN VẼ
NDN-04/ĐCBS

BẢNG THỐNG KÊ			
STT	HÌNH DÁNG - CHẤT LIỆU	SỐ LƯỢNG	
		TẦNG TRỆT	TỔNG SỐ
1	Bình chữa cháy MFZL4, 4kg	2	2
2	Bình chữa cháy CO2, 3kg	2	2
3	Nội quy, tiêu lệnh chữa cháy	2	2



MẶT BẰNG BỐ TRÍ BÌNH CỨU HỎA, NỘI QUY PCCC (BỔ SUNG)
TỈ LỆ 1:100

SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO VÀ DU LỊCH GIA LAI
ĐÃ THẨM ĐỊNH

CHỦ ĐẦU TƯ
SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO VÀ
DU LỊCH TỈNH GIA LAI

TÊN CÔNG TRÌNH:
TU BỒ, TÔN TẠO DI TÍCH
NHỮNG ĐỊA ĐIỂM GHI LẠI TỘI ÁC
CỦA QUÂN NAM TRIỀU TIỀN
TÀN SÁT NHÂN DÂN TỪ NGÀY
02/02/1966 ĐẾN NGÀY 26/02/1966
TẠI BÌNH AN
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG
XÃ TÂY VINH, HUYỆN TÂY SƠN,
TỈNH BÌNH ĐỊNH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ
LIÊN DANH
ĐÚNG ĐẦU LIÊN DANH
CÔNG TY TNHH TV & XD NAM PHAN
TƯ VẤN
& XÂY DỰNG
NAM PHAN
P. HUONG AN - THÀNH PHỐ HUẾ
KS. PHAN NHẬT NAM
- THÀNH VIÊN LIÊN DANH
CTY TNHH TV&T XD BÌNH DƯƠNG

M.S.D.N: 3301525886 - C
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG VÀ THIẾT KẾ
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
BÌNH DƯƠNG
KS. BANG PHUOC VINH
CHỦ TRƯỞNG THIẾT KẾ

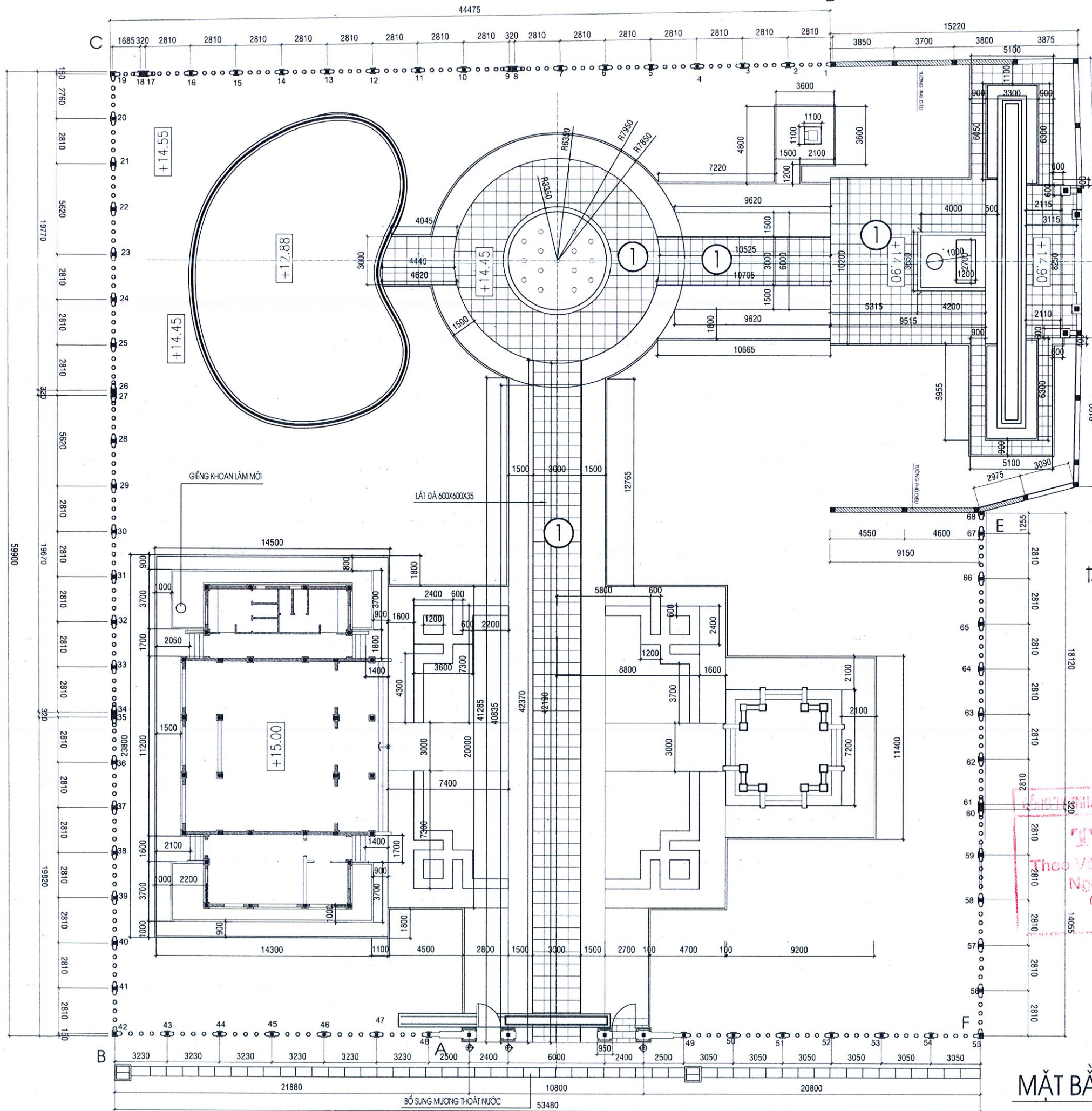
KS. HÀ TRƯƠNG NGUYỄN HÙNG
THIẾT KẾ
KS. MAI VĂN TỬ
QUẢN LÝ KỸ THUẬT
KS. PHAN ĐỨC

HẠNG MỤC:
NHÀ ĐA NĂNG
TÊN BẢN VẼ
MẶT BẰNG BỐ TRÍ BÌNH
CỨU HỎA, NỘI QUY PCCC
BỘ HỒ SƠ: ĐIỀU CHỈNH BỔ SUNG
NGÀY PHÁT HÀNH: 11/2025
TỈ LỆ: 1/100
KÍ HIỆU BẢN VẼ
NĐN-05/ĐCBS

SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO VÀ DU LỊCH GIA LAI
ĐÃ THẨM ĐỊNH

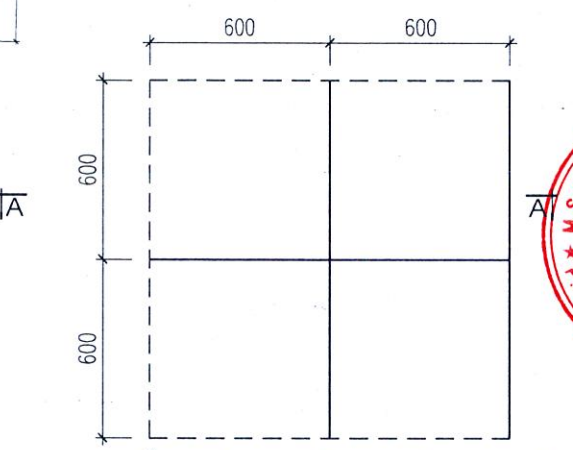
HẠNG MỤC: SÂN DƯỜNG VÀO DI TÍCH ĐIỀU CHỈNH BỔ SUNG

CƠ QUAN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG TỔNG HỢP THẨM ĐỊNH
THẨM TRA
Theo Văn Bản:...../ĐC-KQTT
Ngày...../...../20.....
Chủ Trì Bộ Môn Ký Tên

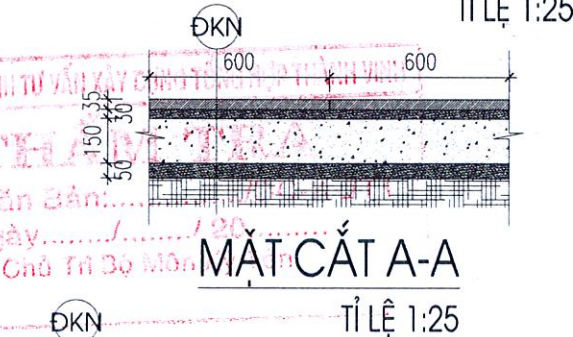


SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO VÀ DU LỊCH GIA LAI
ĐÃ THẨM ĐỊNH

LÁT ĐÁ KHÒ NHÁM MẶT 600X600 MÀU GHI 408 65M2



CHI TIẾT ĐÁ KHÒ NHÁM MẶT
TỈ LỆ 1:25



- ĐÁ KHÒ NHÁM MẶT MÀU GHI DÂY 3.5CM VỪA XM75#
- LỚP Vữa LÁT VỪA XM 75# DÂY 30
- LỚP BÊ GIA CỐ NỀN 150# ĐÁ 1X2 DÂY 100
- TẦM LÓT BÁT
- LỚP CÁT LÓT DÂY 50
- NỀN CĂN CHÍNH COSTE NỀN THEO THIẾT KẾ

MẶT BẰNG LÁT ĐÁ KHÒ NHÁM
TỈ LỆ 1:250

CHỦ ĐẦU TƯ
SỞ VĂN HÓA THỂ THAO VÀ
DU LỊCH TỈNH GIA LAI

TÊN CÔNG TRÌNH:
TU BỒ, TÔN TẠO DI TÍCH
NHỮNG ĐỊA ĐIỂM GHI LẠI TỘI ÁC
CỦA QUÂN NAM TRIỀU TIỀN
TÀN SÁT NHÂN DÂN TỪ NGÀY
02/02/1966 ĐẾN NGÀY 26/02/1966
TẠI BÌNH AN
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG
XÃ BÌNH AN, TỈNH GIA LAI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ
LIÊN DANH
ĐỪNG ĐẦU LIÊN DANH
CÔNG TY TNHH TV & XD NAM PHÂN
TƯ VẤN
GIÁM ĐỐC
NAM PHÂN
HƯƠNG AN - THÀNH PHỐ HUẾ

KS. PHAN NHẬT NAM
- THÀNH VIÊN LIÊN DANH
CTY TNHH TVĐT XD BÌNH DƯƠNG

CÔNG
TY TNHH TV & XD
BÌNH DƯƠNG
GIÁM ĐỐC
BÌNH DƯƠNG
P. THUAN HOA - KS. ĐANG PHƯỚC VINH

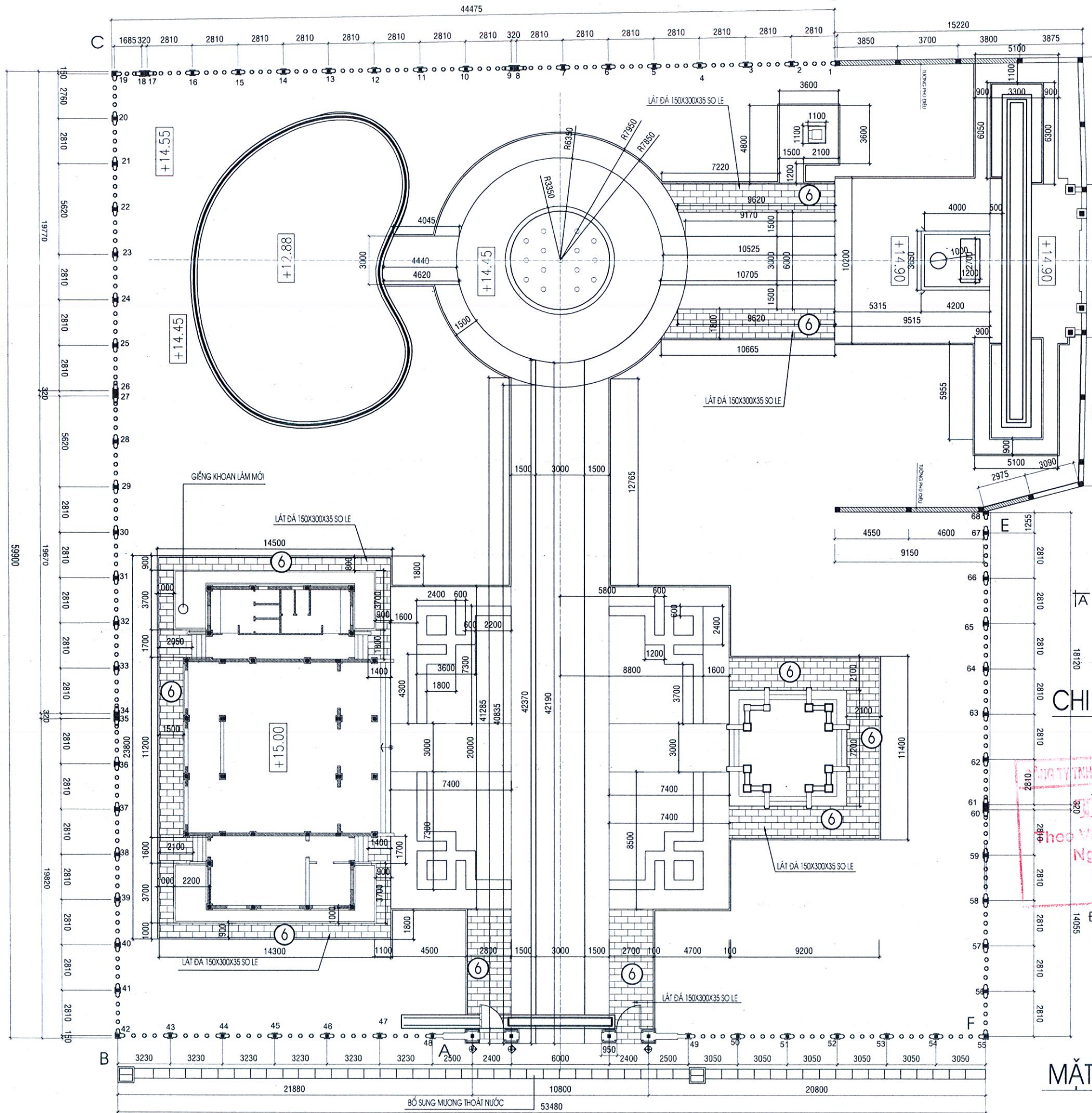
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
KTS. NGUYỄN QUỐC VŨ

THIẾT KẾ
KTS. TRẦN VĂN PHÚ

QUẢN LÝ KỸ THUẬT
KTS. NGUYỄN LÊ GIANG

HẠNG MỤC:
TỔNG THỂ
TÊN BẢN VẼ
MẶT BẰNG LÁT ĐÁ
KHÒ NHÁM MẶT

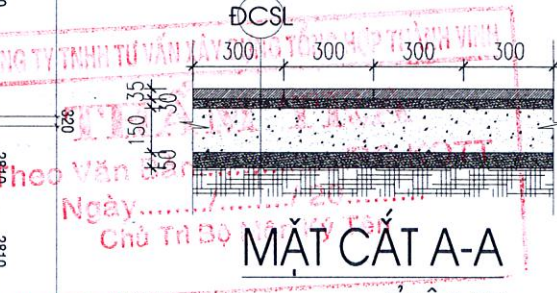
BỘ HỒ SƠ: ĐIỀU CHỈNH BỐ SƯNG
NGÀY PHÁT HÀNH: .../2025
TỈ LỆ: KÍ HIỆU BẢN VẼ
TT - 02/ĐCBS



SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO VÀ DU LỊCH GIA LAI
ĐÃ THẨM ĐỊNH

LÁT ĐÁ CHÉ NHÁM MẶT 150X300 SO LE GHI (231.8M²)

CHI TIẾT ĐÁ CHÉ NHÁM MẶT SO LE
TỈ LỆ 1:25



- MẶT BẰNG LÁT ĐÁ CHÉ**
TỈ LỆ 1:250
- ĐÁ CHÉ NHÁM MẶT SOLE MÀU GHI DÀY 3.5CM (300X300) VỮA XM75#
 - LỚP VỮA LÁT VỮA XM 75# DÀY 30
 - LỚP BT GIA CỐ NỀN 150# ĐÁ 1X2 DÀY 100
 - TẦM LÓT BÁT
 - LỚP CÁT LÓT DÀY 50
 - NỀN CÁN CHÍNH COSTE NỀN THEO THIẾT KẾ

CHỦ ĐẦU TƯ
SỞ VĂN HÓA THỂ THAO VÀ DU LỊCH TỈNH GIA LAI

TÊN CÔNG TRÌNH:
TU BỒ, TÔN TẠO DI TÍCH NHỮNG ĐỊA ĐIỂM GHI LẠI TỘI ÁC CỦA QUÂN NAM TRIỀU TIỀN TÀN SÁT NHÂN DÂN TỪ NGÀY 02/02/1966 ĐẾN NGÀY 26/02/1966 TẠI BÌNH AN

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG
XÃ BÌNH AN, TỈNH GIA LAI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ
LIÊN DANH - ĐỒNG ĐẦU LIÊN DANH CÔNG TY TNHH TV & XD NAM PHAN

GIÁM ĐỐC
P. HUONG AN - THÀNH PHỐ HUẾ

KS. PHAN NHẬT NAM
- THÀNH VIÊN LIÊN DANH CTY TNHH TV&TĐ XD BÌNH DƯƠNG

GIÁM ĐỐC
P. THUẬN HÒA - THÀNH PHỐ HUẾ

THANKS ĐANG PHƯỚC VINH
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

KTS. NGUYỄN QUỐC VŨ

THIẾT KẾ
KTS. TRẦN VĂN PHÚ

QUẢN LÝ KỸ THUẬT
KTS. NGUYỄN LÊ GIANG

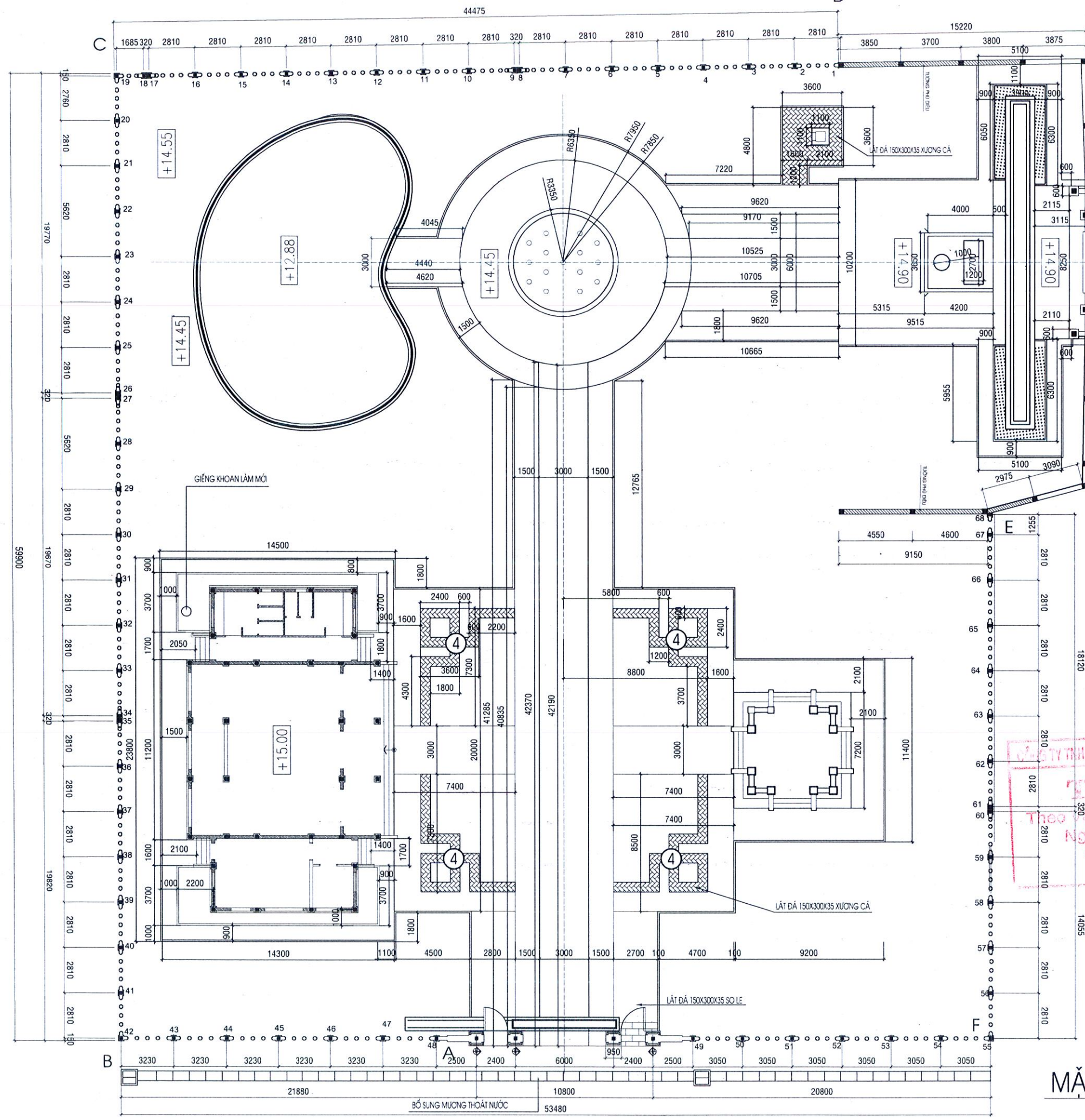
HẠNG MỤC:
TỔNG THỂ

TÊN BẢN VẼ
MẶT BẰNG TỔNG THỂ ĐIỀU CHỈNH BỔ SUNG

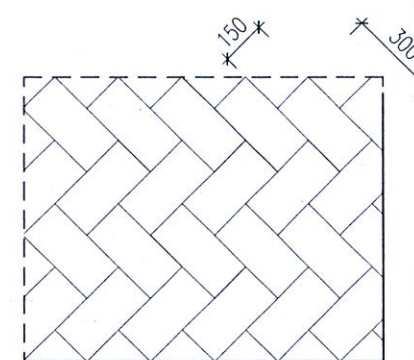
BỘ HỒ SƠ: ĐIỀU CHỈNH BỔ SUNG

NGÀY PHÁT HÀNH: .../.../2025

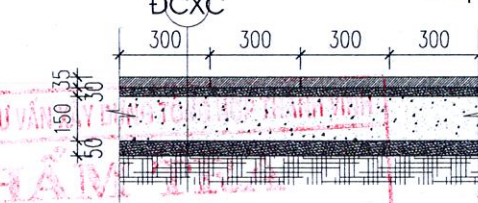
TỈ LỆ: KÍ HIỆU BẢN VẼ
TT - 04/ĐCBS



SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO VÀ DU LỊCH GIA LAI
ĐÃ THẨM ĐỊNH



CHI TIẾT ĐÁ CHẾ NHÁM MẶT XƯƠNG CÁ
TỈ LỆ 1:25



MẶT CẮT A-A
TỈ LỆ 1:25

- ĐCXC
- ĐÁ CHẾ NHÁM MẶT XƯƠNG CÁ MÀU GHI DÂY 3.5CM (300X300) VỮA XM75#
 - LỚP VỮA LÁT VỮA XM 75# DÂY 30
 - LỚP BT GIA CỐ NÉN 150# ĐÁ 1X2 DÂY 100
 - TẦM LỘT BÁT
 - LỚP CÁT LỘT DÀY 50
 - NỀN CÁN CHÍNH COSTE NỀN THEO THIẾT KẾ

MẶT BẰNG LÁT ĐÁ CHẾ
TỈ LỆ 1:250

CHỦ ĐẦU TƯ
SỞ VĂN HÓA THỂ THAO VÀ
DU LỊCH TỈNH GIA LAI

TÊN CÔNG TRÌNH:
TU BỒ, TÔN TẠO DI TÍCH
NHỮNG ĐỊA ĐIỂM GHI LẠI TỘI ÁC
CỦA QUÂN NAM TRIỀU TIỀN
TÀN SÁT NHÂN DÂN TỪ NGÀY
02/02/1966 ĐẾN NGÀY 26/02/1966
TẠI BÌNH AN
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG
XÃ BÌNH AN, TỈNH GIA LAI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ
LIÊN DANH
- ĐỨNG ĐẦU LIÊN DANH
CÔNG TY TNHH TV & XD NAM PHAN
TƯ VẤN
& XÂY DỰNG
NAM PHAN
PHƯƠNG AN - THÀNH PHỐ VĨNH
KS. PHAN NHẬT NAM
- THÀNH VIÊN LIÊN DANH
CTY TNHH TV&XD BÌNH DƯƠNG

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
KTS. NGUYỄN QUỐC VŨ

THIẾT KẾ
KTS. TRẦN VĂN PHÚ

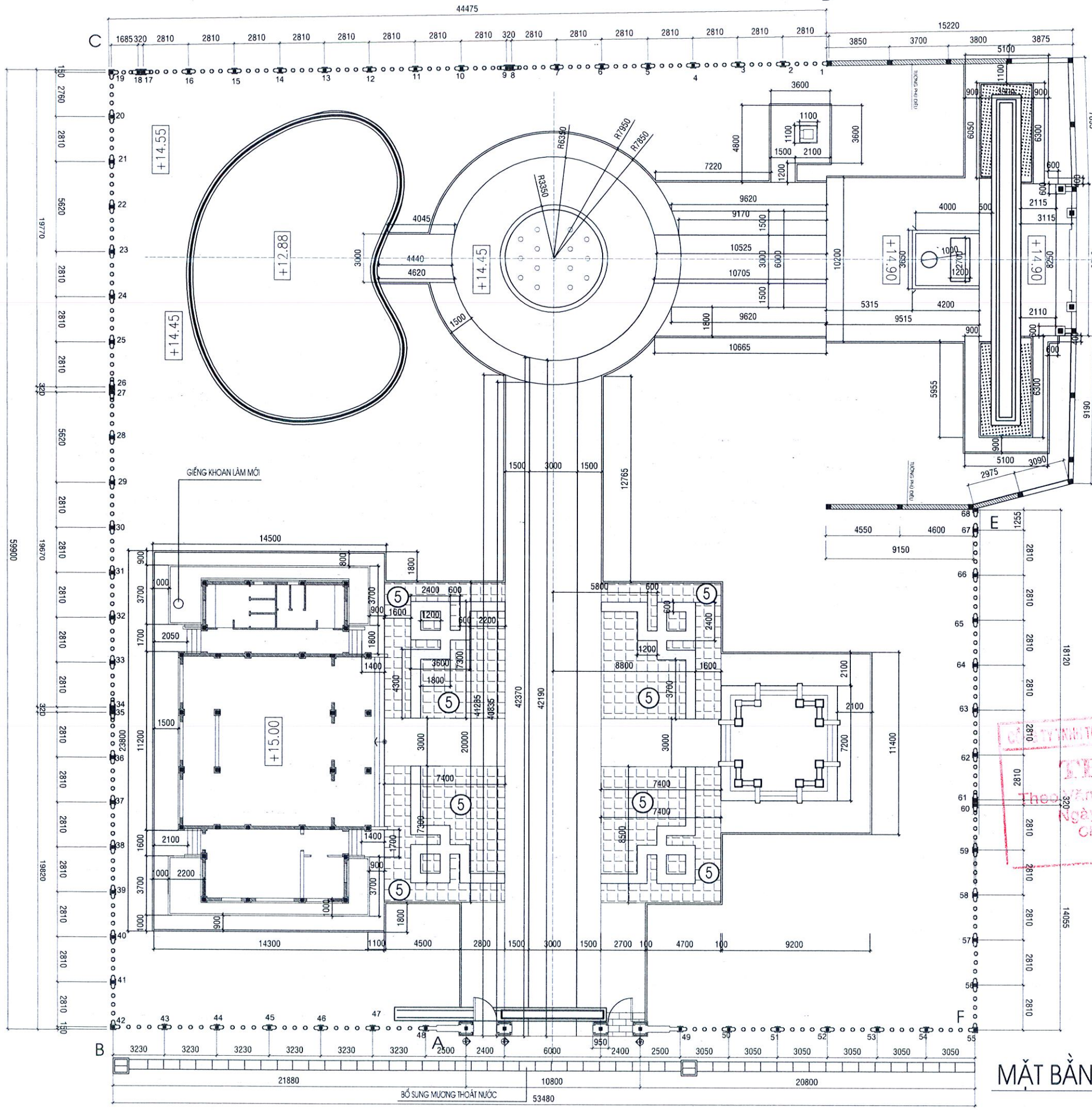
QUẢN LÝ KỸ THUẬT
KTS. NGUYỄN LÊ GIANG

HẠNG MỤC:
TỔNG THỂ
TÊN BẢN VẼ
MẶT BẰNG TỔNG THỂ
ĐIỀU CHỈNH BỔ SUNG

BỘ HỒ SƠ: ĐIỀU CHỈNH BỔ SUNG

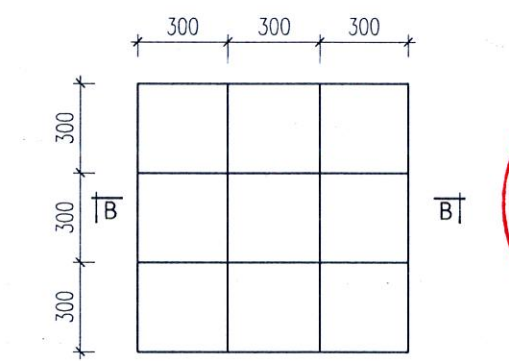
NGÀY PHÁT HÀNH: .../.../2025

TỈ LỆ: KÍ HIỆU BẢN VẼ
TT - 05/ĐC.BS

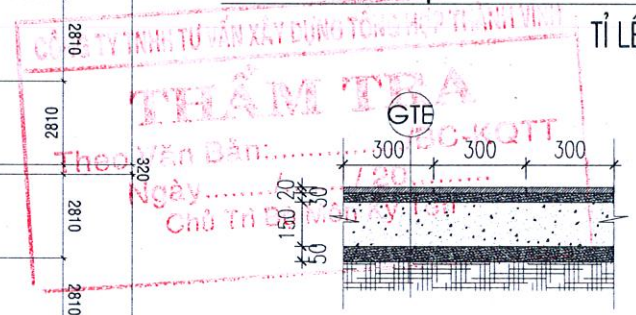


SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO VÀ DU LỊCH GIA LAI
ĐÃ THẨM ĐỊNH

LÁT GẠCH TERRAZO 300X300 SÁNG MÀU (205/M²)



CHI TIẾT GẠCH TERRAZZO
TỈ LỆ 1:25



MẶT CẮT B-B
TỈ LỆ 1:25

- GẠCH TERRAZZO (300X300) VỮA XM75#
- LỚP VỮA LỘT TẠO PHẪNG VỮA XM 75# DÀY 30
- LỚP BT GIA CỐ NỀN 150# ĐÁ 1X2 DÀY 100
- TẦM LỘT BÁT
- LỚP CÁT LỘT DÀY 50
- NỀN CÁN CHÍNH COSTE NỀN THEO THIẾT KẾ

MẶT BẰNG LÁT GẠCH
TỈ LỆ 1:250

CHỦ ĐẦU TƯ
SỞ VĂN HÓA THỂ THAO VÀ DU LỊCH TỈNH GIA LAI

TÊN CÔNG TRÌNH:
TU BỒ, TÔN TẠO DI TÍCH NHỮNG ĐỊA ĐIỂM GHI LẠI TỘI ÁC CỦA QUÂN NAM TRIỀU TIỀN TÂN SÁT NHÂN DÂN TỪ NGÀY 02/02/1966 ĐẾN NGÀY 26/02/1966 TẠI BÌNH AN
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG
XÃ BÌNH AN, TỈNH GIA LAI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ
LIÊN DANH
- ĐỨNG ĐẦU LIÊN DANH
- CHỖ TRINH TỬ & XD NAM PHÂN
NAM PHÂN
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG
TƯ VẤN & XÂY DỰNG
NAM PHÂN
P. HUONG AN - THANH PHỐ HUẾ
KS. PHAN NHẬT NAM
- THÀNH VIÊN LIÊN DANH
CTY TNHH TV&XD BÌNH DƯƠNG

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
KTS. NGUYỄN QUỐC VŨ

THIẾT KẾ
KTS. TRẦN VĂN PHÚ

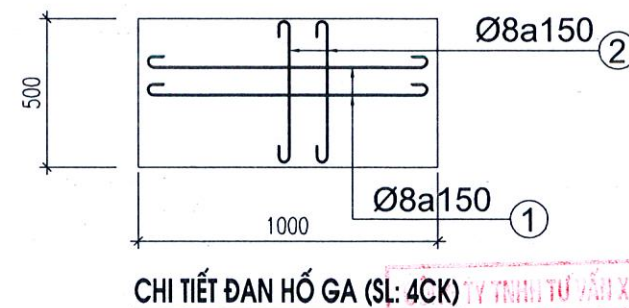
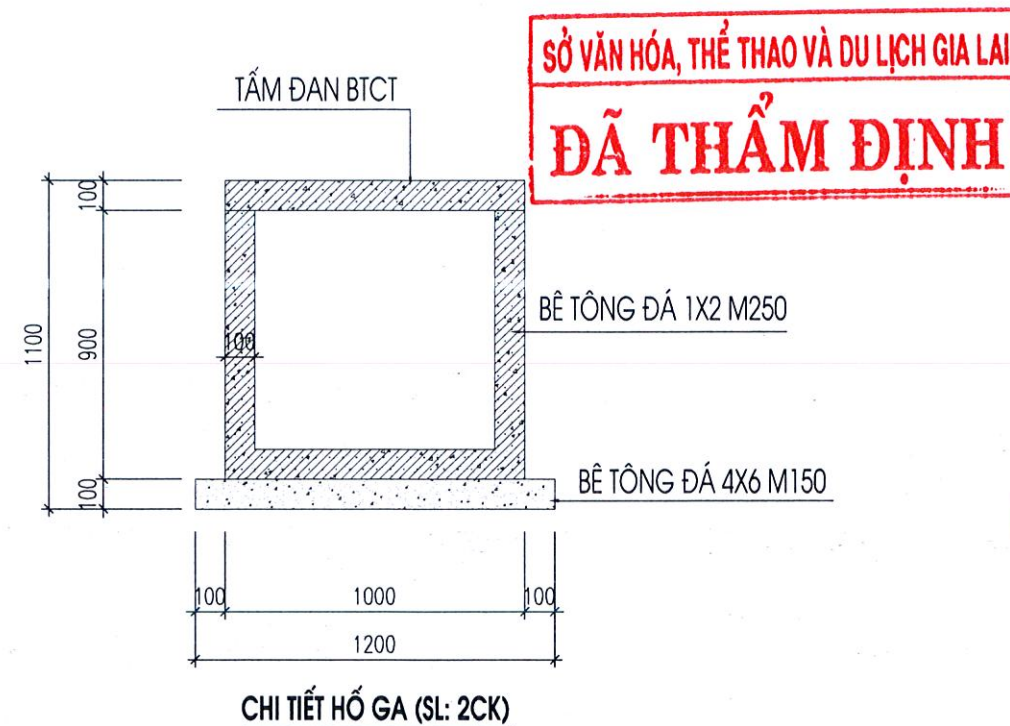
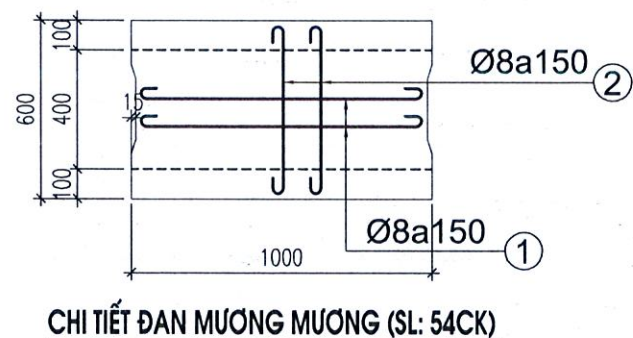
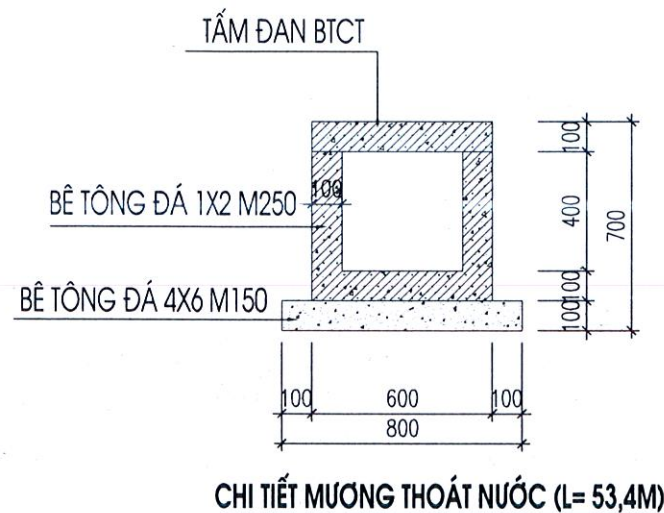
QUẢN LÝ KỸ THUẬT
KTS. NGUYỄN LÊ GIANG

HẠNG MỤC:
TỔNG THỂ
TÊN BẢN VẼ
MẶT BẰNG TỔNG THỂ
ĐIỀU CHỈNH BỔ SUNG

BỘ HỒ SƠ: ĐIỀU CHỈNH BỔ SUNG

NGÀY PHÁT HÀNH: .../.../2025

TỈ LỆ: KÍ HIỆU BẢN VẼ
TT - 06/ĐCBS



BẢNG THỐNG KÊ CỐT THÉP								
TÊN C.KIỆN	SỐ HIỆU	HÌNH DẠNG - KÍCH THƯỚC	ĐƯỜNG KÍNH (mm)	CHIỀU DÀI 1 THANH (mm)	SỐ LƯỢNG		TỔNG CHIỀU DÀI (m)	TỔNG T.LƯỢNG (Kg)
					1 C.KIỆN	T.BỘ		
Đan hố ga	1	50 950 50	8	1050	8	32	33.6	13.26
	2	50 450 50	8	550	16	64	35.2	13.89
Đan mương	1	50 950 50	8	1050	10	540	567	223.73
	2	50 550 50	8	650	16	864	561.6	221.60

- Trọng lượng thép có đường kính Φ8 = 472.48 kg; Chiều dài = 1197.4 mét

SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO VÀ DU LỊCH GIA LAI

ĐÃ THẨM ĐỊNH

THẨM TRA

Thẩm tra viên:...../ĐC-KQTT

Ngày:...../...../20.....

Chữ Tờ Bộ Môn Ký Tên

CHỦ ĐẦU TƯ

SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO VÀ DU LỊCH TỈNH GIA LAI

TÊN CÔNG TRÌNH:

TU BỐ, TÔN TẠO DI TÍCH NHỮNG ĐỊA ĐIỂM GHI LẠI TỘI ÁC CỦA QUÂN NAM TRIỀU TIỀN TÀN SÁT NHÂN DÂN TỪ NGÀY 02/02/1966 ĐẾN NGÀY 26/02/1966 TẠI BÌNH AN

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG

XÃ TÂY VINH, HUYỆN TÂY SƠN, TỈNH BÌNH ĐỊNH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ

LIÊN DANH

ĐÚNG ĐẦU LIÊN DANH

CTY TNHH TV & XD NAM PHAN

NAM PHAN

TU VAN

GIÁM ĐỐC

NAM PHAN

AN-THÀNH PHỐ HUẾ

KS. PHAN NHẬT NAM

- THÀNH VIÊN LIÊN DANH

CTY TNHH TV&T XD BÌNH DƯƠNG

THẨM TRA

Thẩm tra viên:...../ĐC-KQTT

Ngày:...../...../20.....

Chữ Tờ Bộ Môn Ký Tên

THS.KS. PHAN NHẬT NAM

THIẾT KẾ

KS. PHAN NHẬT PHÚ

QUẢN LÝ KỸ THUẬT

KS. VÔ NGUYỄN HOÀNG MINH

HẠNG MỤC:

MƯƠNG THOÁT NƯỚC

TÊN BẢN VẼ

CHI TIẾT MƯƠNG THOÁT NƯỚC, HỐ GA

BỘ HỒ SƠ: ĐIỀU CHỈNH BỐ SỰNG

NGÀY PHÁT HÀNH:/2025

TỈ LỆ:

KÍ HIỆU BẢN VẼ

MTN-01/ĐC&S

SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO VÀ DU LỊCH GIA LAI
ĐÃ THẨM ĐỊNH

HẠNG MỤC: BIỂU TRƯNG ĐIỀU CHỈNH BỔ SUNG

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG TỔNG HỢP THÀNH VINH
THẨM TRA
Theo Văn Bản:...../ĐC-KQTT
Ngày...../...../ 20.....
Chủ Trì Bộ Môn Ký Tên

TÊN CÔNG TRÌNH:
TU BỒ, TÔN TẠO DI TÍCH
NHỮNG ĐỊA ĐIỂM GHI LẠI TỘI ÁC
CỦA QUÂN NAM TRIỀU TIỀN
TÀN SÁT NHÂN DÂN TỪ NGÀY
02/02/1966 ĐẾN NGÀY 26/02/1966
TẠI BÌNH AN
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG
XÃ BÌNH AN, TỈNH GIA LAI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ
LIÊN DANH
- ĐỨNG ĐẦU LIÊN DANH

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XD NAM PHAN
T. S. V. N. PHAN
GIÁM ĐỐC
NAM PHAN
P. HUONG AN, THÀNH PHỐ HUẾ
KS. PHAN NHẬT NAM
- THÀNH VIÊN LIÊN DANH
CTY TNHH TVĐT XD BÌNH DƯƠNG

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XD BÌNH DƯƠNG
T. S. V. N. PHAN
GIÁM ĐỐC
BÌNH DƯƠNG
P. HUONG AN, THÀNH PHỐ HUẾ
KS. ĐANG PHƯỚC VINH
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

KTS. NGUYỄN QUỐC VŨ

KTS. TRẦN VĂN PHÚ

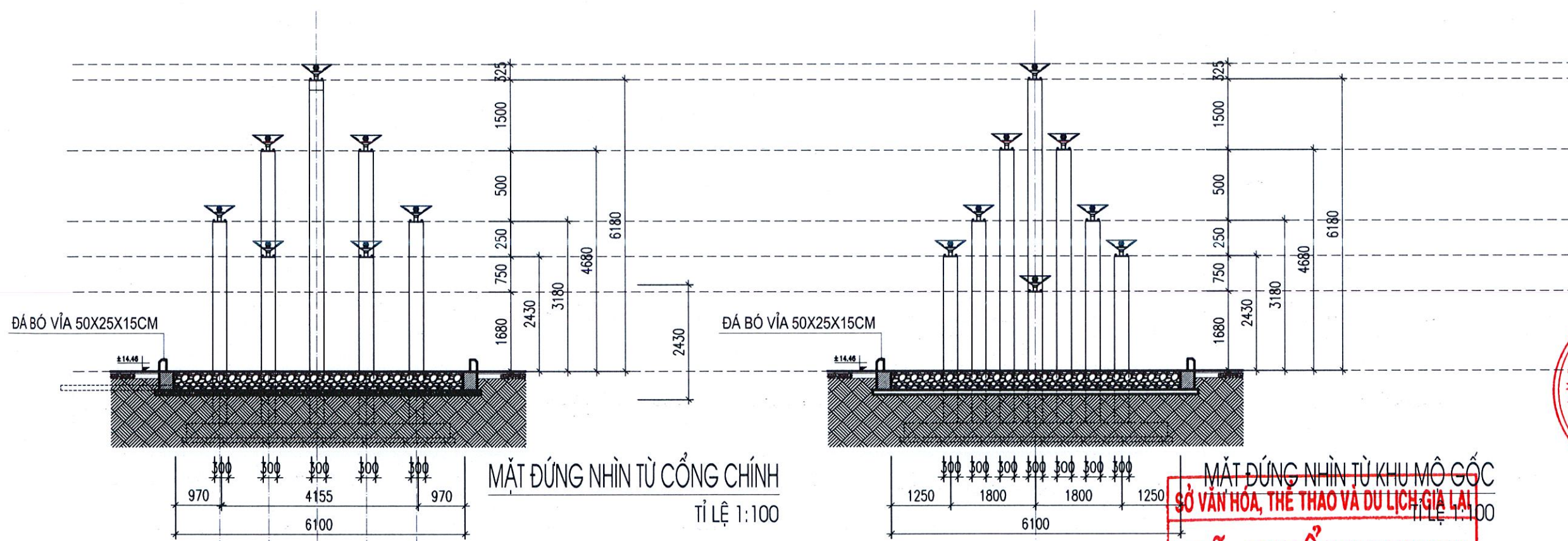
KTS. NGUYỄN LÊ GIANG

HẠNG MỤC:
BIỂU TƯỢNG
VỤ THẨM SÁT GÒ DÀI
TÊN BẢN VẼ

MẶT BẰNG, MẶT ĐỨNG

BỘ HỒ SƠ: ĐIỀU CHỈNH BỔ SUNG
NGÀY PHÁT HÀNH:/2025

TỈ LỆ: 1/100
KÍ HIỆU BẢN VẼ: BT-01/ĐCBS



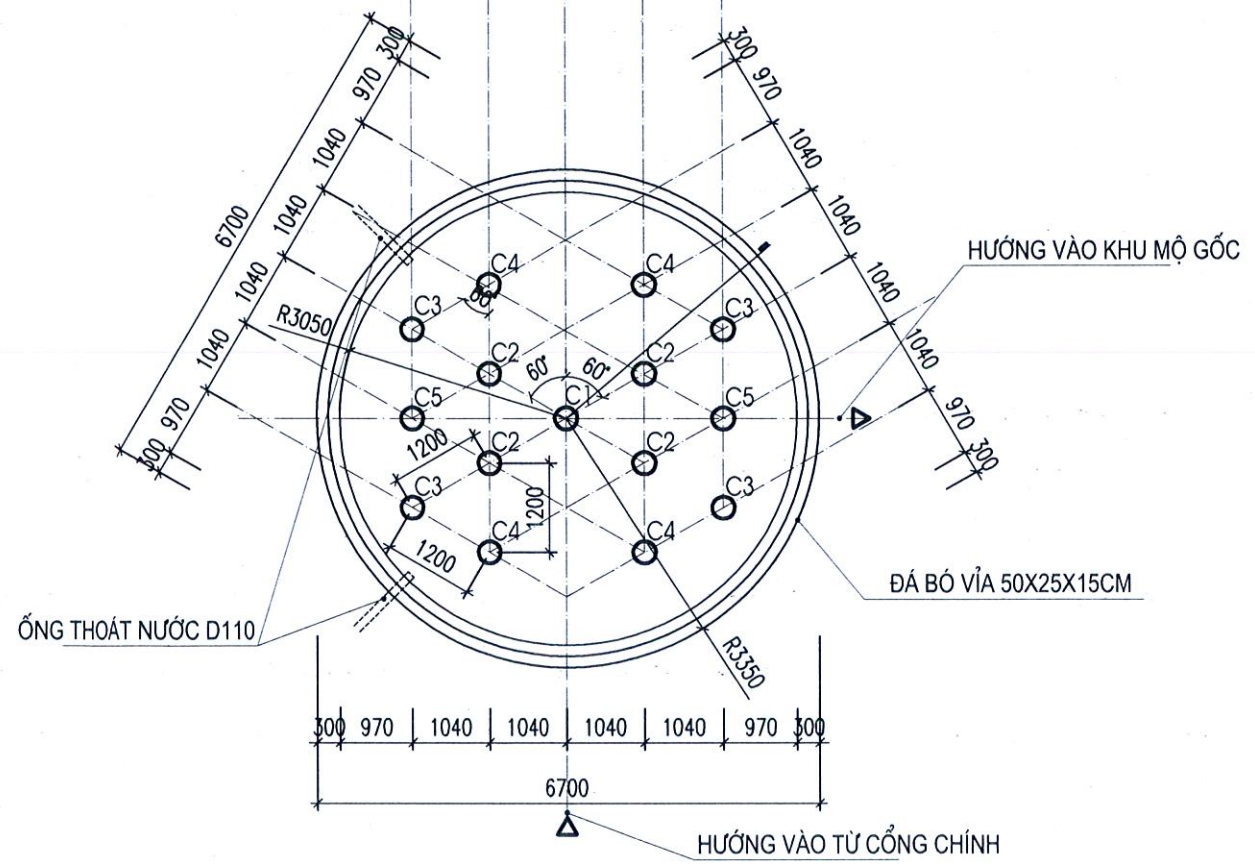
MẶT ĐỨNG NHÌN TỪ CỔNG CHÍNH
TỈ LỆ 1:100

MẶT ĐỨNG NHÌN TỪ KHU MỘ GỐC
TỈ LỆ 1:100

ĐÃ THẨM ĐỊNH

- * GHI CHÚ:
+ BIỂU TRƯNG
- BỔ SUNG TRÁT VÀ SƠN HOÀN THIỆN 01 NƯỚC LÓT, 02 NƯỚC PHỦ
- LÁT ĐÁ BÓ VỈA XUNG QUANH BIỂU TRƯNG

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG TỔNG HỢP BÌNH AN
THẨM TRA
Theo Văn Bản:...../ĐC-KQTT
Ngày...../...../20.....
Chữ Tờ Độ Môn Ký Tên



MẶT BẰNG BIỂU TRƯNG GÒ DÀI
TỈ LỆ 1:100

ỐNG THOÁT NƯỚC D110

ĐÁ BÓ VỈA 50X25X15CM

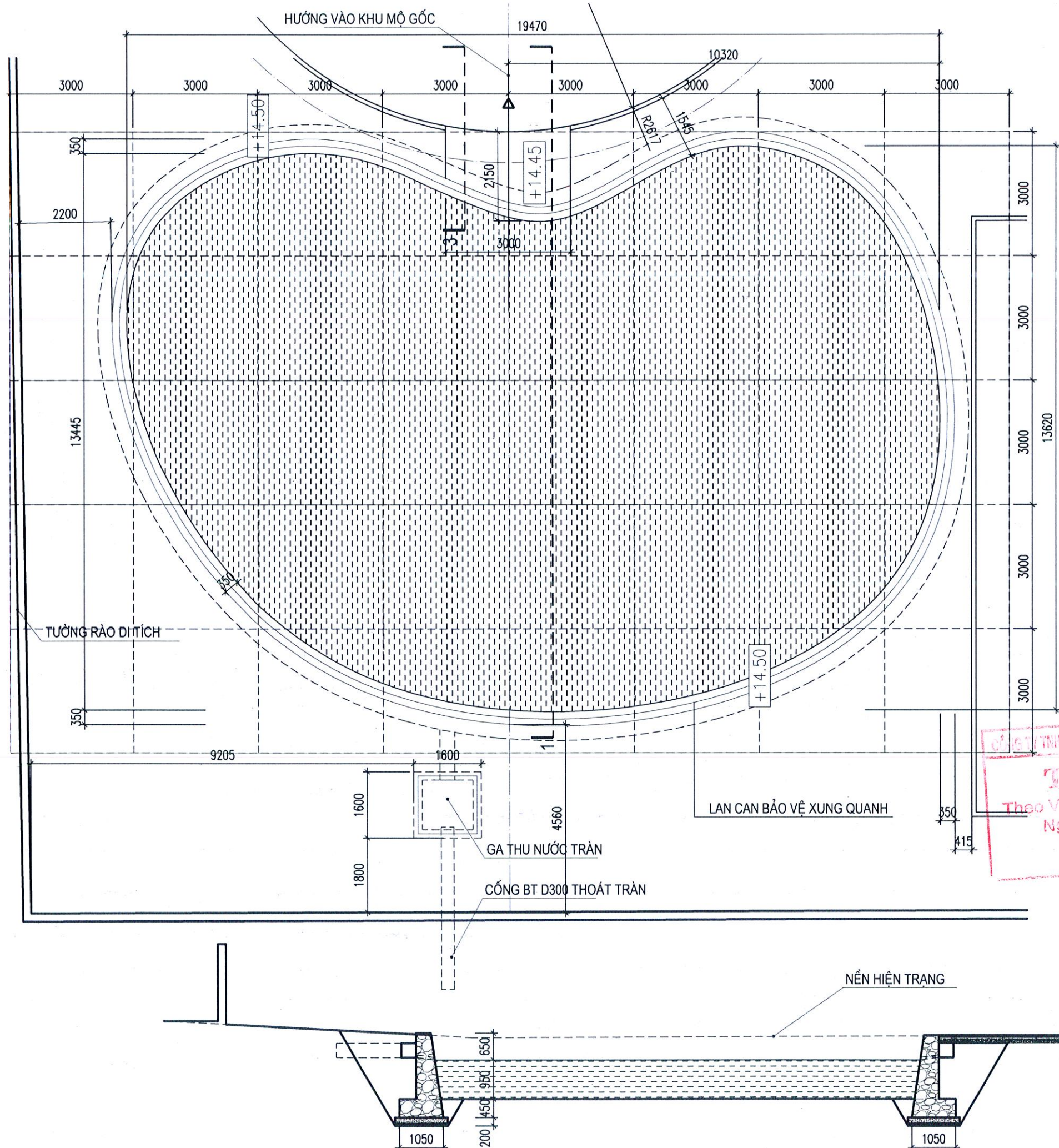
HƯỚNG VÀO KHU MỘ GỐC

HƯỚNG VÀO TỪ CỔNG CHÍNH

SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO VÀ DU LỊCH GIA LAI
ĐÃ THẨM ĐỊNH

HẠNG MỤC: HỒ SEN CẢNH QUAN VÀ ĐIỀU HÒA ĐIỀU CHỈNH BỔ SUNG

CÔNG TY THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG TỔNG HỢP THÀNH VINH
THẨM TRA
Thao Văn Bản:...../ĐC-KQTT
Ngày...../...../20.....
Chủ Trì Bộ Môn Ký Tên



HỒ ĐIỀU HOÀ - CẢNH QUAN
TỈ LỆ 1:100

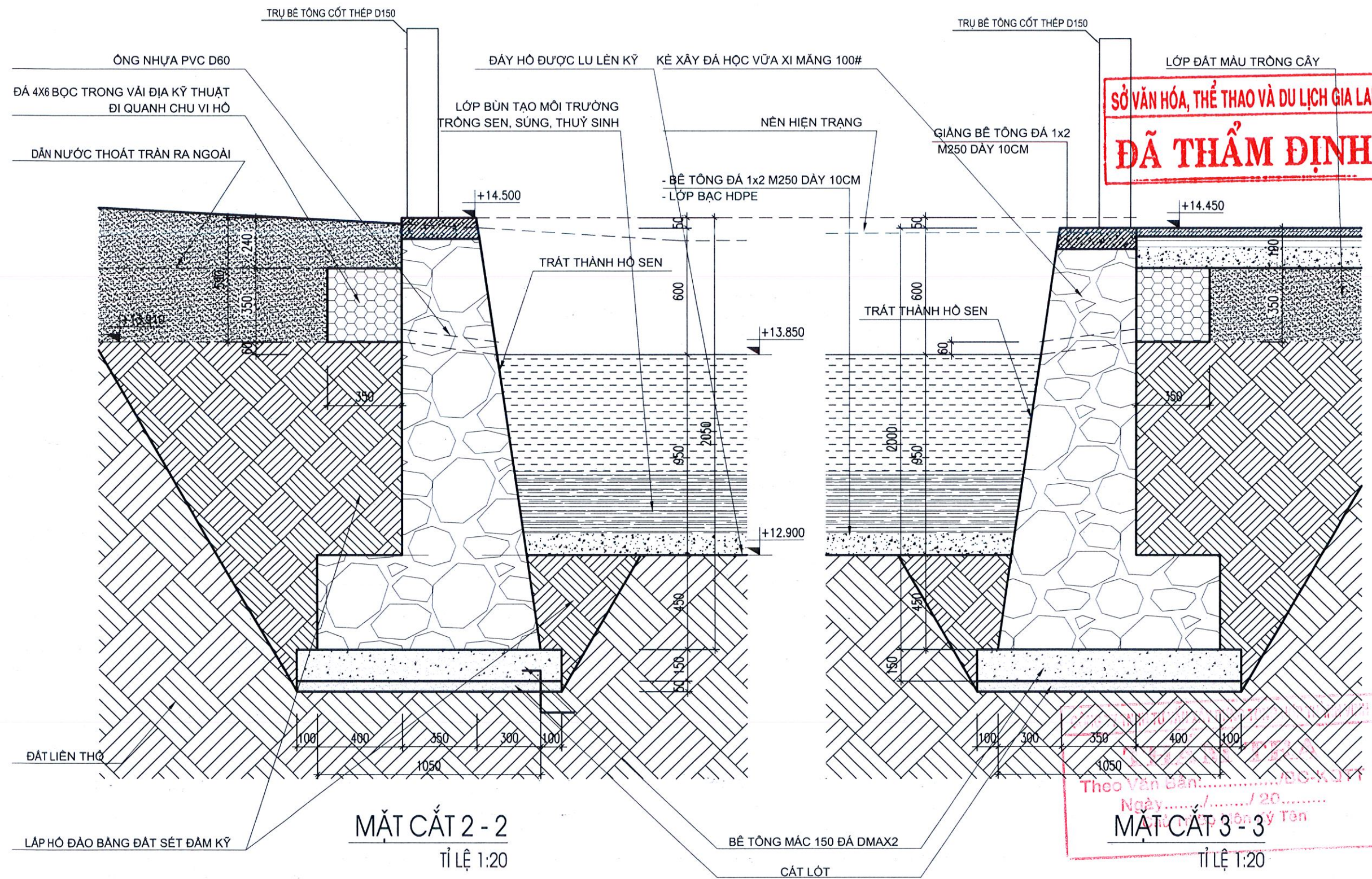
SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO VÀ DU LỊCH GIA LAI
ĐÃ THẨM ĐỊNH

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG TỔNG HỢP TÀI CHÍNH
THẨM TRA
Theo Văn Bản:/ĐC-KOTT
Ngày:/...../20.....
Chủ Trì Bộ Môn Kỹ Thuật

- * GHI CHÚ:**
- + HỒ SEN
 - KÈ XÂY ĐÁ HỘC ROẰNG MẠCH LỖM
 - MÓNG BÊ TÔNG MÁC 150# ĐÁ DMAX2;

MẶT CẮT 1-1
TỈ LỆ 1:100

CHỦ ĐẦU TƯ SỞ VĂN HÓA THỂ THAO VÀ DU LỊCH TỈNH GIA LAI	
TÊN CÔNG TRÌNH: TU BỒ, TÔN TẠO DI TÍCH NHỮNG ĐỊA ĐIỂM GHI LẠI TỘI ÁC CỦA QUÂN NAM TRIỀU TIỀN TÀN SÁT NHÂN DÂN TỪ NGÀY 02/02/1966 ĐẾN NGÀY 26/02/1966 TẠI BÌNH AN ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG XÃ BÌNH AN, TỈNH GIA LAI	
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ LIÊN DANH ĐỨNG ĐẦU LIÊN DANH CÔNG TY TNHH TV & XD NAM PHAN TỔ VẤN & GIÁM ĐỐC NAM PHAN P. HUONG AN - THÀNH PHỐ HUẾ	
KS. PHAN NHẬT NAM - THÀNH VIÊN LIÊN DANH CTY TNHH TVĐT XD BÌNH DƯƠNG	
KS. ĐẶNG PHƯỚC VĨNH CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	
KS. NGÔ ĐẮC HUY	
THIẾT KẾ KS. PHAN ĐỨC	
QUẢN LÝ KỸ THUẬT KTS. NGUYỄN LÊ GIANG	
HẠNG MỤC: HỒ SEN CẢNH QUAN VÀ ĐIỀU HÒA TÊN BẢN VẼ MẶT BẰNG, MẶT CẮT HỒ SEN	
BỘ HỒ SƠ: ĐIỀU CHỈNH BỔ SUNG	
NGÀY PHÁT HÀNH:/2025	
TỈ LỆ: 1/100	KÍ HIỆU BẢN VẼ HS-01/ĐCBS



*** GHI CHÚ:**
+ HỒ SEN
- KÈ XÂY ĐÁ HỘC ROÀNG MẠCH LỖM
- MÓNG BÊ TÔNG MÁC 150# ĐÁ DMAX2;

CHỦ ĐẦU TƯ SỞ VĂN HÓA THỂ THAO VÀ DU LỊCH TỈNH GIA LAI	
TÊN CÔNG TRÌNH: TU BỒ, TỒN TẠO DI TÍCH NHỮNG ĐỊA ĐIỂM GHI LẠI TỘI ÁC CỦA QUÂN NAM TRIỀU TIỀN TÀN SÁT NHÂN DÂN TỪ NGÀY 02/02/1966 ĐẾN NGÀY 26/02/1966 TẠI BÌNH AN ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG XÃ BÌNH AN, TỈNH GIA LAI	
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ LIÊN DANH - ĐÚNG ĐẦU LIÊN DANH CÔNG TY TNHH TV & XD NAM PHAN TƯ VẤN & XÂY DỰNG GIÁM ĐỐC NAM PHAN P. HUONG AN - THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH	
KS. PHAN NHẬT NAM - THÀNH VIÊN LIÊN DANH CTY TNHH TV&T XD BÌNH DƯƠNG	
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KS. NGỖ ĐẮC HUY	
THIẾT KẾ KS. PHAN ĐỨC	
QUẢN LÝ KỸ THUẬT KTS. NGUYỄN LÊ GIANG	
HẠNG MỤC: HỒ SEN CẢNH QUAN VÀ ĐIỀU HÒA TÊN BẢN VẼ MẶT CẮT 2 - 2; MẶT CẮT 3 - 3	
BỘ HỒ SƠ: ĐIỀU CHỈNH BỔ SUNG	
NGÀY PHÁT HÀNH:/2025	
TỈ LỆ: 1/20	KÍ HIỆU BẢN VẼ HS-02/ĐCBS

TÊN CÔNG TRÌNH:
TU BỒ, TÔN TẠO DI TÍCH
NHỮNG ĐỊA ĐIỂM GHI LẠI TỘI ÁC
CỦA QUÂN NAM TRIỀU TIỀN
TÀN SÁT NHÂN DÂN TỪ NGÀY
02/02/1966 ĐẾN NGÀY 26/02/1966
TẠI BÌNH AN
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG
XÃ BÌNH AN, TỈNH GIA LAI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ
LIÊN DANH
ĐÚNG ĐẦU LIÊN DANH
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XD NAM PHAN
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XD BÌNH DƯƠNG
KS. PHAN NHẬT NAM
- THÀNH VIÊN LIÊN DANH
CTY TNHH TV&XD BÌNH DƯƠNG

KS. ĐANG PHƯỚC VINH
CHỦ ĐẦU TƯ THIẾT KẾ

KS. NGÔ ĐẮC HUY

THIẾT KẾ

KS. PHAN ĐỨC

QUẢN LÝ KỸ THUẬT

KTS. NGUYỄN LÊ GIANG

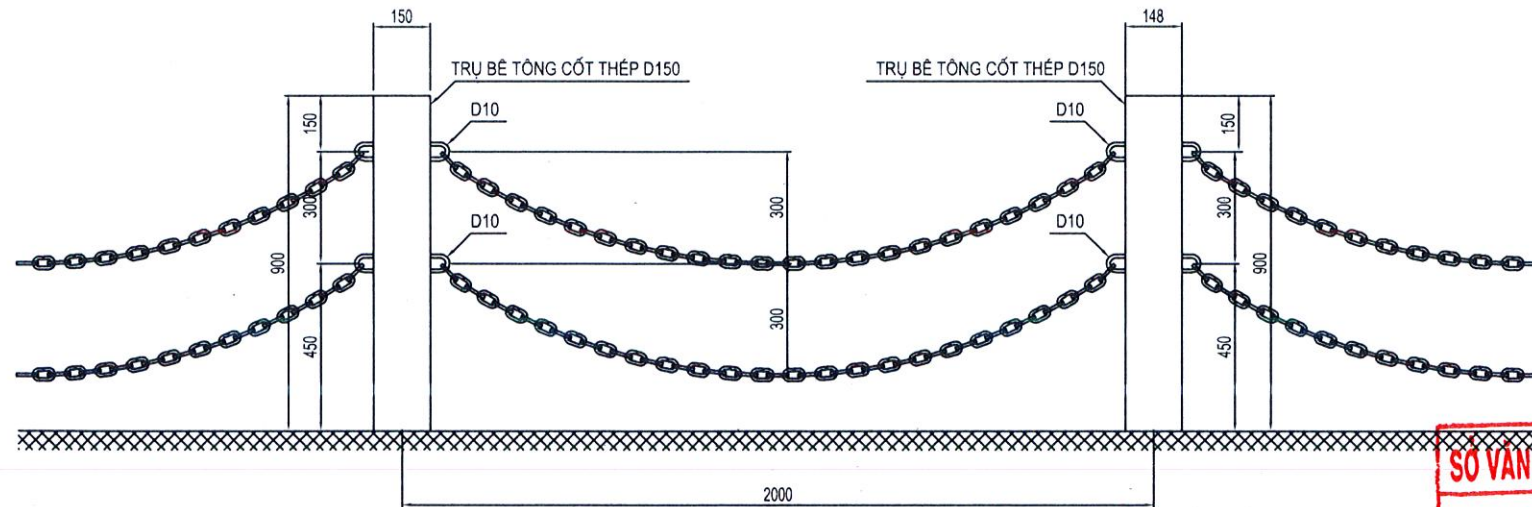
HẠNG MỤC:
HỒ SEN CẢNH QUAN VÀ ĐIỀU HÒA
TÊN BẢN VẼ

CHI TIẾT LAN CAN

BỘ HỒ SƠ: ĐIỀU CHỈNH BỔ SUNG

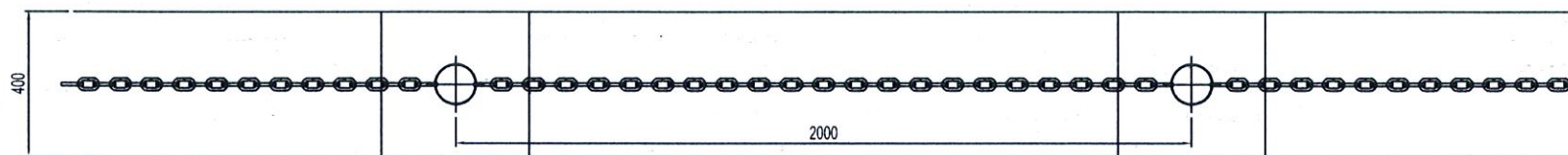
NGÀY PHÁT HÀNH:/2025

TỈ LỆ: 1/20 KÍ HIỆU BẢN VẼ
HS-03/ĐCBS

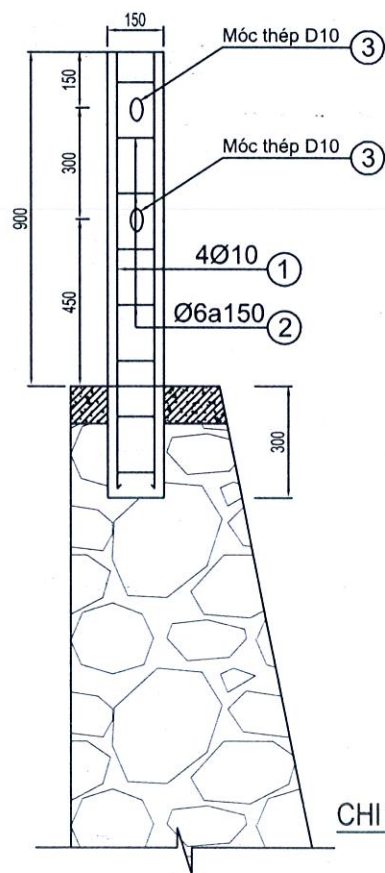


MẶT ĐỨNG LAN CAN ĐIỂN HÌNH
(TỶ LỆ: 1/20)

SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO VÀ DU LỊCH GIA LAI
ĐÃ THẨM ĐỊNH



MẶT BẰNG
(TỶ LỆ: 1/100)



CHI TIẾT TRỤ LAN CAN BTCT
(TỶ LỆ: 1/100)

BẢNG THỐNG KÊ CỐT THÉP

TÊN C. KIỆN	SỐ HIỆU	HÌNH DẠNG - KÍCH THƯỚC	ĐƯỜNG KÍNH (mm)	CHIỀU DÀI 1 THANH (mm)	SỐ LƯỢNG		TỔNG CHIỀU DÀI (m)	TỔNG T. LƯỢNG (Kg)
					1 C. KIỆN	T. BỘ		
Trụ lan can Số lượng: 30	1	1150	10	1150	4	120	138	85.08
	2	100 Ø150	6	414	9	270	111.78	24.81
	3	70 250	10	640	2	60	38.4	23.68

- Trọng lượng thép có đường kính $\Phi 6$ = 24.81 kg; Chiều dài = 111.78 mét
- Trọng lượng thép có đường kính $\Phi 10$ = 108.76 kg; Chiều dài = 176.4 mét

ĐƠN VI TRIỂN KHAI:

CÔNG TY TNHH TV & XD NAM PHAN

NAMPHAN

SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO VÀ DU LỊCH GIA LAI
ĐÃ THẨM ĐỊNH

BẢN VẼ THIẾT KẾ KỸ THUẬT THI CÔNG

DỰ ÁN:

TU BỎ, TÔN TẠO DI TÍCH
NHỮNG ĐỊA ĐIỂM GHI LẠI TỘI ÁC CỦA QUÂN NAM TRIỀU TIỀN
TÀN SÁT NHÂN DÂN TỪ NGÀY 02/02/1966 ĐẾN NGÀY 26/02/1966 TẠI BÌNH AN

ĐỊA ĐIỂM

XÃ BÌNH AN, TỈNH GIA LAI

HẠNG MỤC:

THIẾT KẾ NỘI THẤT

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG TỔNG HỢP THÀNH VINH
THẨM TRA
Theo Văn Bản:...../BC-KQT
Ngày...../...../ 20.....
Chủ Trì Bộ Môn Ký Tên

DANH MỤC BẢN VẼ				
STT	MÃ HIỆU BẢN VẼ	TÊN BẢN VẼ	TỈ LỆ	GHI CHÚ
PHẦN NỘI THẤT				
1	I-NDN-0000	BÌA PHẦN NỘI THẤT		
2	I-NDN-0101	MẶT BẰNG BỐ TRÍ VẬT DỤNG	1/50	
3	I-NDN-0201	MẶT CẮT 1	1/50	
4	I-NDN-0202	MẶT CẮT 2	1/50	
5	I-NDN-0203	MẶT CẮT 3	1/50	
6	I-NDN-0204	MẶT CẮT 4	1/50	
7	I-NDN-0205	MẶT CẮT 5	1/50	
8	I-NDN-0301	MẶT BẰNG TRẦN	1/50	
9	I-NDN-0302	CHI TIẾT TRẦN TR1	1/50	
10	I-NDN-0303	MẶT BẰNG KHUNG SẮT TRẦN TR1	1/50	
11	I-NDN-0304	CHI TIẾT TRẦN TR2	1/50	
12	I-NDN-0305	MẶT BẰNG KHUNG SẮT TRẦN TR2	1/50	
13	I-NDN-0401	MẶT BẰNG SÀN HOÀN THIỆN	1/50	
14	I-NDN-0501	CHI TIẾT BỘ CỬA SỔ	1/50	
15	I-NDN-0601	CHI TIẾT VÁCH ỐP V1 TẠI TRỤC 3-B1	1/25	
16	I-NDN-0602	CHI TIẾT VÁCH ỐP V1 TẠI TRỤC 6-B1	1/25	
17	I-NDN-0701	CHI TIẾT VÁCH ỐP V2 TẠI TRỤC 3	1/25	
18	I-NDN-0702	CHI TIẾT VÁCH ỐP V2 TẠI TRỤC 3	1/25	
19	I-NDN-0703	CHI TIẾT VÁCH ỐP V2 TẠI TRỤC 6	1/25	
20	I-NDN-0704	CHI TIẾT VÁCH ỐP V2 TẠI TRỤC 6	1/25	
21	I-NDN-0801	CHI TIẾT VÁCH ỐP V3	1/25	
22	I-NDN-0901	CHI TIẾT VÁCH ỐP VG1	1/25	
23	I-NDN-1001	CHI TIẾT VÁCH ỐP V4	1/25	
24	I-NDN-1101	CHI TIẾT VÁCH ỐP V5	1/25	
25	I-NDN-1201	CHI TIẾT VÁCH ỐP VG2	1/25	
26	I-NDN-1301	CHI TIẾT VÁCH ỐP V6	1/25	
27	I-NDN-1401	CHI TIẾT VÁCH ĐÈN SỢI QUANG	1/25	
28	I-NDN-1501	CHI TIẾT ỐP CỘT 1	1/25	
29	I-NDN-1502	CHI TIẾT ỐP CỘT 2	1/25	
30	I-NDN-1601	CHI TIẾT BỆ TRƯNG BẦY; BÀN THỜ 1; BÀN THỜ 2; ĐỒN	1/25	
31	I-NDN-1701	CHI TIẾT VÁCH THẠCH CAO - MẶT BẰNG	1/50	
32	I-NDN-1702	CHI TIẾT VÁCH THẠCH CAO - MẶT CẮT 1	1/50	
33	I-NDN-1703	CHI TIẾT VÁCH THẠCH CAO - MẶT CẮT 2	1/50	
PHẦN ĐIỆN				
1	E-NDN-0000	BÌA PHẦN ĐIỆN		
2	E-NDN-0101	MẶT BẰNG BỐ TRÍ ĐÈN; CÔNG TÁC	1/50	
3	E-NDN-0102	MẶT BẰNG BỐ TRÍ CÁP NGUỒN	1/50	
4	E-NDN-0201	SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ ĐIỆN	1/25	
PHẦN CHỐNG MÔI				
1	T-NDN-0000	BÌA PHẦN CHỐNG MÔI		
2	T-NDN-0101	MẶT BẰNG CHỐNG MÔI	1/100	
PHẦN NỘI DUNG TRƯNG BẦY				
1	D-NDN-0000	BÌA PHẦN TRƯNG BẦY		
2	D-NDN-0101	VÁCH TRƯNG BẦY V1, V2, V3 TRỤC 3	1/30	
3	D-NDN-0102	VÁCH TRƯNG BẦY VG1, V4, V5 ,VG2	1/30	
4	D-NDN-0103	VÁCH TRƯNG BẦY V1, V2, V6 TRỤC 6	1/30	

SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO VÀ DU LỊCH GIA LAI

ĐÃ THẨM ĐỊNH

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG TỔNG HỢP TÀI CHÍNH VÀ NHUẬN

THẨM TRA

Theo Văn Bản:...../ĐC-KOTT

Ngày...../...../ 20.....

Chủ Trì Bộ Môn Kỹ Thuật

SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO VÀ DU LỊCH GIA LAI

TÊN CÔNG TRÌNH

TU BỒ, TÔN TẠO DI TÍCH NHỮNG ĐỊA ĐIỂM GHI LẠI TỘI ÁC CỦA QUÂN NAM TRIỀU TIỀN TÂN SÁT NHÂN DÂN TỪ NGÀY 02/02/1966 ĐẾN NGÀY 26/02/1966 TẠI BÌNH AN

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG
XÃ BÌNH AN, TỈNH GIA LAI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ

LIÊN DANH
- ĐỪNG ĐẦU LIÊN DANH

CÔNG TY TNHH TV & XD NAM PHAN

LIÊN DANH

KS. PHAN NHẬT NAM

- THÀNH VIÊN LIÊN DANH

CTY TNHH TV&T XD BÌNH DƯƠNG

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG TỔNG HỢP TÀI CHÍNH VÀ NHUẬN

THẨM TRA

Theo Văn Bản:...../ĐC-KOTT

Ngày...../...../ 20.....

Chủ Trì Bộ Môn Kỹ Thuật

THS.KS. PHAN NHẬT NAM

THIẾT KẾ

KS. PHAN NHẬT PHÚ

QUẢN LÝ THIẾT KẾ

KS. VÕ NGUYỄN HOÀNG MINH

HẠNG MỤC

NHÀ ĐA NĂNG

TÊN BẢN VẼ

DANH MỤC BẢN VẼ

BỘ HỒ SƠ: HỒ SƠ KỸ THUẬT THI CÔNG

NGÀY PHÁT HÀNH 10/2025

TỈ LỆ:

KÝ HIỆU BẢN VẼ:

NDN-DANH MỤC

TÊN CÔNG TRÌNH

TU BỒ, TÔN TẠO DI TÍCH
NHỮNG ĐỊA ĐIỂM GHI LẠI
TỘI ÁC CỦA QUÂN NAM
TRIỀU TIỀN TÀN SÁT NHÂN
DÂN TỪ NGÀY 02/02/1966
ĐẾN NGÀY 26/02/1966 TẠI
BÌNH AN

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG
XÃ BÌNH AN, TỈNH GIA LAI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ
LIÊN DANH
- ĐỪNG ĐẦU LIÊN DANH

CTY TNHH TV & XD NAM PHAN

NAM PHAN

GIÁM ĐỐC
& XÂY DỰNG
NAM PHAN

KS. PHAN NHẬT NAM
- THÀNH VIÊN LIÊN DANH
CTY TNHH TV&T XD
BÌNH DƯƠNG



KS. ĐANG PHƯỚC VINH
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

THS.KS. PHAN NHẬT NAM

THIẾT KẾ

KS. PHAN NHẬT PHI

QUẢN LÝ THIẾT KẾ

KS. VÕ NGUYỄN HOÀNG MINH

HẠNG MỤC

NHÀ ĐA NĂNG

TÊN BẢN VẼ

BÌA PHẦN NỘI THẤT

BỘ HỒ SƠ: HỒ SƠ KỸ THUẬT THI CÔNG

NGÀY PHÁT HÀNH 10/2024

TỈ LỆ: 1:1

KÝ HIỆU BẢN VẼ:

I-NDN-0000

SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO VÀ DU LỊCH GIA LAI
ĐÃ THẨM ĐỊNH

PHẦN NỘI THẤT

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG TỔNG HỢP THẨM ĐỊNH
THẨM TRA
Theo Văn Bản:...../ĐC-KQTT
Ngày...../...../20.....
Chủ Trì Bộ Môn Ký Tên

TÊN CÔNG TRÌNH

TU BỎ, TÔN TẠO DI TÍCH
NHỮNG ĐỊA ĐIỂM GHI LẠI
TỘI ÁC CỦA QUÂN NAM
TRIỀU TIỀN TÀN SÁT NHÂN
DÂN TỪ NGÀY 02/02/1966
ĐẾN NGÀY 26/02/1966 TẠI
BÌNH AN

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG
XÃ BÌNH AN, TỈNH GIA LAI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ

LIÊN DANH
- ĐỪNG ĐẦU LIÊN DANH

CTY TNHH TV & XD NAM PHAN



KS. PHAN NHẬT NAM
- THÀNH VIÊN LIÊN DANH
CTY TNHH TV&T XD
BÌNH DƯƠNG



KS. ĐẶNG PHƯỚC VĨNH
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

THS. KS. PHAN NHẬT NAM
THIẾT KẾ

KS. PHAN NHẬT PHÚ

QUẢN LÝ THIẾT KẾ

KS. VÕ NGUYỄN HOÀNG MINH

HẠNG MỤC

NHÀ ĐA NĂNG

TÊN BẢN VẼ

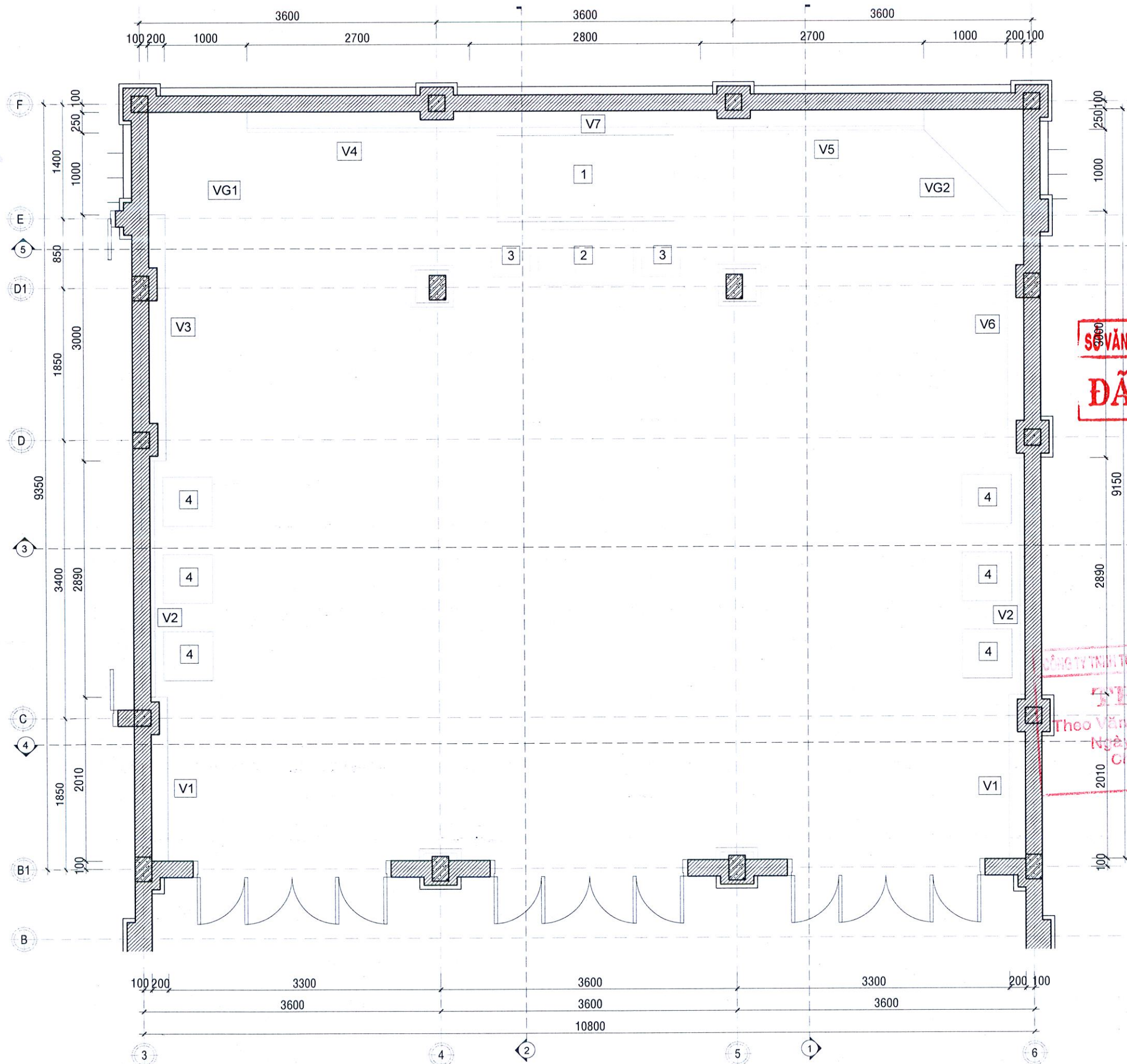
MẶT BẰNG BỐ TRÍ VẬT DỤNG

BỘ HỒ SƠ: HỒ SƠ KỸ THUẬT THI CÔNG

NGÀY PHÁT HÀNH 10/2025

TỈ LỆ: KÝ HIỆU BẢN VẼ:

1/50 I-NDN-0101



SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO VÀ DU LỊCH GIA LAI
ĐÃ THẨM ĐỊNH

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG TỔNG HỢP THÀNH VINH
THẨM TRA
Thảo Văn Bản:...../BC-KQTT
Ngày...../...../20.....
Chữ Tờ Bộ Môn Ký Tên

- GHI CHÚ:**
- V1 :VÁCH TRƯNG BÀY 1
 - V2 :VÁCH TRƯNG BÀY 2
 - V3 :VÁCH TRƯNG BÀY 3
 - VG1 :VÁCH TRƯNG BÀY GÓC 1
 - V4 :VÁCH TRƯNG BÀY 4
 - V5 :VÁCH TRƯNG BÀY 5
 - VG2 :VÁCH TRƯNG BÀY GÓC 2
 - V6 :VÁCH TRƯNG BÀY 6
 - V7 :VÁCH ĐÈN SỢI QUANG
 - 1 :BÀN THỜ 1
 - 2 :BÀN THỜ 2
 - 3 :ĐỒN BÀN THỜ
 - 4 :BỆ TRƯNG BÀY HIỆN VẬT

MẶT BẰNG BỐ TRÍ VẬT DỤNG
TỈ LỆ: 1/50

TÊN CÔNG TRÌNH

TU BỒ, TÒN TẠO DI TÍCH
NHỮNG ĐỊA ĐIỂM GHI LẠI
TỘI ÁC CỦA QUÂN NAM
TRIỀU TIỀN TÀN SÁT NHÂN
DÂN TỪ NGÀY 02/02/1966
ĐẾN NGÀY 26/02/1966 TẠI
BÌNH AN

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG

XÃ BÌNH AN, TỈNH GIA LAI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ

LIÊN DANH

ĐỪNG ĐẦU LIÊN DANH

CTY TNHH TV & XD NAM PHAN

CÔNG TY TNHH TV & XD NAM PHAN

TU VẤN

& XÂY DỰNG

GIÁM ĐỐC

NAM PHAN

HƯƠNG AN - THÀNH PHỐ HUẾ

KS. PHAN NHẬT NAM

- THÀNH VIÊN LIÊN DANH

CTY TNHH TV & XD

BÌNH DƯƠNG

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

THS. KS. PHAN NHẬT NAM

THIẾT KẾ

KS. PHAN NHẬT PH

QUẢN LÝ THIẾT KẾ

KS. VÕ NGUYỄN HOÀNG MINH

HẠNG MỤC

NHÀ ĐA NĂNG

TÊN BẢN VẼ

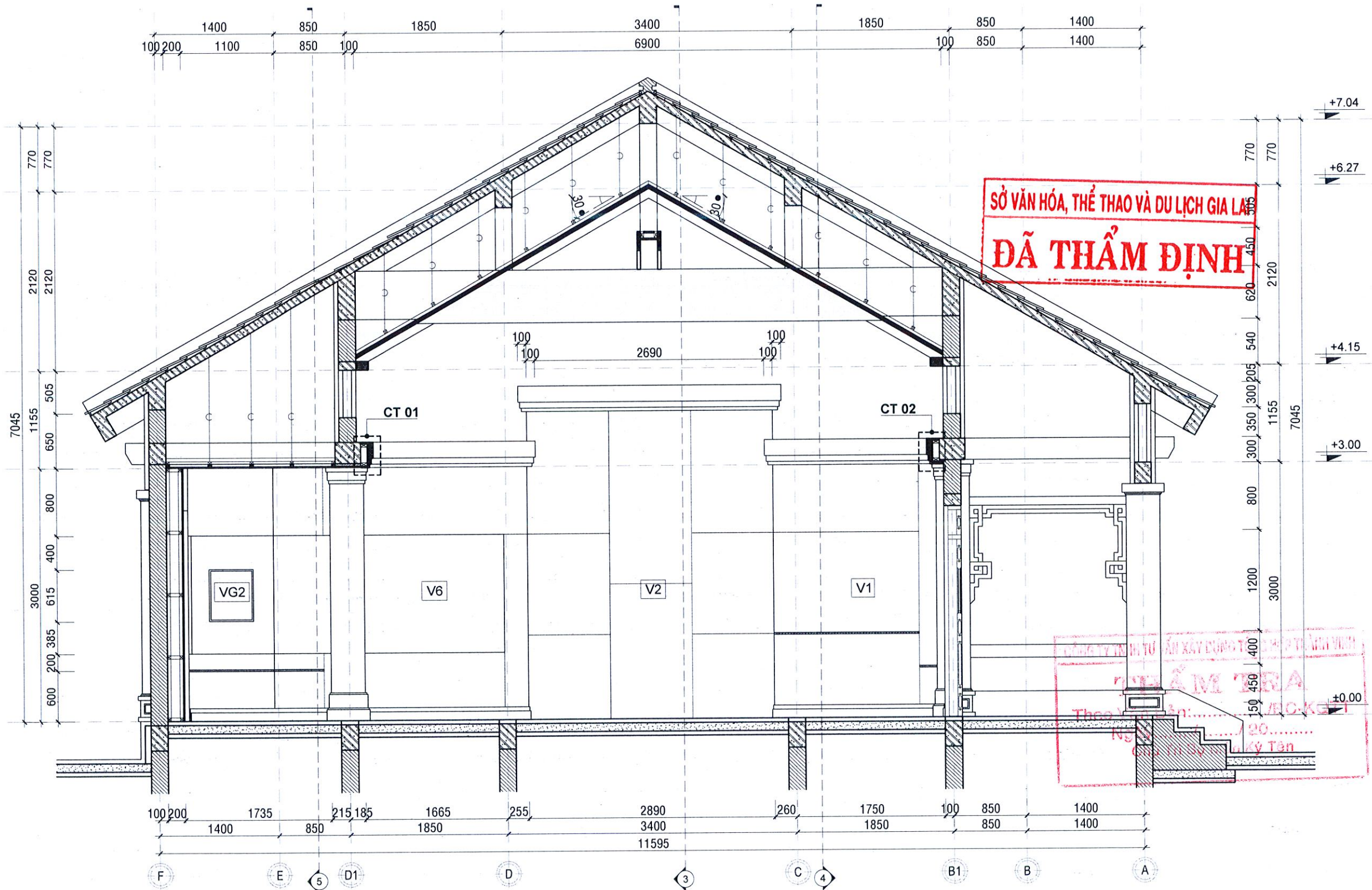
MẶT CẮT 1

BỘ HỒ SƠ: HỒ SƠ KỸ THUẬT THI CÔNG

NGÀY PHÁT HÀNH 10/2022

TỈ LỆ: 1/50

KÝ HIỆU BẢN VẼ: I-NDN-0201



GHI CHÚ:

- V1 : VÁCH TRƯNG BÀY 1
- V2 : VÁCH TRƯNG BÀY 2
- V3 : VÁCH TRƯNG BÀY 3
- VG1 : VÁCH TRƯNG BÀY GÓC 1
- V4 : VÁCH TRƯNG BÀY 4
- V5 : VÁCH TRƯNG BÀY 5
- VG2 : VÁCH TRƯNG BÀY GÓC 2
- V6 : VÁCH TRƯNG BÀY 6
- V7 : VÁCH ĐÈN SỢI QUANG

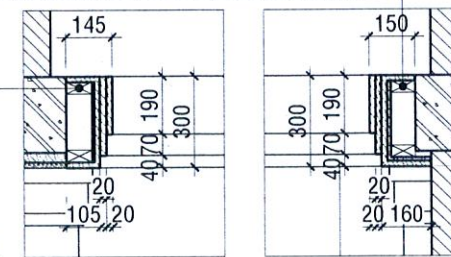
MẶT CẮT 1

TỈ LỆ: 1/50

KHUNG XƯƠNG SẮT 40x80x1.4mm

CHI TIẾT CHỈ ÓP TƯỜNG

KHUNG XƯƠNG SẮT 40x80x1.4mm



CT 01

TỈ LỆ: 1:25

CT 02

TỈ LỆ: 1:25

TÊN CÔNG TRÌNH

TU BỒ, TÔN TẠO DI TÍCH
NHỮNG ĐỊA ĐIỂM GHI LẠI
TỘI ÁC CỦA QUÂN NAM
TRIỀU TIỀN TÀN SÁT NHÂN
DÂN TỪ NGÀY 02/02/1966
ĐẾN NGÀY 26/02/1966 TẠI
BÌNH AN

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG
XÃ BÌNH AN, TỈNH GIA LAI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ

LIÊN DANH
- ĐỪNG ĐẦU LIÊN DANH

CTY TNHH TV & XD NAM PHAN



KS. PHAN NHẬT NAM
- THÀNH VIÊN LIÊN DANH
CTY TNHH TV&T XD
BÌNH DƯƠNG



KS. ĐẶNG PHƯỚC VINH
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

THS. KS. PHAN NHẬT NAI
THIẾT KẾ

KS. PHAN NHẬT PH
QUẢN LÝ THIẾT KẾ

KS. VÕ NGUYỄN HOÀNG MINH
HANG MỤC

NHÀ ĐA NĂNG
TÊN BẢN VẼ

MẶT CẮT 2

BỘ HỒ SƠ: HỒ SƠ KỸ THUẬT THI CÔNG

NGÀY PHÁT HÀNH 10/202

TỈ LỆ: KÝ HIỆU BẢN VẼ:

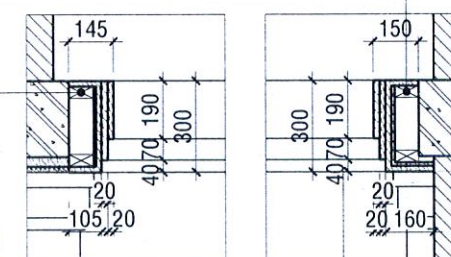
1/50

I-NDN-0202

SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO VÀ DU LỊCH GIA LAI
ĐÃ THẨM ĐỊNH

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN VÀ ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
TỔNG HỢP THIẾT KẾ
TRẦN TRƯỞNG TRẠ
Theo văn bản.../ĐC-KQTT
Ngày.../.../...
Chủ Trì Dự Án

KHUNG XƯƠNG SẮT 40x80x1.4mm



CT 01
TỈ LỆ: 1:25

CT 02
TỈ LỆ: 1:25

KHUNG XƯƠNG SẮT 40x80x1.4mm

CHI TIẾT CHỈ ỐP TƯỜNG

MẶT CẮT 2

TỈ LỆ: 1/50

GHI CHÚ:

- V1 :VÁCH TRƯNG BẦY 1
V2 :VÁCH TRƯNG BẦY 2
V3 :VÁCH TRƯNG BẦY 3
VG1 :VÁCH TRƯNG BẦY GÓC 1
V4 :VÁCH TRƯNG BẦY 4
V5 :VÁCH TRƯNG BẦY 5
VG2 :VÁCH TRƯNG BẦY GÓC 2
V6 :VÁCH TRƯNG BẦY 6
V7 :VÁCH ĐÈN SỢI QUANG

TÊN CÔNG TRÌNH

TU BỒ, TÔN TẠO DI TÍCH
NHỮNG ĐỊA ĐIỂM GHI LẠI
TỘI ÁC CỦA QUÂN NAM
TRIỀU TIỀN TÀN SÁT NHÂN
DÂN TỪ NGÀY 02/02/1966
ĐẾN NGÀY 26/02/1966 TẠI
BÌNH AN

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG
XÃ BÌNH AN, TỈNH GIA LAI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ

LIÊN DANH
- ĐỪNG ĐẦU LIÊN DANH

CTY TNHH TV & XD NAM PHAN
CÔNG TY TNHH TV & XD NAM PHAN
TÀI VẤN
& XÂY DỰNG
NAM PHAN
P. HUONG AN - THANH PHO HUE
KS. PHAN NHAT NAM
- THÀNH VIÊN LIÊN DANH
CTY TNHH TV&T XD
BÌNH DƯƠNG

KS. ĐANG PHƯỚC VINH
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

THS. KS. PHAN NHAT NAM

THIẾT KẾ

QUẢN LÝ THIẾT KẾ

KS. VÕ NGUYỄN HOÀNG MINH

HẠNG MỤC

NHÀ ĐA NĂNG

TÊN BẢN VẼ

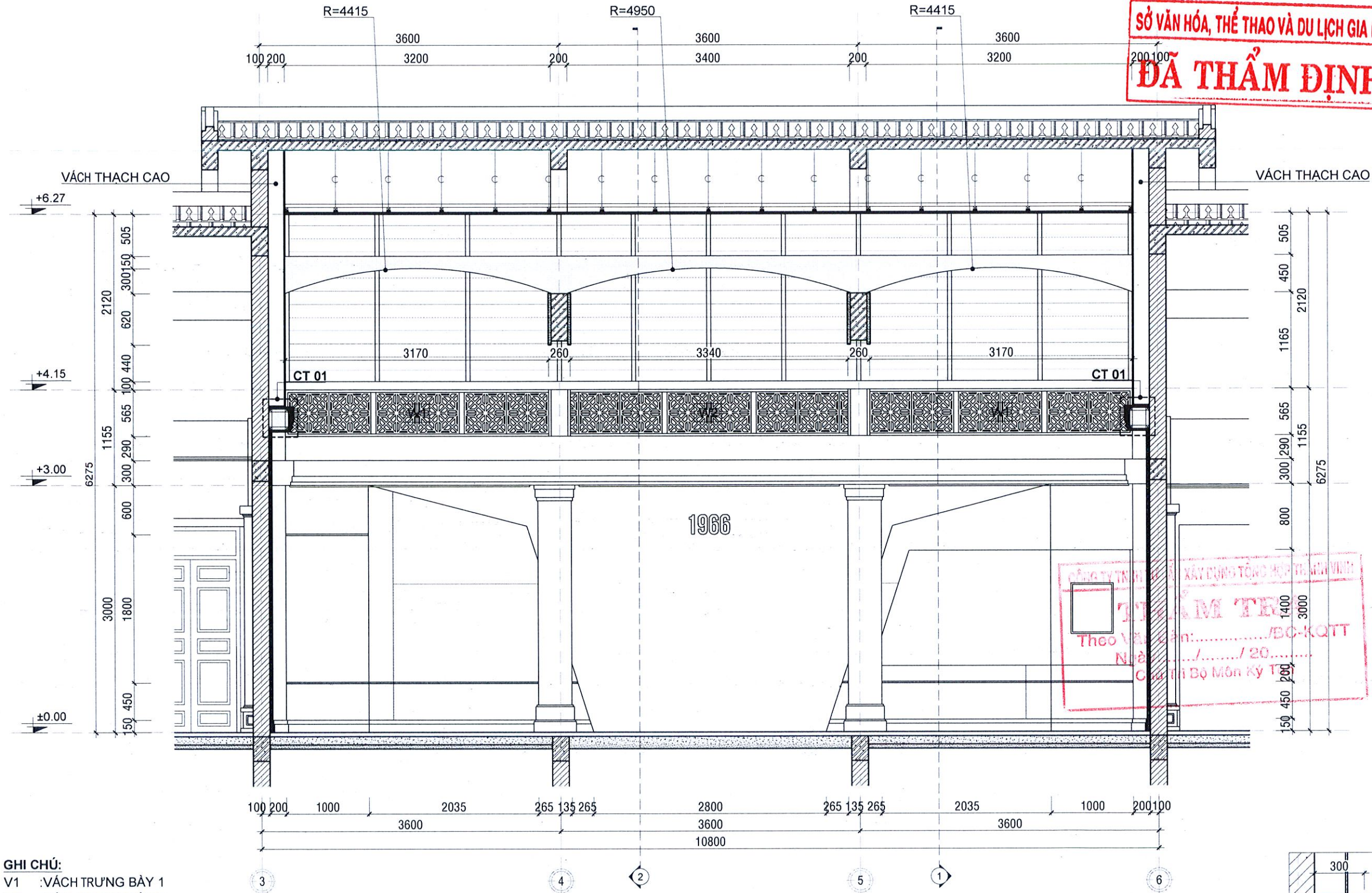
MẶT CẮT 3

BỘ HỒ SƠ: HỒ SƠ KỸ THUẬT THI CÔNG

NGÀY PHÁT HÀNH 10/2025

TỈ LỆ: 1/50 KÝ HIỆU BẢN VẼ:

1/50 I-NDN-0203



- GHI CHÚ:
- V1 :VÁCH TRƯNG BẦY 1
 - V2 :VÁCH TRƯNG BẦY 2
 - V3 :VÁCH TRƯNG BẦY 3
 - VG1 :VÁCH TRƯNG BẦY GÓC 1
 - V4 :VÁCH TRƯNG BẦY 4
 - V5 :VÁCH TRƯNG BẦY 5
 - VG2 :VÁCH TRƯNG BẦY GÓC 2
 - V6 :VÁCH TRƯNG BẦY 6
 - V7 :VÁCH ĐÈN SỢI QUANG

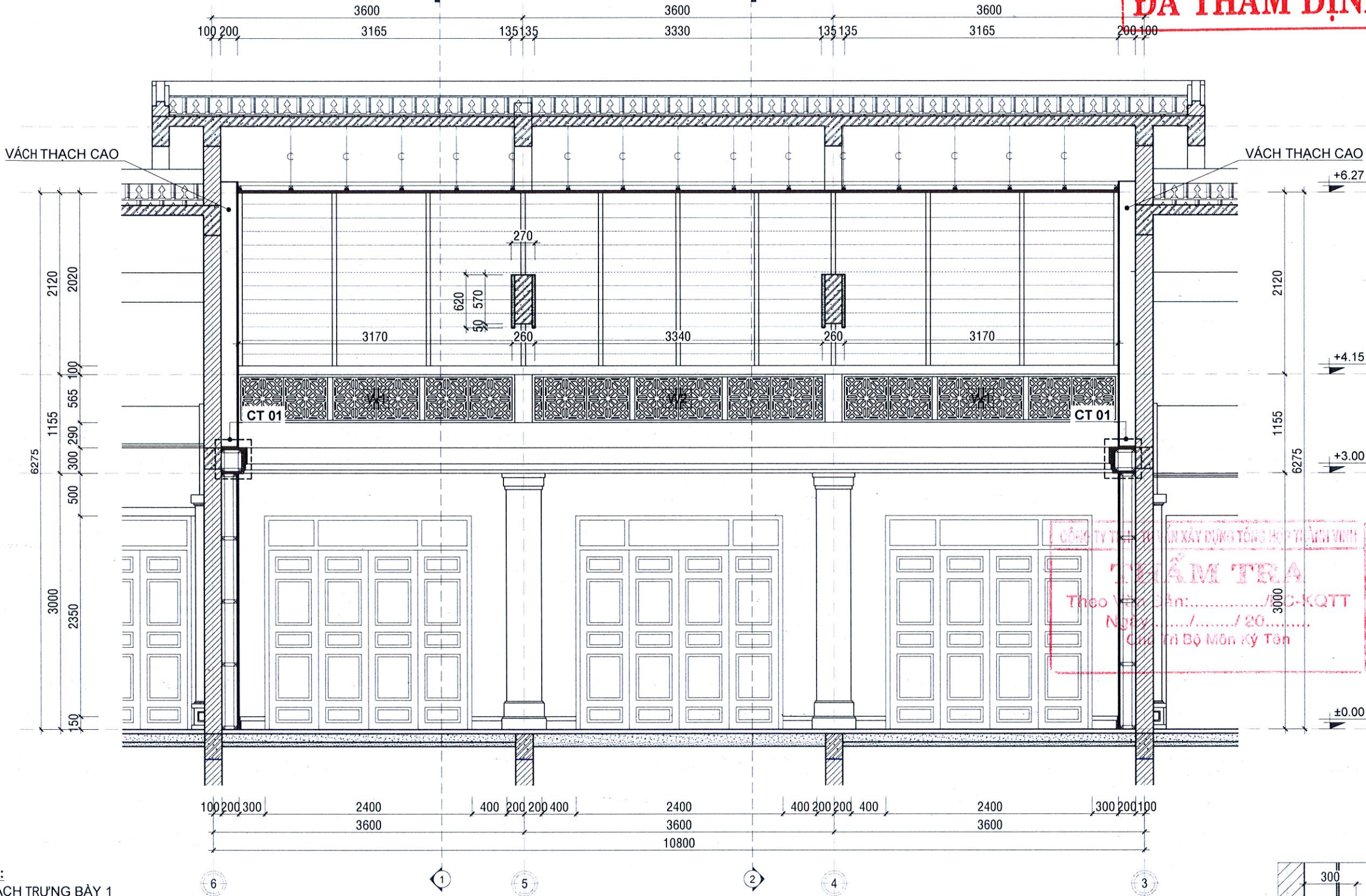
MẶT CẮT 3
TỈ LỆ: 1/50

KHUNG XƯƠNG SẮT 40x40x1.4mm

CHI TIẾT CHỈ ÓP TƯỜNG

CT 01
TỈ LỆ: 1:25

SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO VÀ DU LỊCH GIA LAI
ĐÃ THẨM ĐỊNH

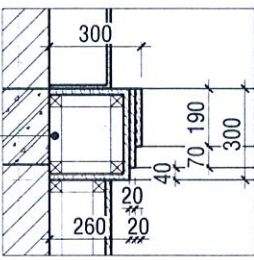


- GHI CHÚ:**
- V1 :VÁCH TRƯNG BẦY 1
 - V2 :VÁCH TRƯNG BẦY 2
 - V3 :VÁCH TRƯNG BẦY 3
 - VG1 :VÁCH TRƯNG BẦY GÓC 1
 - V4 :VÁCH TRƯNG BẦY 4
 - V5 :VÁCH TRƯNG BẦY 5
 - VG2 :VÁCH TRƯNG BẦY GÓC 2
 - V6 :VÁCH TRƯNG BẦY 6
 - V7 :VÁCH ĐÈN SỢI QUANG

MẶT CẮT 4
TỈ LỆ: 1/50

KHUNG XƯƠNG SẮT 40x40x1.4mm

CHI TIẾT CHỈ ỐP TƯỜNG



CT 01
TỈ LỆ: 1:25



TÊN CÔNG TRÌNH
TU BỒ, TÔN TẠO DI TÍCH NHỮNG ĐỊA ĐIỂM GHI LẠI TỘI ÁC CỦA QUÂN NAM TRIỀU TIỀN TÀN SÁT NHÂN DÂN TỪ NGÀY 02/02/1966 ĐẾN NGÀY 26/02/1966 TẠI BÌNH AN

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG
XÃ BÌNH AN, TỈNH GIA LAI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ
LIÊN DANH
- ĐỪNG ĐẦU LIÊN DANH
CTY TNHH TV & XD NAM PHAN

THS.KS. PHAN NHẬT NAM
- THÀNH VIÊN LIÊN DANH
CTY TNHH TV&T XD BÌNH DƯƠNG

THS.KS. PHAN NHẬT NAM
THIẾT KẾ

KS. PHAN NHẬT PHÚC
QUẢN LÝ THIẾT KẾ

KS. VÕ NGUYỄN HOÀNG MINH
HẠNG MỤC

NHÀ ĐA NĂNG
TÊN BẢN VẼ

MẶT CẮT 4

BỘ HỒ SƠ: HỒ SƠ KỸ THUẬT THI CÔNG
NGÀY PHÁT HÀNH 10/2025

TỈ LỆ: 1/50
KÝ HIỆU BẢN VẼ: I-NDN-0204

SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO VÀ DU LỊCH GIA LAI
ĐÃ THẨM ĐỊNH

TÊN CÔNG TRÌNH
TU BỒ, TÔN TẠO DI TÍCH
NHỮNG ĐỊA ĐIỂM GHI LẠI
TỘI ÁC CỦA QUÂN NAM
TRIỀU TIỀN TÀN SÁT NHÂN
DÂN TỪ NGÀY 02/02/1966
ĐẾN NGÀY 26/02/1966 TẠI
BÌNH AN
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG
XÃ BÌNH AN, TỈNH GIA LAI
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ

LIÊN DANH
- ĐỪNG ĐẦU LIÊN DANH

CTY TNHH TV & XD NAM PHAN
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN
KIẾN TRÚC & XÂY DỰNG
NAM PHAN
PHUONG AN - THANH PHO HUE
KS. PHAN NHAT NAM
- THÀNH VIÊN LIÊN DANH
CTY TNHH TV&T XD
BINH DUONG

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
BINH DUONG
KS. ĐANG PHUOC VINH
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

THS.KS. PHAN NHAT NAI
THIẾT KẾ

KS. PHAN NHAT PH
QUẢN LÝ THIẾT KẾ

KS. VÔ NGUYỄN HOÀNG MINH
HANG MỤC

NHÀ ĐA NĂNG
TÊN BẢN VẼ

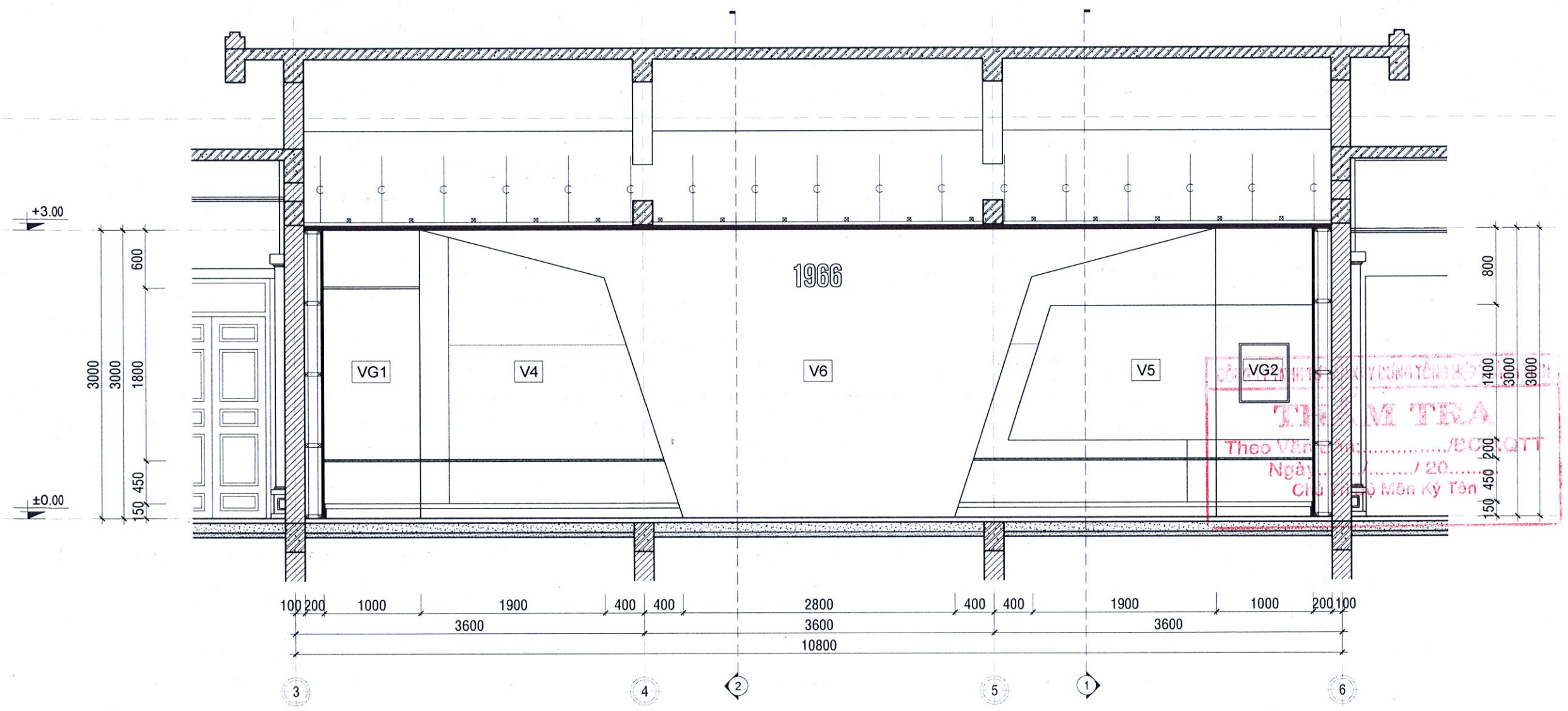
MẶT CẮT 5

BỘ HỒ SƠ: HỒ SƠ KỸ THUẬT THI CÔNG

NGÀY PHÁT HÀNH 10/202

TỈ LỆ: KÝ HIỆU BẢN VẼ:

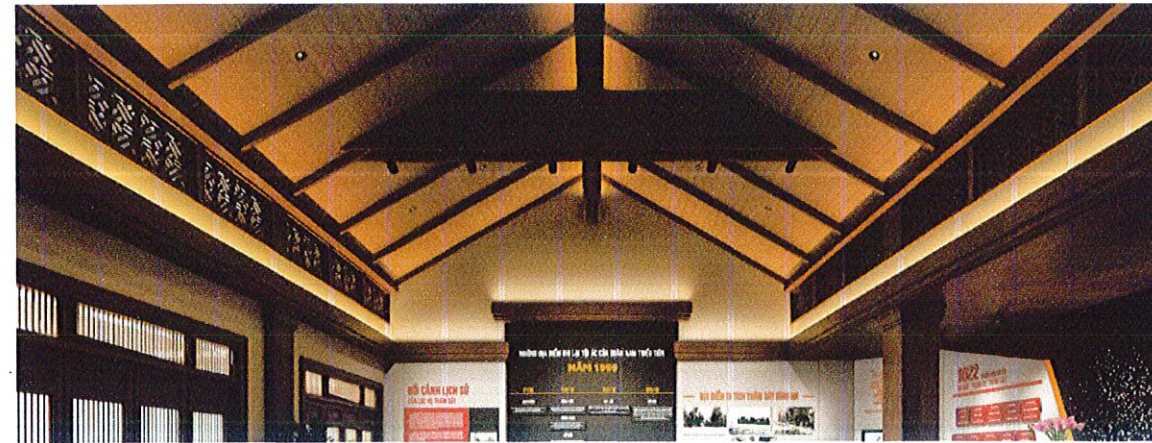
1/50 I-NDN-0205



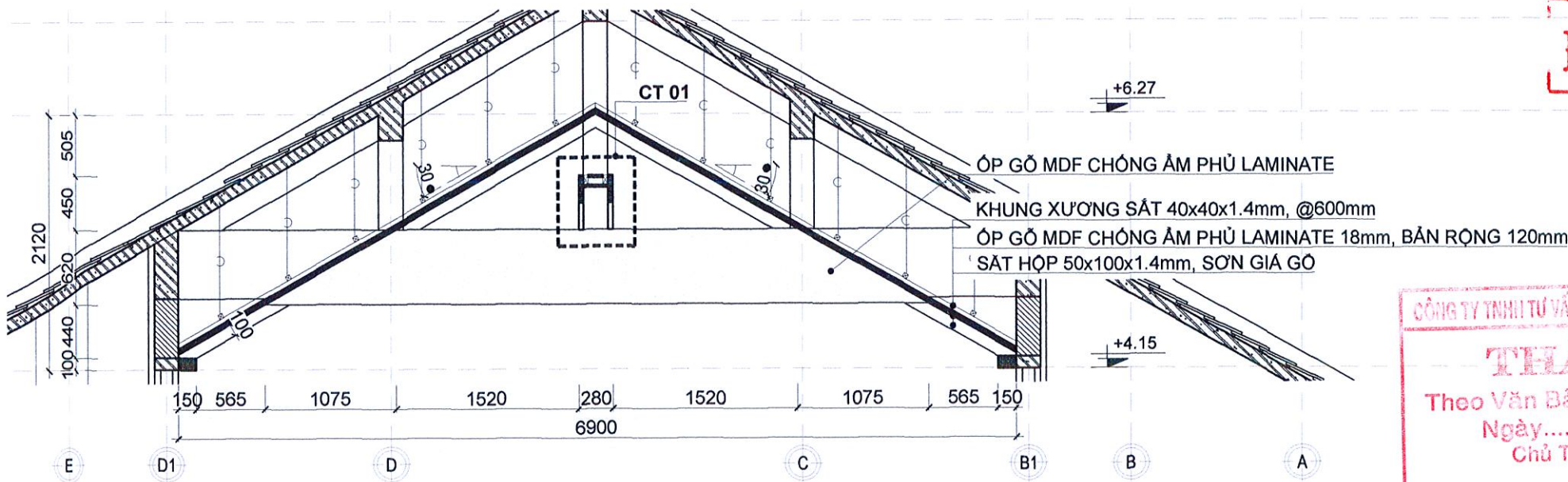
- GHI CHÚ:**
- V1 :VÁCH TRƯNG BẦY 1
 - V2 :VÁCH TRƯNG BẦY 2
 - V3 :VÁCH TRƯNG BẦY 3
 - VG1 :VÁCH TRƯNG BẦY GÓC 1
 - V4 :VÁCH TRƯNG BẦY 4
 - V5 :VÁCH TRƯNG BẦY 5
 - VG2 :VÁCH TRƯNG BẦY GÓC 2
 - V6 :VÁCH TRƯNG BẦY 6
 - V7 :VÁCH ĐÈN SỢI QUANG

MẶT CẮT 5
TỈ LỆ: 1/50

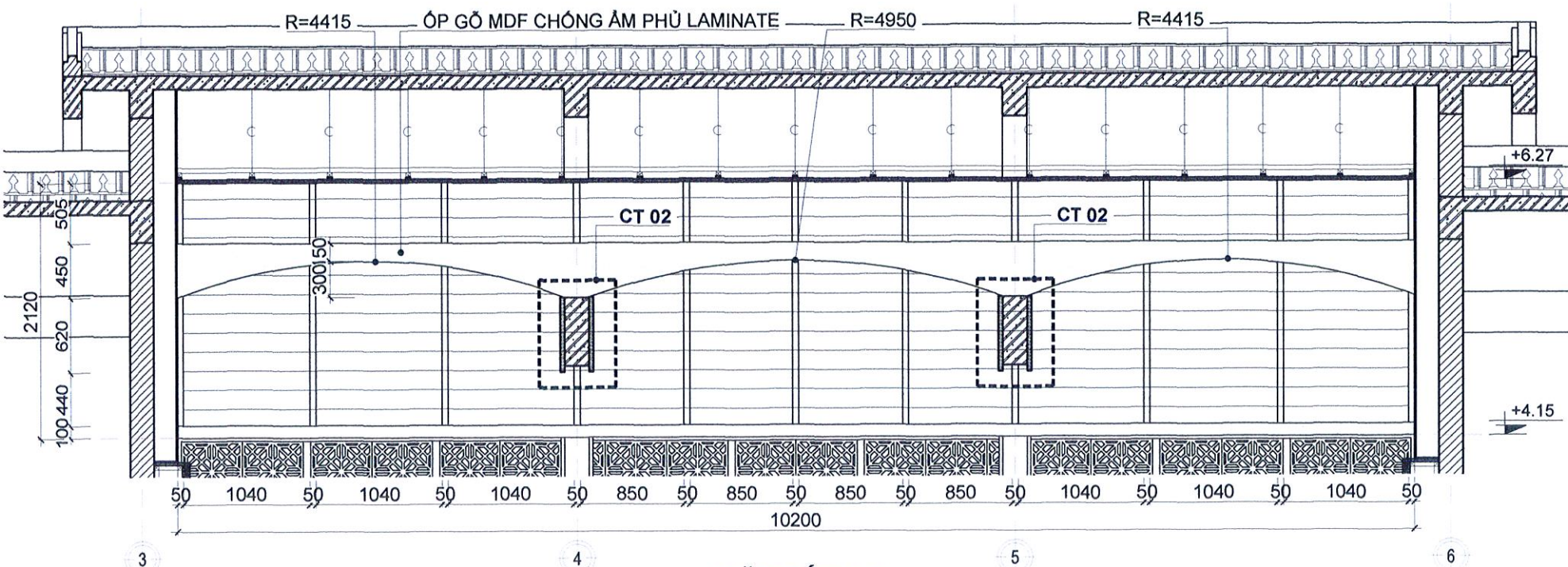




PHỐI CẢNH 3D



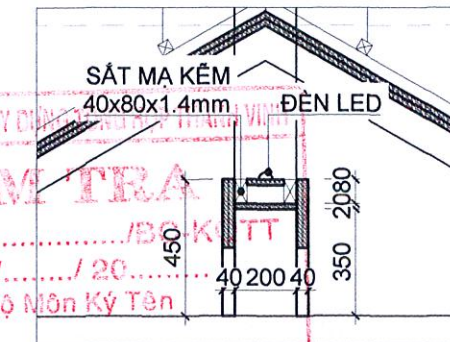
MẶT CẮT 1-1
TỈ LỆ: 1/50



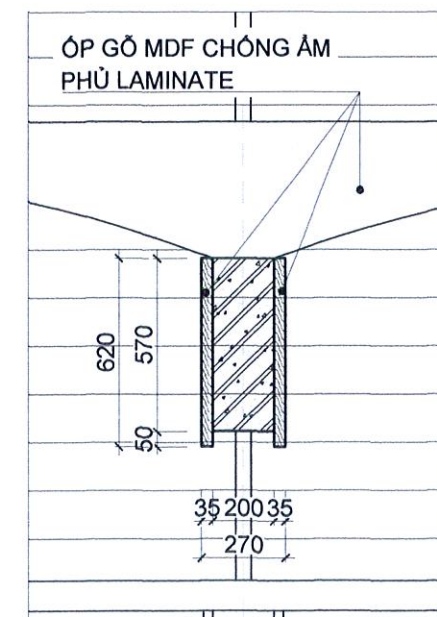
MẶT CẮT 3-3
TỈ LỆ: 1/50

SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO VÀ DU LỊCH GIA LAI
ĐÃ THẨM ĐỊNH

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG VÀ THIẾT KẾ
THẨM TRA
Theo Văn Bản:...../ĐC-KT
Ngày...../...../20.....
Chủ Trì Bộ Môn Ký Tên



CT 01
TỈ LỆ: 1:25



CT 02
TỈ LỆ: 1:25

SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO
VÀ DU LỊCH GIA LAI

TÊN CÔNG TRÌNH

TU BỒ, TÔN TẠO DI TÍCH
NHỮNG ĐỊA ĐIỂM GHI LẠI
TỘI ÁC CỦA QUÂN NAM
TRIỀU TIỀN TÂN SÁT NHÂN
DÂN TỪ NGÀY 02/02/1966
ĐẾN NGÀY 26/02/1966 TẠI
BÌNH AN

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG
XÃ BÌNH AN, TỈNH GIA LAI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ

LIÊN DANH
- ĐỪNG ĐẦU LIÊN DANH

CTY TNHH TV & XD NAM PHAN



KS. PHAN NHẬT NAM
- THÀNH VIÊN LIÊN DANH
CTY TNHH TV&T XD
BÌNH DƯƠNG



KS. ĐANG PHƯỚC VINH
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

THS. KS. PHAN NHẬT NAM
THIẾT KẾ

KS. PHAN NHẬT PHÚ
QUẢN LÝ THIẾT KẾ

KS. VÕ NGUYỄN HOÀNG MINH
HẠNG MỤC

NHÀ ĐA NĂNG
TÊN BẢN VẼ

CHI TIẾT TRẦN TR1

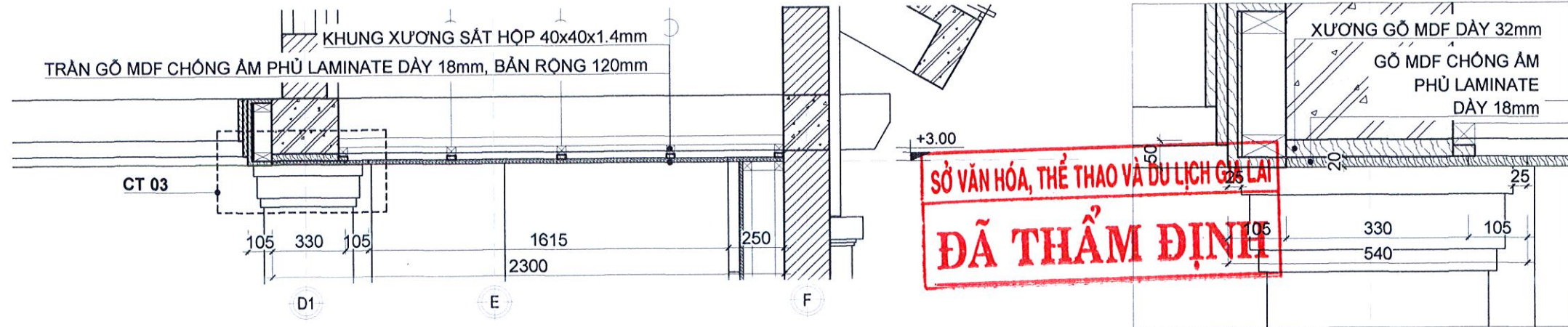
BỘ HỒ SƠ: HỒ SƠ KỸ THUẬT THI CÔNG

NGÀY PHÁT HÀNH 10/2025

TỈ LỆ: 1/50 KÝ HIỆU BẢN VẼ: I-NDN-0302

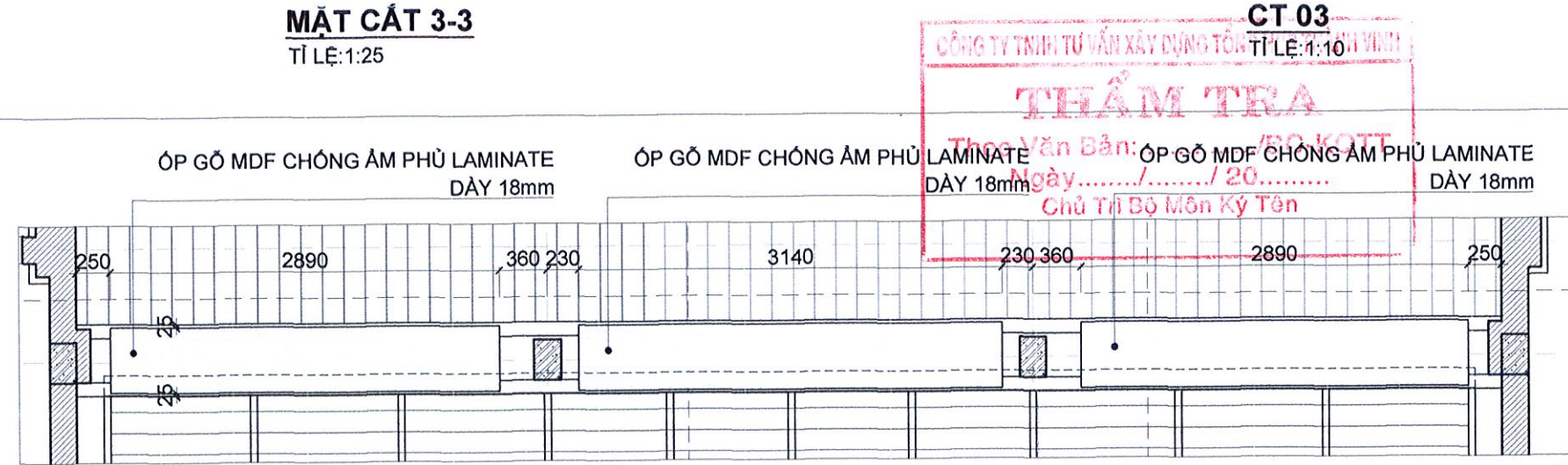


CHI TIẾT TRẦN TR2



MẶT CẮT 3-3
TỈ LỆ: 1:25

CHI TIẾT ÓP DƯỚI DẦM

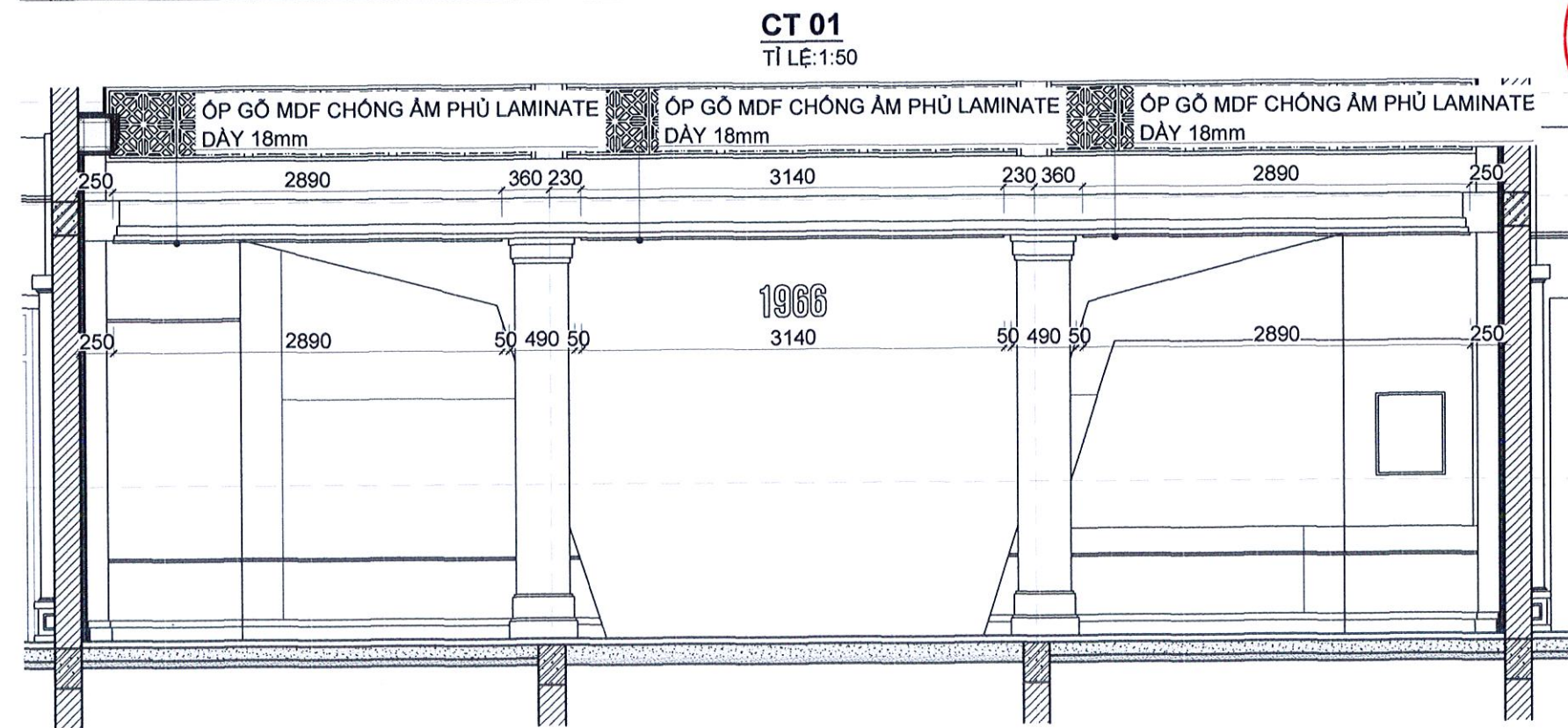


CT 03
TỈ LỆ: 1:10

ÓP GỖ MDF CHÓNG ẨM PHỦ LAMINATE DÀY 18mm



PHỐI CẢNH 3D



CT 01
TỈ LỆ: 1:50

MẶT CẮT 3-3
TỈ LỆ: 1:50

TÊN CÔNG TRÌNH

TU BỒ, TÔN TẠO DI TÍCH NHỮNG ĐỊA ĐIỂM GHI LẠI TỘI ÁC CỦA QUÂN NAM TRIỀU TIỀN TÀN SẮT NHÂN DẪN TỪ NGÀY 02/02/1966 ĐẾN NGÀY 26/02/1966 TẠI BÌNH AN

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG
XÃ BÌNH AN, TỈNH GIA LAI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ

LIÊN DANH
- ĐỪNG ĐẦU LIÊN DANH

CTY TNHH TV & XD NAM PHAN



KS. PHAN NHẬT NAM
- THÀNH VIÊN LIÊN DANH
CTY TNHH TV&T XD
BÌNH DƯƠNG



KS. ĐĂNG PHƯỚC VINH
- CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

THS. KS. PHAN NHẬT NAM
THIẾT KẾ

KS. PHAN NHẬT PHÚ

QUẢN LÝ THIẾT KẾ

KS. VÕ NGUYỄN HOÀNG MINH

HẠNG MỤC

NHÀ ĐA NĂNG

TÊN BẢN VẼ

CHI TIẾT TRẦN TR2

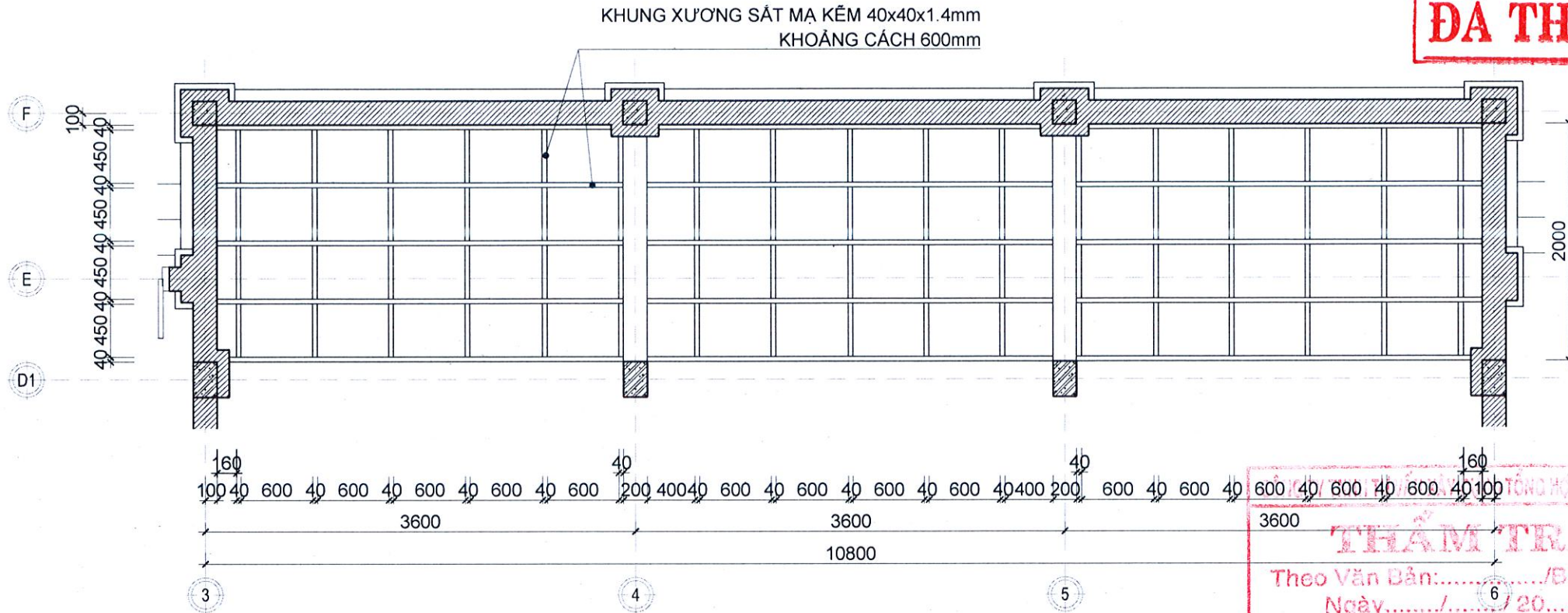
BỘ HỒ SƠ: HỒ SƠ KỸ THUẬT THI CÔNG

NGÀY PHÁT HÀNH 10/2025

TỈ LỆ: 1/50

KÝ HIỆU BẢN VẼ: I-NDN-0304

SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO VÀ DU LỊCH GIA LAI
ĐÃ THẨM ĐỊNH



MẶT BẰNG KHUNG SẮT TRẦN TR2
TỈ LỆ: 1/50

BẢNG THỐNG KÊ SẮT HỢP			
STT	NỘI DUNG	LOẠI	CHIỀU DÀI (m)
1	TRẦN TR1	40x40x1.4	257.72
2		40x80x1.4	20.40
3		50x100x1.4	87.63
4	TRẦN TR2	40x40x1.4	85

TÊN CÔNG TRÌNH

TU BỒ, TÔN TẠO DI TÍCH
NHỮNG ĐỊA ĐIỂM GHI LẠI
TỘI ÁC CỦA QUÂN NAM
TRIỀU TIỀN TÀN SẮT NHÂN
DÂN TỪ NGÀY 02/02/1966
ĐẾN NGÀY 26/02/1966 TẠI
BÌNH AN

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG

XÃ BÌNH AN, TỈNH GIA LAI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ

LIÊN DANH

- ĐỪNG ĐẦU LIÊN DANH

CTY TNHH TV & XD NAM PHAN



KS. PHAN NHẬT NAM

THÀNH VIÊN LIÊN DANH

CTY TNHH TV&T XD

BÌNH DƯƠNG



KS. ĐANG PHƯỚC VINH

CHỦ TRÍ THIẾT KẾ

THS. KS. PHAN NHẬT NAM

THIẾT KẾ

KS. PHAN NHẬT PHÚ

QUẢN LÝ THIẾT KẾ

KS. VÕ NGUYỄN HOÀNG MINH

HẠNG MỤC

NHÀ ĐA NĂNG

TÊN BẢN VẼ

MẶT BẰNG KHUNG SẮT TRẦN TR2

BỘ HỒ SƠ: HỒ SƠ KỸ THUẬT THI CÔNG

NGÀY PHÁT HÀNH

10/2025

TỈ LỆ:

KÝ HIỆU BẢN VẼ:

1/50

I-NDN-0305

TÊN CÔNG TRÌNH

TU BỒ, TÔN TẠO DI TÍCH
NHỮNG ĐỊA ĐIỂM GHI LẠI
TỘI ÁC CỦA QUÂN NAM
TRIỀU TIỀN TÀN SÁT NHÂN
DÂN TỪ NGÀY 02/02/1966
ĐẾN NGÀY 26/02/1966 TẠI
BÌNH AN

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG

XÃ BÌNH AN, TỈNH GIA LAI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ

LIÊN DANH

ĐỪNG ĐẦU LIÊN DANH



KS. PHAN NHẬT NAM
- THÀNH VIÊN LIÊN DANH
CTY TNHH TV&XD NAM PHAN
BÌNH DƯƠNG



KS. ĐĂNG PHƯỚC VINH
CHỦ TRÍ THIẾT KẾ

THS. KS. PHAN NHẬT NAM
THIẾT KẾ

KS. PHAN NHẬT PHI
QUẢN LÝ THIẾT KẾ

KS. VÕ NGUYỄN HOÀNG MINH
HẠNG MỤC

NHÀ ĐA NĂNG

TÊN BẢN VẼ

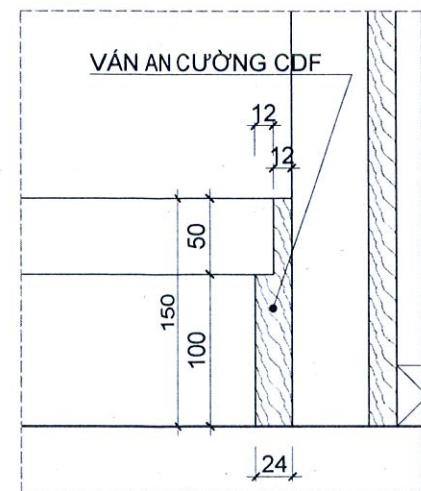
MẶT BẰNG SÀN HOÀN THIỆN

BỘ HỒ SƠ: HỒ SƠ KỸ THUẬT THI CÔNG

NGÀY PHÁT HÀNH 10/2025

TỈ LỆ: 1/50 KÝ HIỆU BẢN VẼ:

1/50 I-NDN-0401



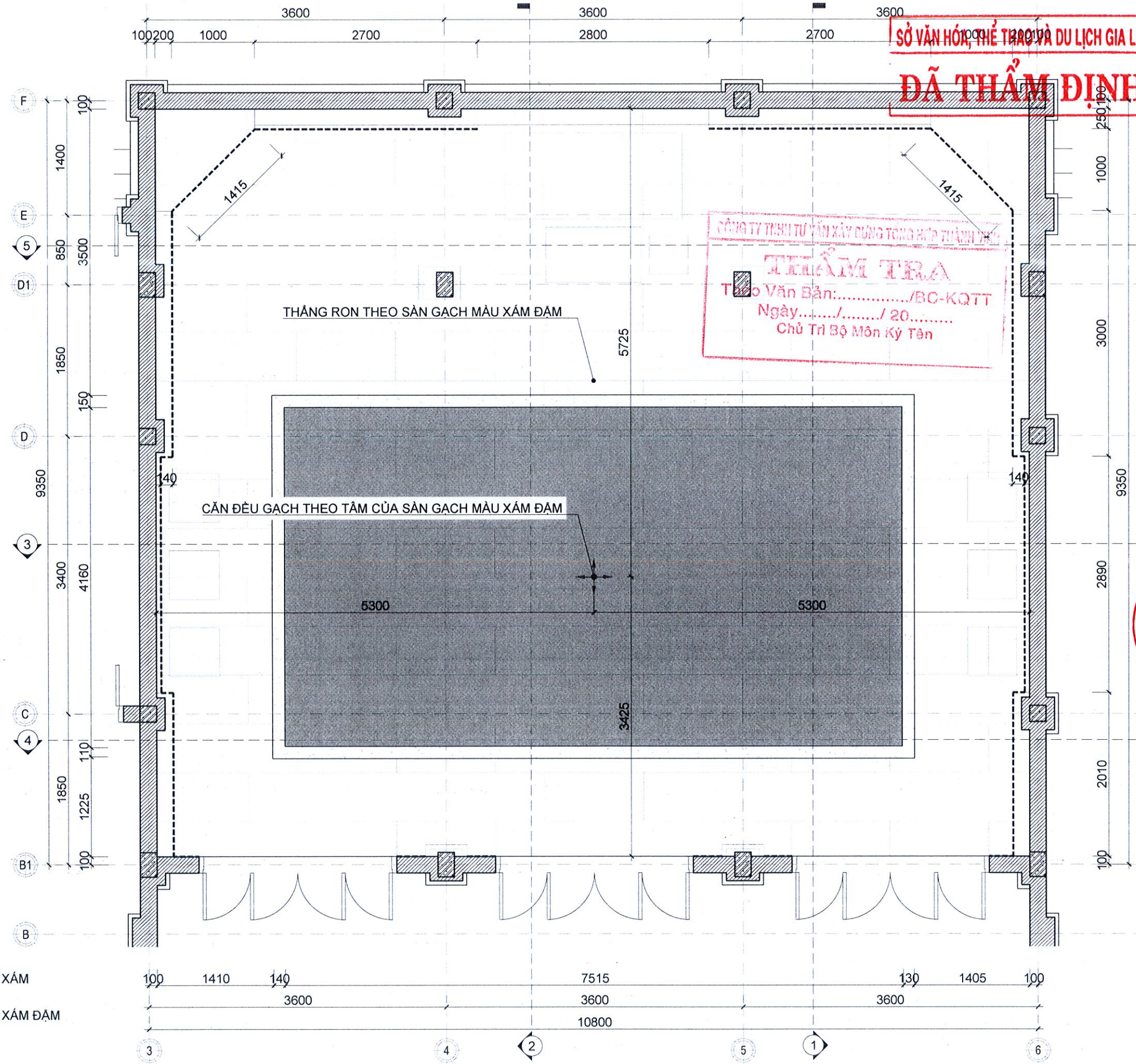
CHI TIẾT LEN CHÂN TƯỜNG
TỈ LỆ: 1:5

GHI CHÚ:

- SÀN LÁT GẠCH 120x60cm, MÀU XÁM
SÀN LÁT GẠCH 120x60cm, MÀU XÁM ĐAM
ĐÁ GRANITE ĐEN KIM SA

LEN CHÂN TƯỜNG

MỐC LỬA GẠCH



MẶT BẰNG SÀN HOÀN THIỆN
TỈ LỆ: 1/50

TÊN CÔNG TRÌNH

TU BỒ, TÔN TẠO DI TÍCH
NHỮNG ĐỊA ĐIỂM GHI LẠI
TỘI ÁC CỦA QUÂN NAM
TRIỀU TIÊN TÀN SÁT NHÂN
DÂN TỪ NGÀY 02/02/1966
ĐẾN NGÀY 26/02/1966 TẠI
BÌNH AN

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG

XÃ BÌNH AN, TỈNH GIA LAI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ

LIÊN DANH
- ĐỪNG ĐẦU LIÊN DANH



THS.KS. PHAN NHẬT NAM

THIẾT KẾ

QUẢN LÝ THIẾT KẾ

KS. VÕ NGUYỄN HOÀNG MINH

HẠNG MỤC

NHÀ ĐA NĂNG

TÊN BẢN VẼ

CHI TIẾT BỘ CỬA SỔ

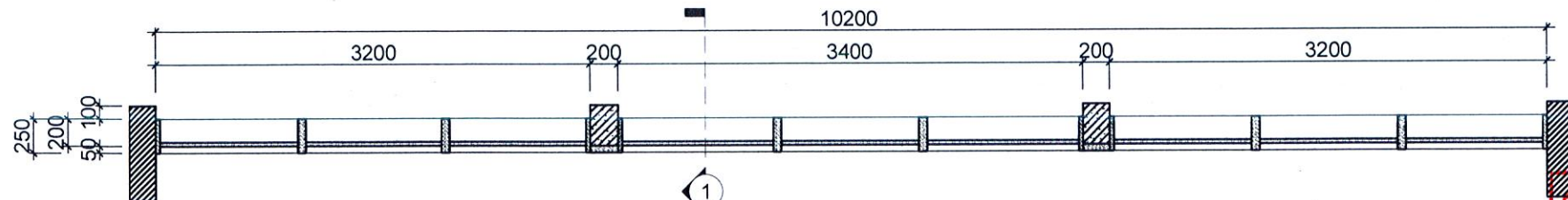
BỘ HỒ SƠ: HỒ SƠ KỸ THUẬT THI CÔNG

NGÀY PHÁT HÀNH 10/2025

TỈ LỆ: KÝ HIỆU BẢN VẼ:

1/50

I-NDN-0501



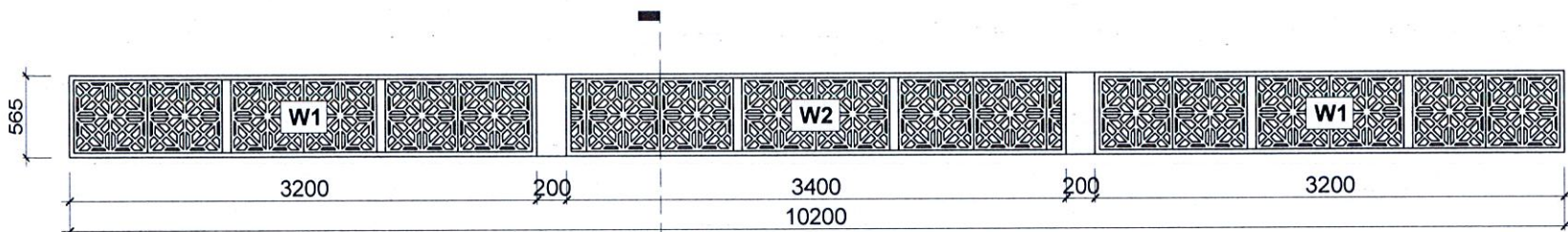
MẶT BẰNG BỘ CỬA SỔ

TỈ LỆ: 1:50



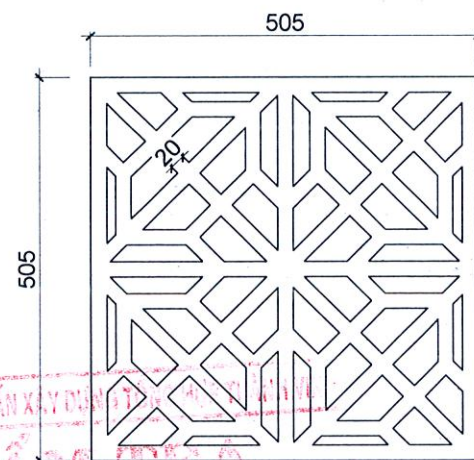
MẶT CẮT 1

TỈ LỆ: 1:25



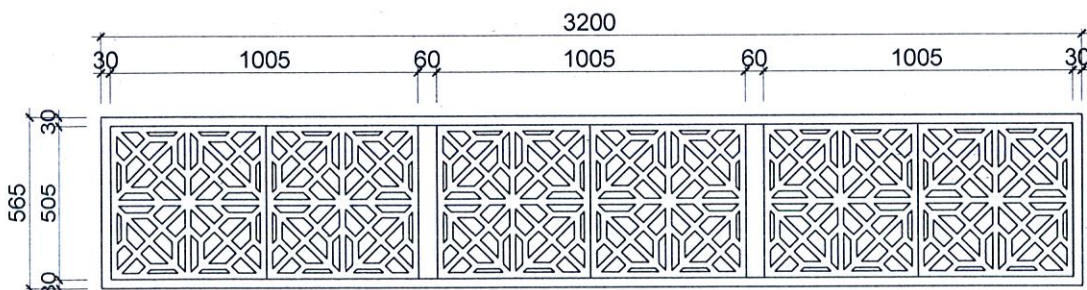
MẶT ĐỪNG BỘ CỬA SỔ

TỈ LỆ: 1:50



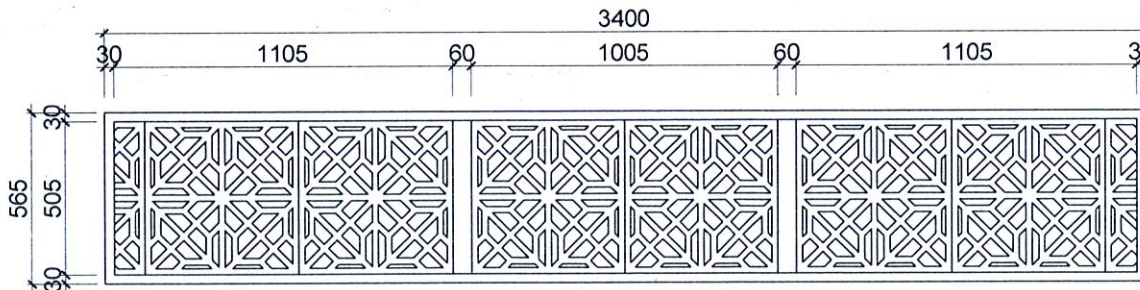
CHI TIẾT HOA VĂN ĐIỀN HÌNH

TỈ LỆ: 1:10



CHI TIẾT CỬA SỔ W1

TỈ LỆ: 1:25

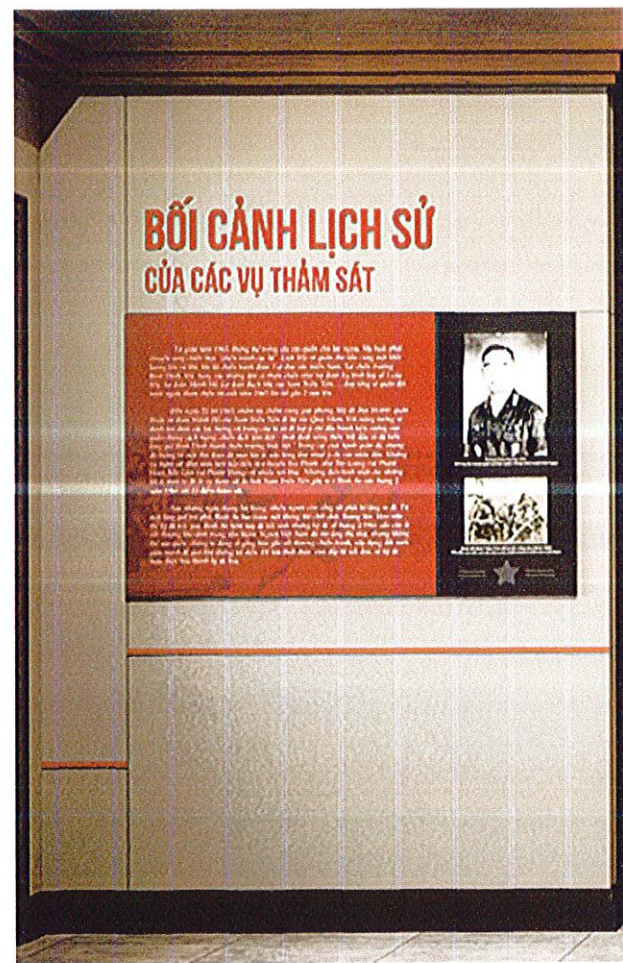


CHI TIẾT CỬA SỔ W2

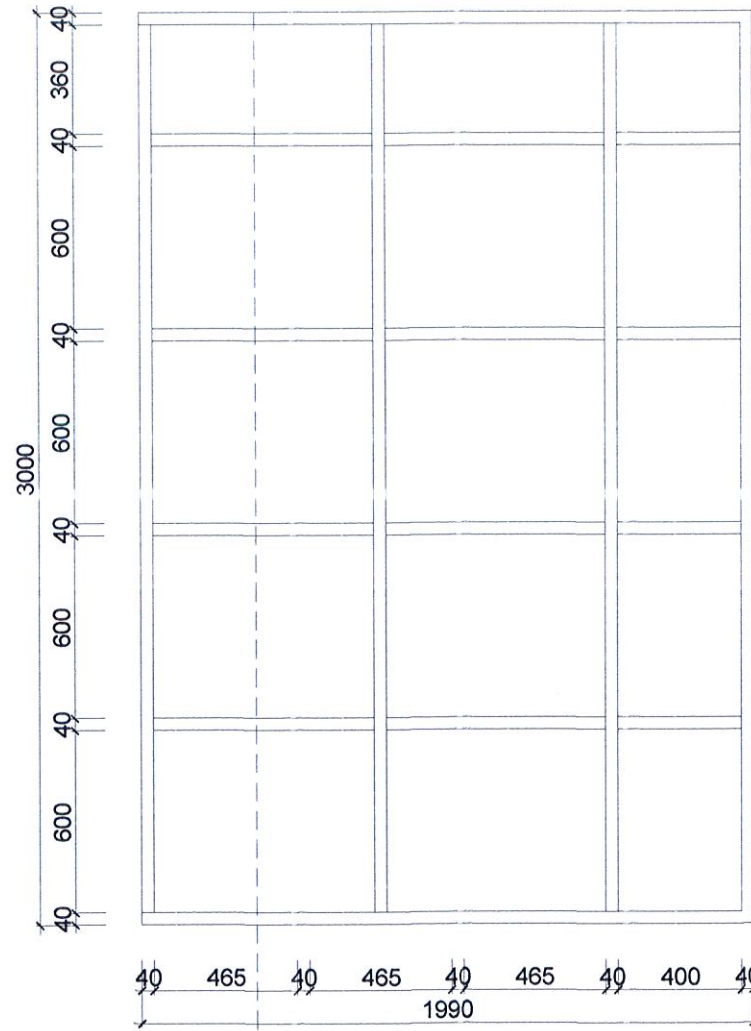
TỈ LỆ: 1:25

CHI TIẾT BỘ CỬA SỔ

SỐ LƯỢNG: 2 BỘ



PHỐI CẢNH 3D VÁCH ỐP V1 TẠI TRỤC 3-B1

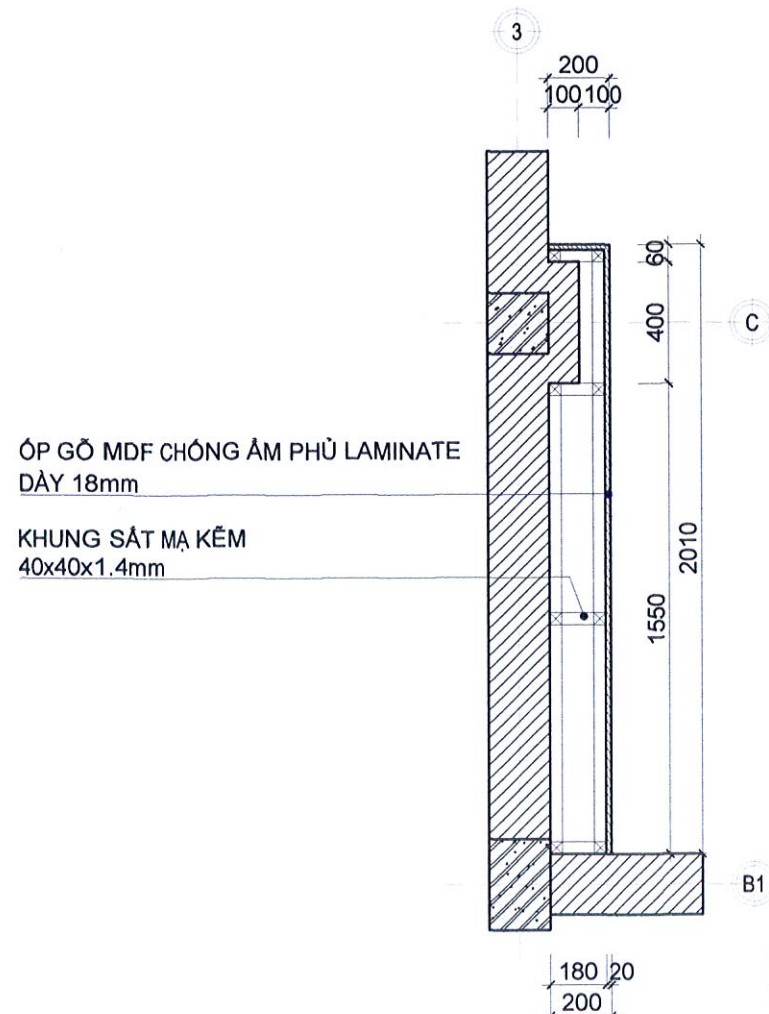


CHI TIẾT VÁCH ỐP V1 TẠI TRỤC 3-B1
SỐ LƯỢNG: 1 BỘ
LƯU Ý: SỬ DỤNG KHUNG XƯƠNG
SẮT HỘP 40x40x1.4mm

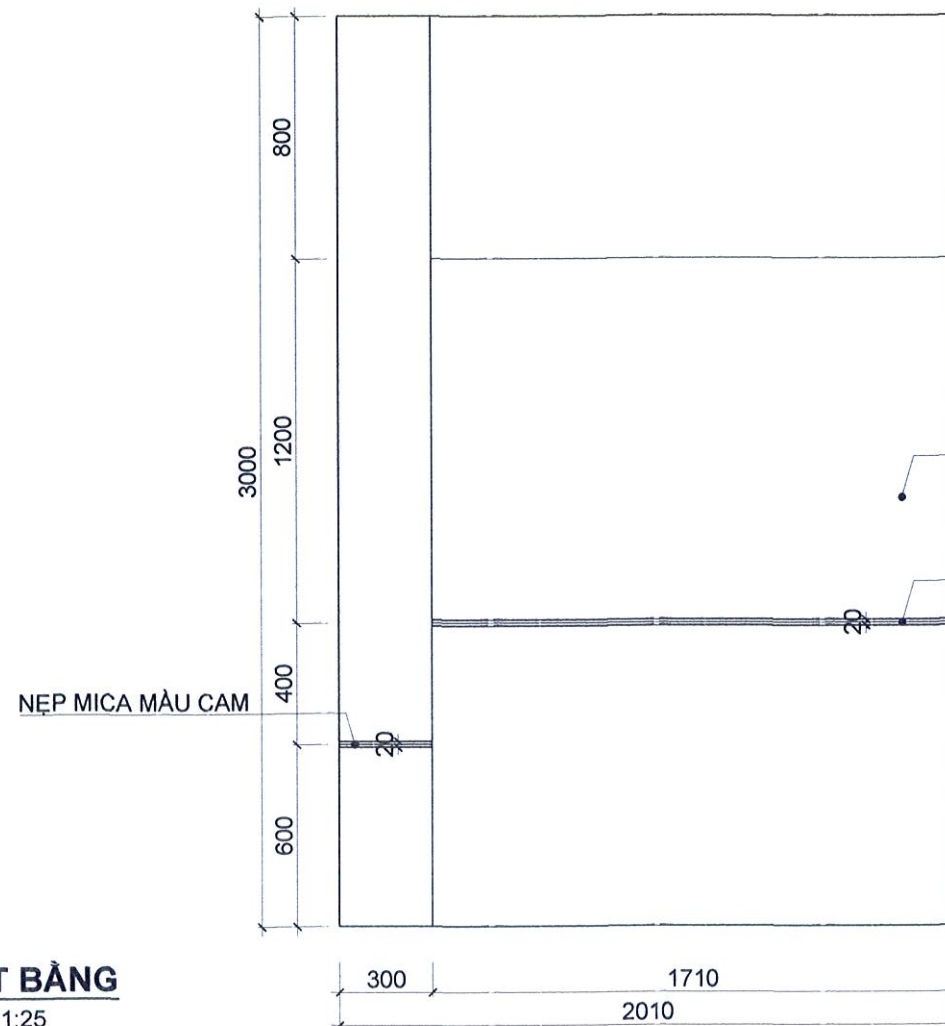
SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO VÀ DU LỊCH GIA LAI
ĐÃ THẨM ĐỊNH

MẶT ĐỪNG KHUNG SẮT
TỈ LỆ: 1:25

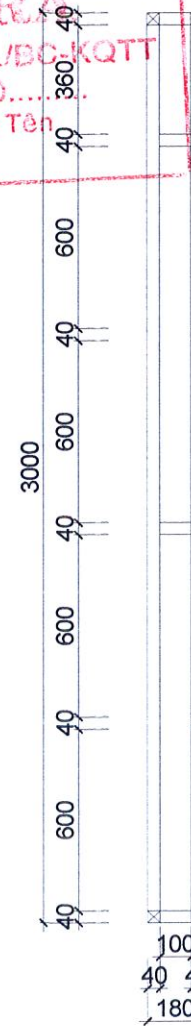
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG TỔNG HỢP THÀNH VINH
THẨM TRA
Theo Văn Bản:...../ĐC-KQTT
Ngày...../...../ 20.....
Chủ Trì Bộ Môn Ký Tên



MẶT BẰNG
TỈ LỆ: 1:25



MẶT ĐỪNG
TỈ LỆ: 1:25



MẶT CẮT
TỈ LỆ: 1:25

SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO
VÀ DU LỊCH GIA LAI

TÊN CÔNG TRÌNH

TU BỎ, TÔN TẠO DI TÍCH
NHỮNG ĐỊA ĐIỂM GHI LẠI
TỘI ÁC CỦA QUÂN NAM
TRIỀU TIỀN TÀN SẮT NHÂN
DÂN TỪ NGÀY 02/02/1966
ĐẾN NGÀY 26/02/1966 TẠI
BÌNH AN

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG

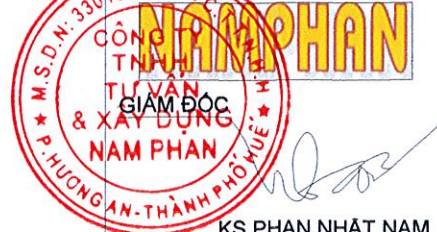
XÃ BÌNH AN, TỈNH GIA LAI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ

LIÊN DANH

- ĐỪNG ĐẦU LIÊN DANH

CÔNG TY TNHH TV & XD NAM PHAN



KS. PHAN NHẬT NAM

- THÀNH VIÊN LIÊN DANH

CTY TNHH TV&T XD

BÌNH DƯƠNG



KS. ĐANG PHƯỚC VINH

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

THS. KS. PHAN NHẬT NAM

THIẾT KẾ

KS. PHAN NHẬT PHÚ

QUẢN LÝ THIẾT KẾ

KS. VÕ NGUYỄN HOÀNG MINH

HẠNG MỤC

NHÀ ĐA NĂNG

TÊN BẢN VẼ

CHI TIẾT VÁCH ỐP V1 TẠI TRỤC 3-B1

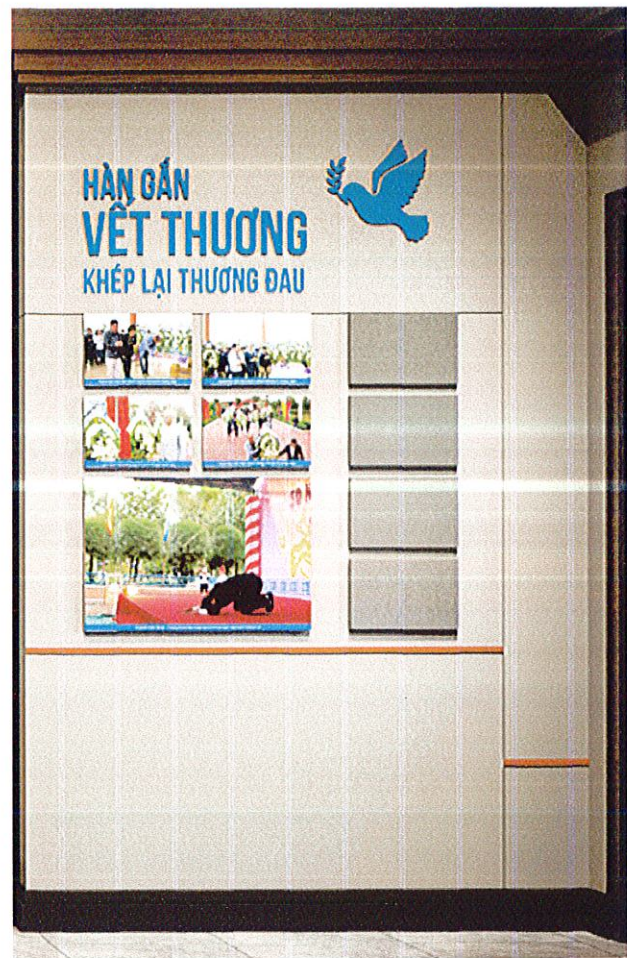
BỘ HỒ SƠ: HỒ SƠ KỸ THUẬT THI CÔNG

NGÀY PHÁT HÀNH 10/2025

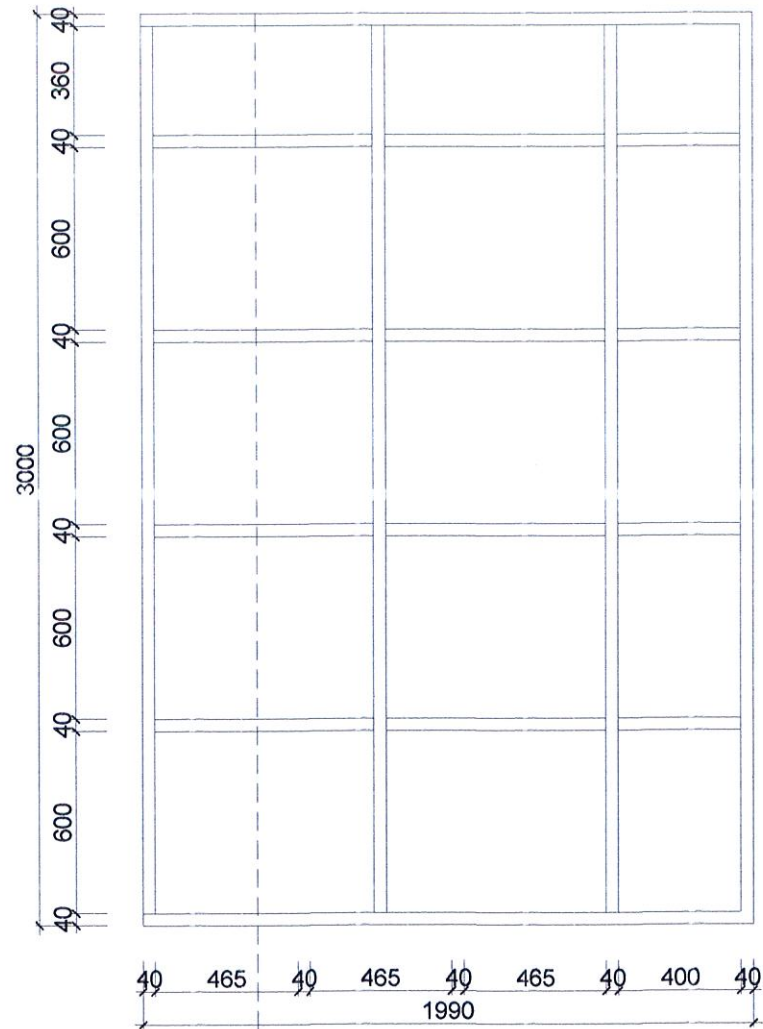
TỈ LỆ: 1/25

KÝ HIỆU BẢN VẼ:

I-NDN-0601



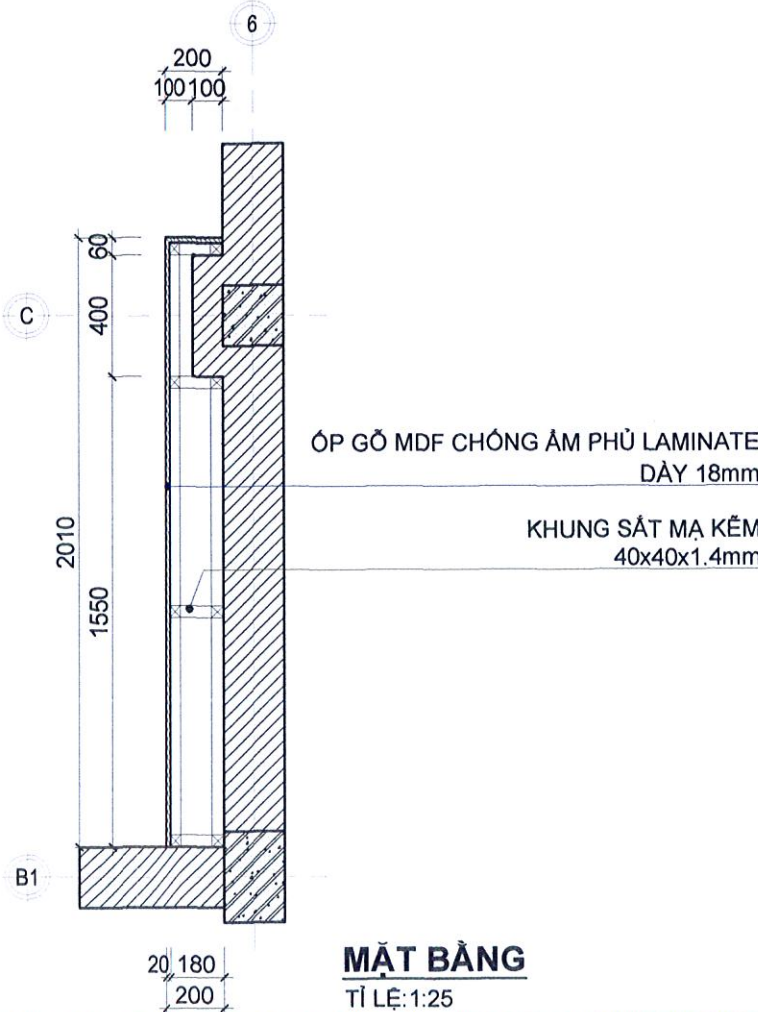
PHỐI CẢNH 3D VÁCH ÓP V1 TẠI TRỤC 6-B1



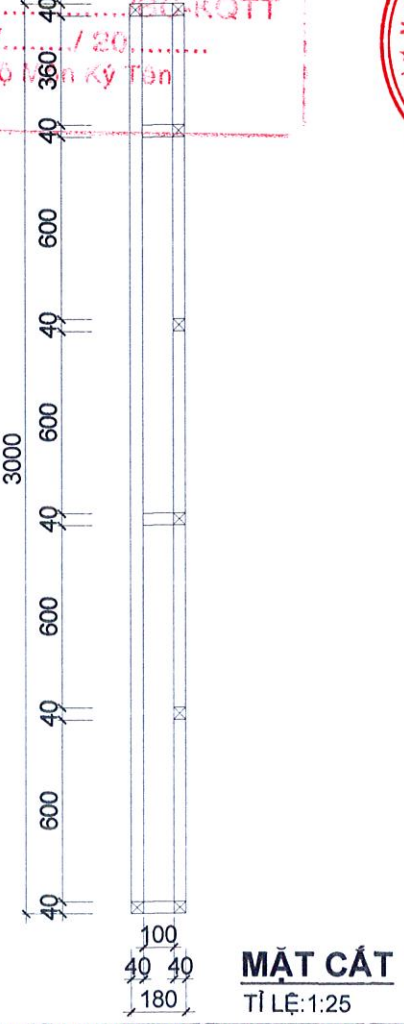
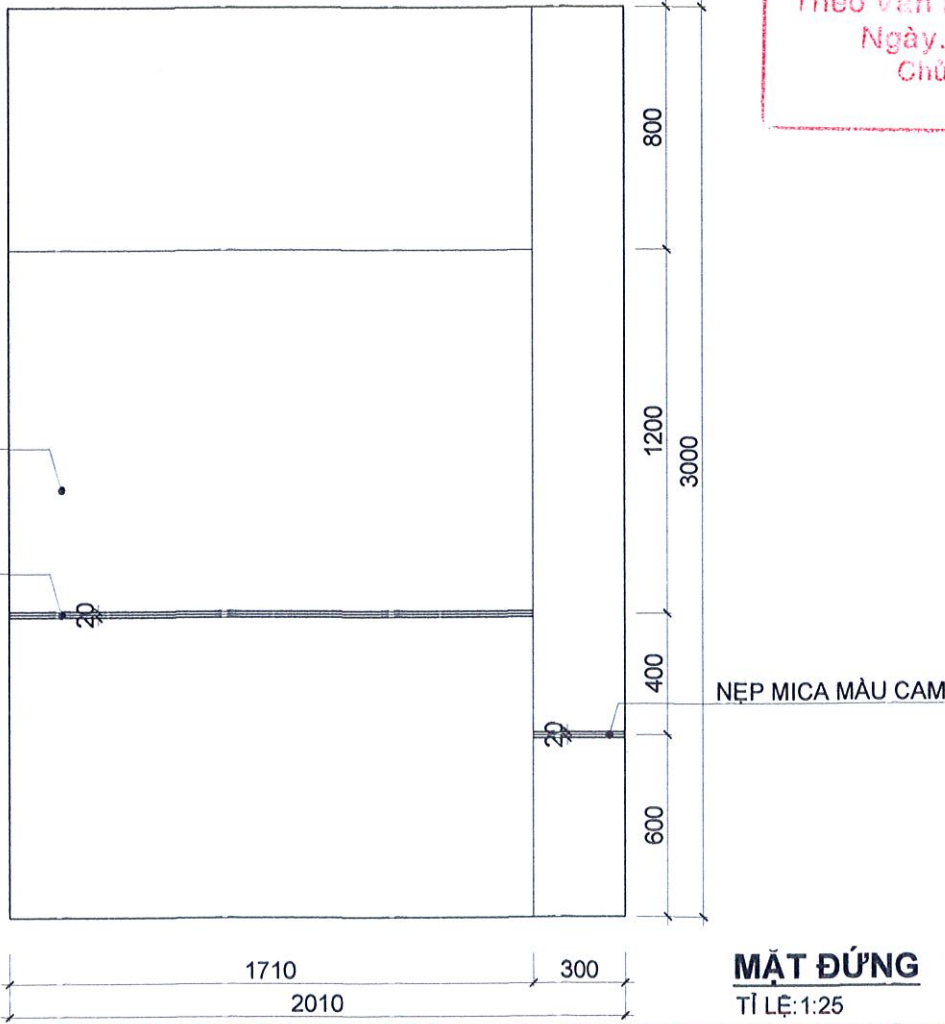
CHI TIẾT VÁCH ÓP V1 TẠI TRỤC 6-B1
SỐ LƯỢNG: 1 BỘ
LƯU Ý: SỬ DỤNG KHUNG XƯƠNG
SẮT HỘP 40x40x1.4mm

SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO VÀ DU LỊCH GIA LAI
ĐÃ THẨM ĐỊNH

MẶT ĐÚNG KHUNG SẮT
TỈ LỆ: 1:25
THẨM TRA
Theo Văn Bản: / ĐQ-KQT
Ngày: / / 20.....
Chủ Trì Bộ Môn Kỹ Thuật



MDF CHỐNG ẨM PHỦ LAMINATE
DÀY 18mm
NỆP MICA MÀU CAM



SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO
VÀ DU LỊCH GIA LAI

TÊN CÔNG TRÌNH
TU BỎ, TÒN TẠO DI TÍCH
NHỮNG ĐỊA ĐIỂM GHI LẠI
TỘI ÁC CỦA QUÂN NAM
TRIỀU TIỀN TÀN SẮT NHÂN
DÂN TỪ NGÀY 02/02/1966
ĐẾN NGÀY 26/02/1966 TẠI
BÌNH AN
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG
XÃ BÌNH AN, TỈNH GIA LAI
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ
LIÊN DANH
- ĐỪNG ĐÁU LIÊN DANH
CTY TNHH TV & XD NAM PHAN

NAM PHAN
CÔNG TY TNHH TV & XD NAM PHAN
TUYỂN
GIÁM ĐỐC
& XÂY DỰNG
NAM PHAN
P. HƯƠNG AN - THÀNH PHỐ HUE
KS. PHAN NHẬT NAM
- THÀNH VIÊN LIÊN DANH
CTY TNHH TV & XD
BÌNH DƯƠNG

GIHNDƯƠNG
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG TỔNG HỢP THÀNH VINH
TUYỂN
GIÁM ĐỐC
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
BÌNH DƯƠNG
P. THUẬN HÒA - THÀNH PHỐ HUE
KS. ĐANG PHƯỚC VINH
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

THS.KS. PHAN NHẬT NAM
THIẾT KẾ

KS. PHAN NHẬT PHÚ
QUẢN LÝ THIẾT KẾ

KS. VÕ NGUYỄN HOÀNG MINH
HẠNG MỤC

NHÀ ĐA NĂNG
TÊN BẢN VẼ

CHI TIẾT VÁCH ÓP V1 TẠI TRỤC 6-B1

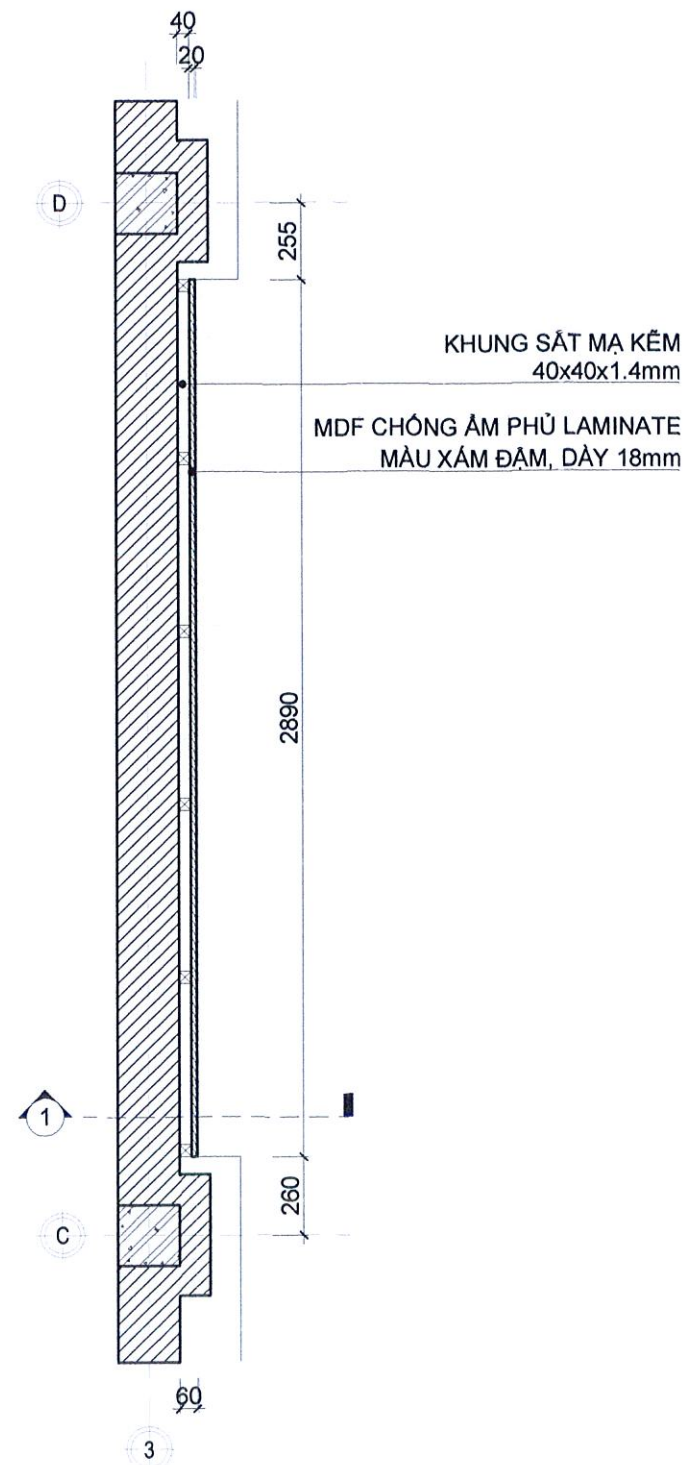
BỘ HỒ SƠ: HỒ SƠ KỸ THUẬT THI CÔNG

NGÀY PHÁT HÀNH 10/2025

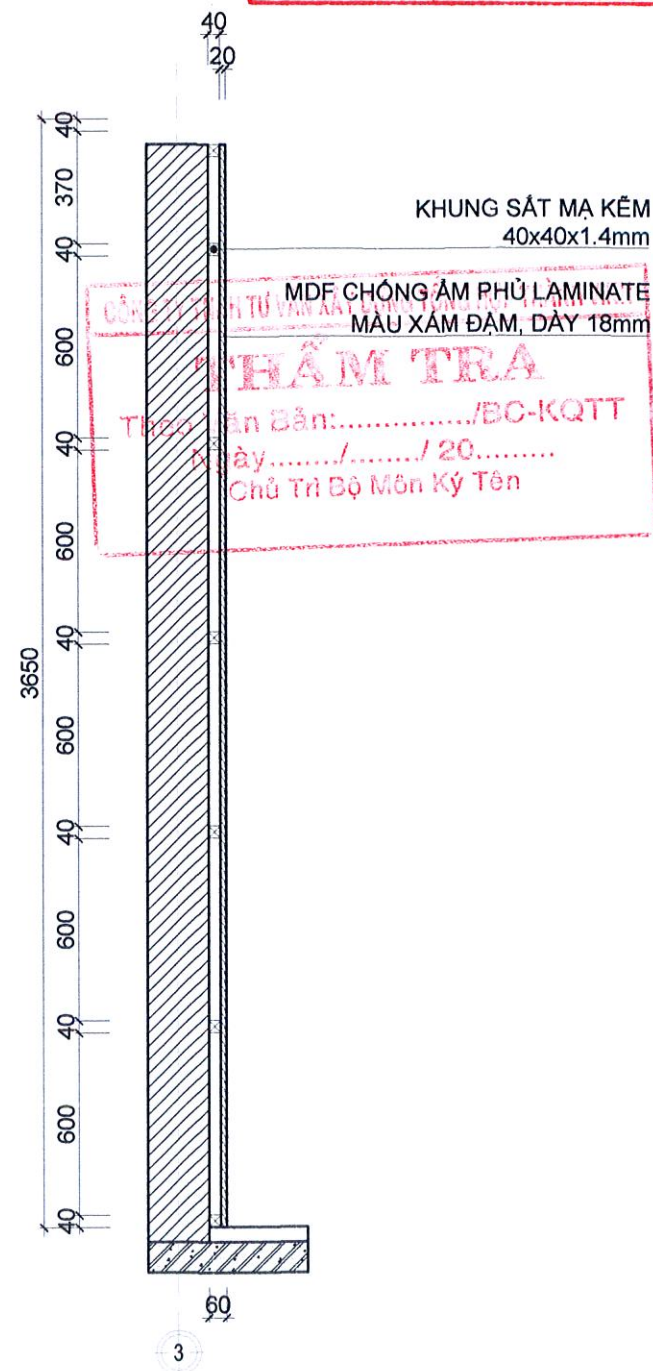
TỈ LỆ: 1/25 KÝ HIỆU BẢN VẼ: I-NDN-0602



PHỐI CẢNH 3D VÁCH ỐP V2 TẠI TRỤC 3



MẶT BẰNG
TỈ LỆ: 1:25



MẶT CẮT 1
TỈ LỆ: 1:25

CHI TIẾT VÁCH ỐP V2 TẠI TRỤC 3

SỐ LƯỢNG: 1 BỘ

LƯU Ý: SỬ DỤNG KHUNG XƯƠNG
SẮT HỘP 40x40x1.4mm

SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO VÀ DU LỊCH GIA LAI

ĐÃ THẨM ĐỊNH

SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO
VÀ DU LỊCH GIA LAI

TÊN CÔNG TRÌNH

TU BỒ, TÔN TẠO DI TÍCH
NHỮNG ĐỊA ĐIỂM GHI LẠI
TỘI ÁC CỦA QUÂN NAM
TRIỀU TIỀN TÂN SẮT NHÂN
DẪN TỪ NGÀY 02/02/1966
ĐẾN NGÀY 26/02/1966 TẠI
BÌNH AN

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG

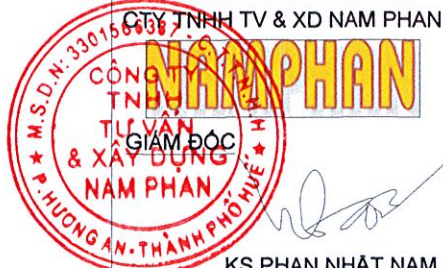
XÃ BÌNH AN, TỈNH GIA LAI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ

LIÊN DANH

- ĐỪNG ĐẦU LIÊN DANH

CÔNG TY TNHH TV & XD NAM PHAN



KS. PHAN NHẬT NAM

- THÀNH VIÊN LIÊN DANH

CTY TNHH TV & XD

BÌNH DƯƠNG



KS. ĐANG PHƯỚC VINH

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

THS. KS. PHAN NHẬT NAM

THIẾT KẾ

KS. PHAN NHẬT PHÚ

QUẢN LÝ THIẾT KẾ

KS. VÕ NGUYỄN HOÀNG MINH

HẠNG MỤC

NHÀ ĐA NĂNG

TÊN BẢN VẼ

CHI TIẾT VÁCH ỐP V2 TẠI TRỤC 3

BỘ HỒ SƠ: HỒ SƠ KỸ THUẬT THI CÔNG

NGÀY PHÁT HÀNH 10/2025

TỈ LỆ: 1/25

KÝ HIỆU BẢN VẼ: I-NDN-0701

TÊN CÔNG TRÌNH

TU BỎ, TÔN TẠO DI TÍCH
NHỮNG ĐỊA ĐIỂM GHI LẠI
TỘI ÁC CỦA QUÂN NAM
TRIỀU TIỀN TÀN SÁT NHÂN
DÂN TỪ NGÀY 02/02/1966
ĐẾN NGÀY 26/02/1966 TẠI
BÌNH AN

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG
XÃ BÌNH AN, TỈNH GIA LAI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ

LIÊN DANH
ĐỪNG ĐẦU LIÊN DANH

CTY TNHH TV & XD NAM PHAN



KS. PHAN NHẬT NAM
- THÀNH VIÊN LIÊN DANH
CTY TNHH TV&T XD
BÌNH DƯƠNG



KS. ĐANG PHƯỚC VINH
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

THS. KS. PHAN NHẬT NAM
THIẾT KẾ

KS. PHAN NHẬT PH
QUẢN LÝ THIẾT KẾ

KS. VÕ NGUYỄN HOÀNG MINH
HẠNG MỤC

NHÀ ĐA NĂNG
TÊN BẢN VẼ

CHI TIẾT VÁCH ỐP V2 TẠI TRỤC 3

BỘ HỒ SƠ: HỒ SƠ KỸ THUẬT THI CÔNG

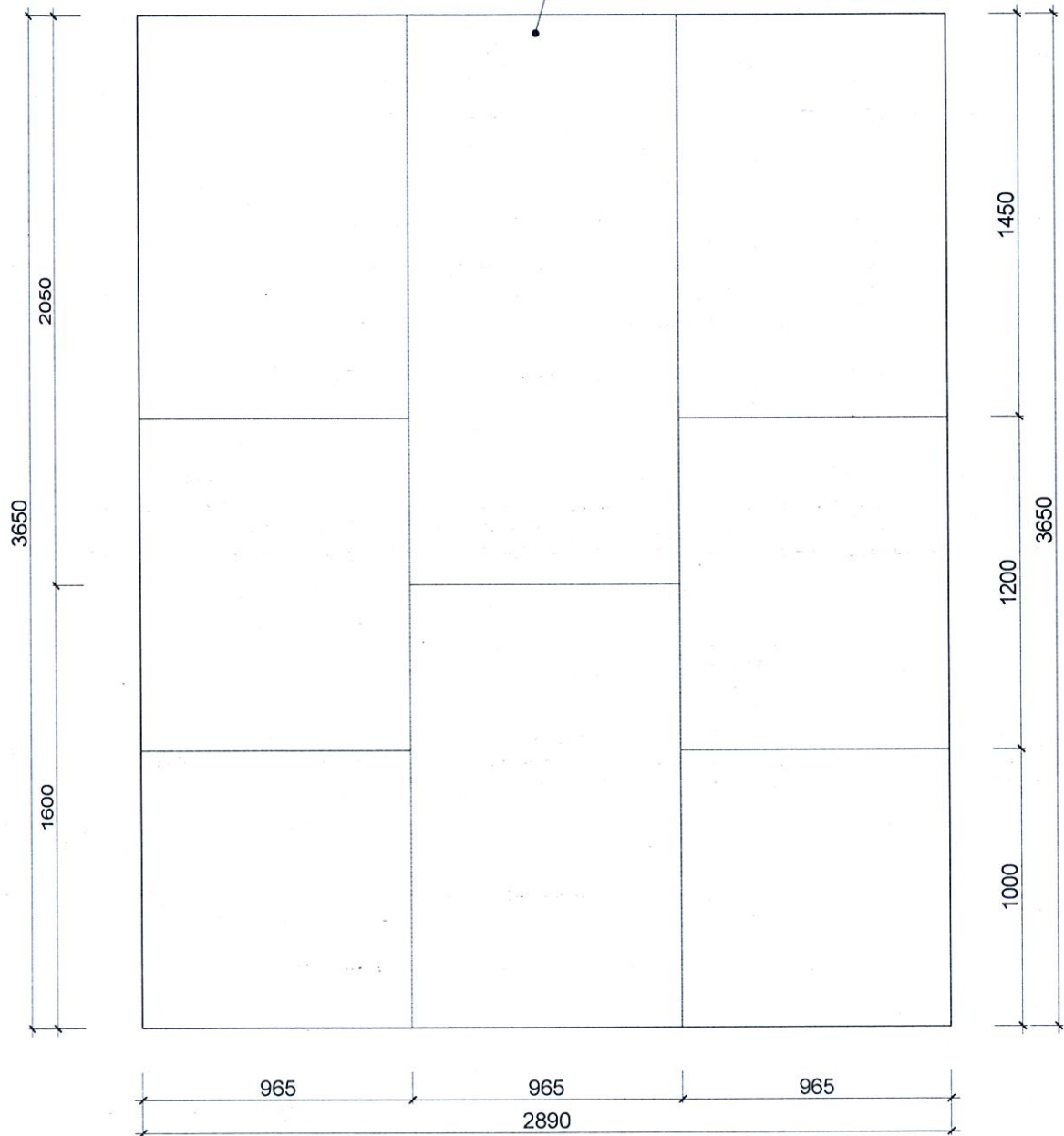
NGÀY PHÁT HÀNH 10/2025

TỈ LỆ: 1/25 KÝ HIỆU BẢN VẼ: I-NDN-0702

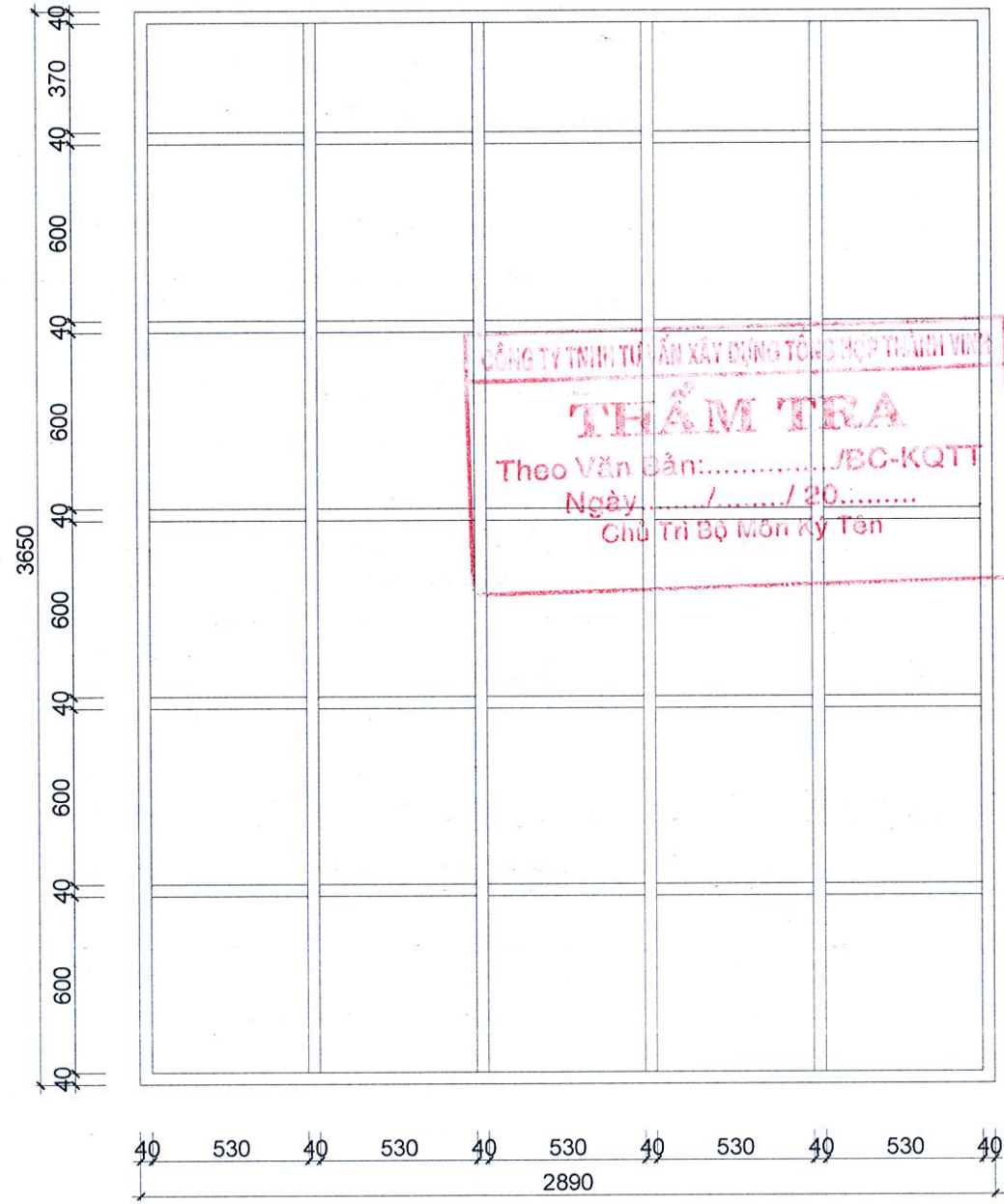
SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO VÀ DU LỊCH GIA LAI

ĐÃ THẨM ĐỊNH

MDF CHỐNG ẨM PHỦ LAMINATE
MÀU XÁM ĐAM, DÀY 18mm



MẶT ĐỨNG
TỈ LỆ: 1:25



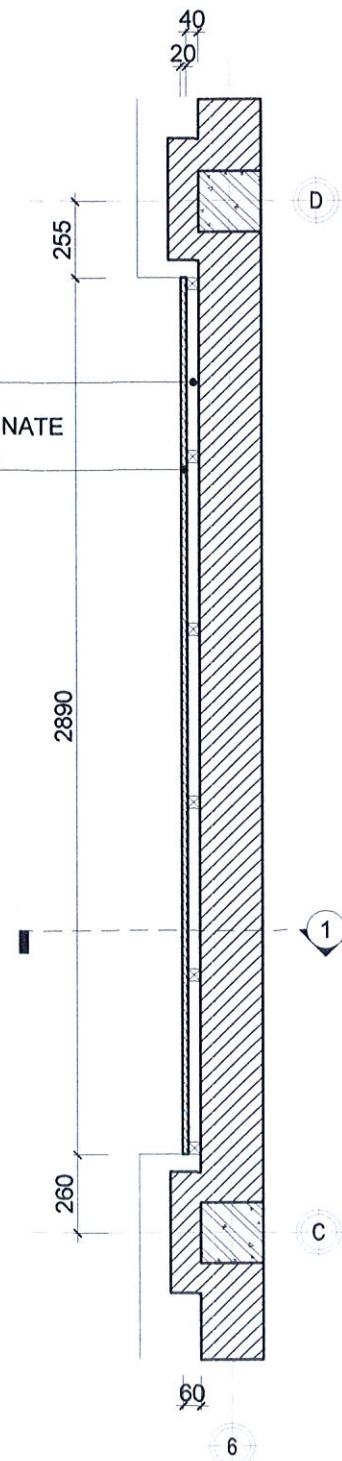
MẶT ĐỨNG KHUNG SẮT
TỈ LỆ: 1:25



PHỐI CẢNH 3D VÁCH ỐP V2 TẠI TRỤC 6

KHUNG SẮT MẠ KẼM
40x40x1.4mm

MDF CHỐNG ẨM PHỦ LAMINATE
MÀU XÁM ĐẬM, DÀY 18mm



MẶT BẰNG
TỈ LỆ: 1:25

CHI TIẾT VÁCH ỐP V2 TẠI TRỤC 6

SỐ LƯỢNG: 1 BỘ

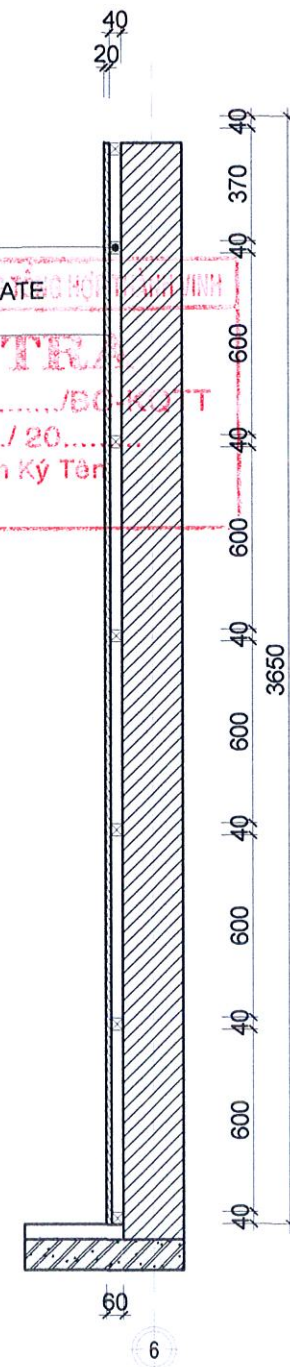
LƯU Ý: SỬ DỤNG KHUNG XƯƠNG
SẮT HỘP 40x40x1.4mm

SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO VÀ DU LỊCH GIA LAI
ĐÃ THẨM ĐỊNH

KHUNG SẮT MẠ KẼM
40x40x1.4mm

MDF CHỐNG ẨM PHỦ LAMINATE
MÀU XÁM ĐẬM, DÀY 18mm

THAM TRƯỞNG
Theo Văn Bản:/ĐC-KLT
Ngày:/...../20.....
Chủ Trì Bộ Môn Ký Tên:



MẶT CẮT 1
TỈ LỆ: 1:25

SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO
VÀ DU LỊCH GIA LAI

TÊN CÔNG TRÌNH

TU BỒ, TÔN TẠO DI TÍCH
NHỮNG ĐỊA ĐIỂM GHI LẠI
TỘI ÁC CỦA QUÂN NAM
TRIỀU TIỀN TÀN SÁT NHÂN
DÂN TỪ NGÀY 02/02/1966
ĐẾN NGÀY 26/02/1966 TẠI
BÌNH AN

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG

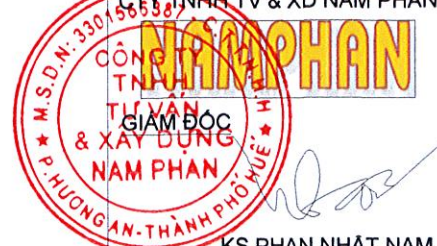
XÃ BÌNH AN, TỈNH GIA LAI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ

LIÊN DANH

- ĐỪNG ĐẦU LIÊN DANH

CTY TNHH TV & XD NAM PHAN



KS. PHAN NHẬT NAM

- THÀNH VIÊN LIÊN DANH

CTY TNHH TV&T XD

BÌNH DƯƠNG



KS. ĐANG PHƯỚC VINH

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

THS. KS. PHAN NHẬT NAM

THIẾT KẾ

KS. PHAN NHẬT PHÚ

QUẢN LÝ THIẾT KẾ

KS. VÕ NGUYỄN HOÀNG MINH

HẠNG MỤC

NHÀ ĐA NĂNG

TÊN BẢN VẼ

CHI TIẾT VÁCH ỐP V2 TẠI TRỤC 6

BỘ HỒ SƠ: HỒ SƠ KỸ THUẬT THI CÔNG

NGÀY PHÁT HÀNH 10/2025

TỈ LỆ: 1/25

KÝ HIỆU BẢN VẼ: I-NDN-0703

TÊN CÔNG TRÌNH

TU BỒ, TÔN TẠO DI TÍCH
NHỮNG ĐỊA ĐIỂM GHI LẠI
TỘI ÁC CỦA QUÂN NAM
TRIỀU TIÊN TÀN SÁT NHÂN
DÂN TỪ NGÀY 02/02/1966
ĐẾN NGÀY 26/02/1966 TẠI
BÌNH AN

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG

XÃ BÌNH AN, TỈNH GIA LAI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ

LIÊN DANH

- ĐỪNG ĐẦU LIÊN DANH

CTY TNHH TV & XD NAM PHAN



KS. PHAN NHẬT NAM

- THÀNH VIÊN LIÊN DANH

CTY TNHH TV&T XD

BÌNH DƯƠNG



KS. ĐANG PHƯỚC VINH

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

THS.KS. PHAN NHẬT NAM

THIẾT KẾ

KS. PHAN NHẬT PHÚ

QUẢN LÝ THIẾT KẾ

KS. VÕ NGUYỄN HOÀNG MINH

HẠNG MỤC

NHÀ ĐA NĂNG

TÊN BẢN VẼ

CHI TIẾT VÁCH ỐP V2 TẠI TRỤC 6

BỘ HỒ SƠ: HỒ SƠ KỸ THUẬT THI CÔNG

NGÀY PHÁT HÀNH 10/2025

TỈ LỆ:

KÝ HIỆU BẢN VẼ:

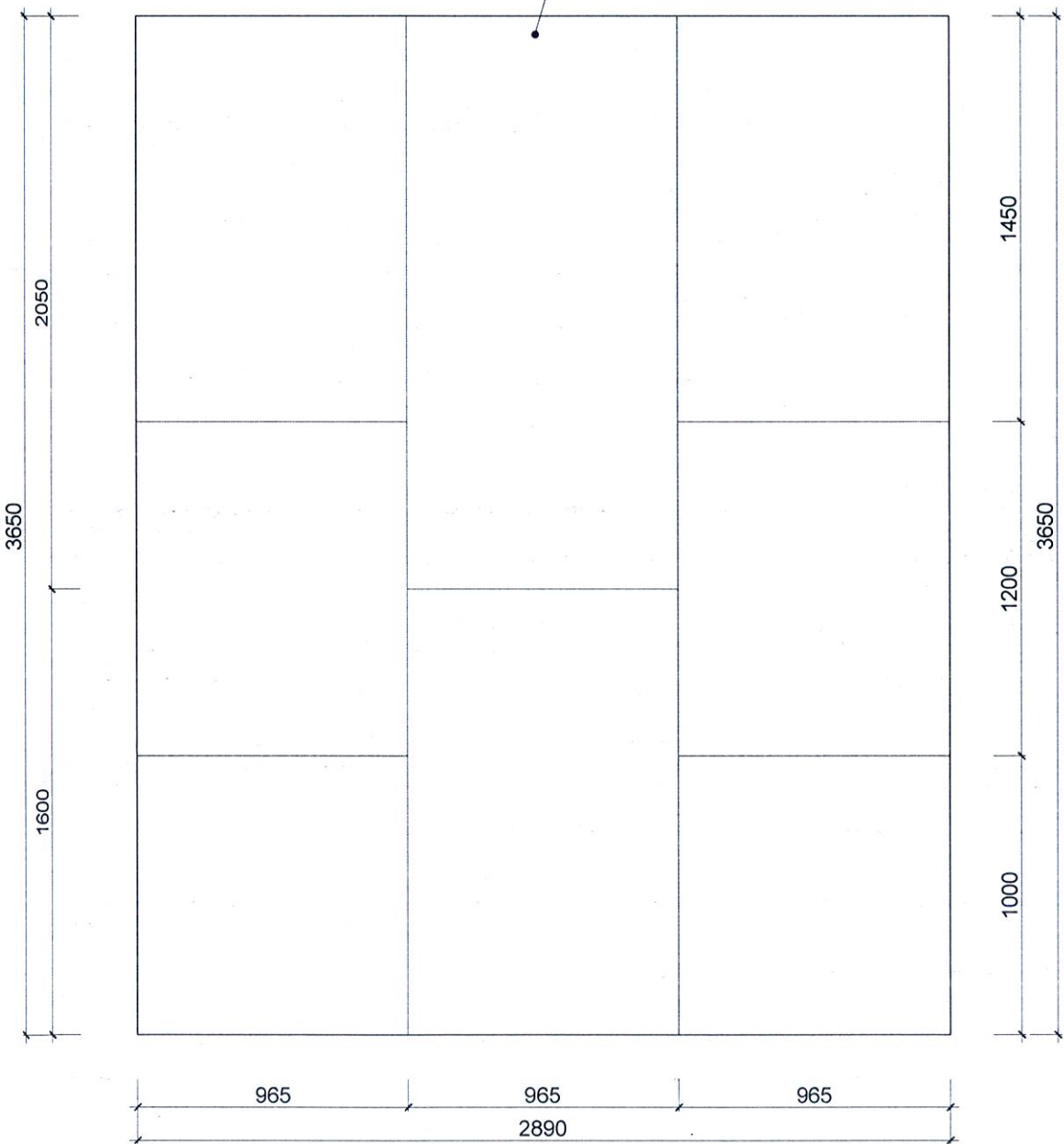
1/25

I-NDN-0704

SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO VÀ DU LỊCH GIA LAI

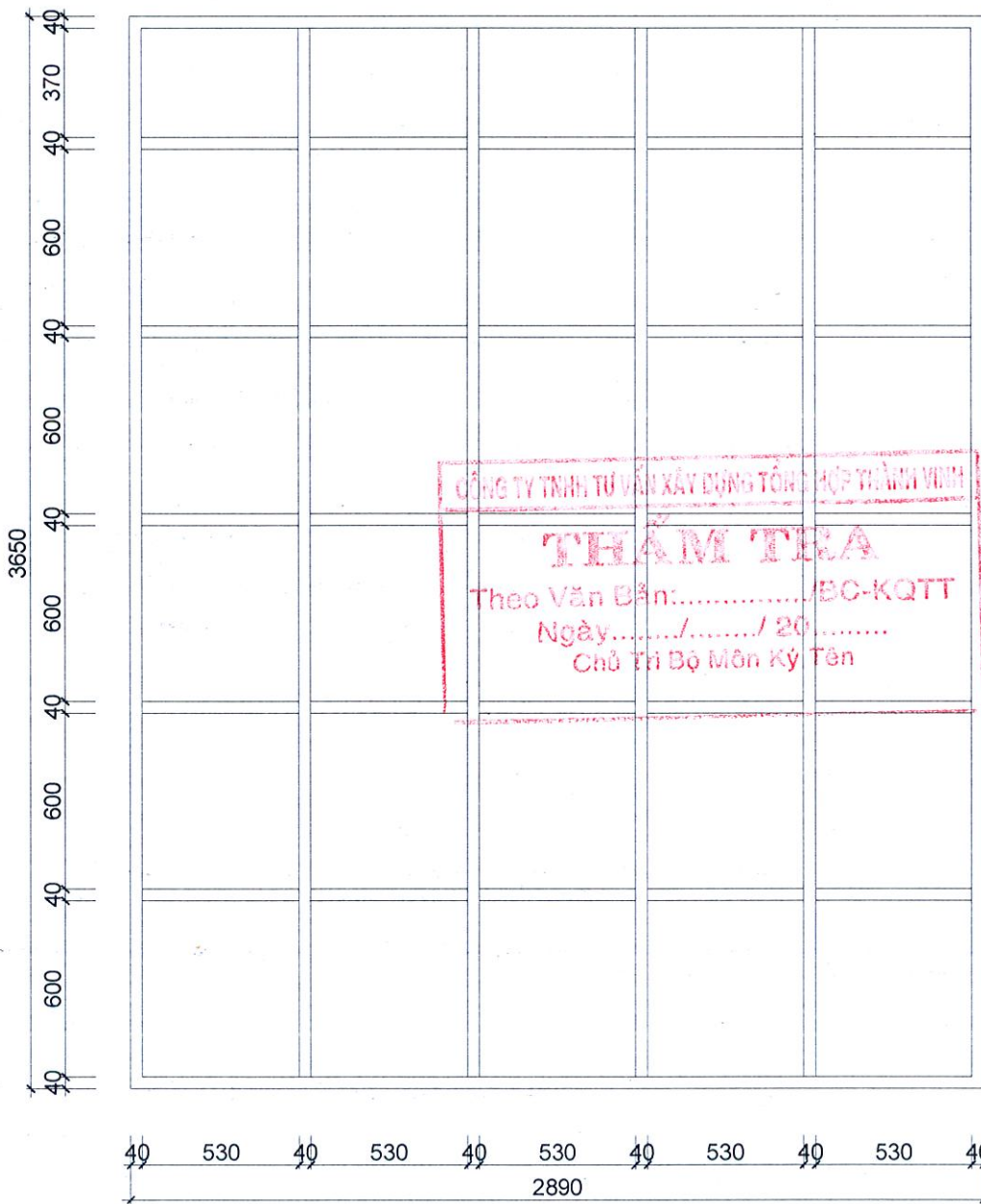
ĐÃ THẨM ĐỊNH

MDF CHỐNG ẨM PHỦ LAMINATE
MÀU XÁM ĐAM, DÀY 18mm



MẶT ĐỨNG

TỈ LỆ: 1:25

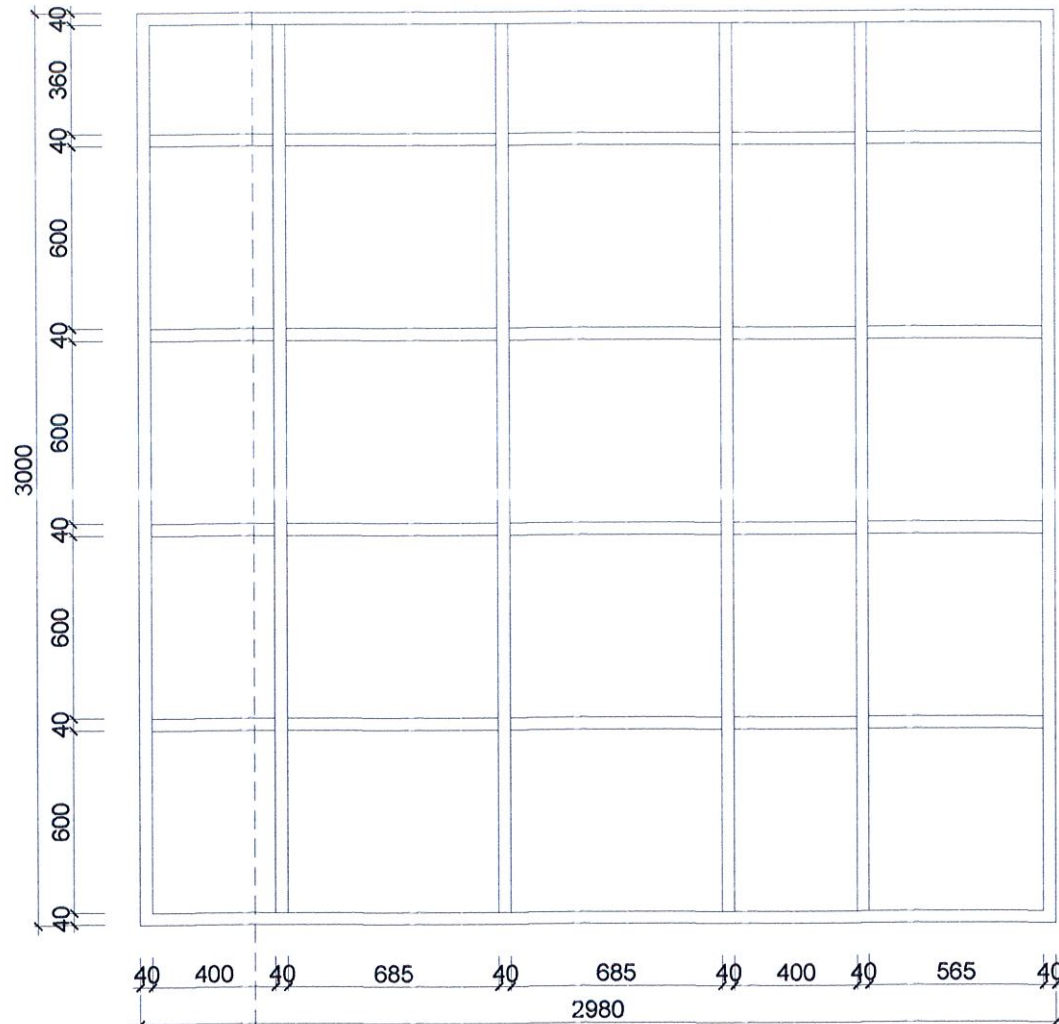


MẶT ĐỨNG KHUNG SẮT

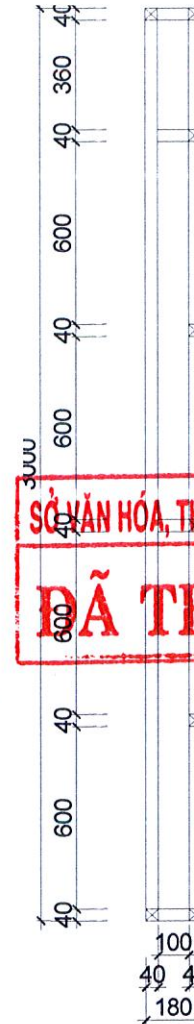
TỈ LỆ: 1:25



PHỐI CẢNH 3D



MẶT ĐỨNG
KHUNG SẮT
TỈ LỆ: 1:25



CHI TIẾT VÁCH
ÓP V3
SỐ LƯỢNG: 1 BỘ

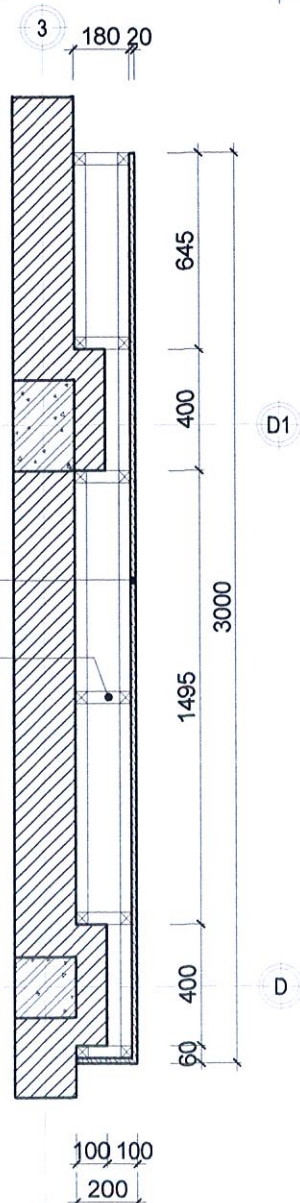
LƯU Ý: SỬ DỤNG
KHUNG XƯƠNG
SẮT HỘP
40x40x1.4mm

SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO VÀ DU LỊCH GIA LAI
ĐÃ THẨM ĐỊNH

MẶT CẮT 1
TỈ LỆ: 1:25

ÓP GỖ MDF CHỐNG ẨM PHỦ LAMINATE
DÀY 18mm

KHUNG SẮT MẠ KẼM
40x40x1.4mm



MẶT BẰNG
TỈ LỆ: 1:25

MDF CHỐNG ẨM
PHỦ LAMINATE
DÀY 18mm

NỆP MICA MÀU CAM

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG TỔNG HỢP THÀNH VINH
THẨM TRA
Theo Văn Bản:/BC-KQTT
Ngày:/ 20.....
Chủ Trì Bộ Môn Kỹ Thuật
NỆP MICA MÀU CAM

NỆP MICA MÀU CAM

MẶT ĐỨNG
TỈ LỆ: 1:25

SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO VÀ DU LỊCH GIA LAI

TÊN CÔNG TRÌNH
TU BỎ, TÔN TẠO DI TÍCH
NHỮNG ĐỊA ĐIỂM GHI LẠI
TỘI ÁC CỦA QUÂN NAM
TRIỀU TIỀN TÀN SẮT NHÂN
DÂN TỪ NGÀY 02/02/1966
ĐẾN NGÀY 26/02/1966 TẠI
BÌNH AN

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG
XÃ BÌNH AN, TỈNH GIA LAI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ
LIÊN DANH
- ĐƯỜNG ĐẦU LIÊN DANH
CTY TNHH TV & XD NAM PHAN



THS.KS. PHAN NHẬT NAM
THIẾT KẾ

KS. PHAN NHẬT PHÚ
QUẢN LÝ THIẾT KẾ

KS. VÕ NGUYỄN HOÀNG MINH
HẠNG MỤC
NHÀ ĐA NĂNG
TÊN BẢN VẼ

CHI TIẾT VÁCH ÓP V3

BỘ HỒ SƠ: HỒ SƠ KỸ THUẬT THI CÔNG

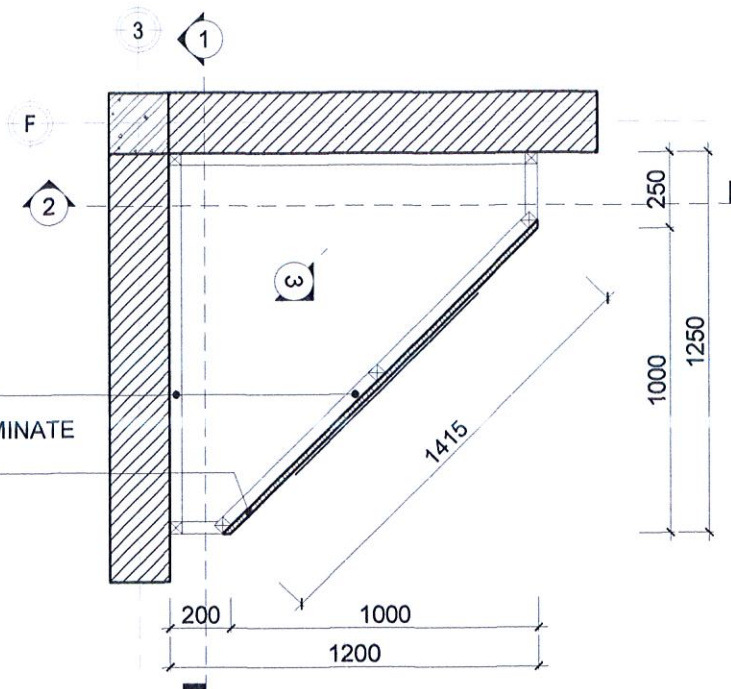
NGÀY PHÁT HÀNH 10/2025

TỈ LỆ: 1/25 KÝ HIỆU BẢN VẼ: I-NDN-0801

CHI TIẾT VÁCH ỐP VG1
SỐ LƯỢNG: 1 BỘ

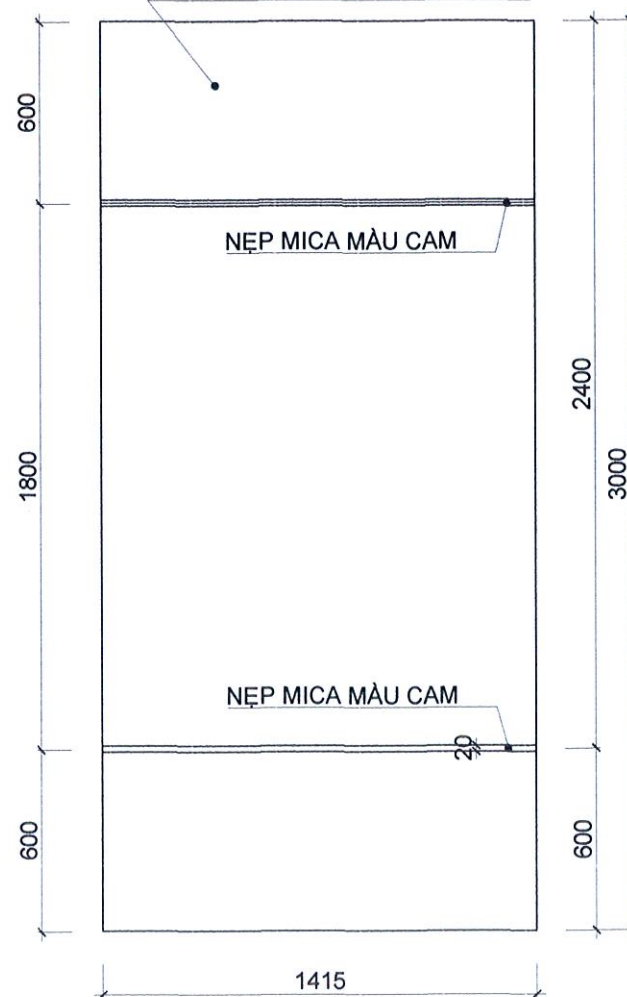
LƯU Ý: SỬ DỤNG
KHUNG XƯƠNG SẮT
HỘP 40x40x1.4mm

KHUNG SẮT MẠ KẼM
40x40x1.4mm
ỐP GỖ MDF CHỐNG ẨM PHỦ LAMINATE
DÀY 18mm

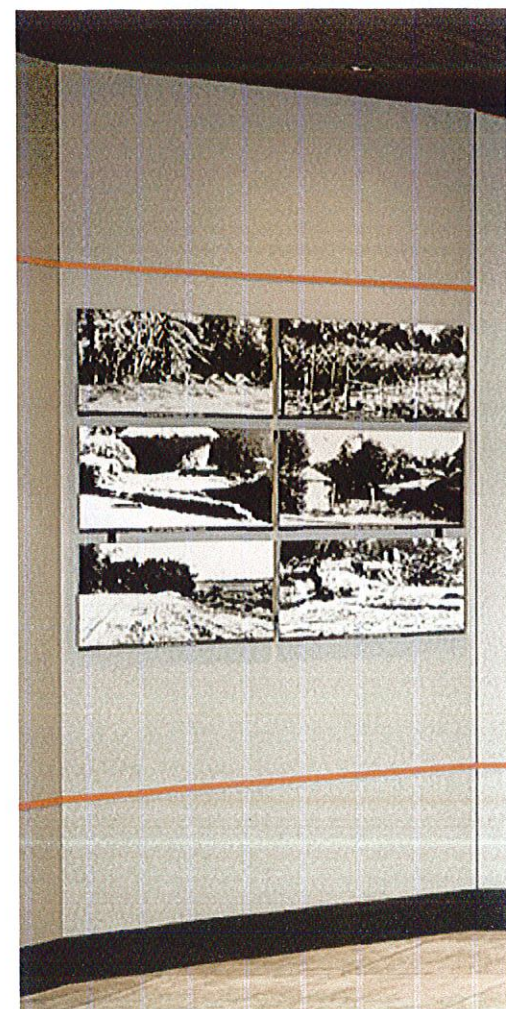


MẶT BẰNG VÁCH ỐP VG1
TỈ LỆ: 1:25

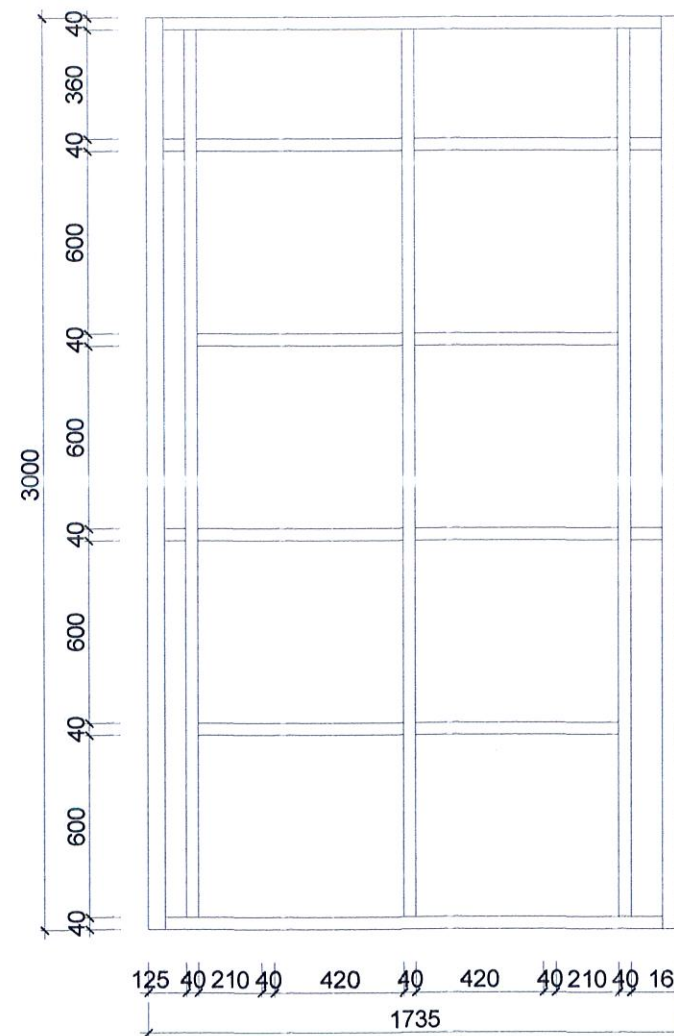
MDF CHỐNG ẨM PHỦ LAMINATE
DÀY 18mm



MẶT ĐỨNG VÁCH ỐP VG1
TỈ LỆ: 1:25



PHỐI CẢNH 3D

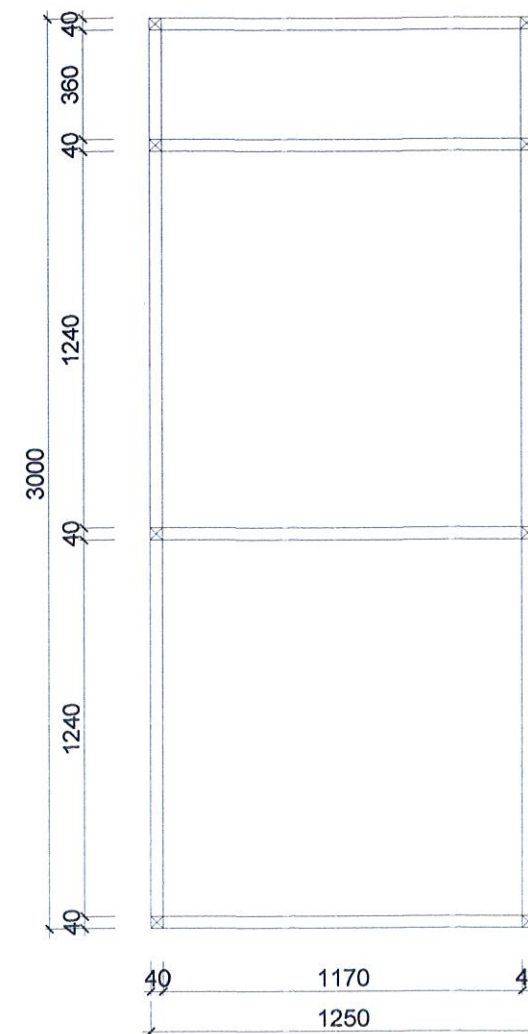


SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO VÀ DU LỊCH GIA LAI

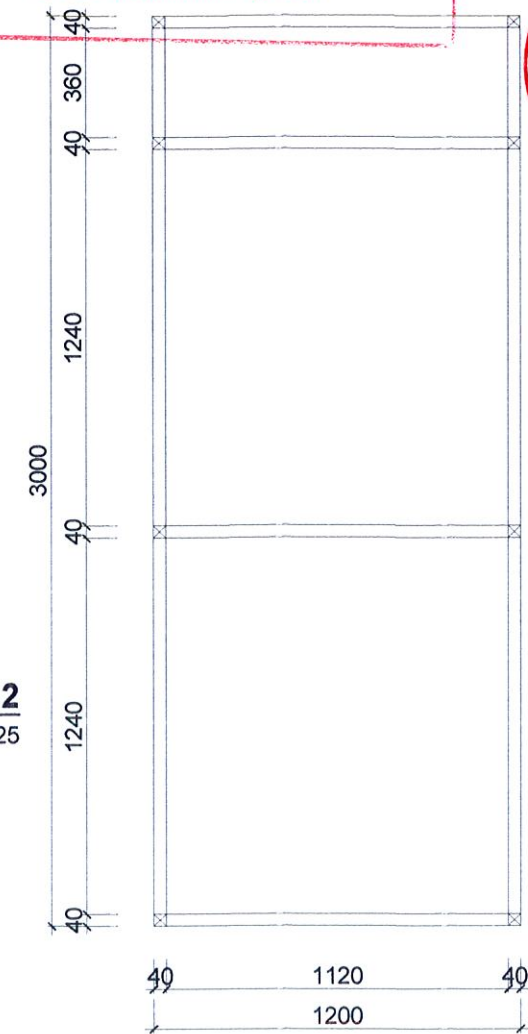
ĐÃ THẨM ĐỊNH

MẶT CẮT 3
TỈ LỆ: 1:25

THẨM TRA
Theo Văn Bản:/BC-KQTT
Ngày/...../ 20.....
Chủ Trì Bộ Môn Ký Tên



MẶT CẮT 1
TỈ LỆ: 1:25



MẶT CẮT 2
TỈ LỆ: 1:25

CHỦ ĐẦU TƯ

SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO
VÀ DU LỊCH GIA LAI

TÊN CÔNG TRÌNH

TU BỒ, TÔN TẠO DI TÍCH
NHỮNG ĐỊA ĐIỂM GHI LẠI
TỘI ÁC CỦA QUÂN NAM
TRIỀU TIỀN TÀN SÁT NHÂN
DÂN TỪ NGÀY 02/02/1966
ĐẾN NGÀY 26/02/1966 TẠI
BÌNH AN

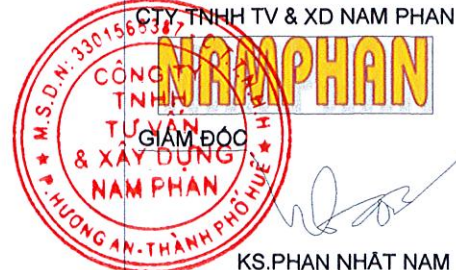
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG

XÃ BÌNH AN, TỈNH GIA LAI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ

LIÊN DANH
- ĐỪNG ĐẦU LIÊN DANH

CTY TNHH TV & XD NAM PHAN



KS. PHAN NHẬT NAM
- THÀNH VIÊN LIÊN DANH
CTY TNHH TV&T XD
BÌNH DƯƠNG



KS. ĐĂNG PHƯỚC VINH
- CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

THS. KS. PHAN NHẬT NAM

THIẾT KẾ

KS. PHAN NHẬT PHÚ

QUẢN LÝ THIẾT KẾ

KS. VÕ NGUYỄN HOÀNG MINH

HẠNG MỤC

NHÀ ĐA NĂNG

TÊN BẢN VẼ

CHI TIẾT VÁCH ỐP VG1

BỘ HỒ SƠ: HỒ SƠ KỸ THUẬT THI CÔNG

NGÀY PHÁT HÀNH 10/2025

TỈ LỆ:

1/25

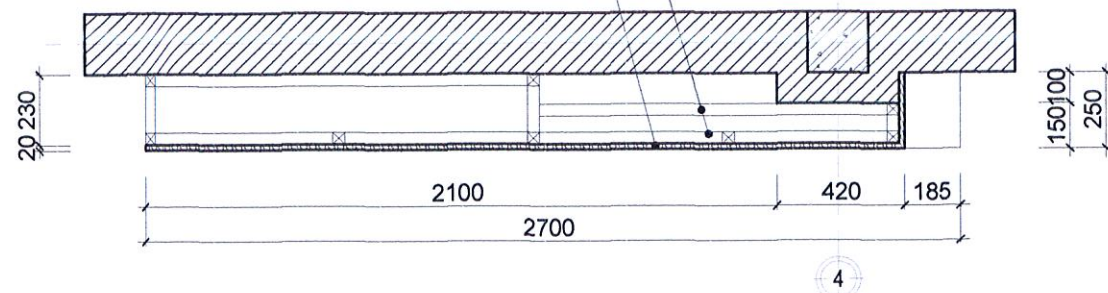
KÝ HIỆU BẢN VẼ:

I-NDN-0901

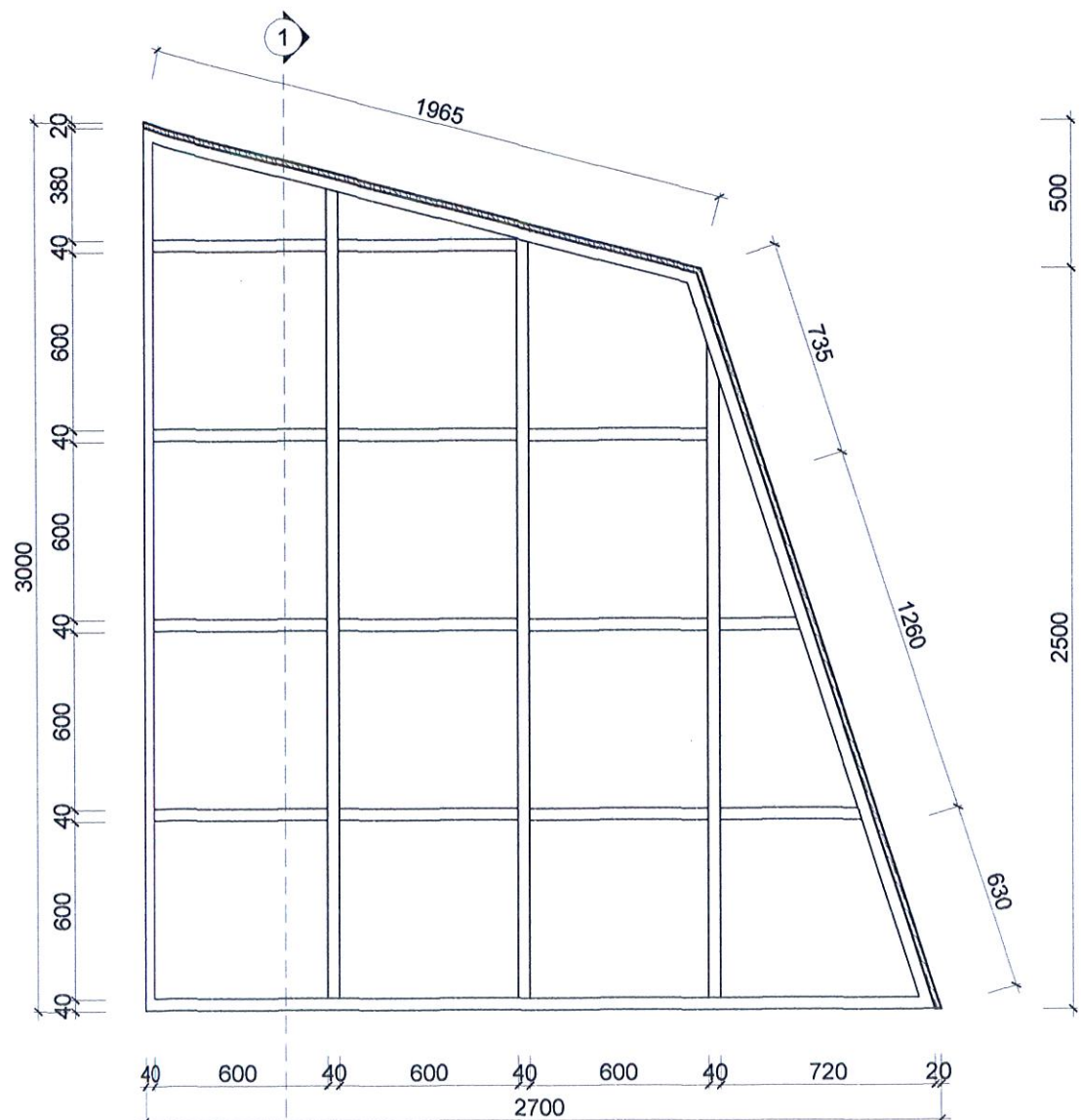
SỐ LƯỢNG: 1 BỘ

KHUNG SẮT MẠ KẼM
40x40x1.4mm

ÓP GỖ MDF CHỐNG ẨM PHỦ LAMINATE
DÀY 18mm



TỈ LỆ: 1:25



TỈ LỆ: 1:25



TỈ LỆ: 1:25

ÓP GỖ MDF
CHỐNG ẨM
PHỦ LAMINATE
DÀY 18mm

NỆP MICA MÀU CAM



Technical drawing of a rectangular sign with dimensions and text. The drawing includes a top view and a side view. The top view shows a rectangle with a width of 2700 and a height of 2500. The side view shows a rectangle with a width of 300 and a height of 2400. The sign is divided into two main sections. The upper section is a rectangle with a width of 1900 and a height of 800. It contains the text: "CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG TỔNG HỢP THÀNH VINH", "NẾP MICA MÀU CAM VIÊN TRÊN", "1965", "TRẦN TRẦN", "Theo Văn Bản:...../BC-KQTT", "Ngày...../...../ 20.....", and "Chủ Trì Dự Môn Ký Tên". The lower section is a rectangle with a width of 2400 and a height of 630. It contains the text: "SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO VÀ DU LỊCH GIA LAI" and "ĐÃ THẨM ĐỊNH". The drawing also includes various dimension lines and labels, such as "1260", "630", "735", and "30".

TỈ LỆ: 1:25

1/25	I-NDN-1001
------	------------

SỐ LƯỢNG: 1 BỘ

LƯU Ý: SỬ DỤNG KHUNG XƯƠNG SẮT HỘP 40x40x1.4mm



TỈ LỆ: 1:25



TỈ LỆ: 1:25



TỈ LỆ: 1:25

ÔP GỖ MDF
 CHỐNG ẨM
 PHỦ LAMINATE
 DÀY 18mm

ÓP GỖ MDF
CHỐNG ẨM
SƠN ĐỎ
DÀY 36mm

NỆP MICA MÀU CAM



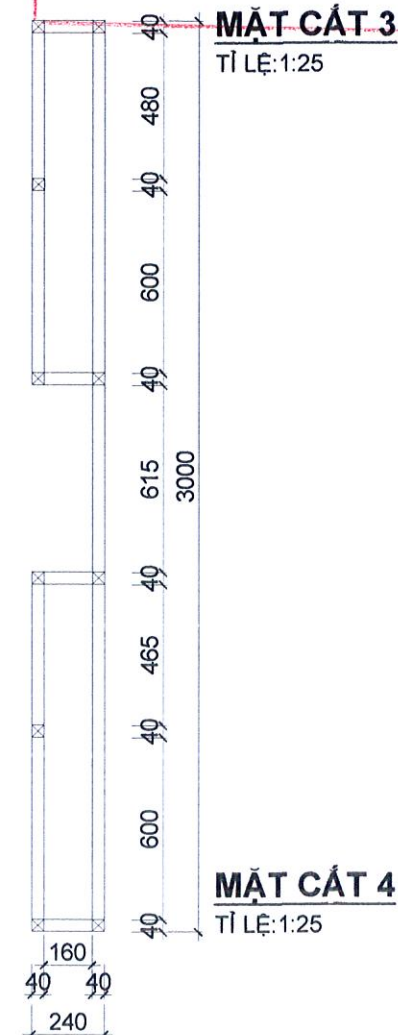
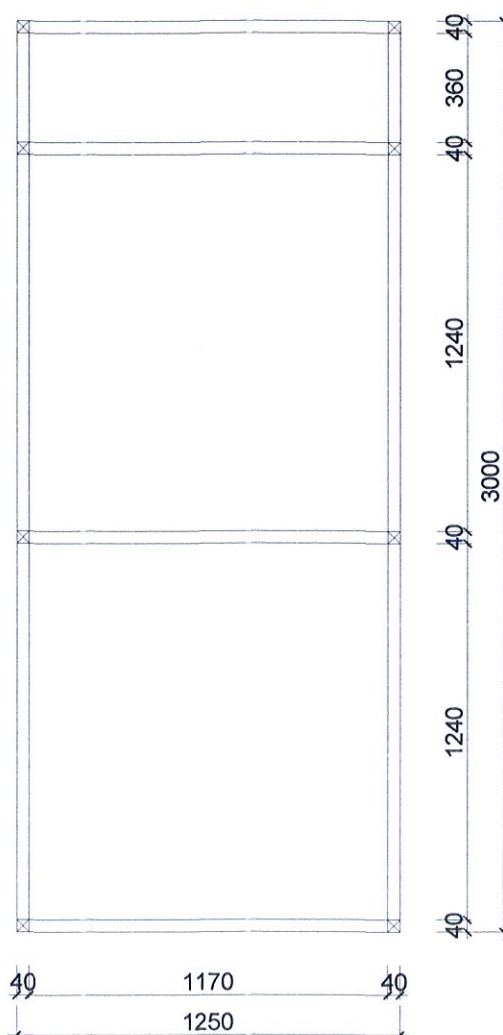
SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO VÀ DU LỊCH GIA LAI

CẢNH 3D
ĐÃ THẨM ĐỊNH



TỈ LỆ: 1:25

1/25	I-NDN-1101
------	------------



I-NDN-1201

SỐ LƯỢNG: 1 BỘ

LƯU KẾ CỬA MÀN CHỐNG

BẮC HỘ DIỆN

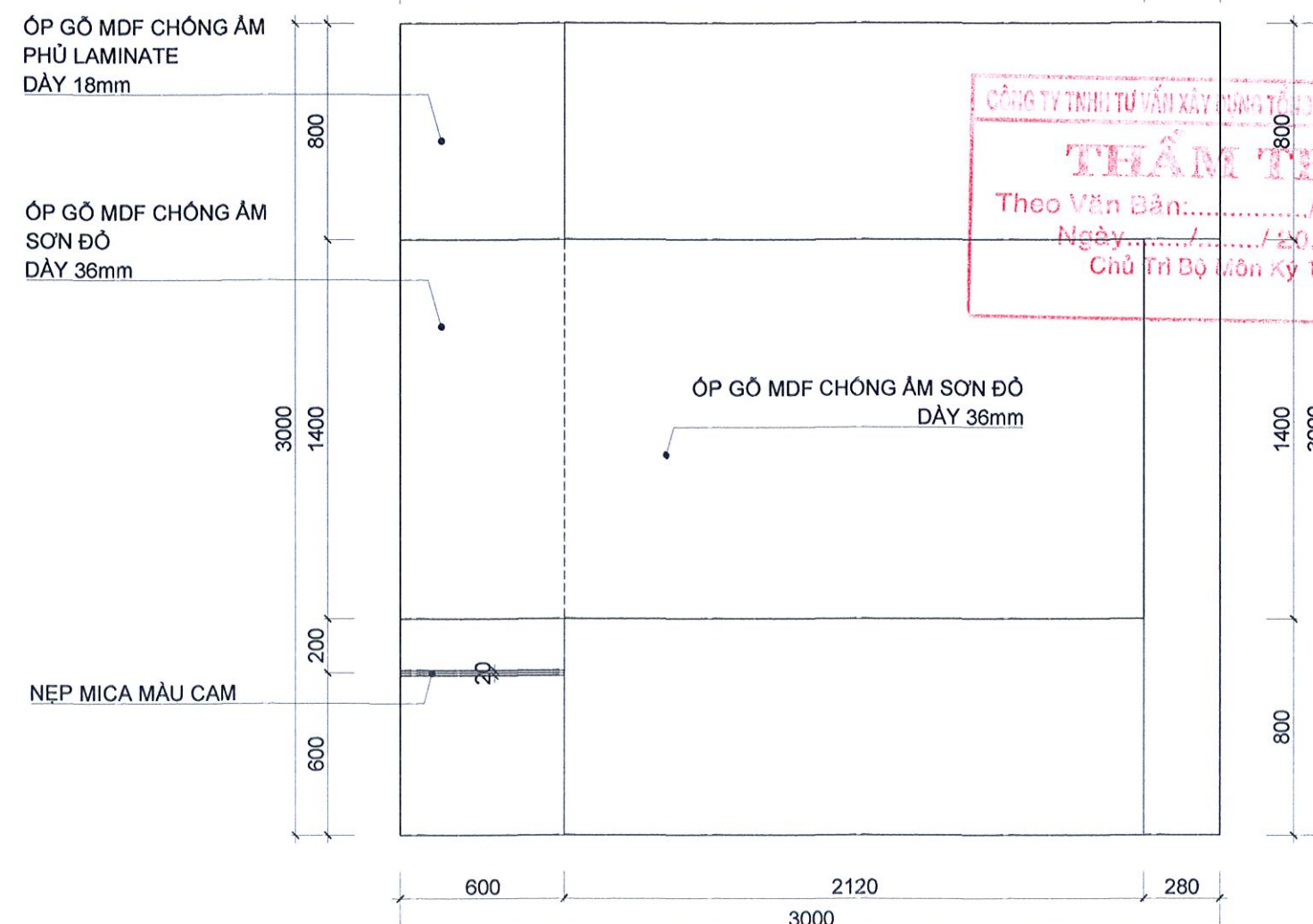
QUỐC NGUYỄN TÂN LÃN

The drawing shows a rectangular frame with a grid of 4x4 squares. The dimensions are as follows:

- Overall width: 2980
- Overall height: 3000
- Grid square width: 685
- Grid square height: 600
- Margin width (left and right): 40
- Margin height (top and bottom): 40

The grid is composed of 4 squares by 4 squares. The total width is 2980, and the total height is 3000. The grid squares are 685 wide and 600 high. The margins are 40 units wide and 40 units high.

MẶT CẮT 1
TỈ LỆ: 1:25



SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO VÀ DU LỊCH GIA LAI

ĐÃ THẨM ĐỊNH

800

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG TÀI CHÍNH VÀ MÔI TRƯỜNG

THẨM TRA

Theo Văn Bản:...../ĐC-KQTT

Ngày...../...../20.....

Chủ Trì Bộ Môn Ký Tên

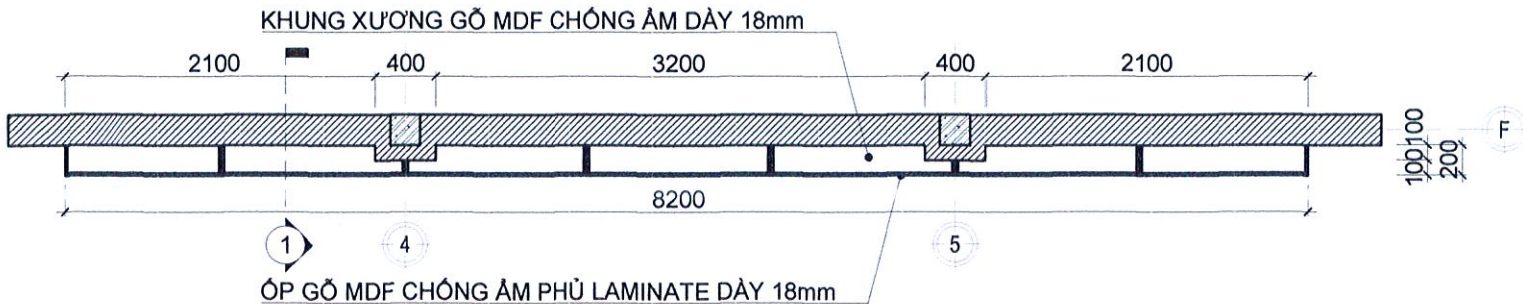
U BAN VE:

MẶT ĐỨNG
TỈ LỆ: 1:25

CHI TIẾT VÁCH ĐỀN SỢI QUANG

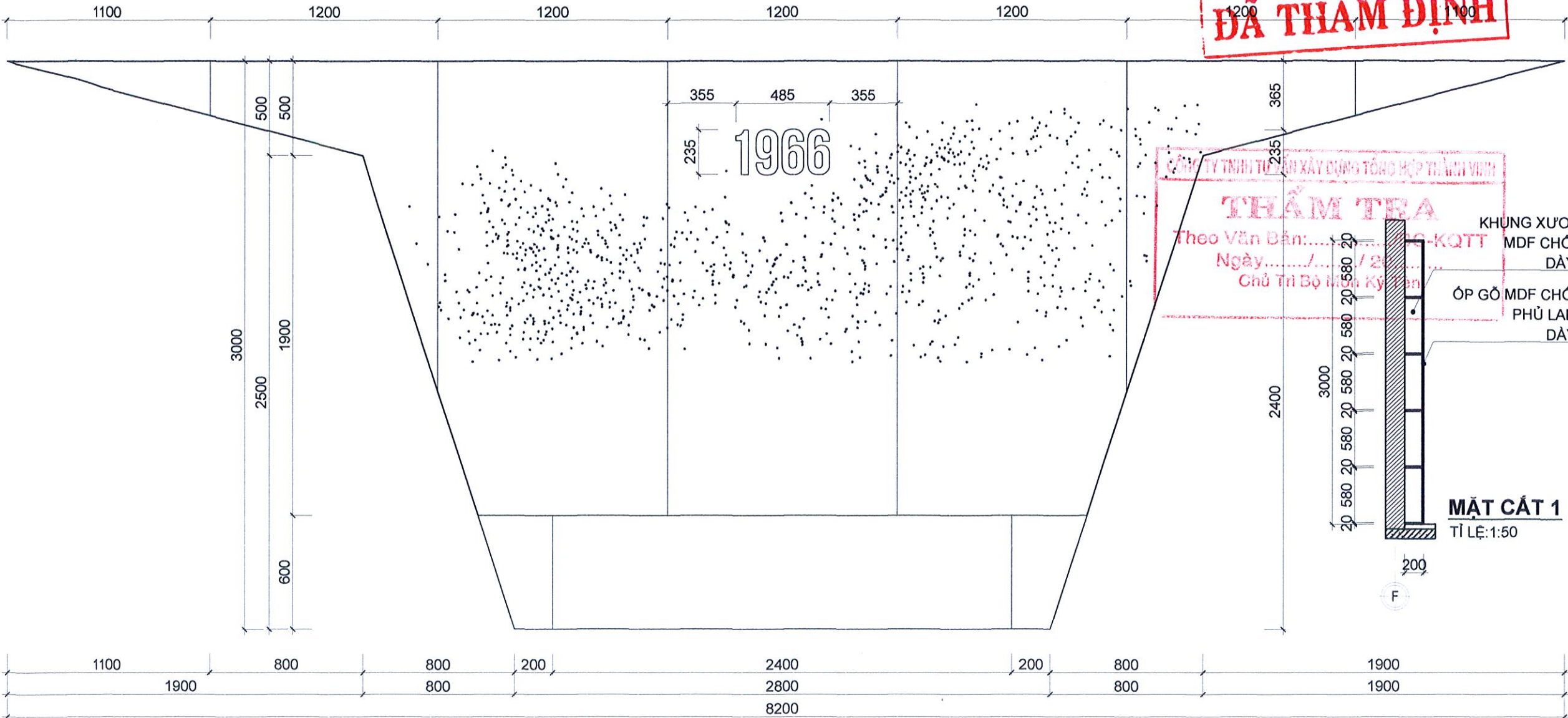
SỐ LƯỢNG: 1 BỘ

SỐ LƯỢNG ĐỀN SỢI QUANG: 1022 ĐỀN



MẶT BẰNG VÁCH ĐỀN SỢI QUANG

TỈ LỆ: 1:50



MẶT ĐỨNG VÁCH ĐỀN SỢI QUANG

TỈ LỆ: 1:25



PHỐI CẢNH 3D

SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO VÀ DU LỊCH GIA LAI

ĐÃ THẨM ĐỊNH

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG TỔNG HỢP THỊNH VINH
THẨM TRA
Theo Văn Bản: / 20...
Ngày: / / 20...
Chủ Trì Bộ Môn Kỹ Thuật

KHUNG XƯƠNG GỖ
MDF CHỐNG ẨM
DÀY 18mm

ỐP GỖ MDF CHỐNG ẨM
PHỦ LAMINATE
DÀY 18mm

MẶT CẮT 1

TỈ LỆ: 1:50

TÊN CÔNG TRÌNH

TU BỒ, TÔN TẠO DI TÍCH
NHỮNG ĐỊA ĐIỂM GHI LẠI
TỘI ÁC CỦA QUÂN NAM
TRIỀU TIỀN TÂN SÁT NHÂN
DẪN TỪ NGÀY 02/02/1966
ĐẾN NGÀY 26/02/1966 TẠI
BÌNH AN

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG

XÃ BÌNH AN, TỈNH GIA LAI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ

LIÊN DANH
- ĐỪNG ĐẦU LIÊN DANH

CÔNG TY TNHH TV & XD NAM PHAN

CÔNG TY TNHH TV & XD NAM PHAN
M.S.D.N: 3301565342
TỔNG GIÁM ĐỐC
& XÂY DỰNG
NAM PHAN
P. HUONG AN - THANH PHỐ HUẾ

KS. PHAN NHẬT NAM
- THÀNH VIÊN LIÊN DANH
CTY TNHH TV&T XD
BÌNH DƯƠNG



CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG TỔNG HỢP THỊNH VINH
THẨM TRA
Theo Văn Bản: / 20...
Ngày: / / 20...
Chủ Trì Bộ Môn Kỹ Thuật

KS. ĐANG PHƯỚC VINH
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

THS. KS. PHAN NHẬT NAM
THIẾT KẾ

KS. PHAN NHẬT PHÚ

QUẢN LÝ THIẾT KẾ

KS. VÕ NGUYỄN HOÀNG MINH

HẠNG MỤC

NHÀ ĐA NĂNG

TÊN BẢN VẼ

CHI TIẾT VÁCH ĐỀN SỢI QUANG

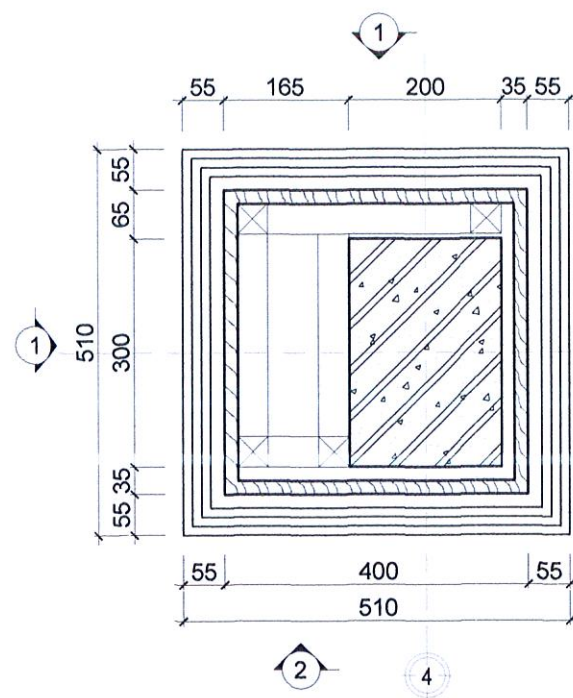
BỘ HỒ SƠ: HỒ SƠ KỸ THUẬT THI CÔNG

NGÀY PHÁT HÀNH 10/2025

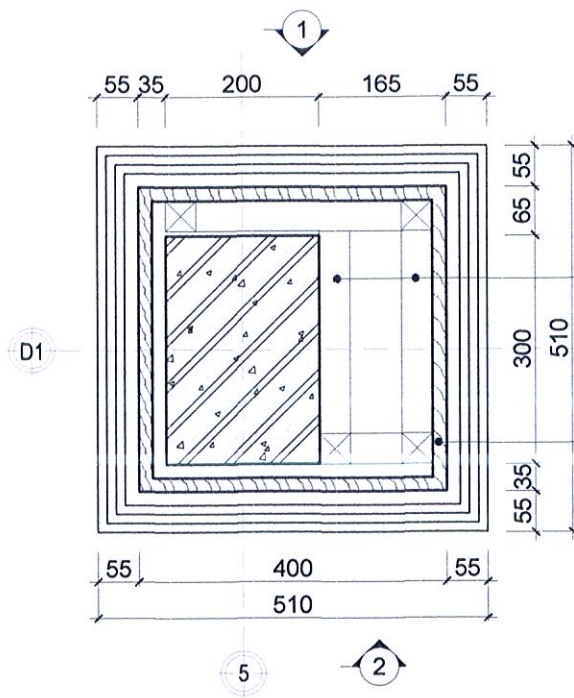
TỈ LỆ: 1/25

KÝ HIỆU BẢN VẼ:

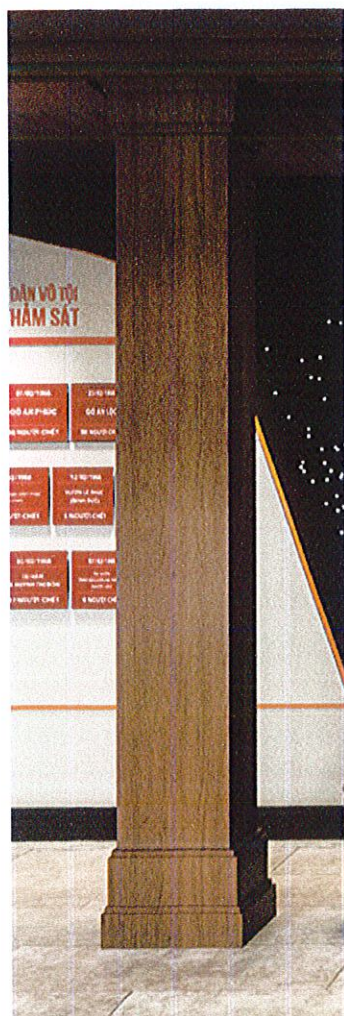
I-NDN-1401



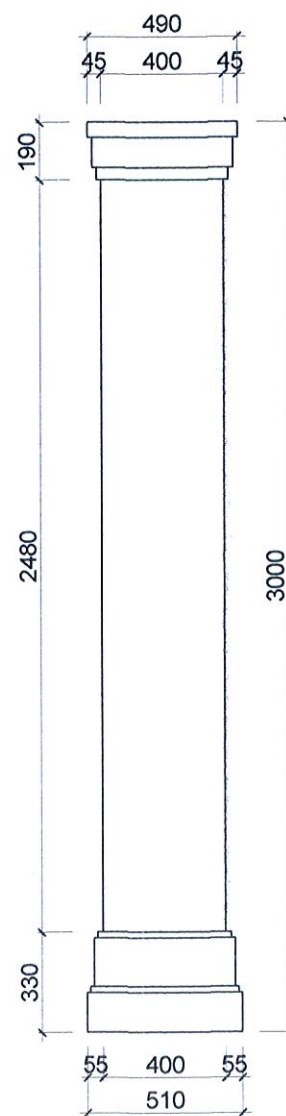
MẶT BẰNG ÓP CỘT TRỤC 4-D1
TỈ LỆ: 1:10



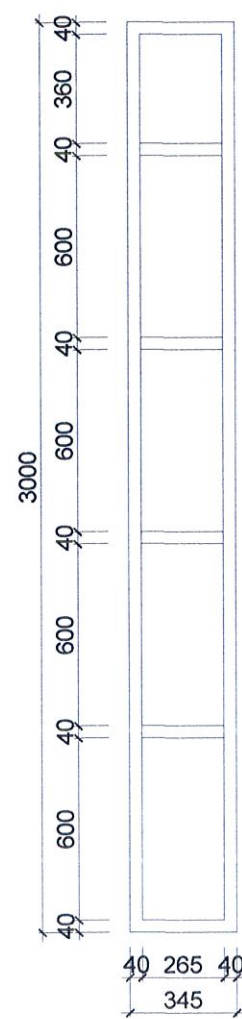
MẶT BẰNG ÓP CỘT TRỤC 5-D1
TỈ LỆ: 1:10



PHỐI CẢNH ÓP CỘT



MẶT ĐỨNG CỘT ĐIỂN HÌNH
TỈ LỆ: 1:25



MẶT CẮT 1
TỈ LỆ: 1:25



MẶT CẮT 2
TỈ LỆ: 1:25

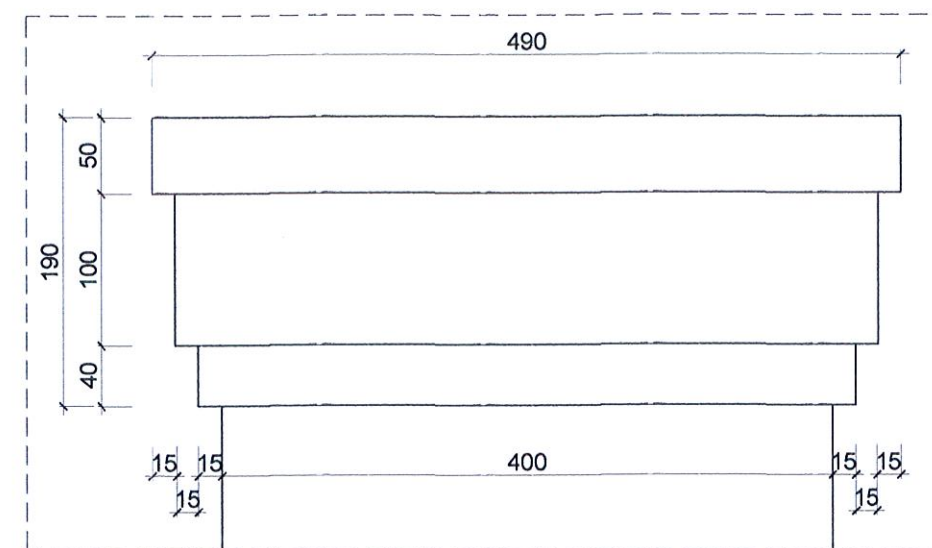
SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO VÀ DU LỊCH GIA LAI
ĐÃ THẨM ĐỊNH

CHI TIẾT ÓP CỘT 1
SỐ LƯỢNG: 2 CỘT

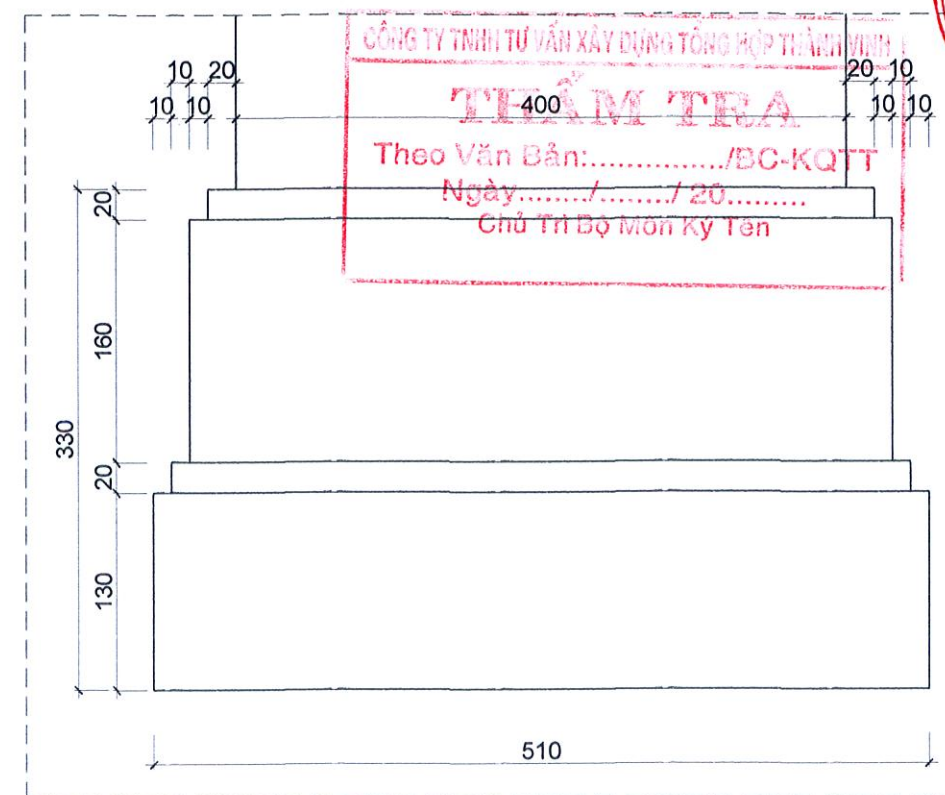
LƯU Ý: SỬ DỤNG KHUNG XƯƠNG
SẮT HỘP 40x40x1.4mm

KHUNG XƯƠNG SẮT 40x40x1.4mm

ÓP GỖ MDF CHỐNG ẨM PHỦ LAMINATE
DÀY 18mm



MẶT ĐỨNG ĐẦU CỘT ĐIỂN HÌNH
TỈ LỆ: 1:5



MẶT ĐỨNG CHÂN CỘT ĐIỂN HÌNH
TỈ LỆ: 1:5

SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO
VÀ DU LỊCH GIA LAI

TÊN CÔNG TRÌNH

TU BỒ, TÔN TẠO DI TÍCH
NHỮNG ĐỊA ĐIỂM GHI LẠI
TỘI ÁC CỦA QUÂN NAM
TRIỀU TIỀN TÂN SẮT NHÂN
DẪN TỪ NGÀY 02/02/1966
ĐẾN NGÀY 26/02/1966 TẠI
BÌNH AN

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG
XÃ BÌNH AN, TỈNH GIA LAI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ

LIÊN DANH
- ĐỪNG ĐẦU LIÊN DANH

CTY TNHH TV & XD NAM PHAN

NAM PHAN

GIÁM ĐỐC
& XÂY DỰNG
NAM PHAN

KS. PHAN NHẬT NAM

- THÀNH VIÊN LIÊN DANH
CTY TNHH TV&T XD

BÌNH DƯƠNG



KS. ĐANG PHƯỚC VINH

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

THS. KS. PHAN NHẬT NAM

THIẾT KẾ

KS. PHAN NHẬT PHÚ

QUẢN LÝ THIẾT KẾ

KS. VÕ NGUYỄN HOÀNG MINH

HẠNG MỤC

NHÀ ĐA NĂNG

TÊN BẢN VẼ

CHI TIẾT ÓP CỘT 1

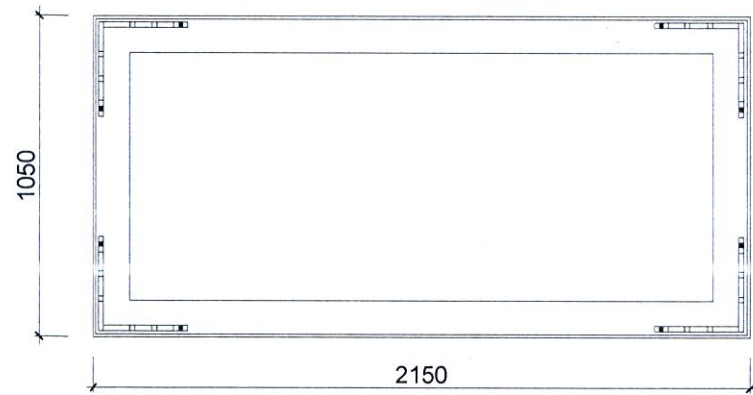
BỘ HỒ SƠ: HỒ SƠ KỸ THUẬT THI CÔNG

NGÀY PHÁT HÀNH 10/2025

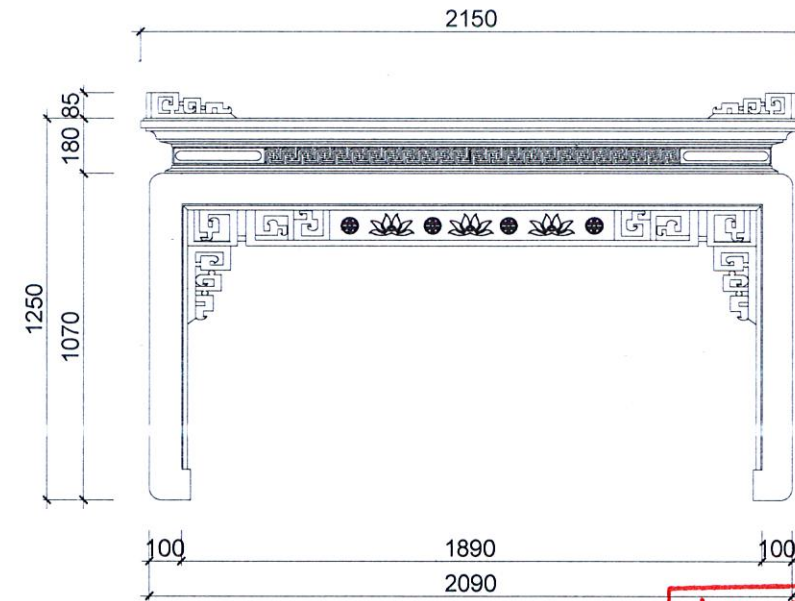
TỈ LỆ: 1/25

KÝ HIỆU BẢN VẼ: I-NDN-1501

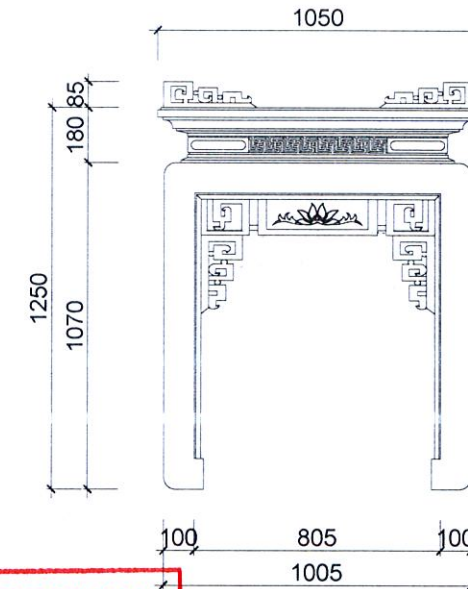
CHI TIẾT BÀN THỜ 1
VẬT LIỆU: GỖ TỰ NHIÊN
SỐ LƯỢNG: 1 BỘ



MẶT BẰNG
TỈ LỆ: 1:25

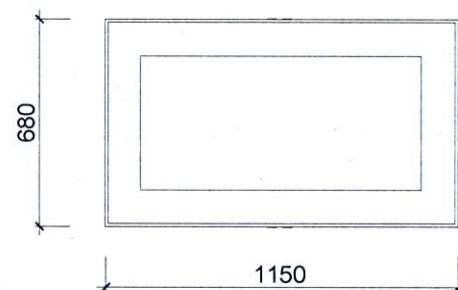


MẶT ĐỨNG
TỈ LỆ: 1:25

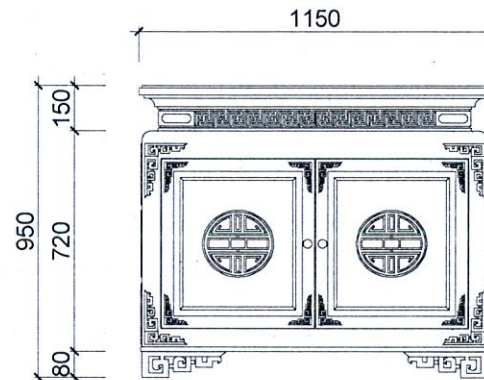


MẶT BÊN
TỈ LỆ: 1:25

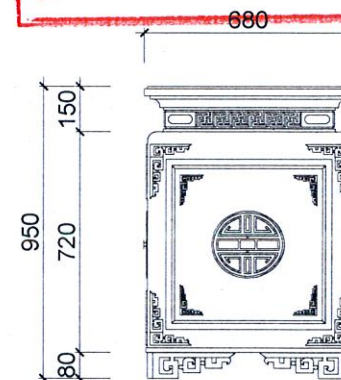
CHI TIẾT BÀN THỜ 2
VẬT LIỆU: GỖ TỰ NHIÊN
SỐ LƯỢNG: 1 BỘ



MẶT BẰNG
TỈ LỆ: 1:25

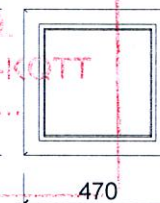


MẶT ĐỨNG
TỈ LỆ: 1:25

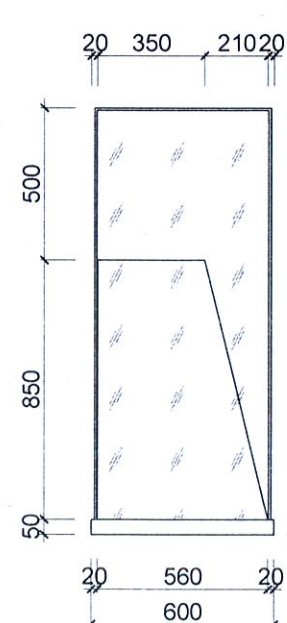


MẶT BÊN
TỈ LỆ: 1:25

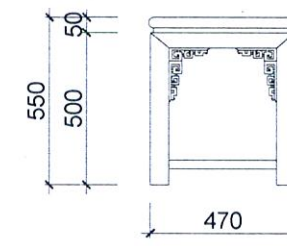
CHI TIẾT ĐÓN
VẬT LIỆU: GỖ TỰ NHIÊN
SỐ LƯỢNG: 2 CÁI



MẶT BẰNG
TỈ LỆ: 1:25

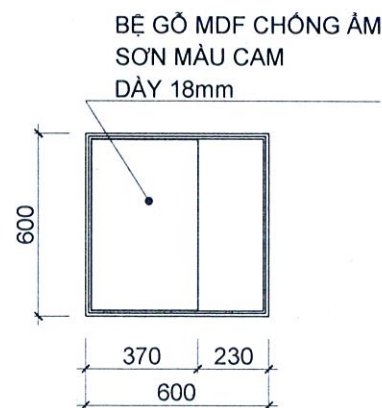


MẶT ĐỨNG
TỈ LỆ: 1:25

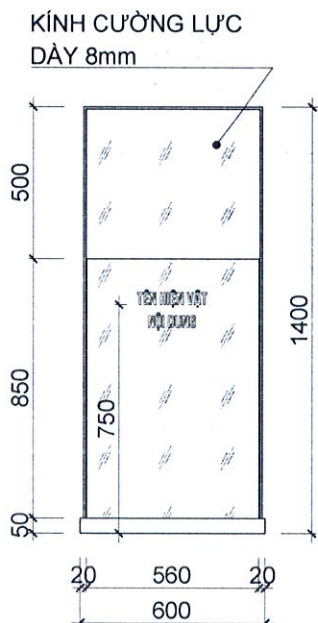


MẶT BÊN
TỈ LỆ: 1:25

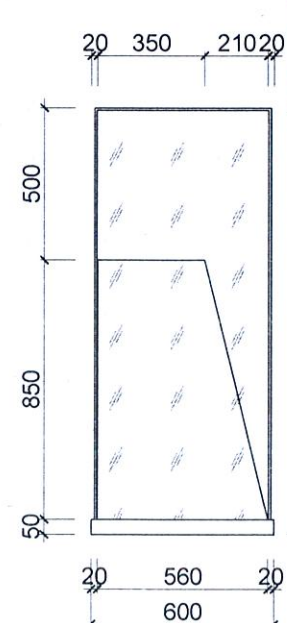
CHI TIẾT BỆ TRƯNG BÀY
SỐ LƯỢNG: 6 CÁI



MẶT BẰNG
TỈ LỆ: 1:25



MẶT ĐỨNG
TỈ LỆ: 1:25



MẶT BÊN
TỈ LỆ: 1:25

SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO
VÀ DU LỊCH GIA LAI

TÊN CÔNG TRÌNH

TU BỒ, TÔN TẠO DI TÍCH
NHỮNG ĐỊA ĐIỂM GHI LẠI
TỘI ÁC CỦA QUÂN NAM
TRIỀU TIỀN TÂN SÁT NHÂN
DÂN TỪ NGÀY 02/02/1966
ĐẾN NGÀY 26/02/1966 TẠI
BÌNH AN

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG
XÃ BÌNH AN, TỈNH GIA LAI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ

LIÊN DANH
- ĐỪNG ĐẦU LIÊN DANH
CTY TNHH TV & XD NAM PHAN



KS. PHAN NHẬT NAM
- THÀNH VIÊN LIÊN DANH
CTY TNHH TV&T XD
BÌNH DƯƠNG



KS. ĐANG PHƯỚC VINH
- CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

THS. KS. PHAN NHẬT NAM
THIẾT KẾ

KS. PHAN NHẬT PHÚ

QUẢN LÝ THIẾT KẾ

KS. VÕ NGUYỄN HOÀNG MINH

HẠNG MỤC

NHÀ ĐA NĂNG

TÊN BẢN VẼ

CHI TIẾT BỆ TRƯNG BÀY; BÀN THỜ 1;
BÀN THỜ 2; ĐÓN

BỘ HỒ SƠ: HỒ SƠ KỸ THUẬT THI CÔNG

NGÀY PHÁT HÀNH 10/2025

TỈ LỆ: KÝ HIỆU BẢN VẼ:

1/25 I-NDN-1601

TÊN CÔNG TRÌNH

TU BỒ, TÔN TẠO DI TÍCH
NHỮNG ĐỊA ĐIỂM GHI LẠI
TỘI ÁC CỦA QUÂN NAM
TRIỀU TIỀN TÀN SÁT NHÂN
DÂN TỪ NGÀY 02/02/1966
ĐẾN NGÀY 26/02/1966 TẠI
BÌNH AN

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG

XÃ BÌNH AN, TỈNH GIA LAI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ

LIÊN DANH
- ĐỪNG ĐẦU LIÊN DANH

CTY TNHH TV & XD NAM PHAN



KS. PHAN NHẬT NAM
- THÀNH VIÊN LIÊN DANH
CTY TNHH TV&T XD
BÌNH DƯƠNG



KS. ĐĂNG PHƯỚC VINH
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

THS.KS. PHAN NHẬT NAM

THIẾT KẾ

KS. PHAN NHẬT PHÚ

QUẢN LÝ THIẾT KẾ

KS. VÕ NGUYỄN HOÀNG MINH

HẠNG MỤC

NHÀ ĐA NĂNG

TÊN BẢN VẼ

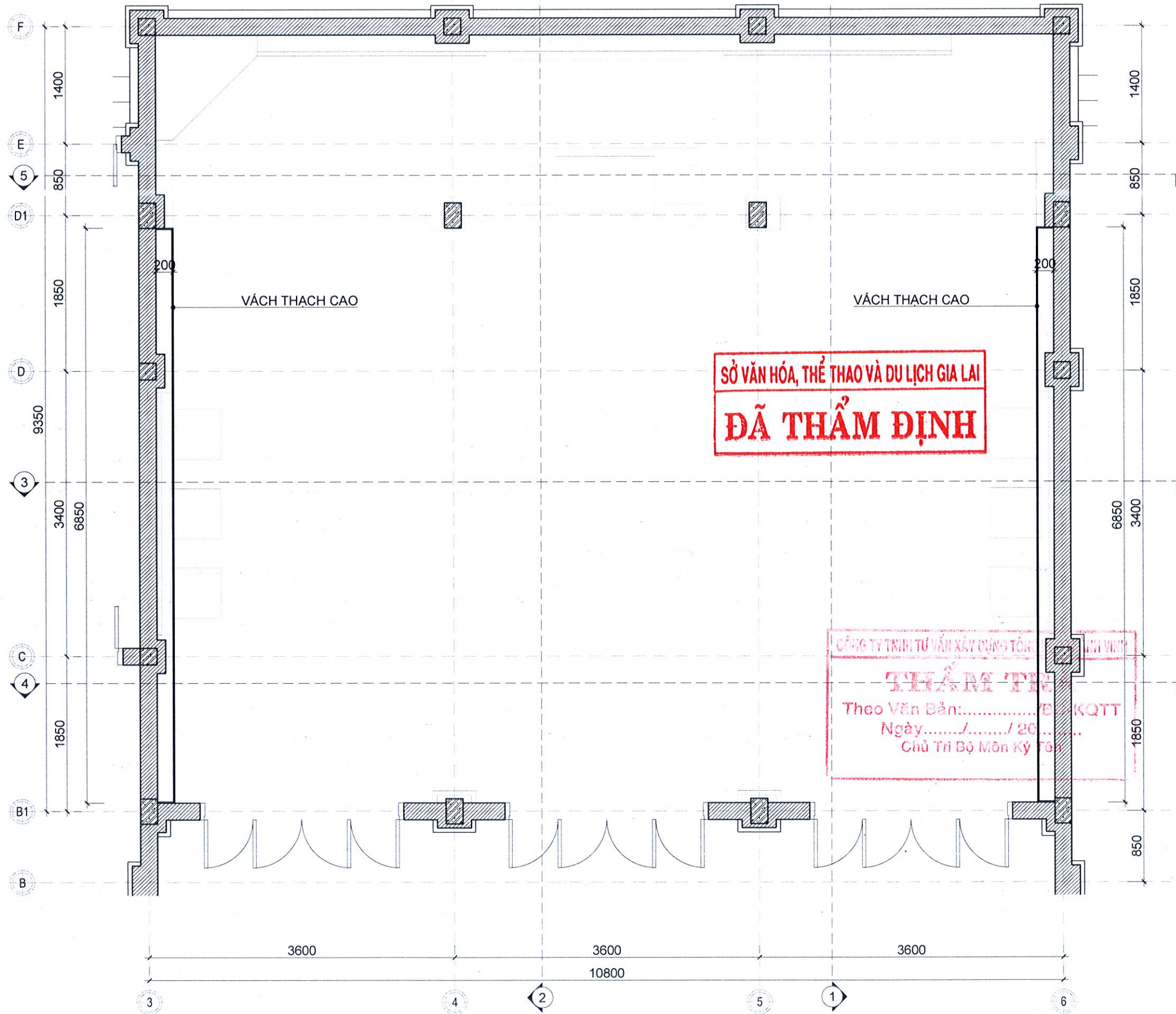
CHI TIẾT VÁCH THẠCH CAO - MẶT BẰNG

BỘ HỒ SƠ: HỒ SƠ KỸ THUẬT THI CÔNG

NGÀY PHÁT HÀNH 10/2025

TỈ LỆ: KÝ HIỆU BẢN VẼ:

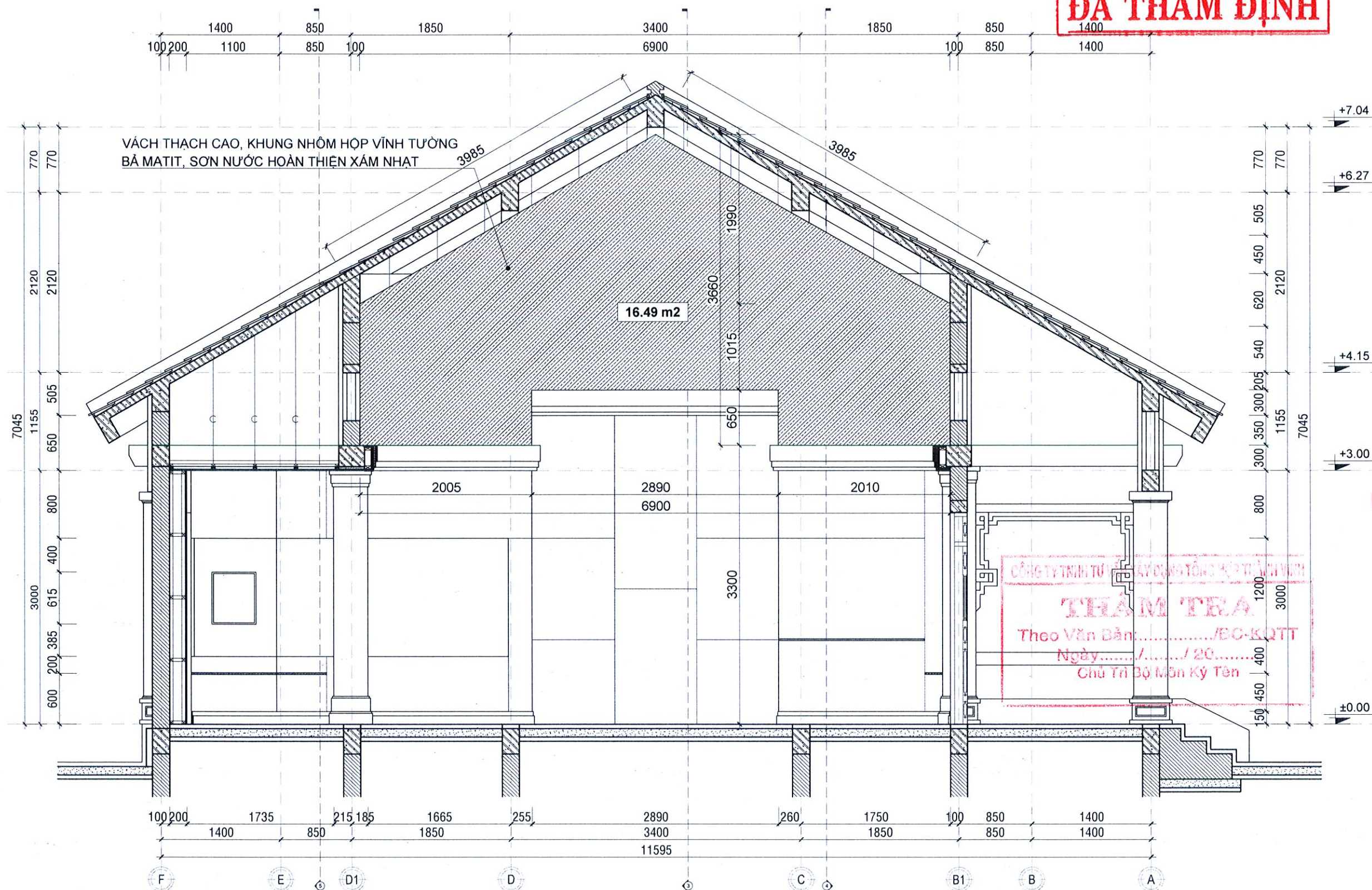
1/50 I-NDN-1701



CHI TIẾT VÁCH THẠCH CAO - MẶT BẰNG

TỈ LỆ: 1/50

SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO VÀ DU LỊCH GIA LAI
ĐÃ THẨM ĐỊNH



CHI TIẾT VÁCH THẠCH CAO - MẶT CẮT 1
TỈ LỆ: 1/50

TÊN CÔNG TRÌNH

TU BỒ, TÔN TẠO DI TÍCH
NHỮNG ĐỊA ĐIỂM GHI LẠI
TỘI ÁC CỦA QUÂN NAM
TRIỀU TIỀN TÀN SÁT NHÂN
DÂN TỪ NGÀY 02/02/1966
ĐẾN NGÀY 26/02/1966 TẠI
BÌNH AN

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG

XÃ BÌNH AN, TỈNH GIA LAI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ

LIÊN DANH

- ĐỪNG ĐẦU LIÊN DANH

CTY TNHH TV & XD NAM PHAN



KS. PHAN NHẬT NAM

- THÀNH VIÊN LIÊN DANH

CTY TNHH TV&T XD

BÌNH DƯƠNG

THIẾT KẾ



KS. ĐANG PHƯỚC VINH

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

THS. KS. PHAN NHẬT NAM

THIẾT KẾ

KS. PHAN NHẬT PHI

QUẢN LÝ THIẾT KẾ

KS. VÕ NGUYỄN HOÀNG MINH

HẠNG MỤC

NHÀ ĐA NĂNG

TÊN BẢN VẼ

CHI TIẾT VÁCH THẠCH CAO - MẶT CẮT

BỘ HỒ SƠ: HỒ SƠ KỸ THUẬT THI CÔNG

NGÀY PHÁT HÀNH 10/2023

TỈ LỆ: 1/50 KÝ HIỆU BẢN VẼ:

1/50

I-NDN-1702

TÊN CÔNG TRÌNH

TU BỒ, TÔN TẠO DI TÍCH
NHỮNG ĐỊA ĐIỂM GHI LẠI
TỘI ÁC CỦA QUÂN NAM
TRIỀU TIỀN TÀN SÁT NHÂN
DÂN TỪ NGÀY 02/02/1966
ĐẾN NGÀY 26/02/1966 TẠI
BÌNH AN

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG

XÃ BÌNH AN, TỈNH GIA LAI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ

LIÊN DANH

- ĐỪNG ĐẦU LIÊN DANH

CTY TNHH TV & XD NAM PHAN



KS. PHAN NHẬT NAM

- THÀNH VIÊN LIÊN DANH

CTY TNHH TV&T XD

BÌNH DƯƠNG



KS. ĐANG PHƯỚC VINH

CHỦ TRÍ THIẾT KẾ

THS. KS. PHAN NHẬT NAM

THIẾT KẾ

KS. PHAN NHẬT PHÚ

QUẢN LÝ THIẾT KẾ

KS. VÕ NGUYỄN HOÀNG MINH

HẠNG MỤC

NHÀ ĐA NĂNG

TÊN BẢN VẼ

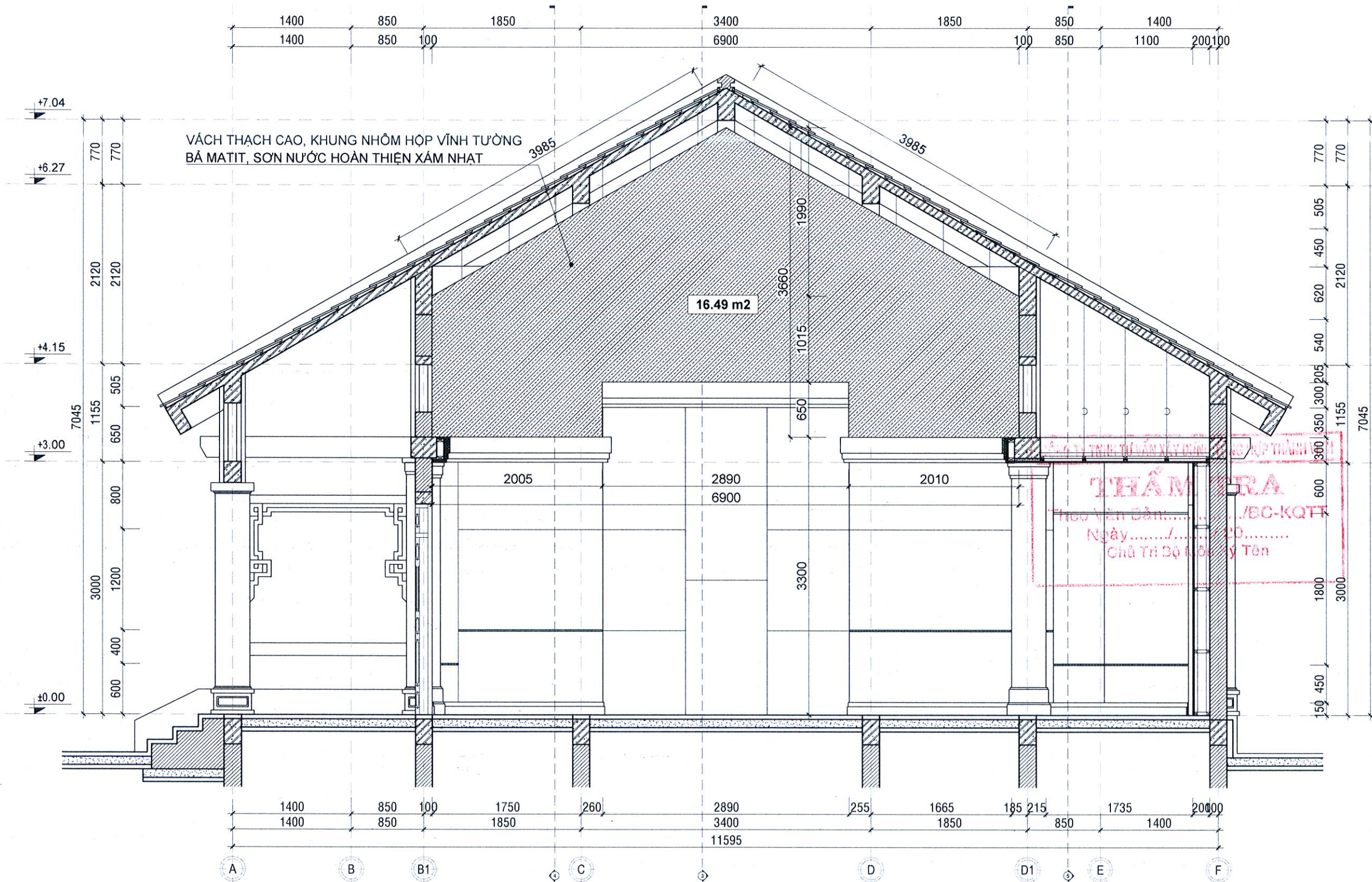
CHI TIẾT VÁCH THẠCH CAO - MẶT CẮT 2

BỘ HỒ SƠ: HỒ SƠ KỸ THUẬT THI CÔNG

NGÀY PHÁT HÀNH 10/2025

TỈ LỆ: KÝ HIỆU BẢN VẼ:

1/50 I-NDN-1703



CHI TIẾT VÁCH THẠCH CAO - MẶT CẮT 2

TỈ LỆ: 1/50

TÊN CÔNG TRÌNH

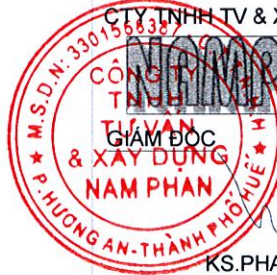
TU BỒ, TÔN TẠO DI TÍCH
NHỮNG ĐỊA ĐIỂM GHI LẠI
TỘI ÁC CỦA QUÂN NAM
TRIỀU TIỀN TÀN SÁT NHÂN
DÂN TỪ NGÀY 02/02/1966
ĐẾN NGÀY 26/02/1966 TẠI
BÌNH AN

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG
XÃ BÌNH AN, TỈNH GIA LAI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ

LIÊN DANH
- ĐỪNG ĐẦU LIÊN DANH

CTY TNHH TV & XD NAM PHAN



KS. PHAN NHẬT NAM
- THÀNH VIÊN LIÊN DANH
CTY TNHH TV&T XD
BÌNH DƯƠNG



KS. ĐĂNG PHƯỚC VINH
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

THS. KS. PHAN NHẬT NAM

THIẾT KẾ

KS. PHAN NHẬT PHI

QUẢN LÝ THIẾT KẾ

KS. VÕ NGUYỄN HOÀNG MINH

HẠNG MỤC

NHÀ ĐA NĂNG

TÊN BẢN VẼ

BÌA PHẦN ĐIỆN

BỘ HỒ SƠ: HỒ SƠ KỸ THUẬT THI CÔNG

NGÀY PHÁT HÀNH 10/2025

TỈ LỆ:

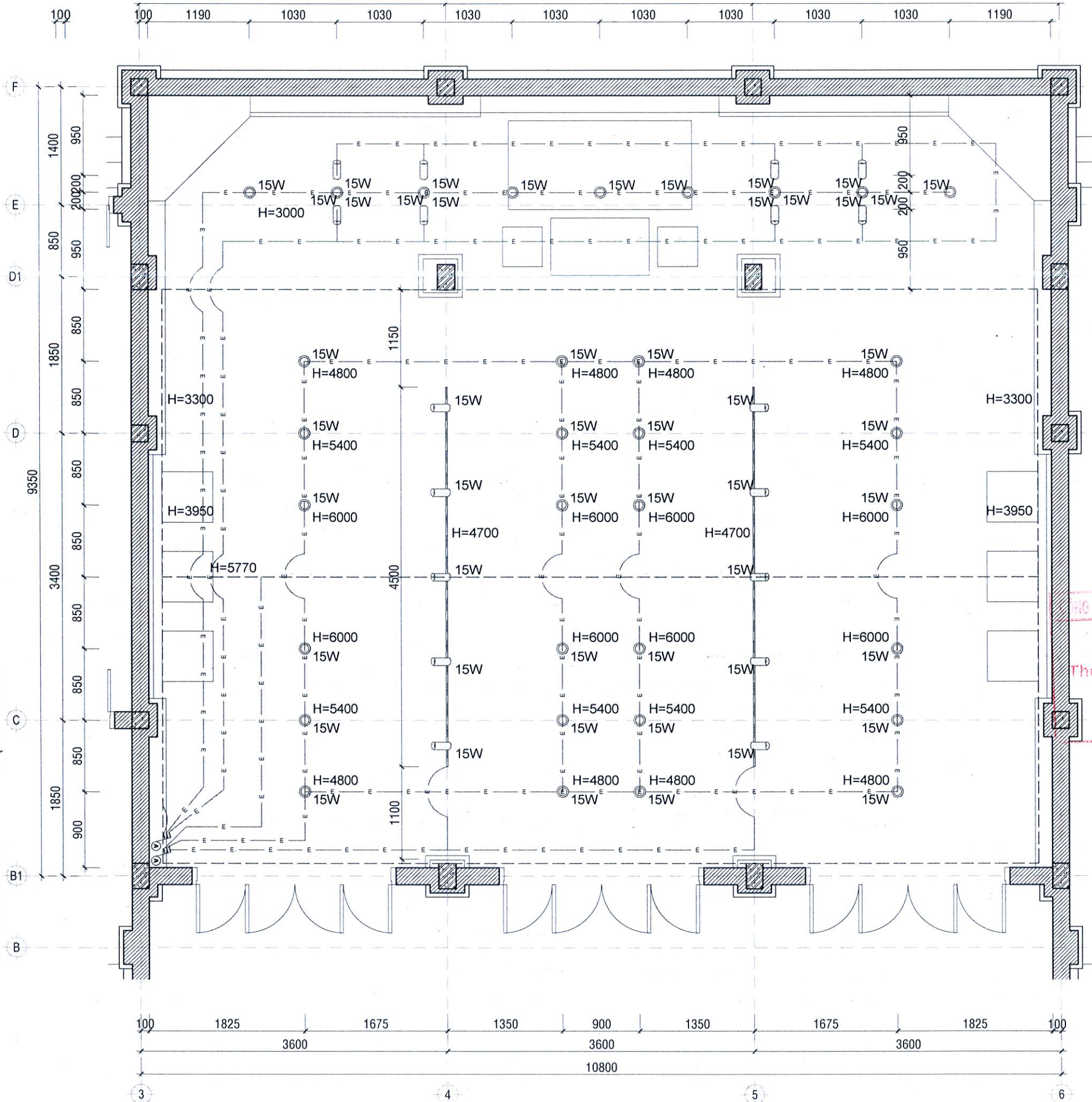
KÝ HIỆU BẢN VẼ:

E-NDN-0000

SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO VÀ DU LỊCH GIA LAI
ĐÃ THẨM ĐỊNH

PHẦN ĐIỆN

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG TỔNG HỢP THIỆN VINH
THẨM TRA
Theo Văn Bản:...../ĐC-KQTT
Ngày...../...../ 20.....
Chủ Trì Độ Môn Ký Tên



MẶT BẰNG BỐ TRÍ ĐÈN; CÔNG TÁC
TỈ LỆ: 1:50

YÊU CẦU CHUNG

NỘI ĐIỆN TỪ CB ĐẾN Ổ CẮM:
- SỬ DỤNG DÂY 4.0mm². CÓ TIẾP ĐỊA

NỘI ĐIỆN TỪ CB ĐẾN CÔNG TÁC:
- SỬ DỤNG DÂY 2.5mm²

NỘI ĐIỆN TỪ CÔNG TÁC ĐẾN ĐÈN:
- SỬ DỤNG DÂY 1.5mm²

Ổ ĐIỆN Ở VỊ TRÍ CÓ ĐỘ NỊT THẤT SẼ ĐƯỢC DỜI LÊN MẶT ĐỒ NỊT THẤT HOÀN THIỆN

CÔNG TÁC ĐƯỢC GẮN Ở CAO ĐỘ H=1200mm SO VỚI SÀN HOÀN THIỆN

GHI CHÚ THIẾT BỊ ĐIỆN	
15W	ĐÈN DOWNLIGHT ÂM TRẦN
15W	ĐÈN RAY SPOTLIGHT
---	ĐÈN LED THANH NHÔM
A	CÔNG TÁC BA
+300	Ổ CẮM
---	TỦ ĐIỆN PHÒNG TRƯNG BÀY

SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO VÀ DU LỊCH GIA LAI

ĐÃ THẨM ĐỊNH

SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO VÀ DU LỊCH GIA LAI

TÊN CÔNG TRÌNH

TU BỒ, TÔN TẠO DI TÍCH NHỮNG ĐỊA ĐIỂM GHI LẠI TỘI ÁC CỦA QUÂN NAM TRIỀU TIỀN TÀN SÁT NHÂN DÂN TỪ NGÀY 02/02/1966 ĐẾN NGÀY 26/02/1966 TẠI BÌNH AN

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG

XÃ BÌNH AN, TỈNH GIA LAI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ

LIÊN DANH

- ĐỨNG ĐẦU LIÊN DANH

CTY TNHH TV & XD NAM PHAN

CÔNG TY TNHH TV & XD NAM PHAN

TU VẤN & XÂY DỰNG

GIÁM ĐỐC

NAM PHAN

KS. PHAN NHẬT NAM

- THÀNH VIÊN LIÊN DANH

CTY TNHH TV&T XD BÌNH DƯƠNG

CHỦ TRÍ THIẾT KẾ

THS. KS. PHAN NHẬT NAM

THIẾT KẾ

KS. PHAN NHẬT PHÚ

QUẢN LÝ THIẾT KẾ

KS. VÕ NGUYỄN HOÀNG MINH

HẠNG MỤC

NHÀ ĐA NĂNG

TÊN BẢN VẼ

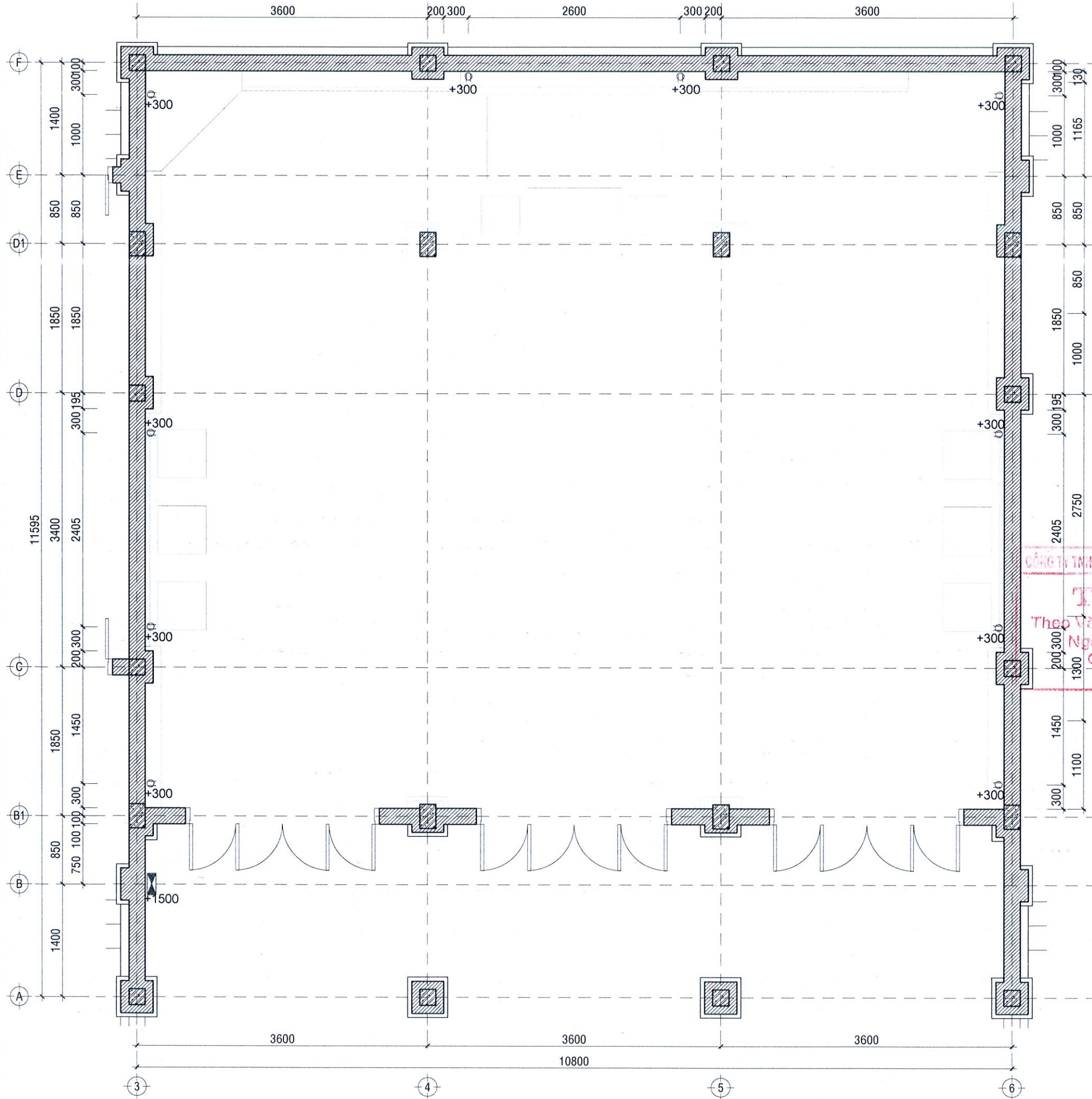
MẶT BẰNG BỐ TRÍ ĐÈN; CÔNG TÁC

BỘ HỒ SƠ: HỒ SƠ KỸ THUẬT THI CÔNG

NGÀY PHÁT HÀNH 10/2025

TỈ LỆ: 1/50

KÝ HIỆU BẢN VẼ: E-NDN-0101



YÊU CẦU CHUNG

NỘI ĐIỆN TỪ CB ĐẾN Ổ CẮM:
- SỬ DỤNG DÂY 4.0mm². CÓ TIẾP ĐỊA

NỘI ĐIỆN TỪ CB ĐẾN CÔNG TẮC:
- SỬ DỤNG DÂY 2.5mm²

NỘI ĐIỆN TỪ CÔNG TẮC ĐẾN ĐÈN:
- SỬ DỤNG DÂY 1.5mm²

Ổ ĐIỆN Ở VỊ TRÍ CÓ ĐỒ NỘI THẤT SẼ ĐƯỢC DỜI LÊN MẶT ĐỒ NỘI THẤT HOÀN THIỆN

CÔNG TẮC ĐƯỢC GẮN Ở CAO ĐỘ H=1200mm SO VỚI SÀN HOÀN THIỆN

GHI CHÚ THIẾT BỊ ĐIỆN	
15W	ĐÈN DOWNLIGHT ÂM TRẦN
15W	ĐÈN RAY SPOTLIGHT
---	ĐÈN LED THANH NHÔM
	CÔNG TẮC BA
	Ổ CẮM
	TỦ ĐIỆN PHÒNG TRUNG BÀY

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG VÀ THIẾT KẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn Bản:...../ĐC-KQTT
Ngày...../...../20.....
Chủ Trì Dự Môn Kỹ Thuật

SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO VÀ DU LỊCH GIA LAI
ĐÃ THẨM ĐỊNH

SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO VÀ DU LỊCH GIA LAI

TÊN CÔNG TRÌNH
TU BỒ, TÔN TẠO DI TÍCH NHỮNG ĐỊA ĐIỂM GHI LẠI TỘI ÁC CỦA QUÂN NAM TRIỀU TIỀN TÀN SÁT NHÂN DÂN TỪ NGÀY 02/02/1966 ĐẾN NGÀY 26/02/1966 TẠI BÌNH AN

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG
XÃ BÌNH AN, TỈNH GIA LAI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ
LIÊN DANH
- ĐỪNG ĐẦU LIÊN DANH

CHỖ THỰC HIỆN TV & XD NAM PHAN
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG VÀ THIẾT KẾ
P. PHƯƠNG AN - THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
K.S. PHAN NHẬT NAM
- THÀNH VIÊN LIÊN DANH
CTY TNHH TV&T XD BÌNH DƯƠNG

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG VÀ THIẾT KẾ
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
BÌNH DƯƠNG
K.S. ĐANG PHƯỚC VĨNH
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

THS.KS. PHAN NHẬT NAM
THIẾT KẾ

KS. PHAN NHẬT PHÚ
QUẢN LÝ THIẾT KẾ

KS. VÕ NGUYỄN HOÀNG MINH
HẠNG MỤC
NHÀ ĐA NĂNG
TÊN BẢN VẼ
MẶT BẰNG BỐ TRÍ CẤP NGUỒN

BỘ HỒ SƠ: HỒ SƠ KỸ THUẬT THI CÔNG
NGÀY PHÁT HÀNH 10/2025

TỈ LỆ: 1/50 KÝ HIỆU BẢN VẼ: E-NON-0102

TÊN CÔNG TRÌNH

TU BỒ, TÔN TẠO DI TÍCH
NHỮNG ĐỊA ĐIỂM GHI LẠI
TỘI ÁC CỦA QUÂN NAM
TRIỀU TIỀN TÀN SÁT NHẬN
DẪN TỪ NGÀY 02/02/1966
ĐẾN NGÀY 26/02/1966 TẠI
BÌNH AN

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG

XÃ BÌNH AN, TỈNH GIA LAI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ

LIÊN DANH

- ĐỪNG ĐẦU LIÊN DANH

CTY TNHH TV & XD NAM PHAN



KS. PHAN NHẬT NAM

- THÀNH VIÊN LIÊN DANH

CTY TNHH TV & XD

BÌNH DƯƠNG



KS. ĐĂNG PHƯỚC VINH

CHỦ TRÍ THIẾT KẾ

THS. KS. PHAN NHẬT NAM

THIẾT KẾ

KS. PHAN NHẬT PHI

QUẢN LÝ THIẾT KẾ

KS. VÕ NGUYỄN HOÀNG MINH

HẠNG MỤC

NHÀ ĐA NĂNG

TÊN BẢN VẼ

SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ ĐIỆN

BỘ HỒ SƠ: HỒ SƠ KỸ THUẬT THI CÔNG

NGÀY PHÁT HÀNH

10/2025

TỈ LỆ:

KÝ HIỆU BẢN VẼ:

1/25

E-NDN-0201

SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO VÀ DU LỊCH GIA LAI

ĐÃ THẨM ĐỊNH

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG TỔNG HỢP TỰ ANH VINH

THẨM TRA

Theo Văn Bản:...../ĐC-KQTT

Ngày...../...../ 20.....

Chữ Tờ Bìa Mẫu Ký Tên

YÊU CẦU CHUNG

NỘI ĐIỆN TỪ CB ĐẾN Ổ CẮM:

- SỬ DỤNG DÂY 4.0mm². CÓ TIẾP ĐỊA

NỘI ĐIỆN TỪ CB ĐẾN CÔNG TẮC:

- SỬ DỤNG DÂY 2.5mm²

NỘI ĐIỆN TỪ CÔNG TẮC ĐẾN ĐẾN:

- SỬ DỤNG DÂY 1.5mm²

Ổ ĐIỆN Ở VỊ TRÍ CÓ ĐỒ NỘI THẤT SẼ

ĐƯỢC DỜI LÊN MẶT ĐỒ NỘI THẤT HOÀN

THIỆN

CÔNG TẮC ĐƯỢC GẮN Ở CAO ĐỘ

H=1200mm SO VỚI SÀN HOÀN THIỆN

TỦ ĐIỆN TỔNG ĐẾN

2x1Cx16.0mm² Cu/PVC + 1Cx16.0mm² Cu/PVC (E)

TỪ TRONG HỘP ĐIỆN/ÔNG PVC/TRÊN TRẦN

MCP-1P
50A

MCP-1P
20A

RCBO -1P
20A, 30mA

2x1Cx1.5mm² Cu/PVC
TRONG HỘP ĐIỆN/ÔNG PVC/TRÊN TRẦN

ĐÈN CHIẾU SÁNG

2x1Cx4.0mm² Cu/PVC+1Cx4.0mm² (E)
TRONG HỘP ĐIỆN/ÔNG PVC/TRÊN TRẦN

Ổ CẮM

SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ ĐIỆN

TÊN CÔNG TRÌNH

TU BỒ, TÔN TẠO DI TÍCH
NHỮNG ĐỊA ĐIỂM GHI LẠI
TỘI ÁC CỦA QUÂN NAM
TRIỀU TIỀN TÀN SÁT NHÂN
DẪN TỪ NGÀY 02/02/1966
ĐẾN NGÀY 26/02/1966 TẠI
BÌNH AN

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG
XÃ BÌNH AN, TỈNH GIA LAI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ

LIÊN DANH
- ĐỪNG ĐẦU LIÊN DANH

CTY TNHH TV & XD NAM PHAN



KS. PHAN NHẬT NAM
- THÀNH VIÊN LIÊN DANH
CTY TNHH TV&T XD
BÌNH DƯƠNG



KS. ĐANG PHƯỚC VINH
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

THS.KS. PHAN NHẬT NAM

THIẾT KẾ



KS. PHAN NHẬT PHÚ

QUẢN LÝ THIẾT KẾ



KS. VÕ NGUYỄN HOÀNG MINH

HẠNG MỤC

NHÀ ĐA NĂNG

TÊN BẢN VẼ

BÌA PHẢN CHÓNG MỎI

BỘ HỒ SƠ: HỒ SƠ KỸ THUẬT THI CÔNG

NGÀY PHÁT HÀNH 10/2025

TỈ LỆ:

KÝ HIỆU BẢN VẼ:

T-NDN-0000

SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO VÀ DU LỊCH GIA LAI

ĐÃ THẨM ĐỊNH

PHẦN CHỐNG MỎI

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG TỔNG HỢP THÀNH VINH

THẨM TRA

Theo Văn Bản:...../ĐC-KQTT

Ngày...../...../ 20.....

Chủ Trì Bộ Môn Kỹ Thuật

TÊN CÔNG TRÌNH

TU BỎ, TÒN TẠO DI TÍCH
NHỮNG ĐỊA ĐIỂM GHI LẠI
TỘI ÁC CỦA QUÂN NAM
TRIỀU TIỀN TÀN SÁT NHÂN
DÂN TỪ NGÀY 02/02/1966
ĐẾN NGÀY 26/02/1966 TẠI
BÌNH AN

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG
XÃ BÌNH AN, TỈNH GIA LAI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ

LIÊN DANH
- ĐỪNG ĐẦU LIÊN DANH

CTY TNHH TV & XD NAM PHAN



KS. PHAN NHẬT NAM
- THÀNH VIÊN LIÊN DANH
CTY TNHH TV&T XD
BÌNH DƯƠNG



KS. ĐANG PHƯỚC VINH
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

THS.KS. PHAN NHẬT NAM

THIẾT KẾ

KS. PHAN NHẬT PHI

QUẢN LÝ THIẾT KẾ

KS. VÕ NGUYỄN HOÀNG MINH

HẠNG MỤC

NHÀ ĐA NĂNG

TÊN BẢN VẼ

MẶT BẰNG CHỐNG MỐI

BỘ HỒ SƠ: HỒ SƠ KỸ THUẬT THI CÔNG

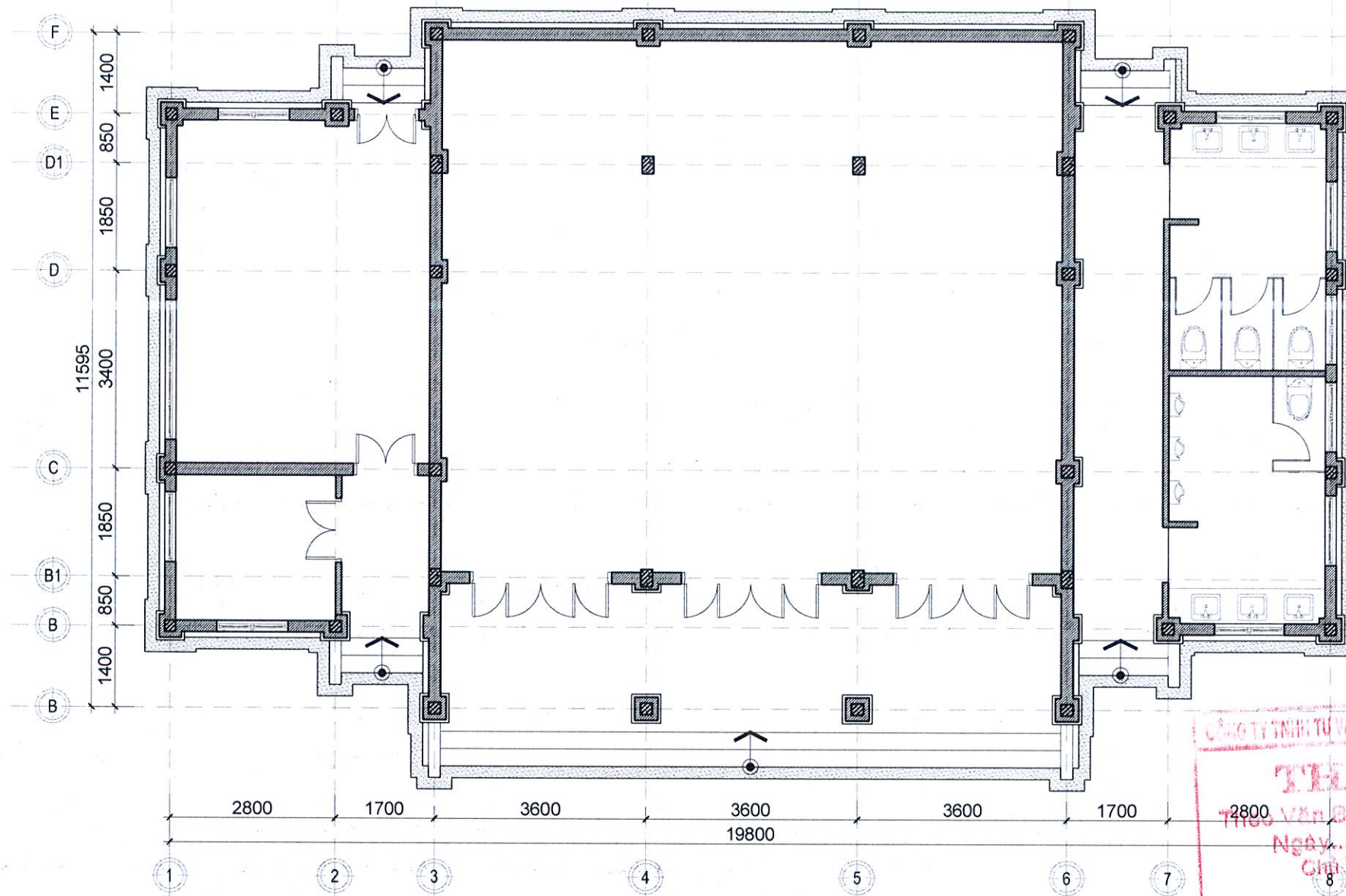
NGÀY PHÁT HÀNH 10/2025

TỈ LỆ:

KÝ HIỆU BẢN VẼ:

1/100

T-NDN-0101



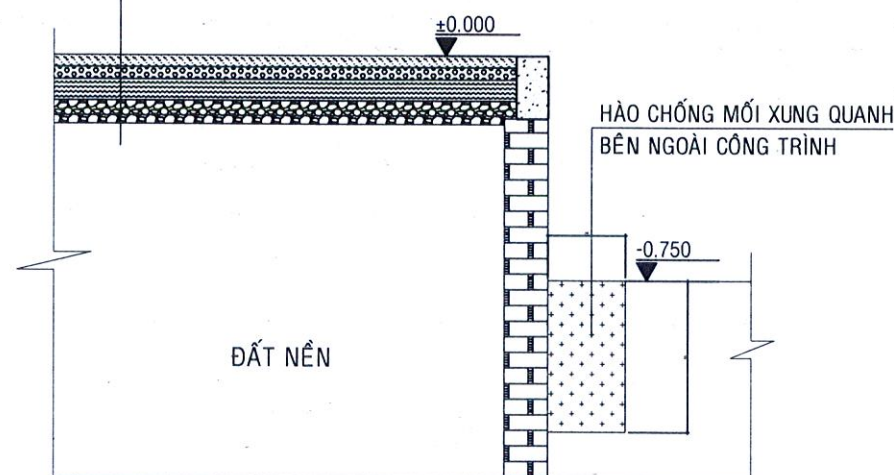
SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO VÀ DU LỊCH GIA LAI
ĐÃ THẨM ĐỊNH

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG TỔNG HỢP THANH VINH
THẨM TRA
Thẩm định viên:...../BC-KQTT
Ngày...../...../ 20.....
Chữ Trữ Bộ Môn Ký Tên

MẶT BẰNG CHỐNG MỐI

TỈ LỆ: 1/100

- LỚP GẠCH NỀN
- LỚP Vữa XI MĂNG
- LỚP THUỐC CHỐNG MỐI MỖI NỀN
- LỚP BTCT HIỆN TRẠNG



- HÀO CHỐNG MỐI XUNG QUANH CÔNG TRÌNH
 $V = 0,4 \times 0,2 \times 180 = 14,4m^3$

GHI CHÚ:

- TẠO LỚP CHƯỜNG NGẠI ĐÚNG BẰNG CÁCH ĐÀO HÀO BAO QUANH PHÍA NGOÀI MẶT TƯỜNG MÓNG CÔNG TRÌNH, NHẪM NGĂN NGỪA MỐI TỪ CÁC VÙNG LÂN CẬN VÀ DƯỚI LÒNG ĐẤT XÂM NHẬP VÀO CÔNG TRÌNH.
- KHI THI CÔNG ĐÀO ĐẤT MÓNG, TRƯỚC KHI LẤP ĐẤT KẾT HỢP TRỘN HÓA CHẤT CHỐNG MỐI RỒI TIẾN HÀNH LẤP ĐẤT.
- HÀNG RÀO RỘNG 20CM SÂU 40 CM TÙY THEO VÙNG ĐẤT XÂY DỰNG. NẾU NỀN ĐẤT XỐP, HÀO PHẢI ĐẢM BẢO SÂU 40CM
- MỖI M3 ĐẤT ĐÀO LÊN ĐƯỢC TRỘN VỚI LOẠI THUỐC LENFOS 50EC HOẶC LOẠI THUỐC CÓ TÁC DỤNG TƯƠNG ĐƯƠNG RỒI LẤP LẠI
- TRƯỚC KHI LẤP, VÁCH HÀO PHÍA NGOÀI LÓT MỘT LỚP NYLON
- SAU KHI LẤP XONG, MẶT NỀN ĐƯỢC LÁT GẠCH HOẶC ĐỔ BÊ TÔNG HOÀN THIỆN HOẶC ĐỔ ĐẤT TRỒNG CỎ
- TRÊN MẶT NỀN, TRƯỚC KHI ĐỔ Vữa BT, RẢI 1 LỚP C LENFOS 50EC VỚI LIỀU LƯỢNG 12ML THUỐC/ LÍT NƯỚC THEO THỜI GIAN BẢO HÀNH 3 NĂM
- CHÂN TƯỜNG HỘP KỸ THUẬT ĐƯỢC PHUN DUNG DỊCH C LENFOS 50EC VỚI LIỀU LƯỢNG 12ML THUỐC/ LÍT NƯỚC HOẶC CÁC THUỐC KHÁC CÓ GIÁ TRỊ PHÒNG MỐI TƯƠNG ĐƯƠNG

TÊN CÔNG TRÌNH

TU BỎ, TÔN TẠO DI TÍCH
NHỮNG ĐỊA ĐIỂM GHI LẠI
TỘI ÁC CỦA QUÂN NAM
TRIỀU TIỀN TÂN SÁT NHÂN
DÂN TỪ NGÀY 02/02/1966
ĐẾN NGÀY 26/02/1966 TẠI
BÌNH AN

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG
XÃ BÌNH AN, TỈNH GIA LAI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ

LIÊN DANH
- ĐỨNG ĐẦU LIÊN DANH

CTY TNHH TV & XD NAM PHAN
NAM PHAN
GIAM ĐOC
P. HUONG AN - THANH PHO HUE
KS. PHAN NHẬT NAM
- THÀNH VIÊN LIÊN DANH
CTY TNHH TV&T XD
BÌNH DƯƠNG



GIAM ĐOC
M.S.D.N: 3301626886 - C.TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG BÌNH DƯƠNG
KS. ĐANG PHƯỚC VINH
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

THS.KS. PHAN NHẬT NAM

THIẾT KẾ

KS. PHAN NHẬT PHÚ

QUẢN LÝ THIẾT KẾ

KS. VŨ NGUYỄN HOÀNG MINH

HẠNG MỤC

NHÀ ĐA NĂNG

TÊN BẢN VẼ

BÌA PHẦN TRƯNG BÀY

BỘ HỒ SƠ: HỒ SƠ KỸ THUẬT THI CÔNG

NGÀY PHÁT HÀNH 10/2025

TỈ LỆ:

KÝ HIỆU BẢN VẼ:

D-NDN-0000

SỔ VĂN HÓA, THẺ THAO VÀ DU LỊCH GIA LAI

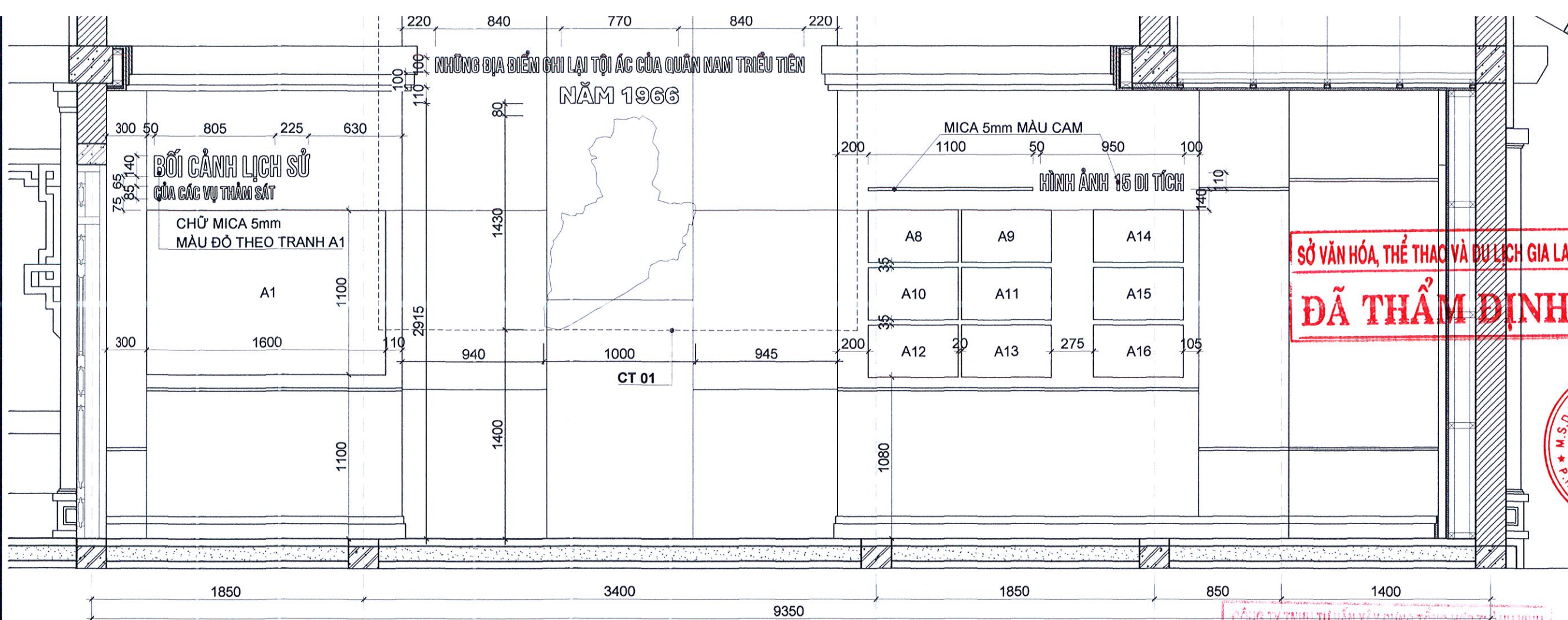
ĐÃ THẨM ĐỊNH

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG TỔNG HỢP THẨM VINH

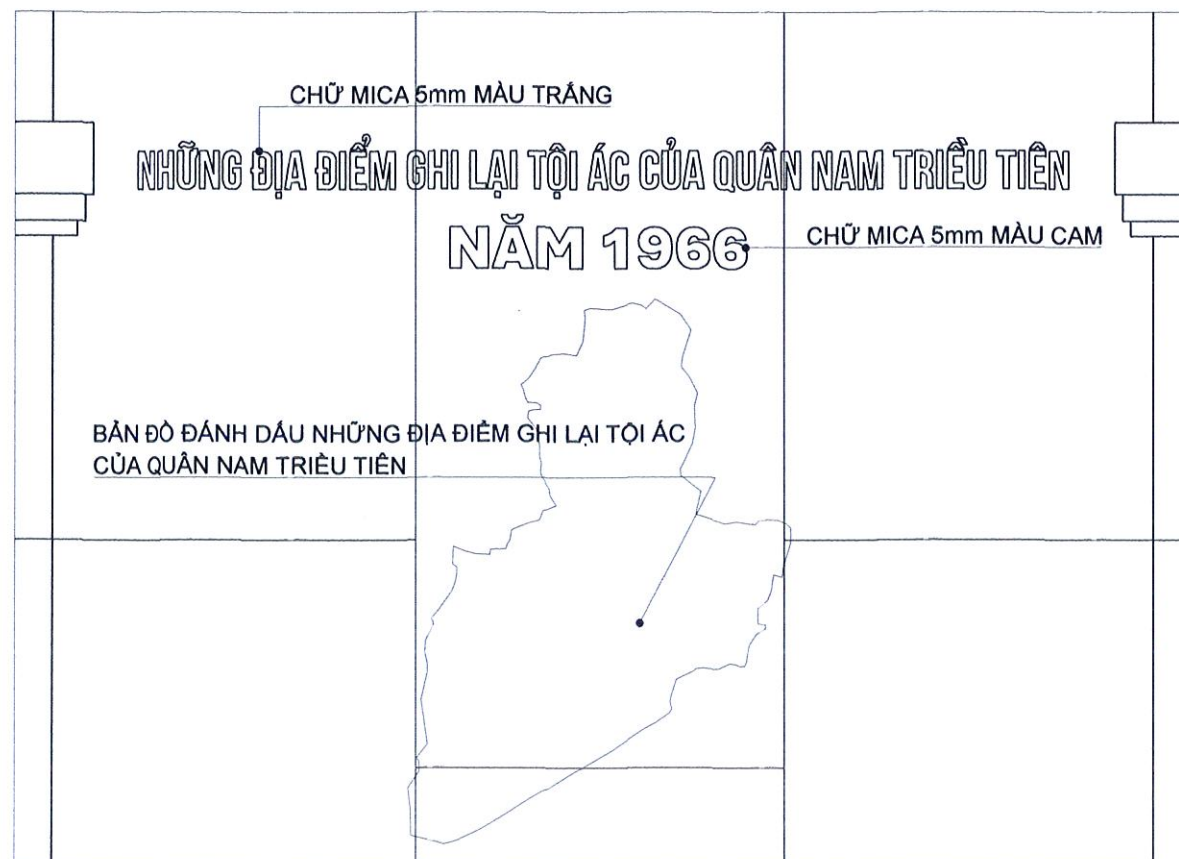
THẨM TRA

Theo Văn Bản:...../BC-KQTT
Ngày...../...../ 20.....
Chủ Trì Bộ Môn Ký Tên

PHẦN NỘI DUNG TRƯNG BÀY



VÁCH TRƯNG BÀY V1, V2, V3 TRỤC 3
TỈ LỆ: 1/30



CHI TIẾT 01
TỈ LỆ: 1/20



CHỦ ĐẦU TƯ

SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO
VÀ DU LỊCH GIA LAI

TÊN CÔNG TRÌNH

TU BÒ, TÔN TẠO DI TÍCH
NHỮNG ĐỊA ĐIỂM GHI LẠI
TỘI ÁC CỦA QUÂN NAM
TRIỀU TIỀN TÀN SÁT NHÂN
DÂN TỪ NGÀY 02/02/1966
ĐẾN NGÀY 26/02/1966 TẠI
BÌNH AN

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG

XÃ BÌNH AN, TỈNH GIA LAI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ

LIÊN DANH

ĐỪNG ĐẦU LIÊN DANH

CTY TNHH TV & XD NAM PHAN



KS. PHAN NHẬT NAM

- THÀNH VIÊN LIÊN DANH

CTY TNHH TV&T XD

BÌNH DƯƠNG



THS. KS. PHAN NHẬT NAM

THIẾT KẾ

KS. PHAN NHẬT PHÚ

QUẢN LÝ THIẾT KẾ

KS. VÕ NGUYỄN HOÀNG MINH

HẠNG MỤC

NHÀ ĐA NĂNG

TÊN BẢN VẼ

VÁCH TRƯNG BÀY V1, V2, V3 TRỤC 3

BỘ HỒ SƠ: HỒ SƠ KỸ THUẬT THI CÔNG

NGÀY PHÁT HÀNH

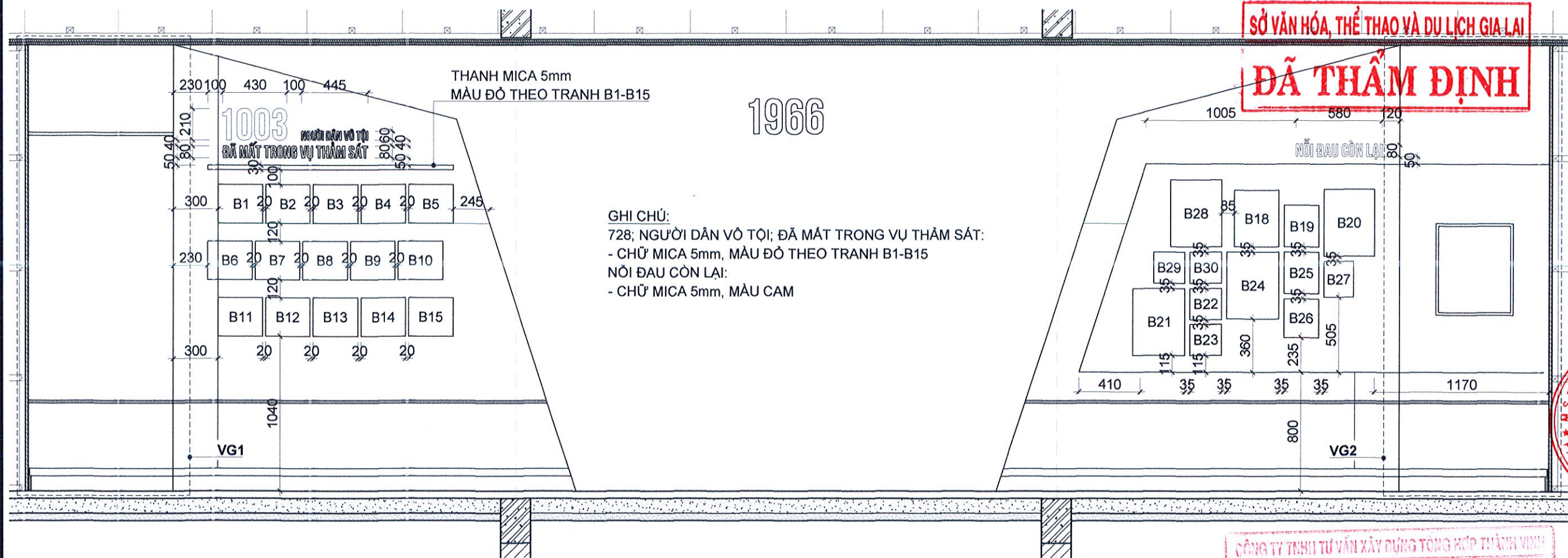
10/2025

TỈ LỆ:

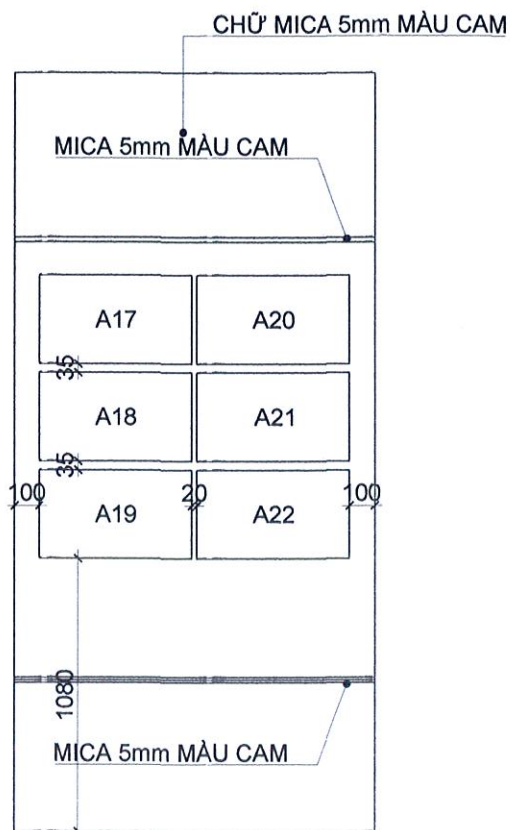
1/30

KÝ HIỆU BẢN VẼ:

D-NDN-0101



GHI CHÚ:
728; NGƯỜI DẪN VÔ TỘI; ĐÃ MẤT TRONG VỤ THẨM SÁT:
- CHỮ MICA 5mm, MÀU ĐỎ THEO TRANH B1-B15
NỖI ĐAU CÒN LẠI:
- CHỮ MICA 5mm, MÀU CAM



VG1
TỈ LỆ: 1/30

VÁCH TRƯNG BÀY VG1, V4, V5 ,VG2
TỈ LỆ: 1/30



PHỐI CẢNH 3D

SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO VÀ DU LỊCH GIA LAI
ĐÃ THẨM ĐỊNH

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG TỔNG HỢP THÀNH VINH
THẨM TRA
Theo Văn Bản:...../BC-KQTT
Ngày...../...../ 20.....
Chủ Trì Bộ Môn Ký Tên

CHỦ ĐẦU TƯ
SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO
VÀ DU LỊCH GIA LAI

TÊN CÔNG TRÌNH
TU BỎ, TÔN TẠO DI TÍCH
NHỮNG ĐỊA ĐIỂM GHI LẠI
TỘI ÁC CỦA QUÂN NAM
TRIỀU TIỀN TÀN SÁT NHÂN
DÂN TỪ NGÀY 02/02/1966
ĐẾN NGÀY 26/02/1966 TẠI
BÌNH AN
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG
XÃ BÌNH AN, TỈNH GIA LAI
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ
LIÊN DANH
- ĐỪNG ĐẦU LIÊN DANH
CTY TNHH TV & XD NAM PHAN

NAM PHAN
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG TỔNG HỢP THÀNH VINH
TƯ GIẢM ĐỌC & XÂY DỰNG
NAM PHAN
KS. PHAN NHẬT NAM
- THÀNH VIÊN LIÊN DANH
CTY TNHH TV&T XD
BÌNH DƯƠNG

BÌNH DƯƠNG
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG TỔNG HỢP THÀNH VINH
ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG
BÌNH DƯƠNG
KS. ĐĂNG PHƯỚC VĨNH
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

THS. KS. PHAN NHẬT NAM
THIẾT KẾ

KS. PHAN NHẬT PHÚ
QUẢN LÝ THIẾT KẾ

KS. VÕ NGUYỄN HOÀNG MINH
HẠNG MỤC

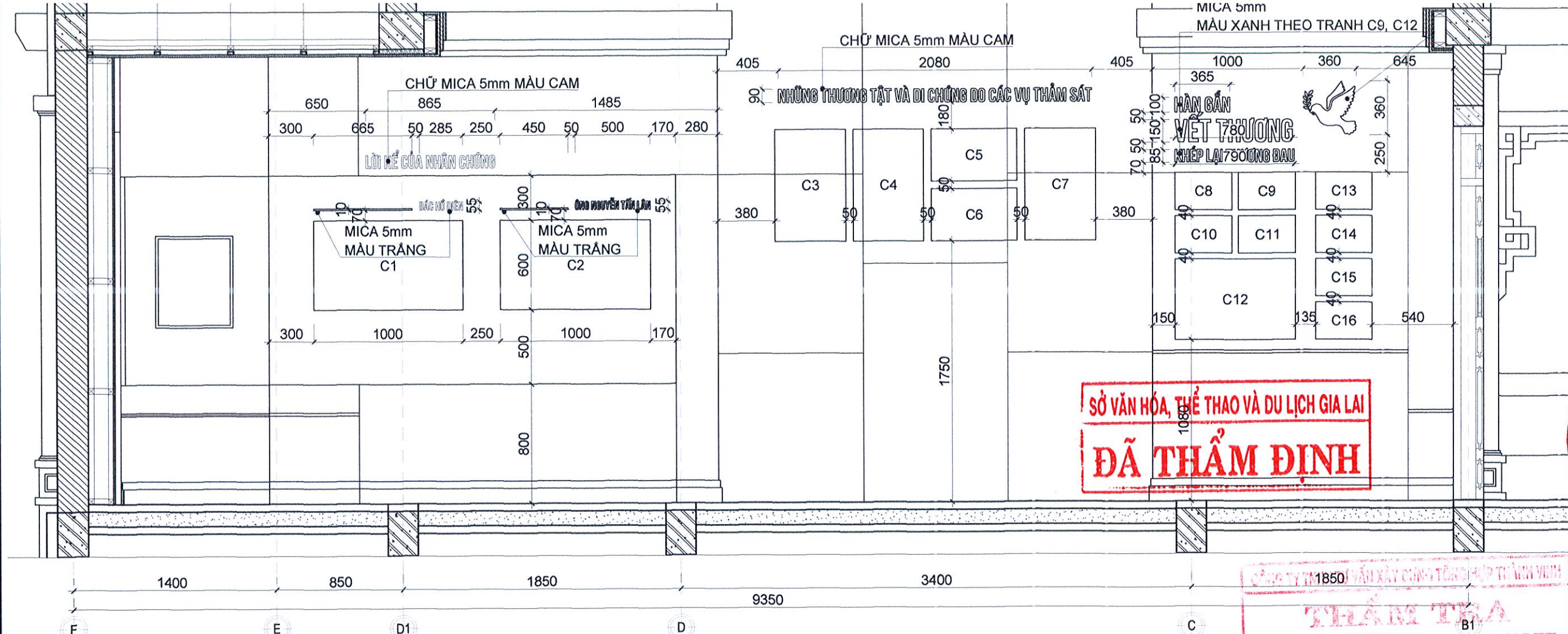
NHÀ ĐA NĂNG
TÊN BẢN VẼ

VÁCH TRƯNG BÀY VG1, V4, V5 ,VG2

BỘ HỒ SƠ: HỒ SƠ KỸ THUẬT THI CÔNG

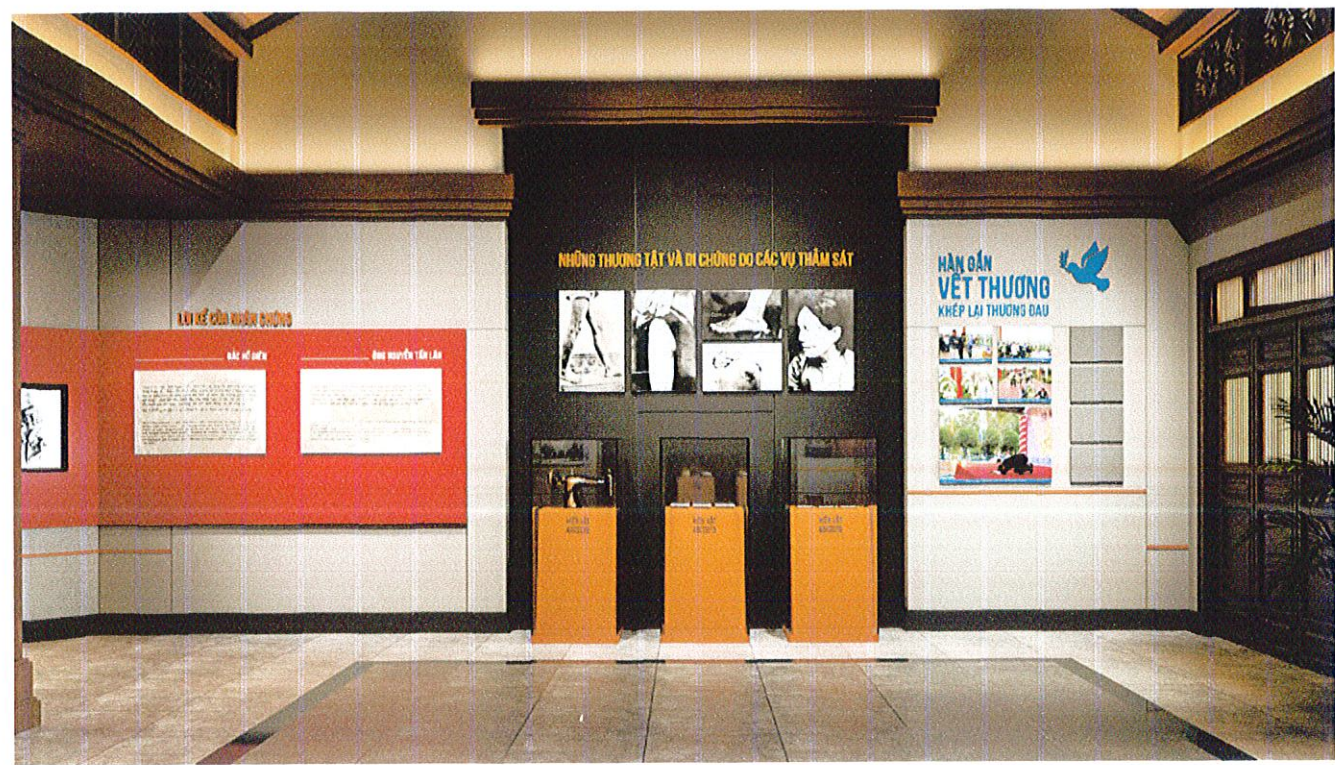
NGÀY PHÁT HÀNH 10/2025

TỈ LỆ: 1/30 KÝ HIỆU BẢN VẼ: D-NDN-0102



VÁCH TRƯNG BÀY V1, V2, V6 TRỤC 6
TỈ LỆ: 1/30

THẨM TRA
Theo Văn Bản:/ĐC-KQT
Ngày/...../ 20.....
Chủ Trì Bộ Môn Ký Tên



PHỐI CẢNH 3D

BẢNG THÔNG KÊ TRANH IN				
STT	MÃ TRANH	KÍCH THƯỚC (mm)		NỘI DUNG
		NGANG	DỌC	
1	A1	1600	1000	BỐI CẢNH LỊCH SỬ CỦA CÁC VỤ THẨM SÁT
2	A8	600	350	HÌNH ẢNH 15 DI TÍCH
3	A9			
4	A10			
5	A11			
6	A12			
7	A13			
8	A14			
9	A15			
10	A16			
11	A17			
12	A18	300	260	THÔNG KÊ 1003 NGƯỜI DÂN VÔ TỘI ĐÃ MẤT TRONG 15 VỤ THẨM SÁT
13	A19			
14	A20			
15	A21			
16	A22			
17	B1			
18	B2			
19	B3			
20	B4			
21	B5			
22	B6	380	250	HÌNH ẢNH NHỮNG THƯƠNG TẬT VÀ DI CHỨNG DO CÁC VỤ THẨM SÁT
23	B7			
24	B8			
25	B9			
26	B10			
27	B11			
28	B12			
29	B13			
30	B14			
31	B15			

BẢNG THÔNG KÊ TRANH IN				
STT	MÃ TRANH	KÍCH THƯỚC (mm)		NỘI DUNG
32	B18	300	380	ẢNH CHÂN DUNG NHÂN CHỨNG SỐNG
33	B19	230	280	
34	B20	340	450	
35	B21	350	450	
36	B22	210	210	
37	B23	210	210	
38	B24	350	450	
39	B25	230	280	
40	B26	230	260	
41	B27	200	240	
42	B28	340	450	LỜI NHẬN CHỨNG SỐNG: BÁC HỒ DIỄN
43	B29	210	210	
44	B30	210	210	
45	C1	1000	600	
46	C2			
47	C3	470	750	HÌNH ẢNH NHỮNG THƯƠNG TẬT VÀ DI CHỨNG DO CÁC VỤ THẨM SÁT
48	C4			
49	C5	570	350	
50	C6			
51	C7	470	750	
52	C8	380	250	
53	C9			
54	C10			
55	C11			
56	C12	800	540	ÔNG ROH HWA WOOK, TRƯỞNG ĐOÀN BẢO TÀNG HÒA BÌNH HÂN QUỐC QUÝ TẠ LỜI TẠI BUỔI LỄ
57	C13	380	250	HÌNH ẢNH ĐỜI SỐNG MỚI CỦA NGƯỜI DÂN TÂY VINH, TÂY BÌNH, TÂY AN
58	C14			
59	C15			
60	C16			

CHỦ ĐẦU TƯ

SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO VÀ DU LỊCH GIA LAI

TÊN CÔNG TRÌNH

TU BỒ, TÔN TẠO DI TÍCH NHỮNG ĐỊA ĐIỂM GHI LẠI TỘI ÁC CỦA QUÂN NAM TRIỀU TIỀN TÂN SÁT NHÂN DÂN TỪ NGÀY 02/02/1966 ĐẾN NGÀY 26/02/1966 TẠI BÌNH AN

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG

XÃ BÌNH AN, TỈNH GIA LAI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ

LIÊN DANH - ĐỪNG ĐẦU LIÊN DANH

CTY TNHH TV & XD NAM PHAN

GIÁM ĐỐC

KS. PHAN NHẬT NAM

- THÀNH VIÊN LIÊN DANH

CTY TNHH TV & XD BÌNH DƯƠNG

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

THS. KS. PHAN NHẬT NAM

QUẢN LÝ THIẾT KẾ

KS. VÕ NGUYỄN HOÀNG MINH

HẠNG MỤC

NHÀ ĐA NĂNG

TÊN BẢN VẼ

VÁCH TRƯNG BÀY V1, V2, V6 TRỤC 6

BỘ HỒ SƠ: HỒ SƠ KỸ THUẬT THI CÔNG

NGÀY PHÁT HÀNH

10/2025

TỈ LỆ:

1/30

KÝ HIỆU BẢN VẼ:

D-NDN-0103